

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 19 de agosto de 2022

A despacho del señor Juez informándole que la parte demandante presenta escrito de terminación por pago de las cuotas de administración en mora hasta el mes de junio de 2022, igualmente informando que dentro del presente asunto **no obra solicitud de remanentes**. Sírvase proveer.

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1091**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**

Jamundí, septiembre primero (01) de dos mil veintidós (2022)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por el **CONJUNTO RESIDENCIAL SAN CAYETANO**, en contra del señor **DEMETRIO ARTURO MUÑOZ VELASCO**, el apoderado judicial de la parte actora, informa que la demandada ha cancelado las cuotas de administración en mora, razón por la que solicita la terminación del presente proceso en virtud al pago de las cuotas de administración en mora hasta el mes de junio de 2022.

Finalmente, solicita el togado el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas, dejando constancia que la obligación aún continua vigente.

Petición que el Juzgado encuentra procedente de conformidad a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, en consecuencia, se accederá a ello.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARASE** Terminado el presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por el **CONJUNTO RESIDENCIAL SAN CAYETANO**, en contra del señor **DEMETRIO ARTURO MUÑOZ VELASCO**, en virtud al pago de las cuotas de administración en mora hasta el mes de junio de 2022.

**SEGUNDO: ORDENASE** el levantamiento del embargo y secuestro de los bienes y/o remanentes que se llegaren a desembargar por cualquier causa y el remanente que se llegaren a desembargar por cualquier causa y el remanente del producto de los embargos, dentro del proceso ejecutivo que cursa en el Juzgado Quince Civil del Circuito de Cali, instaurado por el BANCO BBVA en contra del señor **DEMETRIO ARTURO MUÑOZ VELASCO**, bajo el radicado 2010-00583-00.

**TERCERO: ORDENESE** el levantamiento y secuestro de los dineros, títulos valores, certificados de depósito a término que el señor **DEMETRIO ARTURO MUÑOZ VELASCO**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 16.286.801 DE Cali Valle, tenga o llegare a tener en las cuentas corrientes bancarias, cuentas de ahorros HSBC COLOMBIAS.A., BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCO COLOMBIA, BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA, BANCO DAVIVIENDA, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO DE CREDITO, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO BBVA, BANCO POPULAR, BANCO SANTANDER, BANCO AV VILLAS, BANCO CAJA SOCIAL- BCSC, BANCO PICHINCHA, BANCO SELFIN, DAN REGIONAL, BANCO CORPBANCA COLOMBIA, BANCO CITIBANK COLOMBIA, BANCO WWB, BANCO GNB SUDAMERIS, BANCO PROCREDIT, BANCAMIA, BANCO HELM BANK, BANCOOMEVA, BANCO FALABELLA, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO FINANDINA, BANCO DE COMERCIO EXTERIOR DE COLOMBIA (BANCOLDEZ), BANCO SANTANDER, BANCO GIROS & FINANZAS COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO, BANCO COOPERATIVO COOPCENTRAL, CORPORACIÓN FINANCIERA COLOMBIANA Y BANCO DE LAS MICROFINANZAS.

**CUARTO: ORDENESE** el levantamiento de embargo y secuestro de todos los dineros depositados o que se llegaren a depositar a nombre del señor DEMETRO ARTURO MUÑOZ VELASCO, identificado con la cedula de ciudadanía No. 16.286.801 DE Cali Valle, en encargos fiduciarios, contratos de fiducia, patrimonio autónomo o en cualquier otra modalidad en las diferentes entidades fiduciarias tales como ALIANZA FIDUCIARIA S.A., FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A., FIDUCIARIA COLPATRIA S.A., FIDUCOMERCIO S.A., ACCION FIDUCIARIA S.A., BBVA FIDUCIARIA S.A., FIDIAGRARIA S.A., FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., FIDUCAFÉ S.A., FIDUCIARIA COLSEGUROS S.A., FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A., FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A., SERVITRUST – GNB SUDAMERIS S.A., FIDUCIARIA POPULAR S.A., FIDUBANCOLDEX, FIDUCIARIA COLMENA S.A., FIDUCOR S.A., FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A., FIDUPRETEL, HSBC FIDUCIARIA S.A., FIDUPREVISORA S.A., SANTANDER INVESTIMENT TRUST COLOMBIA S.A., y HELM FINANCIAL SERVICES.

**QUINTO: ARCHIVESE** el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEG**  
Rad. 2017-00830-00  
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. 153 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 02 DE SEPTIEMBRE DE 2022

La secretaria,

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 23 de agosto de 2022

A despacho del señor Juez el presente expediente con la solicitud de terminación presentada por la parte demandante. Igualmente Informando que, dentro del presente asunto, **no obra solicitud de remanentes**, Sírvase proveer.

SECRETARIA

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1105**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**

Jamundí, septiembre primero (01) de dos mil veintidós (2022)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado por el **CONJUNTO RESIDENCIAL MADEIRA CLUB HOUSE**, en contra de la señora **YAINÉ LORENA DÍAZ HERNÁNDEZ**, la Dra. MONICA BOTERO OSSA, en su calidad de apoderada general para efectos judiciales, de la entidad demandante allega escrito mediante el cual solicita la terminación del presente asunto en virtud al pago total de la obligación.

Como quiera que la petición elevada por la parte actora es procedente, el despacho accederá a declarar la terminación de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º.-ORDENESE** la terminación del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado por el **CONJUNTO RESIDENCIAL MADEIRA CLUB HOUSE**, en contra de la señora **YAINÉ LORENA DÍAZ HERNÁNDEZ**, en virtud al pago total de la obligación, de conformidad con el art. 461 del Código General del Proceso.

**2º. ORDENESE** el levantamiento del embargo y retención de los dineros que posee la señora **YAINÉ LORENA DÍAZ HERNÁNDEZ**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.143.928.341, en las cuentas de ahorros, corrientes, CDT, en las siguientes entidades bancarias: BANCO POPULAR, BANCO AV VILLAS, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO BBVA, BANCO CITIBANK, BANCO PICHINCHA, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO DAVIVIENDA, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO GNB SUDAMERIS, BANCO BCSC, BANCO COLPATRIA SCOTIABANK COLPATRIA, BANCO ITAÚ, BANCOLOMBIA, BANCO W.

**3º. ORDENESE** el levantamiento del embargo y secuestro de los remanentes y/o bienes que por cualquier cause se llegaron a desembargar el remanente del producido de los embargos que le correspondan a la demandada la señora **YAINÉ LORENA DÍAZ HERNÁNDEZ**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.143.928.341, dentro del proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** que se adelanta ante el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ VALLE**, adelantado por **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de la señora **YAINÉ LORENA DÍAZ HERNÁNDEZ**.

**4º. ARCHÍVESE** el proceso, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEG**  
Rad. 2020-00535-00  
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No. 153** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **02 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 23 de agosto de 2022

A despacho del señor Juez, el presente proceso, con escrito presentado por el apoderado del parte demandante, mediante el cual solicita la terminación del proceso en virtud de la novación de la obligación. Sírvase Proveer.

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1109**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**

Jamundí, septiembre primero (01) del dos mil veintidós (2022)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de la representante legal de la **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP**, en contra de la señora **ESNEDA BENITEZ MARTINEZ**, la representante legal de la parte demandante allega escrito mediante el cual solicita se declare la terminación del presente proceso al haber sido novada la obligación demandada.

Ahora bien, como quiera que la petición elevada por la parte actora es procedente, el despacho accederá a declarar la terminación de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1687 del Código Civil, se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares decretadas.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARESE** terminado el presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de la representante legal de la **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP**, en contra de la señora **ESNEDA BENITEZ MARTINEZ**, en virtud a la novación de la obligación demandada, de conformidad con el art. 1687 del Código Civil.

**SEGUNDO: ORDENESE** el levantamiento del embargo y retención del 25% de la mesada pensional, percibida por la señora **ESNEDA BENITEZ MARTINEZ**, identificada con la cedula de ciudadanía No.31.211.212 en COLPENSIONES.

**TERCERO: ORDENESE** el desglose de los documentos que sirvieron de base para la presente ejecución, entréguese los mismos a la parte demandada con la constancia que la obligación se encuentra novada.

**CUARTO: ARCHÍVESE** el proceso, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEG**

Rad. 2021-00170-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No. 153** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **02 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

**CONTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 26 de agosto de 2022

A despacho del señor juez el presente expediente con el escrito de terminación presentado por la parte demandante, igualmente informando que, dentro del presente asunto, **no obra solicitud de remanentes**, Sírvase proveer.

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1123  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, septiembre primero (01) de dos mil veintidós (2022)

La Dra. **PILAR MARIA SALDARRIAGA C.**, en su calidad de apoderada judicial de la entidad demandante presenta escrito dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra del señor **FRANKLIN LÓPEZ BLANDON**, mediante el cual solicita la terminación del presente proceso en virtud al pago de las cuotas en mora hasta el mes de julio de 2022.

Finalmente, solicita el togado el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas, dejando constancia que la obligación aún continua vigente.

Petición que el Juzgado encuentra procedente de conformidad a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, en consecuencia, se accederá a ello.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARASE** Terminado el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra del señor **FRANKLIN LÓPEZ BLANDON**, en virtud al pago de las cuotas en mora hasta el mes de julio de 2022.

**SEGUNDO: ORDENASE** el levantamiento del embargo y secuestro sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 370-873014 inscrito en la oficina de instrumentos públicos de Santiago de Cali-valle, de propiedad del señor **FRANKLIN LOPEZ BLANDON**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 94.541.916.

**TERCERO: ARCHIVESE** el expediente previa cancelación de su radicación, sin necesidad de realizar entrega de la demanda y sus anexos por tratarse de un expediente digital.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez



**JAIR PORTILLA GALLEG**  
Rad. 2021-00589-00  
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No. 153** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **02 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

**CONTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 25 de agosto de 2022

A despacho del señor juez el presente expediente con el escrito de terminación presentado por la parte demandante, igualmente informando que, dentro del presente asunto, **no obra solicitud de remanentes**, Sírvase proveer.

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1121  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, septiembre primero (01) de dos mil veintidós (2022)

La Dra. **ILSE POSADA GORDON**, en su calidad de apoderada judicial de la entidad demandante presenta escrito dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por el **BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A. hoy SCOTIABANK COLPATRIA**, en contra de la señora **OLGA LEONILDE FONQUE BOHORQUEZ**, mediante el cual solicita la terminación del presente proceso en virtud al pago de las cuotas en mora hasta el 25 de julio de 2022.

Finalmente, solicita el togado el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas, dejando constancia que la obligación aún continua vigente.

Petición que el Juzgado encuentra procedente de conformidad a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, en consecuencia, se accederá a ello.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARASE** Terminado el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por el **BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A. hoy SCOTIABANK COLPATRIA**, en contra de la señora **OLGA LEONILDE FONQUE BOHORQUEZ**, en virtud al pago de las cuotas en mora hasta el 25 de julio de 2022.

**SEGUNDO: ORDENASE** el levantamiento del embargo y secuestro sobre los bienes inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias No. 370-969901, 370-969941 y 370-969942 inscritos en la oficina de instrumentos públicos de Santiago de Cali-Valle, de propiedad de la señora **OLGA LEONILDE FONQUE BOHORQUEZ**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 51.785.318.

**TERCERO: ARCHIVESE** el expediente previa cancelación de su radicación, sin necesidad de realizar entrega de la demanda y sus anexos por tratarse de un expediente digital.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez



**JAIR PORTILLA GALLEG**

Rad. 2021-00661-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No. 153** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **02 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

**CONTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 26 de agosto de 2022

A despacho del señor juez el presente expediente con el escrito de terminación presentado por la parte demandante, igualmente informando que, dentro del presente asunto, **no obra solicitud de remanentes**, Sírvase proveer.

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1125**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, septiembre primero (01) de dos mil veintidós (2022)

La Dra. **ILSE POSADA GORDON**, en su calidad de apoderada judicial de la entidad demandante presenta escrito dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por el **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en contra del señor **DAVINSON LEÓN LEITON**, mediante el cual solicita la terminación del presente proceso en virtud al pago de las cuotas en mora hasta el día 13 de julio de 2022.

Finalmente, solicita el togado el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas, dejando constancia que la obligación aún continua vigente.

Petición que el Juzgado encuentra procedente de conformidad a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, en consecuencia, se accederá a ello.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARASE** Terminado el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por el **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en contra del señor **DAVINSON LEÓN LEITON**, en virtud al pago de las cuotas en mora hasta el día 13 de julio de 2022.

**SEGUNDO: ORDENASE** el levantamiento del embargo y secuestro sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 370-927454 inscrito en la oficina de instrumentos públicos de Santiago de Cali-valle, de propiedad del señor DABINSON LEON LEITON, identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.080.830.791.

**TERCERO: ORDENESE** el desglose de los documentos que sirvieron como base de la presente ejecución, esto es, el pagare en el cual se encuentra incorporada la obligación y la primera copia de la escritura pública de constitución de la hipoteca, con la constancia de continuar vigente la obligación y la garantía hipotecaria, para que sean entregados a la parte demandante.

**CUARTO: ARCHÍVESE** el proceso, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez



**JAIR PORTILLA GALLEG**  
Rad. 2021-00842-00  
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No. 153** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **02 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

**CONTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 23 de agosto de 2022

A despacho del señor juez el presente expediente con el escrito de terminación presentado por la parte demandante, igualmente informando que, dentro del presente asunto, **no obra solicitud de remanentes**, Sírvase proveer.

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1107  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, septiembre primero (01) de dos mil veintidós (2022)

La Dra. **DANYELA REYES GONZÁLEZ**, en su calidad de apoderada judicial de la entidad demandante presenta escrito dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por el **FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO"**, en contra del señor **HECTOR JAIME DUQUE ESPINOSA**, mediante el cual solicita la terminación del presente proceso en virtud al pago de las cuotas en mora hasta el 08 de junio de 2022.

Finalmente, solicita el togado el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas, dejando constancia que la obligación aún continua vigente.

Petición que el Juzgado encuentra procedente de conformidad a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, en consecuencia, se accederá a ello.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARASE** Terminado el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por el **FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO"**, en contra del señor **HECTOR JAIME DUQUE ESPINOSA**, en virtud al pago de las cuotas en mora hasta el 08 de junio de 2022.

**SEGUNDO: ORDENASE** el levantamiento del embargo y secuestro sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 370-960544 inscrito en la oficina de instrumentos públicos de Santiago de Cali-valle, de propiedad del señor **HECTOR JAIME DUQUE ESPINOSA**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 10.117.520.

**TERCERO: ARCHIVESE** el expediente previa cancelación de su radicación, sin necesidad de realizar entrega de la demanda y sus anexos por tratarse de un expediente digital.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez



**JAIR PORTILLA GALLEG**

Rad. 2021-00917-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No. 153** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **02 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

**CONTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 25 de agosto de 2022

A despacho del señor juez el presente expediente con el escrito de terminación presentado por la parte demandante, igualmente informando que, dentro del presente asunto, **no obra solicitud de remanentes**, Sírvase proveer.

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1118  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, septiembre primero (01) de dos mil veintidós (2022)

El Dr. **GUSTAVO ADOLFO MARTINEZ ROJAS**, en su calidad de apoderada judicial de la entidad demandante presenta escrito dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por la **PARCELACIÓN LA MORADA CONDOMINIO CLUB PH**, en contra del señor **EDSON GIOVANNI OSORIO FIGUEROA**, mediante el cual solicita la terminación del presente proceso en virtud al pago total de las cuotas hasta el mes de **JUNIO DE 2022**.

Finalmente, solicita el togado el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas, dejando constancia que la obligación aún continua vigente.

Petición que el Juzgado encuentra procedente de conformidad a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, en consecuencia, se accederá a ello.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARASE** Terminado el presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por la **PARCELACIÓN LA MORADA CONDOMINIO CLUB PH**, en contra del señor **EDSON GIOVANNI OSORIO FIGUEROA**, en virtud al pago total de las cuotas hasta el mes de **JUNIO DE 2022**.

**SEGUNDO: ORDENASE** el levantamiento del embargo y secuestro de los bienes muebles susceptibles de embargo de propiedad del señor **EDSON GIOVANNI OSORIO FIGUEROA**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 79.972.427, que se encuentran en la **CASA LOTE 127 MANZANA 2 ETAPA 1 DEL CONDOMINIO CLUB LA MORADA PH**, ubicado en el kilómetro 7 vía Cali Jamundí.

**TERCERO: ORDENASE** el levantamiento del embargo y retención de los dineros que, a cualquier título, por concepto de cuenta corriente, cuenta de ahorros, certificados de depósitos, bonos acciones o cualesquiera otras sumas de dinero que tenga el señor **EDSON GIOVANNI OSORIO FIGUEROA**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 79.972.427, en las entidades financieras tales como AV VILLAS, BANCOLOMBIA, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO BBVA, BANCOOMEVA, BANCO PICHINCHA, BANCO BCSC, BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA, BANCO DAVIVIENDA, BANCO POPULAR, BANCO CITIBANK, BANCO CORBANCA, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.

**CUARTO: ARCHIVESE** el expediente previa cancelación de su radicación, sin necesidad de realizar entrega de la demanda y sus anexos por tratarse de un expediente digital.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez



**JAIR PORTILLA GALLEG**O

Rad. 2022-00091-00  
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No. 153** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **02 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

**CONTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 26 de agosto de 2022

A despacho del señor juez el presente expediente con el escrito de terminación presentado por la parte demandante, igualmente informando que, dentro del presente asunto, **no obra solicitud de remanentes**, Sírvase proveer.

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1124  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, septiembre primero (01) de dos mil veintidós (2022)

La Dra. **ILSE POSADA GORDON**, en su calidad de apoderada judicial de la entidad demandante presenta escrito dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por el **BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A. hoy SCOTIABANK COLPATRIA**, en contra de la señora **ANGELICA MARIA GONZALEZ PINEDA**, mediante el cual solicita la terminación del presente proceso en virtud al pago de las cuotas en mora hasta el día 06 de julio de 2022.

Finalmente, solicita el togado el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas, dejando constancia que la obligación aún continua vigente.

Petición que el Juzgado encuentra procedente de conformidad a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, en consecuencia, se accederá a ello.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARASE** Terminado el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por el **BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A. hoy SCOTIABANK COLPATRIA**, en contra de la señora **ANGELICA MARIA GONZALEZ PINEDA**, en virtud al pago de las cuotas en mora hasta el día 06 de julio de 2022.

**SEGUNDO: ORDENASE** el levantamiento del embargo y secuestro sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 370-941916 inscrito en la oficina de instrumentos públicos de Santiago de Cali -valle, de propiedad de la señora **ANGELICA MARIA GONZALEZ PINEDA**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 66.925.044.

**TERCERO: ARCHIVESE** el expediente previa cancelación de su radicación, sin necesidad de realizar entrega de la demanda y sus anexos por tratarse de un expediente digital.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez



**JAIR PORTILLA GALLEG**

Rad. 2022-00095-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No. 153** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **02 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 29 de agosto de 2022

A despacho del señor Juez el presente proceso, con recurso de reposición interpuesto por la apoderada de la parte demandante contra el auto que rechaza la presente demanda. Sírvase proveer.

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1129**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, septiembre primero (01) de dos mil veintidós (2022)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurada a través de apoderada judicial por el **BANCO DE BOGOTÁ**, en contra de la señora **HEIDY YADIRA MUÑOZ VILLADA**, el apoderado de la parte demandante interpone recurso de reposición contra el auto interlocutorio No. 762 de fecha 16 de junio de 2022, a través del cual se rechaza la demanda por su indebida notificación.

Sostiene la libelista que al correo institucional del despacho fueron allegados dentro del término oportuno los escritos de subsanación con fechas de remisión 23 y 24 de mayo de 2022, aportando en debida forma las aclaraciones solicitadas por el Despacho; no obstante, a ello, se profiere providencia rechazando la demanda por no subsanarse en debida forma.

Solicita, por lo tanto, se reponga el auto No. 762 de fecha 16 de junio de 2022, teniendo por subsanada la demanda y ordenar librar mandamiento de pago.

**CONSIDERACIONES**

Para determinar la procedencia y pertinencia del recurso de reposición impetrado se hace necesario acudir al artículo 318 del C.G.P, que establece:

*“...Salvo norma en contrario, el recurso de reposición procede contra los autos que dicte el juez, contra los del magistrado sustanciador no susceptibles de súplica y contra los de la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia, para que se reformen o revoquen.*

*El recurso de reposición no procede contra los autos que resuelvan un recurso de apelación, una súplica o una queja.*

*El recurso deberá interponerse con expresión de las razones que lo sustenten, en forma verbal inmediatamente se pronuncie el auto. Cuando el auto se pronuncie fuera de audiencia el recurso deberá interponerse por escrito dentro de los tres (3) días siguientes al de la notificación del auto.*

*El auto que decide la reposición no es susceptible de ningún recurso, salvo que contenga puntos no decididos en el anterior, caso en el cual podrán interponerse los recursos pertinentes respecto de los puntos nuevos...”*

De entrada, encontramos que la providencia objeto de reproche es susceptible del recurso que se eleva, toda vez que revisado el correo electrónico institucional, se puede visualizar el mensaje de datos entregado por el destinatario “juansinisterra@mysabogados.com.co”, dentro del cual indica remitir la

subsanación de la demanda objeto de inadmisión, misma que es enviada dentro del término legal oportuno.

Así las cosas, procede el despacho a reponer para revocar el auto interlocutorio No. 762 de fecha 16 de junio de 2022, que rechaza la demanda al no encontrarse subsanada en debida forma. Igualmente se pasa a revisar el escrito de subsanación aportado por la profesional del derecho, encontrándose sujeto a la aclaración solicitada en el auto inadmisorio; en tanto, al reunir los requisitos legales de forma, se librará el correspondiente mandamiento de pago conforme a lo reglado en el artículo 430 del Código General del Proceso.

Así mismo en escrito aparte, el actor solicita medida cautelar la cual se resolverá dentro del presente proveído por economía procesal.

- el embargo y retención de las sumas de los dineros de la señora **HEIDY YADIRA MUÑOZ VILLADA**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.112.479.548, que tenga en cuentas corrientes, de ahorros, o cualquier otro título financiero en los bancos tales como: BANCO CAJA SOCIAL, BANCOLOMBIA, BANCO POPULAR, BANCO DAVIVIENDA, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO PICHINCHA, BANCO W, BANCO AV VILLAS, BANCOOMEVA, BANCO GNB SUDAMERIS, BANCO SCOTIABANK COLPATRIA, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO ITAÚ, BANCO FALABELLA y BANCO BBVA. Límite de la cuantía \$146.746.128 M/CTE. Líbrense el oficio de rigor.

En consecuencia, se procederá a decretar las medidas cautelares solicitadas, al tenor de lo reglado en el artículo 588 del Código General del Proceso, en concordancia con lo dispuesto en el art. 599 y el art.593 Ibidem.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REPONER** para **REVOCAR** el auto interlocutorio No. 762 de fecha 16 de junio de 2022 y notificado por estado No. 106 de fecha 17 de junio del año en curso, conforme lo considerado.

**SEGUNDO: ORDENASE LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, por la vía ejecutiva a favor del **BANCO DE BOGOTÁ**, en contra de la señora **HEIDY YADIRA MUÑOZ VILLADA**, por las siguientes sumas de dineros:

- 1.1) Por la suma de **NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$94.556.879)** correspondiente al capital contentivo en el pagare No. 1112479548.
- 1.2) Por la suma de **CUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$4.734.266)**, correspondiente a los intereses de plazo causados y no pagados entre el 5 de agosto de 2021 y el 18 de marzo de 2022, por el contrato del crédito No. 653873901; entre el 05 de noviembre de 2021 y 18 de marzo de 2022, por la tarjeta de crédito No. 7582, y entre el 05 de noviembre de 2021 y el 18 de marzo de 2022, por la tarjeta de crédito No. 4091.
- 1.3) Por los intereses moratorios sobre el valor del capital enunciado en el numeral 1.1, liquidados a la tasa máxima legal vigente establecida por la

superintendencia financiera, desde el **25 de marzo de 2022**, hasta el día en que se verifique el pago total de la obligación.

**2º. DECRETESE** el embargo y retención de las sumas de los dineros de la señora **HEIDY YADIRA MUÑOZ VILLADA**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.112.479.548, que tenga en cuentas corrientes, de ahorros, o cualquier otro título financiero en los bancos tales como: BANCO CAJA SOCIAL, BANCOLOMBIA, BANCO POPULAR, BANCO DAVIVIENDA, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO PICHINCHA, BANCO W, BANCO AV VILLAS, BANCOOMEVA, BANCO GNB SUDAMERIS, BANCO SCOTIABANK COLPATRIA, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO ITAÚ, BANCO FALABELLA y BANCO BBVA. Límite de la cuantía \$146.746.128 M/CTE. Líbrense el oficio de rigor.

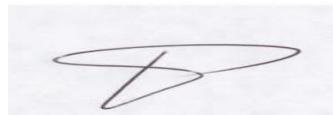
**3º.** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P

**4º.NOTIFIQUESE** el presente proveído a la parte demandada conforme al artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciéndole advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el artículo 442 del Código General del Proceso dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (05) días para cancelar la obligación, conforme a lo dispuesto en el artículo 431 del C.G.P. Hágasele entrega del respectivo traslado de la demanda que se acompañaron para tal fin.

**5º. RECONOZCASE** personería suficiente al Dr. JUAN ARMANDO SINISTERRA MOLINA, identificado con cedula de ciudadanía No. 16.627.362 y portador de la T.P. No. 39.346 del C. S de la J, en calidad de apoderado del actor.

#### **NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEG**  
Rad. 2022-00317-00  
Alejandra

#### **JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No. 153** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundi, **02 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí – Valle, 29 de agosto de 2022

A despacho del señor Juez, el presente memorial solicitando la adición al auto que libra mandamiento de pago, toda vez que se omitió ordenar “Librar mandamiento por los cánones de arrendamiento que se causen hasta la entrega formal del inmueble arrendado”. Sírvase proveer.

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1128**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Jamundí, septiembre primero (01) de dos mil veintidós (2022)

Revisado el presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderada judicial por **UNISA UNION INMOBILIARIA S.A.**, en contra de las señoras **ROSALBA CUELLAR MONTAÑO y YADIRA ALEJANDRA LUGO TENORIO**, la apoderada de la aparte actora, solicita sea adicione en el auto de que libra mandamiento de pago, toda vez que se omitió ordenar “Librar mandamiento por los cánones de arrendamiento que se causen hasta la entrega formal del inmueble arrendado”, tal como consta en el expediente digital.

En consecuencia, y como quiera que de conformidad con lo reglado en el **artículo 285 del Código General del Proceso**, la aclaración procederá de oficio o a petición de parte formulada dentro del término de ejecutoria de la providencia. La providencia que resuelva sobre la aclaración no admite recursos, pero dentro de su ejecutoria podrán interponerse los que procedan contra la providencia objeto de aclaración.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado:

**RESUELVE:**

**UNICO: ADICIONAR** al auto interlocutorio No. 756 de fecha 15 de junio de 2022, lo siguiente:

“Librar mandamiento por los cánones de arrendamiento que se causen hasta la entrega formal del inmueble arrendado”.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEG**

Rad. 2022-00409-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado **No. 153** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **02 DE SEPTIEMBRE DE 2022**