

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 23 de noviembre de 2021

A despacho de la señora Juez, informado que el demandado ha conferido poder.  
Sírvasse proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, noviembre treinta (30) de dos mil veintiuno (2021)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por **BANCO CAJA SOCIAL S.A** contra **FREDY HERNY BALANTA LONDOÑO**, el demandado confiere poder a la abogada **ERLY RONDON QUINTERO**, por lo que solicita se reconozca personería suficiente para actuar.

Así las cosas, conforme lo establecido en el art. 75 inciso 2 del C.G.P y cumplidos los presupuestos del art. 5 del decreto 806 de 2020, el Juzgado accederá a la petición elevada.

En mérito de lo expuesto, el juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECONOZCASE** personería amplia y suficiente para actuar en el presente proceso a la Dra. **ERLY RONDON QUINTERO** identificada con cedula de ciudadanía No. 29.116.219 y portadora de la T.P. No, 115.519, en calidad de apoderada judicial de la parte demandada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2020-00586-00

Laura

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado Electrónico No. 211 se notifica el auto que antecede.

Jamundí, 01 de diciembre de 2021.

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 23 de noviembre de 2021

A Despacho del señor Juez, el presente proceso con el escrito de contestación de la demanda allegado por el demandado a través de apoderado judicial, que fue allegado al despacho el día 05 de febrero de 2021 y al cual no se ha dado tramite, igualmente el actor aporta escrito a través del cual aclara que la prueba sobreviniente es aportada en concordancia con las disposiciones del Numeral 1 del art. 93 del C.G.P. Sírvase Proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**Auto interlocutorio No. 086**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**

Jamundí, Noviembre treinta (30) de dos mil veintiuno (2021)

Visto el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **DISMINUCIÓN DE CUOTA ALIMENTARIA, instaurado por el señor OSCAR MELO PATIÑO contra la señora VIVIAN PATRICIA ESPINAL VASQUEZ quien representa al menor AME**, se encuentra debidamente trabada la Litis y la demandada a través de apoderada judicial al cual se le reconocerá personería en esta providencia, contesto la demandada oponiéndose a la prosperidad de las pretensiones y solicitando medios de prueba, sin que existan excepciones de merito de las cuales deba correrse traslado, por lo que no es necesario fijar en lista de traslados el escrito, que ha sido arrimado y solo pondrá en conocimiento, tal como lo dispone el inciso 5 del art. 391 del C.G.P

Ahora bien, en lo que respecta a la prueba sobrevinientes en que insiste el apoderado del actor, ha dicho que la solicita en los términos del numeral 1 del art. 93 del C.G.P, esta norma hace referencia a la adición, aclaración o reforma de la demanda, siendo el numeral 1º el que refiere a las ocasiones en que existe reforma de la demanda, cuando a la letra dice:

“1. Solamente se considerará que existe reforma de la demanda cuando haya alteración de las partes en el proceso, o de las pretensiones o de los hechos en que ellas se fundamenten, o se pidan o alleguen nuevas pruebas.”

Es entendible entonces, que el apoderado del actor, pretenda incluir una prueba en esta etapa procesal, sin embargo, para que exista reforma a la demanda, no solo deberá anunciar la existencia de una nueva prueba, sino que, deberá cumplir, con cada una de las reglas que impone el art. 93 de la norma procedimental general para que esta proceda y para el caso, no es así, amen que, no se cumpla siquiera con el requisito previsto en el numeral 3 de la norma en cita que dice:

“3. Para reformar la demanda es necesario presentarla debidamente integrada en un solo escrito.”

Consecuentemente, la solicitud de adición de una prueba, que se ha llamado sobreviniente por el actor, será negada.

Finalmente, se dispondrá que en firme este proveído vuelvan las diligencias a despacho para resolver lo que en derecho corresponda.

En mérito de lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGRÉGUENSE** al presente proceso el escrito allegado por la demandada, **VIVIAN PATRICIA ESPINAL VASQUEZ** quien representa al menor **AME**, contentivo de contestación a la demanda, obrantes en los anexos 15 a 22 del expediente digital para que obren y consten dentro del mismo.

**SEGUNDO: RECONÓZCASE** personería suficiente para actuar al Dr. JOSIAS CAICEDO FERNANDEZ, identificada con cedula de ciudadanía No. 16.651.142 y portador de la T.P. No. 61.075 del C.S de la J. En calidad de apoderada de la demandada.

**TERCERO: NIÉGUESE** la admision de la prueba sobreviniente arrimada por el apoderado del actor, por las razones expuestas.

**CUARTO:** en firme esta providencias vuelvan las diligencias al despacho para continuar con el tramite.

**NOTIFÍQUESE CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2021-00069-00

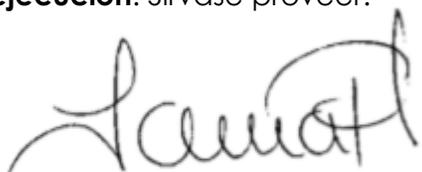
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado Electrónico No. **211** se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **1 DE DICIEMBRE DE 2021.**

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 29 de noviembre de 2021

A despacho del señor Juez el presente expediente con el escrito de terminación presentado por las partes. Informando que dentro del presente asunto **no obra solicitud de remanentes, ni auto o sentencia que ordene seguir adelante con la ejecución.** Sírvase proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria.

**AUTO INTERLOCUTORIO No.87**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOUO MUNICIPAL**

Jamundí, noviembre treinta (30) de dos mil veintiuno (2.021)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurada a través de apoderado judicial por el señor **EICMAN FERNANDO MURILLO SAENZ** en representación de sus hijas menores **EMMG e IMMG** contra **ERIKA GIRARDI POVEDA GÓMEZ**, el actor coadyuvado por la demandada, solicitan la terminación del presente proceso por pago de las cuotas alimentarias en mora hasta el mes de noviembre de 2021, razón por la que solicitan se dé por terminado el proceso y se cancelen las medidas existentes y la devolución de las sumas de dinero que se encuentren a ordenes de este proceso a la demandada.

Por su parte la demandada, solicita, que la devolución de las sumas embargadas, sean devueltas directamente a su cuenta de ahorros y para ello aporta certificación bancaria de la cuenta de ahorros 74500050571, de Bancolombia.

Así las cosas, teniendo en cuenta la petición elevada por las partes, el despacho encuentra que la misma es procedente, en consecuencia, ordenará declarar la terminación de la presente ejecución en virtud al pago total de la obligación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, siendo pertinente indicar que no es procedente dar la orden de entrega de títulos judiciales, como quiera que una vez revisada la página del Banco Agrario de Colombia, se vislumbra que en la cuenta del despacho en razón a la presente ejecución no obra consignación alguna, tal como se constata a folio No. 39 del plenario.

De otro lado, los peticionarios en el escrito de terminación, renuncian a los términos de notificación y ejecutoria de auto favorable, no obstante, revisado dicho escrito, el Juzgado se percata que el mismo, se encuentra coadyuvado por la parte demandada, la señora **ERIKA GIRARDI POVEDA GÓMEZ**, razón suficiente por la que este despacho judicial, accede a la renuncia a término de ejecutoria, al tenor de lo dispuesto en el art. 119 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLÁRESE** la terminación del presente proceso **EJECUTIVO** instaurada a través de apoderado judicial por el señor **EICMAN FERNANDO MURILLO SAENZ** en representación de sus hijas menores **EMMG e IMMG** contra **ERIKA GIRARDI**

**POVEDA GÓMEZ**, por pago de las cuotas alimentarias en mora hasta el mes de noviembre de 2021, de conformidad con el art. 461 del Código General del Proceso, a petición de las partes.

**SEGUNDO: ORDÉNESE** el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas. Líbrense los oficios respectivos.

**TERCERO: ORDENASE** la entrega del título judicial No. 46928000009499 por valor de \$ 19.845.877,94, en favor de la señora ERIKA GIRARDI POVEDA GÓMEZ identificada con la cedula de ciudadanía No. 1115076203, suma que será transferida a la cuenta de ahorros No. 74500050571 de Bancolombia.

**CUARTO: ARCHÍVESE** el proceso, previa cancelación de su radicación.

### **NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2021-00838-00

Laura

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado Electrónico No. 211 se notifica el auto que antecede.

Jamundí, 01 de diciembre de 2021

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 29 de noviembre de 2021

A despacho del señor Juez la presente demanda que nos correspondió conocer por reparto y fue subsanada en término. Sírvase proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1775**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, noviembre treinta (30) de dos mil veintiuno (2021)

Subsanada como fue la presente demanda dentro del proceso **VERBAL SUMARIO CANCELACION DE HIPOTECA POR PRESCRIPCION EXTINTIVA-** instaurado a través de apoderada judicial por la señora **MARÍA AMPARO NUÑEZ MUÑOZ** en calidad de hija del causante **PEDRO ANTONIO NUÑEZ MONTERO** contra **HERDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR GUSTAVO MENESES**, se observa que reúne los requisitos legales de forma, en consecuencia, se procederá a la admisión de la demanda conforme a lo reglado en el art. 390 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 82 ibídem.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1°. ADMITASE** la presente demanda **VERBAL SUMARIO CANCELACION DE HIPOTECA POR PRESCRIPCION EXTINTIVA-** instaurado a través de apoderada judicial por la señora **MARÍA AMPARO NUÑEZ MUÑOZ** en calidad de hija del causante **PEDRO ANTONIO NUÑEZ MONTERO** contra **HERDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR GUSTAVO MENESES**.

**2°. CORRASE TRASLADO** de la demanda y sus anexos a la parte demanda por el término de **DIEZ (10) DIAS**.

**3°. NOTIFÍQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, en concordancia con las disposiciones del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2021-00875-00

Laura

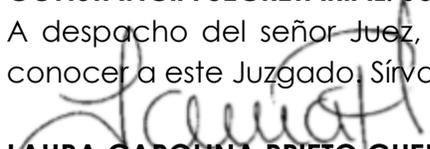
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado electrónico No. 211 se notifica la providencia que antecede.

Jamundí, 01 DE DICIEMBRE DE 2021

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 29 de noviembre de 2021

A despacho del señor Juez, el presente proceso que correspondió por reparto conocer a este Juzgado. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1772**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, noviembre treinta (30) de dos mil veintiuno (2021)

Visto el informe secretarial que antecede y dado que por reparto correspondió a este Despacho Judicial conocer de la presente demanda **VERBAL SUAMRIO-REIVINDICATORIO DE DOMINIO-** instaurada a través de apoderado judicial por **JAIMÉ ANDRÉS RAMÍREZ LOAIZA** contra **FELIPE RAMÍREZ VELÁSQUEZ** de y de su revisión el Juzgado, observa que adolece de los siguientes requisitos formales:

1. En la introducción de la demanda no se indica el domicilio del actor, ni del demandado, sírvase cumplir con las disposiciones del numeral 1 del art. 82 del C.G.P.
2. Debe identificar el predio con relación a la porción o parte que le corresponde a la demandante del bien que se pretende reivindicar, al igual que el valor de dicha porción.
3. A efectos de integrar el Litis consorcio necesario por activo, sírvase informar el nombre, identificación y ubicación de los condueños que no reclaman la reivindicación.
4. Sírvase aclarar en el acápite de notificaciones, como es que dice desconocer el lugar de notificación de la demandada, cuando en los hechos señala que es ella quien posee el predio que se pretende reivindicar.

Por lo anterior, se inadmitirá la demanda referenciada para que sean subsanados los defectos anotados, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de este proveído.

**2º.** Como consecuencia de lo anterior, conceder a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si expirado el mismo no lo hiciera.

**3°. RECONOZCASE** personería suficiente para actuar al Dr. JULIAN CAMILO VERGARA CAICEDO identificado con cedula de ciudadanía No. 1.112.459.066 y portador de la T.P. No. 255.185 del C.S de la J, conforme las voces y alcances del poder que le ha sido conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2021-00935-00

Laura

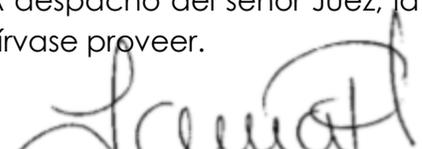
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado Electrónico No. 211 se notifica el auto que antecede.

Jamundí, 01 DE DICIEMBRE DE 2021

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 29 de noviembre de 2021

A despacho del señor Juez, la presente demanda que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1744**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, noviembre treinta (30) de dos mil veintiuno (2021)

Conocida como fue la presente demanda **VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO**, instaurada a través de apoderado judicial por la señora **CAROLINA HERNANDEZ GARCIA** contra **HERDEROS INDETERMINADOS DE LA SEÑORA BENILDA MANCILLA DE DIAZ, SUS HEREDEROS INDETERMINADOS DAGOBERTO, RAFAEL, AMANDA, ESPERANZA, NORA, RUBIELA DIAZ MNCILLA**, se observa que adolece de los siguientes requisitos formales:

1. En la introducción de la demanda, se echa de menos el domicilio e identificación de la demandante y demandados.

Sírvase atemperar este punto a lo dispuesto en el numeral 2 del art. 82 del C.G.P

2. Como quiera que en el presente asunto se conoce la ubicación de los herederos determinados de la causante, sírvase acreditar la remisión de la presente demanda, tal como lo estipula el Decreto 806 de 2020.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

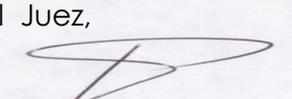
**1º. INADMITIR** la presente demanda.

**2º. CONCEDER** a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si expirado el mismo no lo hiciere.

**3º RECONOZCASE** personería suficiente para actuar a la Dra. DIANA MARCELA ARROYAVE HERMOSA identificada con cedula de ciudadanía No. 1.061.732.925 y portadora de la T.P No. 243.196 del C.S de la J. conforme las voces y alcances del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

El Juez,

  
**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad. 2021-00938-00 Laura

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En estado Electrónico No. **211** se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **01 de diciembre de 2021.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 29 de noviembre de 2021

A despacho del señor Juez, la presente demanda que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1780**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**

Jamundí, noviembre treinta (30) de dos mil veintiuno (2021)

Conocida como fue la presente demanda **VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA DE DOMINIO**, instaurada a través de apoderado judicial por la señora **MARLY JOHANA CHAUX MOSUQUERA** contra **MICHEL JOHAN TABARES RUIZ**, se observa que adolece de los siguientes requisitos formales:

1. En la introducción de la demanda, se hace regencia a un inmueble ubicado en el corregimiento de Timba-Valle, no obstante, tanto en el poder como en el hecho segundo de la demanda, se indica que el predio objeto de la usucapión se ubica en el barrio villa pyme, sírvase aclarar.
2. Sírvase aclarar la cuantía del asunto aportando para ello sírvase aportar siquiera el avalúo catastral que se encuentra en el recibo e impuesto predial, debiendo atemperar la cuantía a las disposiciones del art. 26 del C.G.P.
3. Sírvase aportar el certificado especial expedido por la ORIP de que habla el art. 375 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. INADMITIR** la presente demanda.

**2º. CONCEDER** a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si expirado el mismo no lo hiciera.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2021-00963-00

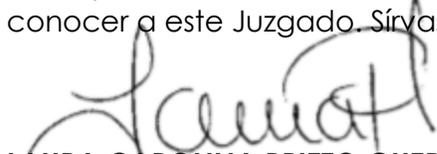
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ**

En estado Electrónico No. 211 se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, 01 de diciembre de 2021.

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 29 de noviembre de 2021

A despacho del señor Juez, el presente proceso que correspondió por reparto conocer a este Juzgado. Sírvase proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1782**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, noviembre treinta (30) de dos mil veintiuno (2021)

Por reparto correspondió a este Despacho Judicial conocer de la presente demanda **MONITORIA** instaurada en causa propia por la señora **MARGARITA BELALCAZAR MINA** contra el señor **XIAN XUAN LI** y de su revisión el Juzgado, observa que adolece de los siguientes requisitos formales:

1. Sírvase indicar cual es el domicilio, del demandado, esto de conformidad a lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 420 del C.G.P, en armonía con las disposiciones del numeral 2 del artículo 82 ibidem.
2. Sírvase dar estricto cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 5 del art. 420 del C.G.P.

Por lo anterior, se inadmitirá la demanda referenciada para que sean subsanados los defectos anotados, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de éste proveído.

**2º.** Como consecuencia de lo anterior, conceder a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si expirado el mismo no lo hiciere.

**3º. TÉNGASE** como demandante autorizado para actuar en causa propia a la señora **MARGARITA BELALCAZAR MINA** identificada con cedula de ciudadanía No. 1.085.545.593.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2021-00971-00

Laura

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado electrónico No. 211 se notifica el proveído que antecede.

Jamundí, 01 de diciembre de 2021