

CONSTANCIA SECRETARIA: Jamundí - Valle, 28 de junio de 2021

A Despacho de la señora Juez, el presente proceso con el escrito allegado por el apoderado de la parta demandante. Sírvase proveer.

LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA
Secretaria

AUTO INTERLOCUTORIO No. 935
JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL

Jamundí, julio dos (2) de dos mil veintiuno (2021)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por **WILVER ZUÑIGA MOSQUERA** contra **FARLEY CARABAL**, el demandante allega escrito mediante el cual solicita la entrega de los depósitos judiciales consignados al Banco Agrario de Colombia en la cuenta de este Juzgado en razón del presente asunto.

Así las cosas, se observa que el presente proceso, cuenta con auto que ordena seguir adelante la ejecución en firme y liquidación de costas y crédito debidamente aprobadas, razón suficiente para que este despacho judicial acceda a la entrega de los títulos judiciales, en virtud al artículo 447 del Código General del Proceso, teniendo en cuenta que se encuentran depositadas las siguientes sumas de dinero:

Portal Depositos Judiciales | Compumax Computer S.A.S | Banco Agrario de Colombia SA [CO] | Buscar...

Por número de identificación demandado: [dropdown]

Selección el tipo de documento: CEDULA

Digite el número de identificación del demandado: 16375058

¿Consultar dependencia subordinada? Si No

Elija el estado: PENDIENTE DE PAGO

Elija la fecha inicial: [input] Elija la fecha Final: [input]

Datos del Demandado

Tipo Identificación	CEDULA DE CIUDADANIA	Número Identificación	16375058
Nombre	JOSE FARLEY	Apellido	CARABALI PENA

Número Registros 9

	Número Título	Documento Demandante	Nombres	Apellidos	Estado del Título	Fecha Emisión	Fecha Pago	Valor
VER DETALLE	46928000007115	6338525	WILBER	ZUNIGA MOSQUERA	IMPRESO ENTREGADO	14/10/2020	NO APLICA	\$ 166.441,00
VER DETALLE	46928000007299	6338525	WILBER	ZUNIGA MOSQUERA	IMPRESO ENTREGADO	18/11/2020	NO APLICA	\$ 166.441,00
VER DETALLE	46928000007510	6338525	WILBER	ZUNIGA MOSQUERA	IMPRESO ENTREGADO	11/12/2020	NO APLICA	\$ 161.977,00
VER DETALLE	46928000007698	6338525	WILBER	ZUNIGA MOSQUERA	IMPRESO ENTREGADO	13/01/2021	NO APLICA	\$ 181.028,00
VER DETALLE	46928000007870	6338525	WILBER	ZUNIGA MOSQUERA	IMPRESO ENTREGADO	10/02/2021	NO APLICA	\$ 167.031,00
VER DETALLE	46928000008060	6338525	WILBER	ZUNIGA MOSQUERA	IMPRESO ENTREGADO	16/03/2021	NO APLICA	\$ 160.594,00
VER DETALLE	46928000008178	6338525	WILBER	ZUNIGA MOSQUERA	IMPRESO ENTREGADO	05/04/2021	NO APLICA	\$ 160.594,00
VER DETALLE	46928000008347	6338525	WILBER	ZUNIGA MOSQUERA	IMPRESO ENTREGADO	30/04/2021	NO APLICA	\$ 229.624,00
VER DETALLE	46928000008547	6338525	WILBER	ZUNIGA MOSQUERA	IMPRESO ENTREGADO	04/06/2021	NO APLICA	\$ 229.624,00

Total Valor \$ 1.623.354,00

En mérito de lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENESE la entrega de los títulos judiciales que se encuentran consignados a órdenes del juzgado por cuenta de este proceso a favor de la parte demandante.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,



JAIR PORTILLA GALLEGO
Rad. 2017-00326-0
Laura

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE
JAMUNDI**

En estado No. **110** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **06 DE JULIO DE 2021**

La secretaria,

LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL
JAMUNDI - VALLE

SECRETARIA: Jamundí, 25 de junio de 2021

La suscrita en mi condición de Secretaria de este Despacho Judicial, procedo a practicar la liquidación de costas a cargo de la parte demandada, dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por la **FEDERACIÓN NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO SECCIONAL VALLE DEL CAUCA - FENALCO** contra **MARY HEILY CARVAJAL MOLINA**, la cual hago en los siguientes términos, (artículo 366 del Código General del Proceso).

CONCEPTO	VALOR
Constancia de notificación personal enviada a la demandada (folio 19)	\$12.200
Agencias en derecho	\$281.219
TOTAL LIQUIDACION	\$293.419

Una firma manuscrita en tinta que parece decir "Laura Prieto Guerra".

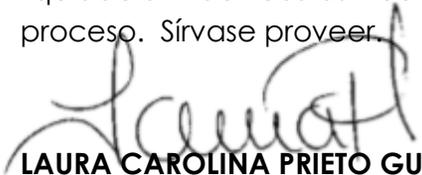
LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA
SECRETARIA

2019-00797-00

Alejandra

CONSTANCIA SECRETARIAL: Jamundí, 25 de junio de 2021.

A despacho del señor Juez, el presente proceso, informándole que la liquidación de costas fue practicada por secretaria dentro del presente proceso. Sírvase proveer.



LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA
Secretaria

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL

Jamundí, Julio dos (2) de dos mil veintiuno (2021).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por la **FEDERACIÓN NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO SECCIONAL VALLE DEL CAUCA - FENALCO** contra **MARY HEILY CARVAJAL MOLINA**, fue realizada la liquidación de costas por secretaria, tal como consta en el expediente digital.

Ahora bien, una vez revisada la liquidación de costas realizada, el despacho encuentra que la misma se encuentra conforme a derecho y, por consiguiente, se procederá a impartir su aprobación, al tenor de lo dispuesto en el art. 366 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO: APRUÉBESE la liquidación de costas realizada dentro de la presente ejecución, obrante en el expediente digital, por las razones expuestas en la parte motiva del presente proveído.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,



JAIR PORTILLA GALLEGO

Rad. 2019-00797-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE
JAMUNDI**

En estado **No. 110** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **06 DE JULIO DE 2021.**

La Secretaria,

LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL
JAMUNDI - VALLE

SECRETARIA: Jamundí, 28 de junio de 2021

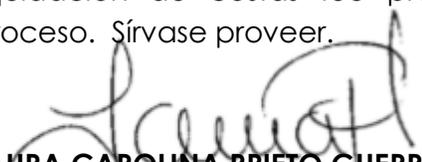
La suscrita en mi condición de Secretaria de este Despacho Judicial, procedo a practicar la liquidación de costas a cargo de la parte demandada, dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por el **BANCO COMPARTIR S.A. antes FINANCIERA AMERICA S.A. con la sigla BANCOMPARTIR S.A. antes FINANCIERA AMERICA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO FINAMERICA SA**, en contra de la señora **MARTHA LILIANA GONZALEZ MURILLO**, la cual hago en los siguientes términos, (artículo 366 del Código General del Proceso).

CONCEPTO	VALOR
Constancia de envió de notificación personal enviada a la demandada (fol. 10)	\$5.950
Constancia de envió de notificación personal enviada a la demandada (fol. 29 vto)	\$5.000
Agencias en derecho	\$322.000
TOTAL LIQUIDACION	\$322.950


LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA
SECRETARIA
2020-00063-00
Alejandra

CONSTANCIA SECRETARIAL: Jamundí, 28 de junio de 2021.

A despacho del señor Juez, el presente proceso, informándole que la liquidación de costas fue practicada por secretaria dentro del presente proceso. Sírvase proveer.


LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA
Secretaria

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL

Jamundí, julio dos (02) de dos mil veintiuno (2021).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por el **BANCO COMPARTIR S.A. antes FINANCIERA AMERICA S.A. con la sigla BANCOMPARTIR S.A. antes FINANCIERA AMERICA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO FINAMERICA SA**, en contra de la señora **MARTHA LILIANA GONZALEZ MURILLO**, fue realizada la liquidación de costas por secretaria, tal como consta en el expediente digital.

Ahora bien, una vez revisada la liquidación de costas realizada, el despacho encuentra que la misma se encuentra conforme a derecho y, por consiguiente, se procederá a impartir su aprobación, al tenor de lo dispuesto en el art. 366 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO: APRUÉBESE la liquidación de costas realizada dentro de la presente ejecución, obrante en el expediente digital, por las razones expuestas en la parte motiva del presente proveído.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,



JAIR PORTILLA GALLEGO
Rad. 2020-00063-00
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE
JAMUNDI**

En estado **No. 110** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **06 DE JULIO DE 2021.**

La Secretaria,

LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL
JAMUNDI - VALLE

SECRETARIA: Jamundí, 30 de junio de 2021

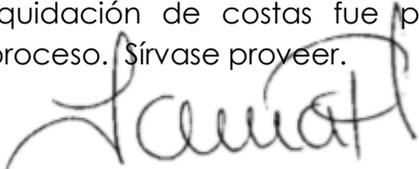
La suscrita en mi condición de Secretaria de este Despacho Judicial, procedo a practicar la liquidación de costas a cargo de la parte demandada, dentro del presente proceso **VERBAL SUMARIO RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO**, instaurado a través de apoderado judicial por el señor **KEVIN ANDRES ZAPATA PAZ**, en contra del señor **CARLOS MARIO ARANGO ZULETA**, la cual hago en los siguientes términos, (artículo 366 del Código General del Proceso).

CONCEPTO	VALOR
Agencias en derecho	\$ 144.000
TOTAL LIQUIDACION	\$ 144.000


LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA
SECRETARIA
2020-00155-00
Alejandra

CONSTANCIA SECRETARIAL: Jamundí, 30 de junio de 2021.

A despacho del señor Juez, el presente proceso, informándole que la liquidación de costas fue practicada por secretaria dentro del presente proceso. Sírvase proveer.



LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA

Secretaria

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL

Jamundí, julio dos (02) de dos mil veintiuno (2021).

Dentro del presente proceso **VERBAL SUMARIO RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO**, instaurado a través de apoderado judicial por el señor **KEVIN ANDRES ZAPATA PAZ**, en contra del señor **CARLOS MARIO ARANGO ZULETA**, fue realizada la liquidación de costas por secretaria, tal como consta en el expediente digital.

Ahora bien, una vez revisada la liquidación de costas realizada, el despacho encuentra que la misma se encuentra conforme a derecho y, por consiguiente, se procederá a impartir su aprobación, al tenor de lo dispuesto en el art. 366 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO: APRUÉBESE la liquidación de costas realizada dentro de la presente ejecución, obrante en el expediente digital, por las razones expuestas en la parte motiva del presente proveído.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,



JAIR PORTILLA GALLEGO

Rad. 2020-00155-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE
JAMUNDI**

En estado **No. 110** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **06 DE JULIO DE 2021.**

La Secretaria,

LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUJICIPAL
JAMUNDI - VALLE

SECRETARIA: Jamundí, 30 de junio de 2021

La suscrita en mi condición de Secretaria de este Despacho Judicial, procedo a practicar la liquidación de costas a cargo de la parte demandada, dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por el **CONDOMINIO CAMPESTRE LAS MERCEDES**, en contra de la señora **AMPARO BARCO DELGADO**, la cual hago en los siguientes términos, (artículo 366 del Código General del Proceso).

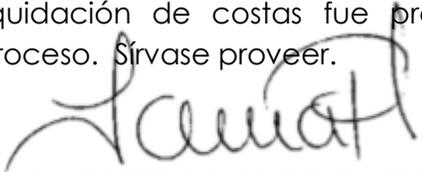
CONCEPTO	VALOR
Agencias en derecho	\$ 94.179
TOTAL LIQUIDACION	\$94.179

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Laura', written in a cursive style.

LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA
SECRETARIA
2020-00648-00
Alejandra

CONSTANCIA SECRETARIAL: Jamundí, 30 de junio de 2021.

A despacho del señor Juez, el presente proceso, informándole que la liquidación de costas fue practicada por secretaria dentro del presente proceso. Sírvase proveer.



LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA

Secretaria

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL

Jamundí, julio dos (02) de dos mil veintiuno (2021).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por el **CONDominio CAMPESTRE LAS MERCEDES**, en contra de la señora **AMPARO BARCO DELGADO**, fue realizada la liquidación de costas por secretaria, tal como consta en el expediente digital.

Ahora bien, una vez revisada la liquidación de costas realizada, el despacho encuentra que la misma se encuentra conforme a derecho y, por consiguiente, se procederá a impartir su aprobación, al tenor de lo dispuesto en el art. 366 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO: APRUÉBESE la liquidación de costas realizada dentro de la presente ejecución, obrante en el expediente digital, por las razones expuestas en la parte motiva del presente proveído.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,



JAIR PORTILLA GALLEGO

Rad. 2020-00648-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE
JAMUNDI**

En estado **No. 110** de hoy notifique el auto anterior.

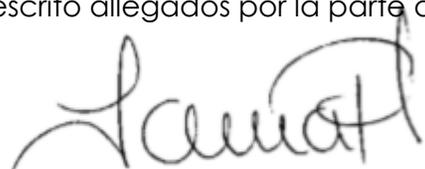
Jamundí, **06 DE JULIO DE 2021**.

La Secretaria,

LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA

CONSTANCIA SECRETARIA: Jamundí, 28 de junio de 2021

A despacho del señor Juez, el presente proceso de SUCESION INTESTADA, con el escrito allegados por la parte demandante. Sírvase proveer.



LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA

Secretaria

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL

Jamundí, julio dos (2) de dos mil veintiuno (2021)

Dentro del presente proceso de **SUCESION INTESTADA** instaurado a través de apoderado judicial por **LUIS EDGAR CASTAÑEDA VELASCO** siendo el causante el señor **LEONIDAS CASTAÑEDA FERNANDEZ**, la apoderada de la parte solicitante allega constancia de la inscripción del embargo ordenado en el ordinal 3º del auto interlocutorio No. 958 del 5 de octubre de 2020.

Así las cosas, se procederá a glosar los documentos allegados al expediente para que obren y consten, de igual manera y de conformidad con lo dispuesto en el inciso 3 del artículo 38 del Código General del Proceso, el juzgado se dispondrá a ordenar la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 370-73325 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, correspondiente a una casa de habitación ubicada en la Carrera 6 No. 10-25 de la actual nomenclatura urbana de Jamundí (Dirección obtenida del Certificado de Tradición) de propiedad del demandado LEONIDAS CASTAÑEDA FERNANDEZ, para lo cual, se comisionará al señor ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE, a quien se le libraré el respectivo Despacho Comisorio con los insertos del caso, facultándosele para el buen desempeño de la comisión y para subcomisionar en caso de ser necesario.

Así mismo, se designará secuestre quien deberá concurrir a diligencia programada, advirtiéndole que, aunque no concorra, procederá la práctica de la diligencia si el interesado en la medida lo solicita, siempre y cuando se cumpla lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 595 del C.G.P.

Por otro lado, en el mismo escrito la apoderada del solicitante, peticiona se fije fecha para llevar a cabo diligencia de inventarios y avalúos, no obstante, revisado el expediente se observa que aún no se agota la notificación de las personas denunciadas como herederos, señoras Leonilde, Luz Angela y Ana Zenaida Castañeda Velasco, tal como se ordenó en los ordinales 3, 4 y 5 del Auto Interlocutorio No. 958 del 5 de octubre de 2020, razón por la cual la petición será despachada desfavorablemente.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO: AGREGUESE a los autos para que obre y consta el certificado de tradición del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-73325, donde se aprecia la inscripción de la medida de embargo ordenada en el presente trámite.

SEGUNDO: COMISIONAR al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE**, para llevar a cabo la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. 370-73325 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, correspondiente a una casa de habitación ubicada en la Carrera 6 No. 10-25 de la actual nomenclatura urbana de Jamundí (Dirección obtenida del Certificado de Tradición) de propiedad del demandado LEONIDAS CASTAÑEDA FERNANDEZ, para lo cual, se comisionará al señor ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE, a quien se le libraré el respectivo Despacho Comisorio con los insertos del caso, facultándosele para el buen desempeño de la comisión y para subcomisionar en caso de ser necesario.

Así mismo, se designará secuestre quien deberá concurrir a diligencia programada, advirtiéndole que, aunque no concorra, procederá la práctica de la diligencia si el interesado en la medida lo solicita, siempre y cuando se cumpla lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 595 del C.G.P.

TERCERO: DESÍGNESE como secuestre al(a) señor(a) **ARIAS MANOSALVA BETSY INES** quien se localiza en la Calle 18A N°55-105 M-350 tel y cel: 3997992-3158139968 email: balbet2009@hotmail.com persona calificada para desempeñar dicho cargo, y la cual se encuentra en la lista de auxiliares y colaboradores de la justicia, a quien se le deberá comunicar su designación y quien deberá concurrir a ella, advirtiéndole al comisionado que aunque no concorra el secuestre a la diligencia, procederá la práctica de la misma si el interesado en la medida lo solicita, esto siempre y cuando se cumpla lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 595 del C.G.P.

Se le fijan como honorarios al(a) secuestre designado la suma de \$200.000 MCTE.

CUARTO: NIEGUESE la fijación de fecha para audiencia de inventario y avalúos, por las razones expuestas.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,



JAIR PORTILLA GALLEGO

RAD. 2020-00477-00

Laura

<p>JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDI</p> <p>En estado No. <u>110</u> de hoy notifique el auto anterior.</p> <p>Jamundí, <u>06 DE JUNIO DE 2021</u></p> <p>La secretaria,</p> <p>LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA</p>
--

CONSTANCIA SECRETARIAL: Jamundí, 01 de julio de 2021

A despacho del señor Juez la presente demanda, con el escrito que antecede. Sírvase proveer.


LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA
Secretaria

AUTO INTERLOCUTORIO No. 941
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL
Jamundí, julio dos (02) de dos mil veintiuno (2021)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL** promovida a través de abogada por el **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de la señora **ROSA ELENA ESTACIO**, la apoderada del actor señala que se ha cometido un yerro en el numeral 1.20 del Auto Interlocutorio No. 571 de fecha 19 de abril de contenido al mandamiento de pago, toda vez que la suma relacionada en el mencionado numeral corresponde al capital acelerado de la obligación y no, a la cuota del 16 de marzo de 2021 como mal se indicó.

Dicho lo anterior se advierte que el artículo 286 del Código General del Proceso autoriza al Juez que dictó una providencia a corregir los errores ya sea a petición de parte o de oficio y con el ánimo de salvaguardar el debido proceso.

En consecuencia, el Despacho procederá a corregir el numeral 1.20 del Auto Interlocutorio No. 571 de fecha 19 de abril de 2021 contenido al mandamiento de pago, el cual quedara de la siguiente manera: "por la suma de **CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTAS CUARENTA Y SEIS UNIDADES DE VALOR REAL CON DOS MIL NOVECIENTAS TREINTA Y TRES DIEZMILESIMAS DE UNIDADES DE VALOR REAL (42946,2933UVR)**, equivalentes a la suma de **ONCE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO (\$11.951.764)**, por concepto del capital acelerado de la obligación, representados en el pagaré No. 31.861.908 y en la escritura pública No. 260 de fecha 04 de febrero de 2009 de la notaria segunda de Cali- Valle contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre el bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-771976** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.

En el mismo escrito solicita la Dra. DANYELA REYES GONALEZ se le reconozca personería suficiente para actuar, de conformidad al poder otorgado por la Dra. CAROLINA ABELLO OTALORA en la demanda.

Petición que le juzgado encuentra procedente, toda vez que, revisada la demanda percata el despacho que obra el respectivo poder.

En lo demás la aludida providencia permanecerá incólume, debiéndose notificar a la parte demandada su contenido junto con lo dicho en este proveído.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

RESUELVE:

PRIMERO: ACLARAR el numeral 1.20 del Auto Interlocutorio No. 571 de fecha 19 de abril de 2021 contenido al mandamiento de pago, el cual quedara de la siguiente manera: "por la suma de **CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTAS CUARENTA Y SEIS UNIDADES DE VALOR REAL CON DOS MIL NOVECIENTAS TREINTA Y TRES**

DIEZMILESIMAS DE UNIDADES DE VALOR REAL (42946,2933UVR), equivalentes a la suma de **ONCE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO (\$11.951.764)**, por concepto del capital acelerado de la obligación, representados en el pagaré No. 31.861.908 y en la escritura pública No. 260 de fecha 04 de febrero de 2009 de la notaria segunda de Cali- Valle contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre el bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-771976** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.

SEGUNDO: RECONOCER personería a la Dra. DANYELA REYES GONZALEZ, identificada con la ciudadanía No. 1.052.381.072, y portadora de la tarjeta profesional No. 198.584, para actuar como apoderada judicial de la entidad demandante, conforme a las voces del poder otorgado.

SEGUNDO: NOTIFÍQUESE la presente providencia al demandado junto con el auto interlocutorio No. 571 de fecha 19 de abril de 2021 contentivo al mandamiento de pago.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,



JAIR PORTILLA GALLEGO

Rad. 2021-00269-00

Natalia

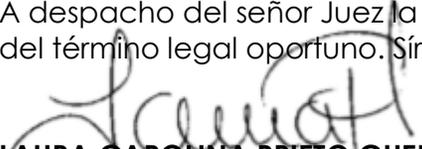
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE
JAMUNDI**

En estado electrónico no. 110, por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **06 DE JULIODE 2021.**

CONSTANCIA SECRETARIAL: Jamundí, 28 de junio de 2021.

A despacho del señor Juez la presente demanda Ejecutiva, fue subsanada dentro del término legal oportuno. Sírvase proveer.


LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA
Secretaria

AUTO INTERLOCUTORIO No.943
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL

Jamundí, julio dos (02) de Dos Mil Veintiuno (2.021)

Ha correspondido por reparto demanda **EJECUTIVA** instaurada a través de apoderado judicial por el **CONDOMINIO EL CANEY**, en contra del señor **DARIO LADINO ALZATE.**, y revisada la documentación aportada, se tiene que ha corregido los yerros promulgados en el auto inadmisorio proferido por esta dependencia.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE:

1º. ORDENASE LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO, por la vía ejecutiva a favor del **CONDOMINIO EL CANEY**, en contra del señor **DARIO LADINO ALZATE.**, por las siguientes sumas de dinero:

LOTE No.18

1.1) Por la suma de **SESENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$63.052)** que corresponde a saldo insoluto de cuota ordinaria de administración del mes de **febrero de 2019**.

1.2) Por la suma de **DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$17.825)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.3) Por la suma de **NOVENTA MIL PESOS M/CTE (\$90.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **marzo de 2019**

1.4) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.5) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **abril de 2019**.

1.6) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.7) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **mayo de 2019**.

1.8) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.9) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **junio de 2019**.

1.10) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.11) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **julio de 2019**.

1.12) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.13) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **agosto de 2019**.

1.14) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.15) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **septiembre de 2019**.

1.16) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.17) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **octubre de 2019**.

1.18) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.19) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **noviembre de 2019**.

1.20) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.21) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **diciembre de 2019**.

1.22) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.23) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **enero de 2020**.

1.24) Por la suma de **VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS TRECE PESOS M/CTE (\$28.513)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **febrero de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.25) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **febrero de 2020**.

1.26) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.27) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **marzo de 2020**.

1.28) Por la suma de **VEINTICINCO MIL CIENTO CUATRO PESOS M/CTE (\$25.104)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **abril de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.29) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **abril de 2020**.

1.30) Por la suma de **VEINTITRÉS MIL SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$23.078)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **mayo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

- 1.31)** Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **mayo de 2020**.
- 1.32)** Por la suma de **VEINTIÚN MIL CIENTO VEINTE PESOS M/CTE (\$21.120)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **junio de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.
- 1.33)** Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **junio de 2020**.
- 1.34)** Por la suma de **DIECINUEVE MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS M/CTE (\$19.171)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **julio de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.
- 1.35)** Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **julio de 2020**.
- 1.36)** Por la suma de **DIECISIETE MIL DOSCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE (\$17.222)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **agosto de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.
- 1.37)** Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **agosto de 2020**.
- 1.38)** Por la suma de **QUINCE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$15.274)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **septiembre de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.
- 1.39)** Por la suma de **CIEN MIL PESOS M/CTE (\$100.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **septiembre de 2020**.
- 1.40)** Por la suma de **TRECE MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS M/CTE (\$13.870)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **octubre de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.
- 1.41)** Por la suma de **CIEN MIL PESOS M/CTE (\$100.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **octubre de 2020**.
- 1.42)** Por la suma de **ONCE MIL OCHOCIENTOS TREINTA PESOS M/CTE (\$11.830)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **noviembre de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.
- 1.43)** Por la suma de **CIEN MIL PESOS M/CTE (\$100.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **noviembre de 2020**.

1.44) Por la suma de **NUEVE MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS M/CTE (\$9.810)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **diciembre de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.45) Por la suma de **CIEN MIL PESOS M/CTE (\$100.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **diciembre de 2020**.

1.46) Por la suma de **SIETE MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS M/CTE (\$7.810)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **enero de 2021**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.47) Por la suma de **CIEN MIL PESOS M/CTE (\$100.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **enero de 2021**.

1.48) Por la suma de **CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (\$5.850)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **febrero de 2021**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.49) Por la suma de **CIEN MIL PESOS M/CTE (\$100.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **febrero de 2021**.

1.50) Por la suma de **TRES MIL NOVECIENTOS DIEZ PESOS M/CTE (\$3.910)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2021**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.51) Por la suma de **CIEN MIL PESOS M/CTE (\$100.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **marzo de 2021**.

1.52) Por la suma de **MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (\$1.950)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **abril de 2021**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.53) Por la suma de **DIECIOCHO MIL PESOS M/CTE (\$18.000)** que corresponde a retroactivo del mes de **ABRIL DE 2019**.

1.54) Por la suma de **CINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$5.463)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **mayo de 2019**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.55) Por la suma de **TREINTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$32.000)** que corresponde a retroactivo del mes de **septiembre de 2020**.

1.56) Por la suma de **CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$4.438)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera,

liquidados desde el mes de **octubre de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

LOTE No.24

1.57) Por la suma de **SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$79.625)** que corresponde a saldo insoluto de cuota ordinaria de administración del mes de **febrero de 2019**.

1.58) Por la suma de **VEINTIDÓS MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS M/CTE (\$22.510)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.59) Por la suma de **NOVENTA MIL PESOS M/CTE (\$90.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **marzo de 2019**

1.60) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.62) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **abril de 2019**.

1.63) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.64) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **mayo de 2019**.

1.65) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.66) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **junio de 2019**.

1.67) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.68) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **julio de 2019**.

1.69) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.70) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **agosto de 2019**.

1.71) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.72) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **septiembre de 2019**.

1.73) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.74) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **octubre de 2019**.

1.75) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.76) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **noviembre de 2019**.

1.77) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.78) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **diciembre de 2019**.

1.79) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.80) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **enero de 2020**.

1.81) Por la suma de **VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS TRECE PESOS M/CTE (\$28.513)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **febrero de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.82) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **febrero de 2020**.

1.83) Por la suma de **VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$27.139)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.84) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **marzo de 2020**.

1.85) Por la suma de **VEINTICINCO MIL CIENTO CUATRO PESOS M/CTE (\$25.104)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **abril de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.86) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **abril de 2020**.

1.87) Por la suma de **VEINTITRÉS MIL SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$23.078)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **mayo de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.88) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **mayo de 2020**.

1.89) Por la suma de **VEINTIÚN MIL CIENTO VEINTE PESOS M/CTE (\$21.120)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **junio de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.90) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **junio de 2020**.

1.91) Por la suma de **DIECINUEVE MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS M/CTE (\$19.171)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **julio de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.92) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **julio de 2020**.

1.93) Por la suma de **DIECISIETE MIL DOSCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE (\$17.222)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa

máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **agosto de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.94) Por la suma de **NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$96.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **agosto de 2020**.

1.95) Por la suma de **QUINCE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$15.274)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **septiembre de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.96) Por la suma de **CIEN MIL PESOS M/CTE (\$100.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **septiembre de 2020**.

1.97) Por la suma de **TRECE MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS M/CTE (\$13.870)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **octubre de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.98) Por la suma de **CIEN MIL PESOS M/CTE (\$100.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **octubre de 2020**.

1.99) Por la suma de **ONCE MIL OCHOCIENTOS TREINTA PESOS M/CTE (\$11.830)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **noviembre de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.100) Por la suma de **CIEN MIL PESOS M/CTE (\$100.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **noviembre de 2020**.

1.101) Por la suma de **NUEVE MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS M/CTE (\$9.810)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **diciembre de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.102) Por la suma de **CIEN MIL PESOS M/CTE (\$100.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **diciembre de 2020**.

1.103) Por la suma de **SIETE MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS M/CTE (\$7.810)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **enero de 2021**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.104) Por la suma de **CIEN MIL PESOS M/CTE (\$100.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **enero de 2021**.

1.105) Por la suma de **CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (\$5.850)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **febrero de 2021**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.106) Por la suma de **CIEN MIL PESOS M/CTE (\$100.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **febrero de 2021**.

1.107) Por la suma de **TRES MIL NOVECIENTOS DIEZ PESOS M/CTE (\$3.910)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **marzo de 2021**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.108) Por la suma de **CIEN MIL PESOS M/CTE (\$100.000)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **marzo de 2021**.

1.109) Por la suma de **MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (\$1.950)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **abril de 2021**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.110) Por la suma de **DIECIOCHO MIL PESOS M/CTE (\$18.000)** que corresponde a retroactivo del mes de **ABRIL DE 2019**.

1.111) Por la suma de **CINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$5.463)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **mayo de 2019**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

1.112) Por la suma de **TREINTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$32.000)** que corresponde a retroactivo del mes de **septiembre de 2020**.

1.113) Por la suma de **CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$4.438)** que corresponde a intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el mes de **octubre de 2020**, hasta la fecha de la presentación de la demanda.

2º Por las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y demás emolumentos adicionales que en lo sucesivo se causen a favor del demandante, de conformidad al inciso 2 del artículo 431 del Código General del Proceso.

3º. Por los intereses moratorios, liquidados sobre el valor de cada una de las cuotas de administración que se sigan causando, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia financiera, desde la fecha en que se hagan exigibles, hasta el día en que se verifique el pago total de la obligación.

4º. En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P

5º. NOTIFIQUESE el presente proveído a la parte demandada conforme al artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, en concordancia con el Decreto Ley 806 de fecha 04 de junio de 2020, haciéndole advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el artículo 442 del Código General del Proceso dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (05) días para cancelar la obligación, conforme a

lo dispuesto en el artículo 431 del C.G.P. Hágasele entrega del respectivo traslado de la demanda que se acompañaron para tal fin.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez



JAIR PORTILLA GALLEGO

Rad. 2021-00320-00

Karol

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE
JAMUNDI**

Estado electrónico **No.110** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **05 de julio de 2021**

CONSTANCIA SECRETARIAL: Jamundí, 28 de junio de 2021

A Despacho del señor Juez, el presente proceso con el escrito de contestación de la demanda allegado por el demandado a través de apoderado judicial y recurso de reposición contra el mandamiento de pago, dejando constancia que la suscrita remitió la totalidad del expediente judicial el día 11 de junio de 2021. Sírvase Proveer.



LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA
Secretaria

Auto interlocutorio No. 034

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL

Jamundí, Julio dos (02) de dos mil veintiuno (2021)

Visto el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO DE ALIMENTOS** instaurado a través de apoderado judicial por **ANA JULIETH SOLARTE DELGADO en representación de su hijo menor JIMMY SAMUEL RODRIGUEZ SOLARTE** en contra de **YIMMI RODRIGUEZ DOMINGUEZ**, se encuentra debidamente trabada la Litis y el demandado a través de apoderado judicial al cual se le reconocerá personería en esta providencia, contesto la demandada oponiéndose a la prosperidad de las pretensiones, proponiendo como medios de defensa recurso de reposición contra el mandamiento de pago, excepción previa y excepciones de mérito que denomino "*inexistencia de la obligación y cobro de lo no debido, la genérica o ecuménica y desconocimiento de los documentos privados provenientes de terceros, aportados por la parte actora*", dentro de esta último medio exceptivo indicó tachar de falso los documentos aportados.

Ahora, bien es pertinente indicar que tanto el recurso de reposición contra el mandamiento de pago, como las excepciones previas presentadas, se formulan de forma extemporánea, amén que disponga el numeral 3 del artículo 442 del C.G.P.;

"3. El beneficio de excusión y los hechos que configuren excepciones previas deberán alegarse mediante reposición contra el mandamiento de pago. De prosperar alguna que no implique terminación del proceso el juez adoptará las medidas respectivas para que el proceso continúe o, si fuere el caso, concederá al ejecutante un término de cinco (5) días para subsanar los defectos o presentar los documentos omitidos, so pena de que se revoque la orden de pago, imponiendo condena en costas y perjuicios."

De la literalidad de la norma se colige que el apoderado del demandado debió presentar el escrito contentivo de excepciones previas, en la forma prevista para el recurso de reposición, esto es, dentro de los 3 días siguientes a la notificación, tal como lo establece el artículo 318 del C.G.P.

Para el caso, que nos ocupa, la Secretaría del despacho ha dejado constancia que remitió la totalidad del expediente por petición del apoderado del actor el día 11 de junio de 2021, consecuentemente, el demandado tuvo hasta el día 17 de junio para formular el recurso de reposición contra el mandamiento de pago y como quiera que el correo electrónico que contiene los medios de defensa data

del 18 de junio de 2021 a la hora de las 16:51,

RAD - 2021 00365-00 - RECURSO DE REPOSICION, CONTESTACION A DEMANDA Y FORMULACION EXCEPCIONES - PROCESO: EJECUTIVO

Juan Esteban Ante Cardona <juan@todotransito.co>

Vie 18/06/2021 16:51

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - Jamundi <j01pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co>; yimmi1985@gmail.com <yimmi1985@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (3 MB)

RAD -2021 00365 - RECURSO DE REPOSICION - PROCESO EJECUTIVO.pdf;

Santiago de Cali, Junio 08 de 2021.

Se impone tener por extemporáneos, los medios de defensa denominados recurso de reposición contra el mandamiento de pago, excepción previa.

Ahora bien, siendo que el termino de traslado para el demandado interponer otros medios de defensa, como la excepciones de merito corrio hasta el 23 de junio hogaño y en el escrito recepcionado el 18 de junio de 2021 a la hora de las 16:51, obran excepciones que se denominaron "*inexistencia de la obligación y cobro de lo no debido, la genérica o ecuménica y desconocimiento de los documentos privados provenientes de terceros, aportados por la parte actora*".

Procede el Despacho a dar aplicación a lo reglado en el artículo 443 del Código General del Proceso, ordenando correr traslado de la excepción presentada por la parte demandada, a la parte demandante, para que se pronuncie sobre la misma si a bien lo tiene, no obstante, la tacha anunciada en el escrito a que se viene haciendo referencia no cumple con los requisitos de que habla el artículo 270 del C.G.P., toda vez que se limita a señalar que tacha de falsedad documentos, sin solicitar prueba siquiera sumaria frente al particular y sin que se trate de documentos suscritos por el demandado.

En mérito de lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: AGREGUESE al presente proceso el escrito allegado por el demandado, **YIMMI RODRIGUEZ DOMINGUEZ**, obrantes en el anexo 12 del expediente digital para que obren y consten dentro del mismo.

SEGUNDO: TENGASE por extemporáneos los medios de defensa denominados recurso de reposición contra el mandamiento de pago, excepción previa, conforme las consideraciones dadas.

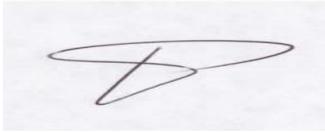
ORDENASE correr traslado de las excepciones de mérito presentada por el demandado, **YIMMI RODRIGUEZ DOMINGUEZ**, por el término de diez (10) días a la parte demandante, para que se pronuncie sobre ellas, y adjunte o pida las pruebas que pretende hacer valer.

TERCERO: RECONOZCASE personería suficiente para actuar al Dr. Juan Esteban Ante Cardona, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.107.509.294 y portador de la T.P. No. 350.070 del C.S de la J. En calidad de apoderado del demandado.

CUARTO: NIEGUESE el tramite de la tacha de falsedad, conforme ha sido considerado.

NOTIFÍQUESE CÚMPLASE

El Juez,



JAIR PORTILLA GALLEGO

Rad. 2021-00365-00

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL
DE JAMUNDI**

En estado Electrónico No. **110** se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **06 DE JULIO DE 2021.**

CONSTANCIA SECRETARIAL, Jamundí, 28 de junio de 2021

A despacho del señor Juez, la presente solicitud de Matrimonio Civil. Sírvase proveer.


LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA
Secretaria

AUTO INTERLOCUTORIO No.932
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL

Jamundí, Julio dos (02) de dos mil veintiuno. (2.021)

Ha correspondido a este Despacho Judicial la presente solicitud de **MATRIMONIO CIVIL** elevada por el señor **CRISTHIAN DAVID PEREZ ZUÑIGA** y la señora **CAMILA ANDREA ALZATE DUARTE** y reunidos los requisitos legales, se procederá a su admisión, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 113 y 134 del Código Civil, en concordancia con el artículo 626 del Código General del Proceso y armonizado por lo dispuesto en el parágrafo del artículo 21 de la ley 962 de 2005, el juzgado;

RESUELVE:

- 1.- ADMITIR** la presente solicitud de Matrimonio Civil.
- 2.-** Una vez ejecutoriada y previa solicitud de los interesados, se procederá a señalar fecha y hora para llevar a cabo la diligencia virtual de Matrimonio Civil.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,



JAIR PORTILLA GALLEGO

Rad. -2021-00432

Karol

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE
JAMUNDI**

Estado electrónico **No.110** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **06 de julio de 2021**