



Medellin, abril 27 de 2023

Ciudad

Titular
Cédula o Nit.
Obligación Nro.
Mora desde

DIEGO FERNANDO QUICENO SALGADO
94285580
90000064352
12/11/2020

Tasa pactada en el pagaré
Tasa de mora
Tasa máxima

7.70%
11.55%
47.07%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a abr 12 de 2021		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 278.6396
Capital	34,513,505.92	UVR
Int. Corrientes a fecha de demanda	1,170,417.00	123,864.3248
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	35,683,922.92	

Saldo de la obligación a abr 27 de 2023		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	42,432,164.59	123,864.3248
Interes Corriente	1,170,417.00	
Intereses por Mora	9,467,921.58	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	53,070,503.17	

JULIETH ANGARITA
Centro de Preparación de Demandas

DIEGO FERNANDO QUICENO SALGADO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	abr/12/2021			278.6396	123.864.3248	34,513.505.92	1,170,417.00	0.00						34,513.505.92	1,170,417.00	0.00	35,683.922.92
Idios para Demar	abr-12-2021	7.70%	0	278.6396	123.864.3248	34,513.505.92	1,170,417.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	34,513.505.92	1,170,417.00	0.00	35,683.922.92
Cierre de Mes	abr-30-2021	11.55%	18	279.5217	123.864.3248	34,622.766.64	1,170,417.00	186,654.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	34,622.766.64	1,170,417.00	186,654.07	35,979.837.71
Cierre de Mes	may-31-2021	11.55%	31	281.0856	123.864.3248	34,816.478.06	1,170,417.00	510,956.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	34,816,478.06	1,170,417.00	510,956.71	36,497,851.77
Cierre de Mes	jun-30-2021	11.55%	30	283.2928	123.864.3248	35,089.871.39	1,170,417.00	830,256.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,089,871.39	1,170,417.00	830,256.07	37,090,544.46
Cierre de Mes	jul-31-2021	11.55%	31	284.6323	123.864.3248	35,255.787.66	1,170,417.00	1,161,518.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,255,787.66	1,170,417.00	1,161,518.95	37,587,723.61
Cierre de Mes	ago-31-2021	11.55%	31	285.0330	123.864.3248	35,305,420.09	1,170,417.00	1,490,952.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,305,420.09	1,170,417.00	1,490,952.09	37,966,789.18
Cierre de Mes	sep-30-2021	11.55%	30	286.1156	123.864.3248	35,439,515.61	1,170,417.00	1,815,043.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,439,515.61	1,170,417.00	1,815,043.68	38,424,976.29
Cierre de Mes	oct-31-2021	11.55%	31	287.3205	123.864.3248	35,588,759.73	1,170,417.00	2,153,115.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,588,759.73	1,170,417.00	2,153,115.94	38,912,292.67
Cierre de Mes	nov-30-2021	11.55%	30	287.8627	123.864.3248	35,655,918.97	1,170,417.00	2,477,552.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,655,918.97	1,170,417.00	2,477,552.19	39,303,888.16
Cierre de Mes	dic-31-2021	11.55%	31	288.6191	123.864.3248	35,749,609.95	1,170,417.00	2,815,984.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,749,609.95	1,170,417.00	2,815,984.43	39,736,011.38
Cierre de Mes	ene-31-2022	11.55%	31	290.4047	123.864.3248	35,970,782.08	1,170,417.00	3,167,381.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,970,782.08	1,170,417.00	3,167,381.70	40,308,580.78
Abono	feb-24-2022	11.55%	24	292.9841	123.864.3248	36,290,277.72	1,170,417.00	3,456,373.00	0.00	0.00	69,559.20	0.00	69,559.20	36,290,277.72	1,170,417.00	3,456,373.00	40,917,067.72
Cierre de Mes	feb-28-2022	11.55%	4	293.6781	123.864.3248	36,376,239.57	1,170,417.00	3,508,139.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	36,376,239.57	1,170,417.00	3,508,139.59	41,054,796.16
Cierre de Mes	mar-31-2022	11.55%	31	298.7784	123.864.3248	37,007,984.78	1,170,417.00	3,912,671.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	37,007,984.78	1,170,417.00	3,912,671.03	42,091,072.81
Cierre de Mes	abr-30-2022	11.55%	30	302.6269	123.864.3248	37,484,676.63	1,170,417.00	4,299,874.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	37,484,676.63	1,170,417.00	4,299,874.06	42,954,967.69
Cierre de Mes	may-31-2022	11.55%	31	306.0926	123.864.3248	37,913,953.23	1,170,417.00	4,701,133.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	37,913,953.23	1,170,417.00	4,701,133.71	43,785,503.94
Cierre de Mes	jun-30-2022	11.55%	30	309.2286	123.864.3248	38,302,391.75	1,170,417.00	5,093,450.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	38,302,391.75	1,170,417.00	5,093,450.11	44,566,258.86
Cierre de Mes	jul-31-2022	11.55%	31	311.3411	123.864.3248	38,564,055.13	1,170,417.00	5,486,299.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	38,564,055.13	1,170,417.00	5,486,299.31	45,220,771.44
Cierre de Mes	ago-31-2022	11.55%	31	313.4107	123.864.3248	38,820,404.74	1,170,417.00	5,883,202.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	38,820,404.74	1,170,417.00	5,883,202.11	45,874,023.85
Cierre de Mes	sep-30-2022	11.55%	30	316.2371	123.864.3248	39,170,494.87	1,170,417.00	6,288,210.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,170,494.87	1,170,417.00	6,288,210.05	46,629,121.92
Cierre de Mes	oct-31-2022	11.55%	31	319.3680	123.864.3248	39,558,301.68	1,170,417.00	6,717,750.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,558,301.68	1,170,417.00	6,717,750.81	47,446,469.49
Cierre de Mes	nov-30-2022	11.55%	30	321.9546	123.864.3248	39,878,689.15	1,170,417.00	7,130,473.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,878,689.15	1,170,417.00	7,130,473.96	48,179,580.11
Cierre de Mes	dic-31-2022	11.55%	31	324.3933	123.864.3248	40,180,757.07	1,170,417.00	7,557,548.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,180,757.07	1,170,417.00	7,557,548.65	48,908,722.72
Cierre de Mes	ene-31-2023	11.55%	31	327.7106	123.864.3248	40,591,652.20	1,170,417.00	8,011,712.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,591,652.20	1,170,417.00	8,011,712.13	49,773,781.33
Cierre de Mes	feb-28-2023	11.55%	28	332.4141	123.864.3248	41,174,248.05	1,170,417.00	8,471,993.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,174,248.05	1,170,417.00	8,471,993.35	50,816,658.40
Cierre de Mes	mar-31-2023	11.55%	31	338.4345	123.864.3248	41,919,960.83	1,170,417.00	9,014,642.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41,919,960.83	1,170,417.00	9,014,642.43	52,105,020.26
Idios para Demar	abr-27-2023	11.55%	27	342.5697	123.864.3248	42,432,164.59	1,170,417.00	9,467,921.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	42,432,164.59	1,170,417.00	9,467,921.58	53,070,503.17

SEÑOR(A):
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI – VALLE DEL CAUCA
E. S. D.

DEMANDANTE:	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO:	DIEGO QUICENO SALGADO C.C. 94285580
RADICADO:	76364408900120210033800
REFERENCIA:	EJECUTIVO HIPOTECARIO

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ, mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.018.461.980 de Bogotá D.C., abogada en ejercicio portadora de la T.P. No. **281.727** del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en condición de apoderada judicial de **BANCOLOMBIA S.A.** por medio del presente escrito me permito aportar liquidación del crédito de la obligación objeto de la presente litis, expedida por el acreedor según lo solicitado en concordancia con el artículo 446 del C.G. del P., razón por la cual solicito comedidamente se corra el traslado a la parte demandada.

No siendo otro el motivo del presente, me suscribo agradeciendo la pronta atención que pueda prestar a este asunto.

Del señor Juez,


ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ
C.C. No. 1.018.461.980 de Bogotá D.C.
T.P. No. 281.727 del C.S. de la J.

Ley 1564 de 2012. ARTÍCULO 446. LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y LAS COSTAS. – Númeral 2. De la liquidación presentada se dará traslado a la otra parte en la forma prevista en el artículo 110, por el término de tres (3) días, dentro del cual sólo podrá formular objeciones relativas al estado de cuenta, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que se precisen los errores puntuales que le atribuye a la liquidación objetada.

REGIONAL SUR - MEMORIAL PROCESO No. 2021-338 BANCOLOMBIA S.A VS DIEGO QUICENO SALGADO C.C. 94285580 - LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

notificacionesprometeo <notificacionesprometeo@aecsa.co>

Jue 27/04/2023 13:20

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Valle del Cauca - Jamundí <j01cmpaljamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (98 KB)

DIEGO QUICENO SALGADO-90000064352.pdf; 94285580 LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.pdf;

Señores

JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI – VALLE DEL CAUCA

E.S.D.

Cordial saludo. En calidad de apoderada de la parte demandante me permito **aportar liquidación del crédito** del siguiente proceso:

DEMANDANTE	DEMANDADO	RADICADO	MOVIMIENTO
BANCOLOMBIA S.A	DIEGO QUICENO SALGADO C.C. 94285580	2021-00338-00	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Atentamente.

ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ

C.C. No. 1.018.461.980 de Bogotá D.C.

T.P. No. 281.727 del C.S. de la J.

--

This message has been scanned for viruses and dangerous content by **MailScanner**, and is believed to be clean.

REPUBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
JAMUNDI - VALLE**

SECRETARIA: Jamundí, 23 DE MAYO 2023

En la fecha se agrega al presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **BANCOLOMBIA** contra **DIEGO QUICENO SALGADO** la liquidación de crédito presentada por el apoderado de la parte demandante, de la cual se dará traslado a la parte demandante, en la forma dispuesta por el artículo 110 en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso, por el término de tres (3) días, dentro del cual podrán objetarla.

FIJACION EN LISTA: 23 DE MAYO DE 2023

CORRE TRASLADO: 24, 25 Y 26 DE MAYO DE 2023

NO CORREN TERMINOS:

Una firma manuscrita en tinta negra, que parece ser "Laura", sobre un fondo blanco.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA
SECRETARIA**

Rad. 2021-00338-00