

**CONTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 28 de junio de 2021

A Despacho del señor Juez, informando que la demandada solicita se reproduzca los oficios de levantamiento de embargo de las medidas cautelares. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, Julio primero (1º) de dos mil Veintiuno (2.021)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por el **CONJUNTO CERRADO PORTAL DE JAMUNDÍ VALLE**, en contra de la señora **MELBA LUCIA BRAND VEGA**, el apoderado de la parte demandada la señora MELBA LUCIA BRAND VEGA, solicita se reproduzca el oficio No. 1301 de fecha 04 de junio de 2015, dirigido a la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle, levantando la medida cautelar que pesa sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria No. 370-604337, dentro del presente proceso con el fin de realizar el trámite correspondiente.

Conforme lo anterior se ordena la reproducción del oficio No. 1301 de fecha 04 de junio de 2015, dirigido a la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle, levantando la medida cautelar que pesa sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria No. 370-604337, en virtud a la terminación del proceso por DESISTIMIENTO TACITO, mediante auto interlocutorio No. 760 de fecha 04 de junio de 2015, con el fin de que se efectuó el trámite correspondiente.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**REPRODÚZCASE** el oficio No. 1301 de fecha 04 de junio de 2015, dirigido a la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle, levantando la medida cautelar que pesa sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria No. 370-604337. Líbrense el oficio correspondiente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2009-00408-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. 109 de hoy notifique el auto anterior.

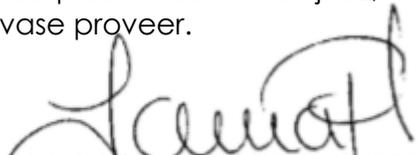
Jamundí, 02 DE JULIO DE 2021

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 28 de junio de 2021.

A despacho del señor juez, el presente proceso con el escrito que antecede. Sírvase proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

### **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, Julio primero (1º) del año dos mil veintiuno (2021)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, adelantado por el **CRESI S.A.S.**, en contra del señor **LUIS CARLOS PALACIO RESTREPO**, la parte demandada presenta escrito mediante el cual solicita la terminación del presente proceso en virtud al pago total de la obligación, de igual manera, el levantamiento de las medidas cautelares que recae sobre el aquí demandado el señor LUIS CARLOS PALACIO RESTREPO.

Para lo cual manifiesta que la obligación aquí demandada se encuentra debidamente cancelada.

Teniendo en cuenta la petición elevada, el Juzgado encuentra oportuno traer a consideración el inciso 2 del artículo 461 del Código General del Proceso, el cual prevé lo siguiente: "Terminación del proceso por pago (...) si existiera liquidaciones en firme del crédito y de las costas, y el ejecutado presenta la liquidación adicional a que hubiere lugar, acompañada del título de consignación de dichos valores a órdenes del Juzgado, el Juez declarará terminado el proceso una vez sea aprobada aquella, y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no tuviere embargo remanentes" Resaltado fuera de contexto.

Revisado el expediente, observa el Despacho que el mismo cuenta con liquidación de costas de fecha octubre 31 de 2019, visible a folio 24 del plenario.

Examinada la documentación allegada por la parte demandada, constata el despacho, que en la misma no se aportó la liquidación actual del crédito y la constancia de consignación de dicho pago a órdenes del Juzgado, lo que significa entonces que no se da cumplimiento a lo establecido en la norma transcrita para acceder a la petición elevada por la parte pasiva.

Así las cosas, el Despacho no encuentra procedente la petición elevada por la parte demandada, y en consecuencia se abstendrá el Juzgado en ordenar la terminación del presente asunto toda vez que no se reúnen los requisitos para ello.

Por lo anterior, el Juzgado encuentra oportuno poner en conocimiento de la parte actora el escrito y anexo que anteceden, a fin de que se pronuncien al respecto.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

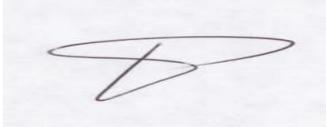
**PRIMERO: ABSTENERSE** el Despacho de acceder a la petición elevada por la parte demandada, en lo que respecta en ordenar la terminación del presente asunto, toda vez que no se reúnen los requisitos establecidos en el inciso 2 del artículo 461 del Código General del Proceso para ello.

**SEGUNDO: PONGASE EN CONOCIMIENTO** de la parte actora, el escrito y anexos allegados por la parte demandada, mediante el cual solicita la terminación del

presente asunto y la certificación del pago de la obligación expedida por CRESI S.A.S., a fin de que se pronuncien al respecto.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad. 2019-00236-00  
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. 109 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 02 DE JULIO DE 2021

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE

**SECRETARIA: Jamundí, 25 de junio de 2021**

La suscrita en mi condición de Secretaria de este Despacho Judicial, procedo a practicar la liquidación de costas a cargo de la parte demandada, dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, contra **ISMAEL QUILINDO YATACUE y SATURMINO VASQUEZ ARENAS**, la cual hago en los siguientes términos, (artículo 366 del Código General del Proceso).

CONCEPTO	VALOR
Agencias en derecho	\$874.704
<b>TOTAL LIQUIDACION</b>	<b>\$874.704</b>

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
**SECRETARIA**  
2020-00022-00  
Alejandra

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 25 de junio de 2021.

A despacho del señor Juez, el presente proceso, informándole que la liquidación de costas fue practicada por secretaria dentro del presente proceso. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, julio primero (1) de dos mil veintiuno (2021).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, contra **ISMAEL QUILINDO YATACUE y SATURMINO VASQUEZ ARENAS**, fue realizada la liquidación de costas por secretaria, tal como consta en el expediente digital.

Ahora bien, una vez revisada la liquidación de costas realizada, el despacho encuentra que la misma se encuentra conforme a derecho y, por consiguiente, se procederá a impartir su aprobación, al tenor de lo dispuesto en el art. 366 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: APRUÉBESE** la liquidación de costas realizada dentro de la presente ejecución, obrante en el expediente digital, por las razones expuestas en la parte motiva del presente proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad. 2020-00022-00  
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado **No. 109** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **02 DE JULIO DE 2021.**

La Secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 28 de junio de 2021

A Despacho del señor juez, la presente demanda con el escrito proveniente del JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI - VALLE. Sírvase Proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 936**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**

Jamundí, julio primero (1º) de dos mil veintiuno (2021)

Dentro del presente proceso **VERBAL SUMARIO DE CANCELACION DE HIPOTECA POR PRESCRIPCION** propuesto por la señora **JULIA ALIDA VEGA GONZALEZ** a través de apoderada judicial contra **GERMAN CASTILLO RUIZ** y **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**, el JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO de la Ciudad de Cali – Valle, allega auto de fecha 27 de mayo de 2021 mediante el cual resuelve conflicto de competencia promovido por el Juzgado 5 Civil Municipal de la ciudad de Cali, donde estimó que el competente para conocer del trámite de prescripción es éste despacho judicial

Así las cosas, el despacho procederá a obedecer y cumplir lo resuelto por el Superior, y para ello se procede a revisar la procedencia de admisión de la demanda presentada y de su revisión el Juzgado, observa que adolece de los siguientes requisitos formales:

1. Sírvase aportar certificado de tradición actualizado a efectos de verificar la propiedad del bien inmueble donde pesa el gravamen hipotecario, esto, como quiera que el aportada data del 25 de febrero de 2020.
2. Sírvase aclarar los fundamentos de hecho y de derecho que la llevan a determinar la cuantía del asunto ya que en ella no se pretenden sumas de dinero (art.26-1) no se actualizo el valor del mutuo contenido en la escritura publica arrimada, ni se cuenta con el avalúo catastral del bien.

Por lo anterior, se inadmitirá la demanda referenciada para que sean subsanados los defectos anotados, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

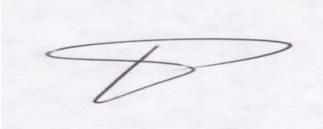
**PRIMERO: OBEDEZCASE y CUMPLASE** lo dispuesto por el JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO de la Ciudad de Cali – Valle, mediante auto de fecha 27 de mayo de 2021.

**SEGUNDO: INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de éste proveído.

**TERCERO:** Como consecuencia de lo anterior, conceder a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si expirado el mismo no lo hiciere.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. No.2020-00660-00

Laura

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado No. 109 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 02 de julio de 2021

la secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 28 de junio de 2021.

A despacho del señor Juez la presente demanda Ejecutiva, fue subsanada dentro del término legal oportuno. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.937**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOUO MUNICIPAL**

Jamundí, julio primero (01) de Dos Mil Veintiuno (2.021)

Ha correspondido por reparto demanda **EJECUTIVA** instaurada a través de apoderado judicial por la **PARCELACION LA MORADA CONDOMINIO CLUB - PROPIEDAD HORIZONTAL**, en contra del señor **MANUEL IGNACIO HURTADO SOCHA.**, y revisada la documentación aportada, se tiene que ha corregido los yerros promulgados en el auto inadmisorio proferido por esta dependencia.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. ORDENASE LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, por la vía ejecutiva a favor de **PARCELACION LA MORADA CONDOMINIO CLUB - PROPIEDAD HORIZONTAL**, en contra del señor **MANUEL IGNACIO HURTADO SOCHA.**, por las siguientes sumas de dinero:

**1.1)** Por la suma de **NUEVE MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE (\$9.700)** que corresponde a saldo de la cuota ordinaria de administración del mes de **noviembre de 2020**.

**1.2)** Por la suma de **QUINIENTOS UN MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE (\$501.900)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **diciembre de 2020**.

**1.3)** Por los intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa 1.96% mensual siempre y cuando no exceda la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el **01 de enero de 2021**, hasta el día en que se verifique el pago total de la obligación., como se encuentra en el certificado de deuda allegado como base de la ejecución.

**1.4)** Por la suma de **QUINIENTOS UN MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE (\$501.900)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **enero de 2021**.

**1.5)** Por los intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa 1.94% mensual siempre y cuando no exceda la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el **01 de febrero de 2021**, hasta el día en que se verifique el pago total de la obligación., como se encuentra en el certificado de deuda allegado como base de la ejecución.

**1.6)** Por la suma de **QUINIENTOS UN MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE (\$501.900)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **febrero de 2021**.

**1.7)** Por los intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa 1.97% mensual siempre y cuando no exceda la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el **01 de marzo de 2021**,

hasta el día en que se verifique el pago total de la obligación., como se encuentra en el certificado de deuda allegado como base de la ejecución.

**1.8)** Por la suma de **QUINIENTOS UN MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE (\$501.900)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **marzo de 2021**.

**1.9)** Por los intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa 1.95% mensual siempre y cuando no exceda la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el **01 de abril de 2021**, hasta el día en que se verifique el pago total de la obligación., como se encuentra en el certificado de deuda allegado como base de la ejecución.

**1.10)** Por la suma de **DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$200.000)** que corresponde a multa por inasistencia a la asamblea del mes de febrero de 2021.

**1.11)** Por la suma de **QUINIENTOS UN MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE (\$501.900)** que corresponde a cuota ordinaria de administración del mes de **abril de 2021**.

**1.12)** Por los intereses moratorios sobre el valor que antecede, a la tasa 1.94% mensual siempre y cuando no exceda la tasa máxima legal vigente establecida por la superintendencia financiera, liquidados desde el **01 de mayo de 2021**, hasta el día en que se verifique el pago total de la obligación., como se encuentra en el certificado de deuda allegado como base de la ejecución.

**1.13)** Por la suma de **DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$200.000)** que corresponde a multa por inasistencia a la asamblea del mes de marzo de 2021.

**2º** Por las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y demás emolumentos adicionales que en lo sucesivo se causen a favor del demandante, de conformidad al inciso 2 del artículo 431 del Código General del Proceso.

**3º.** Por los intereses moratorios, liquidados sobre el valor de cada una de las cuotas de administración que se sigan causando, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia financiera, desde la fecha en que se hagan exigibles, hasta el día en que se verifique el pago total de la obligación.

**4º. NOTIFIQUESE** el presente proveído a la parte demandada conforme al artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, en concordancia con el Decreto Ley 806 de fecha 04 de junio de 2020, haciéndole advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el artículo 442 del Código General del Proceso dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (05) días para cancelar la obligación, conforme a lo dispuesto en el artículo 431 del C.G.P. Hágasele entrega del respectivo traslado de la demanda que se acompañaron para tal fin.

#### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2021-00313-00

Karol

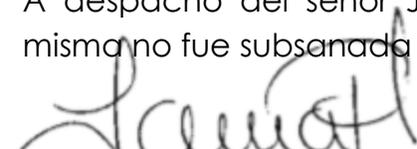
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

Estado electrónico **No.109** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **02 de junio de 2021**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 28 de junio de 2021.

A despacho del señor Juez la presente demanda informándole que la misma no fue subsanada en término. Sírvase proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.933  
JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**

Jamundí, Julio primero (1º) de Dos Mil veintiuno (2.021).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado por **RCI COLOMBIA S.A COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**, en contra del señor **GUSTAVO ADOLFO RUEDA BOLIVAR**, el juzgado se percata que el termino concedido para subsanar la presente demanda se encuentra vencido, sin que la parte actora presentará escrito alguno, razón suficiente por la que se procederá a rechazar la misma, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. ORDENASE EL RECHAZO** de la demanda presentada por **RCI COLOMBIA S.A COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**, en contra del señor **GUSTAVO ADOLFO RUEDA BOLIVAR**.

**2º. ARCHÍVESE** El expediente previa cancelación de su radicación, sin necesidad de realizar entrega de la demanda y sus anexos por tratarse de un expediente digital.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2021-00353-00

Karol

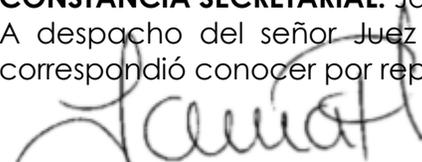
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No.109** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **02 de julio de 2021**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 01 de julio de 2021

A despacho del señor Juez la presente solicitud de aprehensión de que nos correspondió conocer por reparto, debidamente subsanada. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 955**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, julio primero (1º) de dos mil Veintiuno (2021)

Subsanada como fue la presente solicitud de **APREHENSIÓN DE GARANTÍA MOBILIARIA** instaurado a través de apoderada judicial por **FINANZAUTO S.A.** en contra del señor **MILTON CESAR NAZARIT CARABALI** se observa que reúne los requisitos legales de forma, en consecuencia, se procederá a la admisión de la solicitud conforme a lo reglado por el artículo 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 de 2015 en concordancia con lo dispuesto en por la Ley 1676 de 2013.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. ADMÍTASE** la presente solicitud de **APREHENSIÓN DE GARANTÍA MOBILIARIA** instaurado a través de apoderada judicial por **FINANZAUTO S.A.** en contra del señor **MILTON CESAR NAZARIT CARABALI**.

**2º. ORDÉNESE** la aprehensión del vehículo que a continuación se describe: **CLASE: AUTOMOVIL, LINEA: PICANTO LX, MARCA: KIA, COLOR: GRIS, MODELO: 2016, SERVICIO: PARTICULAR, PLACA: IZN-198**, para tal efecto líbrense el correspondiente oficio a la Policía Nacional e infórmese que una vez cumplida la aprehensión deberá hacer entrega del vehículo a la entidad demandante en las instalaciones del siguiente parqueadero:

<u>CIUDAD</u>	<u>NOMBRE DEL PARQUEADERO</u>	<u>DIRECCION</u>	<u>TELEFONO</u>
Bogotá D.C	Finanzauto Sede Principal	Av Américas N°50-50	313-8860335 74990000
Barranquilla	Finanzauto Barranquilla	Cra 52 N°74-39	3852345
Bucaramanga	Finanzauto Bucaramanga	Calle 53 N°23-97	6970323- 6970322
Cali	Finanzauto Bucaramanga La Campiña	Calle 40 Norte N°6 N-28	4856239
Cartagena	Finanzauto Cartagena	Carrera 15 N° 31 A – 110 local 12 CC San Lázaro.	6932607
Medellin	Finanzauto Medellín el Poblado	Cra 43 a N°23-25 Av Mall Local 128	6041723- 6041724
Villavicencio	Finanzauto Villavicencio Vía Puerto López	Cra 33 N°15-28 Of 101 Km 1 Vía Puerto Lopez	6849886- 6849884- 6849894

3ª Una vez sea informado por la autoridad policial la aprehensión encomendada, se pondrá en conocimiento del actor lo acontecido y una vez ejecutoriada dicha providencia dispóngase la terminación del presente asunto.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2021-00402-00

Natalia

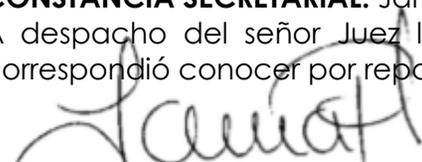
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado electrónico no. **109**, por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **02 DE JULIO DE 2021**.

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 06 de julio de 2021

A despacho del señor Juez la presente solicitud de aprehensión de que nos correspondió conocer por reparto, sin anomalía para inadmitir. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 930**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, julio primero (1º) de dos mil Veintiuno (2021)

Revisada como fue la presente solicitud de **APREHENSIÓN DE GARANTÍA MOBILIARIA** instaurado a través de apoderada judicial por **FINESA S.A.**, en contra del señor **JOSE LENIN SEPULVEDA FLOREZ**, se observa que reúne los requisitos legales de forma, en consecuencia, se procederá a la admisión de la solicitud conforme a lo reglado por el artículo 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 de 2015 en concordancia con lo dispuesto en por la Ley 1676 de 2013.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. ADMÍTASE** la presente solicitud de **APREHENSIÓN DE GARANTÍA MOBILIARIA** instaurado a través de apoderada judicial por **FINESA S.A** en contra del señor **JOSE LENIN SEPULVEDA FLOREZ**.

**2º. ORDÉNESE** la aprehensión del vehículo que a continuación se describe: **CLASE: CAMIONETA, LINEA: N300, MARCA: CHEVROLET, COLOR: BLANCO LUNA, MODELO: 2016, SERVICIO: PARTICULAR, PLACA: WHV-287**, para tal efecto líbrense el correspondiente oficio a la Policía Nacional e infórmese que una vez cumplida la aprehensión deberá hacer entrega del vehículo a la apoderada del solicitante en la CALLE 2 Oeste No. 26A -12, Cali-Valle y/o en las instalaciones del siguiente parqueadero:

- Caliparking Multiser Calle 13 no. 65 y 65 A-58, Cali, Teléfono 8960674

**3ª** Una vez sea informado por la autoridad policial la aprehensión encomendada, se pondrá en conocimiento del actor lo acontecido y una vez ejecutoriada dicha providencia dispóngase la terminación del presente asunto.

**4º RECONÓZCASE** personería suficiente a la **Dra. MARTHA LUCIA FERRO ALZATE**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 31.847.616 y portadora de la T.P No. 68.298 del C.S.J, para actuar dentro del presente proceso en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, de conformidad con el poder conferido.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2021-00414-00

Natalia

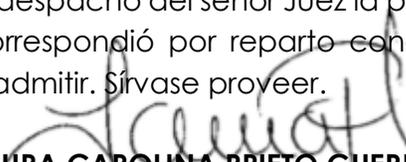
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado electrónico no. **109**, por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **02 DE JULIO DE 2021.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundi, 01 de julio de 2021

A despacho del señor Juez la presente demanda ejecutiva con Garantía Real, que correspondió por reparto conocer a este despacho judicial, sin anomalía para inadmitir. Sirvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 931**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, julio primero (01) de dos mil veintiuno (2021)

Revisada como fue la presente demanda **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL** promovida a través de endosatario en procuración por **BANCOLOMBIA S.A**, en contra de la señora **NATALIA ANDREA BASTIDAS POLANCO**, se observa que reúne los requisitos legales de forma, en consecuencia, se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago conforme a lo reglado en el artículo 468 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. ORDENESE LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía Ejecutiva con Garantía Real a favor de **BANCOLOMBIA S.A**, en contra de la señora **NATALIA ANDREA BASTIDAS POLANCO**, por las siguientes sumas de dineros:

**\*Pagaré No. 90000048454**

**1.1.** Por la cantidad de **DOSCIENTAS OCHO MIL OCHOCIENTAS CINCUENTA Y CUATRO UNIDADES DE VALOR REAL CON DOS MIL NOVECIENTAS CUARENTA Y TRES DIEZMILESIMAS DE UNIDADES DE VALOR REAL (208.854.2943 UVR)**, equivalentes a la suma de **CINCUENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS CON DOS CENTAVOS MCTE ( \$ 58.750.525.02)**, por concepto de capital representado en el Pagare No.90000048454 de fecha 24 de octubre de 2018, obrante en el expediente digital y en la Escritura Publica No. 3.307 de fecha 26 de septiembre de 2018, elevada en la Notaria Dieciocho del Circulo de Cali, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre el bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-969046** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.

**1.1.1** por la suma **SEIS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETENTA Y SIETE PESOS CON VEINTIUN CENTAVOS MCTE ( \$ 6.662.077.21)**, correspondiente a los intereses de plazo, liquidados a la tasa del 9.20% efectivo anual, conforme fue pactado en el pagaré, que fueron causados desde el 24 de marzo de 2021 hasta el 04 de junio de 2021.

**1.1.2** Por los intereses de mora causados sobre el capital descrito en el numeral 1.1, convenidos a la tasa de una y media veces el interés remuneratorio pactado, es decir la tasa del liquidados a la tasa del 13,80 % efectivo

anual, siempre que dicho rubro no supere las máximas permitidas por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 08 de junio de 2021 (fecha de la presentación de la demanda) y hasta el pago total de la obligación.

**2º.** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del Código General del Proceso, en armonía con los artículos 365 y 366 ibídem.

**3º. DECRETESE** el embargo y secuestro de los bienes inmuebles identificados con matrícula **370-969046** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.

**4º.** Comuníquese la anterior medida de embargo a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle, para que se sirvan inscribir el anterior gravamen y remitir el correspondiente certificado.

**5º. NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia de que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P., dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. Hágasele entrega de las copias y anexos que se acompañaron para tal efecto.

**6º. RECONOCER** personería suficiente al Dr. **PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO**, identificado con la cedula de ciudadanía No.16.657.241 de Cali – Valle y portador de la T.P No. 36.381 del C.S.J, para actuar dentro del presente proceso en calidad de apoderado judicial de la parte demandante, de conformidad con el poder conferido.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALELGO**

Rad. 2021-00428-00

Natalia

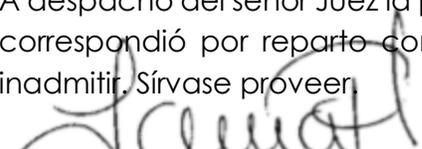
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado electrónico no. **109**, por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **02 DE JULIO DE 2021.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundi, 30 de junio de 2021

A despacho del señor Juez la presente demanda ejecutiva con Garantía Real, que correspondió por reparto conocer a este despacho judicial, sin anomalía para inadmitir. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 165**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, Julio primero (1) de dos mil veintiuno (2021)

Revisada como fue la presente demanda **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL** promovida a través de endosatario en procuración por **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de la señora **FLOR MELIDA VALENCIA REYES**, se observa que reúne los requisitos legales de forma, en consecuencia, se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago conforme a lo reglado en el artículo 468 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. ORDENESE LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía Ejecutiva con Garantía Real a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de la señora **FLOR MELIDA VALENCIA REYES**, por las siguientes sumas de dineros:

**\*Pagaré No. 90000114673**

**1.1.** Por la cantidad de CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTAS CINCUENTA Y SEIS UNIDADES DE VALOR REAL CON SEIS MIL CIENTO VEINTICINCO DIEZMILESIMAS **DE UNIDADES DE VALOR REAL (169.956.6125 UVR)**, equivalentes a la suma de **CURENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS CON CUATRO CENTAVOS MCTE ( \$47.366.381,04)**, por concepto de capital representado en el Pagare No.90000114673 de fecha 30 de octubre de 2020, obrante en el expediente digital y en la Escritura Publica No. 2976 de fecha 26 de agosto de 2020, elevada en la Notaria Diez del Circulo de Cali, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre el bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-1021355** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.

**1.1.1** por la suma de **UN MILLON QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS MCTE (\$ 1.586.874,47.)**, correspondiente a los intereses de plazo, liquidados a la tasa del 7.70% efectivo anual, conforme fue pactado en el pagaré, que fueron causados desde el 30 de noviembre de 2020 hasta el 13 de abril de 2021.

**1.1.2** Por los intereses de mora causados sobre el capital descrito en el numeral 1.1, convenidos a la tasa de una y media veces el interés remuneratorio pactado, es decir la tasa del liquidados a la tasa del 11.55% efectivo anual, siempre que dicho rubro no supere las máximas permitidas por la

Superintendencia Financiera, liquidados desde el 09 de junio de 2021 (fecha de la presentación de la demanda) y hasta el pago total de la obligación.

**2º.** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del Código General del Proceso, en armonía con los artículos 365 y 366 ibídem.

**3º. DECRETESE** el embargo y secuestro de los bienes inmuebles identificados con matrícula **370-1021355** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.

**4º.** Comuníquese la anterior medida de embargo a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle, para que se sirvan inscribir el anterior gravamen y remitir el correspondiente certificado.

**5º. NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia de que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P., dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. Hágasele entrega de las copias y anexos que se acompañaron para tal efecto.

**6º. RECONOCER** personería suficiente a la Dra. **PILAR MARIA SILDARRIAGA CUARTAS**, identificada con la cedula de ciudadanía No.31.243.215 de Cali – Valle y portadora de tarjeta profesional No. 37.373 del C.S.J, para actuar dentro del presente proceso en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, de conformidad con el poder conferido.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALELGO**

Rad. 2021-00439-00

Natalia

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado electrónico no. **109**, por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **02 DE JULIO DE 2021.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL** Jamundí, 30 de junio de 2021

A despacho del señor Juez, la presente actuación administrativa para el **RESTABLECIMIENTO DE DERECHOS** de la menor **ALVD**, que correspondió por reparto, dada la pérdida de competencia del comisario de familia de la ciudad de Pradera-Valle y la actual ubicación de la menor en el corregimiento de Potrerito del municipio de Jamundí. Sírvase proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.037**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOUO MUNICIPAL**

Jamundí, julio primero (1) de dos mil veintiuno (2021)

Revisada la presente actuación administrativa para el **RESTABLECIMIENTO DE DERECHOS** de la menor **ALVD**, proveniente del **JUZGADO PROMISCOUO DE PRADERA VALLE**, remitido a esta dependencia en virtud de la competencia territorial en cabeza de la menor, quien se ubica en la **FUNDACION SALUD MENTAL DEL VALLE** corregimiento de Potrerito de este municipio, atendiendo que la **COMISARÍA DE FAMILIA DE PRADERA**, perdió competencia y reunidos los requisitos legales, se procederá a avocar su conocimiento, de conformidad con lo dispuesto con el artículo 50 y subsiguientes del Código de la Infancia y la Adolescencia, en concordancia con el artículo 21 numeral 20 del Código General del Proceso, el juzgado.

Ahora bien, como quiera que la actuación dentro de la cual se avoca conocimiento debe ser expedita, ya que su resolución se debe dar en el termino de 2 meses improrrogables, conforme lo estable el Art. 100 del CIA, evidencia el despacho que el comisario de familia dentro de su actuación incurrió en una serie de yerros a saber:

- Hizo uso de los términos contenidos en el derogado Código de procedimiento civil, inclusive desde la apertura de la actuación administrativa.
- No notifico en los términos del C.G.P, la apertura del trámite del restablecimiento del derecho a las partes interesadas e igualmente se omitió la notificación del auto que dio apertura a pruebas y audiencia de fallo.
- No se realizo el seguimiento correspondiente a la medida de protección que fue impuesta a la menor en los términos que dispone el articulo 100 y ss. Del CIA.

Los anteriores puntos dan lugar a la aplicación del parágrafo 5 del articulo 100 de la Ley 1098 de 2006, imponiéndose declarar la nulidad de lo actuado conforme las voces de los numerales 4 y 5 del artículo 133 del C.G.P., dentro del presente asunto desde el auto No. 1124180264 notificado en estados del 17 de enero de 2020; lo anterior por existir indebida representación de las partes al no haberseles vinculado en debida forma y haberse omitido la oportunidad de controvertir las pruebas pedidas.

No obstante, se dejará incólume la medida de protección ordenada y su posterior confirmación por considerarse la mas adecuada para el bienestar de la menor y ello se le comunicará a la Fundación Salud Mental del Valle donde permanece.

Ahora bien, para corregir los yerros anotados y como quiera que de la lectura del expediente se logra colegir que no han sido ubicados los padres de la menor, señores **JAVIER ALONSO VILLAMIZAR LEON identificado con cedula de ciudadanía No. 7178768** y **LINA MARCELA DIAZ QUINTERO identificada con cedula de ciudadanía No. 1.118.544.870**, se ordena su emplazamiento en los términos del artículo 293 del C.G.P, en concordancia con el articulo 10 del decreto 806 de 2020, por secretaria una vez en firme esta providencia Inclúyase en el registro Nacional de Emplazados, para que si a bien lo tienen comparezcan a este tramite dentro de los 5 días siguientes de esta inclusión.

Póngase en conocimiento de esta providencia a las señora **AMANDA BARONA** quien dentro del tramite fue reconocida como persona de interés sobre la menor, a través del correo electrónico [amandabarona407@gmail.com](mailto:amandabarona407@gmail.com), asimismo comuníquese a la señora **CARMEN HELENA ALVARADO** bisabuela de la menor, en su condición de familia extensa, para que si es de su interés comparezca al proceso.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AVOCAR EL CONOCIMIENTO** del presente proceso administrativo para **RESTABLECIMIENTO DE DERECHOS** de la menor **ALVD**,

**SEGUNDO: DECLARESE LA NULIDAD** de las actuaciones surtidas dentro del proceso PARD desde el auto de fecha 17 de enero de 2020, dejando incólume la medida de protección que cobija a la menor **ALVD**, conforme se ha considerado.

**TERCERO: ORDENESE** el emplazamiento de los señores **JAVIER ALONSO VILLAMIZAR LEON identificado con cedula de ciudadanía No. 7178768** y **LINA MARCELA DIAZ QUINTERO identificada con cedula de ciudadanía No. 1.118.544.870**, por secretaria inclúyase en el Registro Nacional de Emplazados.

**CUARTO: CONCEDASE** a los padres de la menor un termino **CINCO (05) DÍAS** para comparecer al presente asunto, los cuales serán contados a partir del día siguiente de la inclusión de esta providencia en el Registro Nacional de Emplazados.

**QUINTO: NOTIFIQUESE** esta providencia a la **FUNDACION SALUD MENTAL DEL VALLE** que se ubica en el municipio de Jamundí, corregimiento de Potrerito, para que conozca del estado del proceso y la continuidad de la medida de protección que cobija a la menor **ALVD**.

**SEXTO: NOTIFIQUESE** de esta providencia por el medio mas expedito a las señoras **AMANDA BARONA** y **CARMEN HELENA ALVARADO**.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2021-00497-00

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado Electrónico No. 109 se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, 02 de julio de 2021