



## JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

**Bogotá D.C., diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintiuno (2021).**

**Rad. No. 110014003005-2021-00755-00**

Sería del caso proceder a la admisión de la presente demanda, si no fuera porque se observa que este Juzgado no es competente para conocer del presente asunto, por el factor territorial.

En efecto, el numeral 1° del artículo 28 del C.G.P señala que “**En los procesos contenciosos, salvo disposición legal en contrario, es competente el juez del domicilio del demandado.** Si son varios los demandados o el demandado tiene varios domicilios, el de cualquiera de ellos a elección del demandante. Cuando el demandado carezca de domicilio en el país, será competente el juez de su residencia. Cuando tampoco tenga residencia en el país o esta se desconozca, será competente el juez del domicilio o de la residencia del demandante”.

En el caso que se analiza, la parte demandante informa que el domicilio del demandado es en la ciudad de Cartagena – Bolívar, luego entonces, la competencia para conocer de este litigio no puede estar adscrita a funcionario diferente del Juez Civil Municipal de Cartagena - Bolívar.

En virtud de lo expuesto, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**1. RECHAZAR** la demanda instaurada por **PEDRO ALFONSO RINCÓN PORTO** contra **EDIFICIO MIRADOR DEL CASTILLO PROPIEDAD HORIZONTAL**, por falta de competencia, factor territorial.

**2. ORDENAR** la remisión de la demanda y sus anexos a la OFICINA JUDICIAL de **CARTAGENA – BOLÍVAR**, para que sea repartida entre los señores **JUECES CIVILES MUNICIPALES** de esa ciudad, quien es el competente. **Oficiese y háganse las desanotaciones del caso**

**NOTIFÍQUESE,**

**JUAN CARLOS FONSECA CRISTANCHO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura

República de Colombia

**JUEZ**

**JUZGADO 5º CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Notificación por Estado

La providencia anterior se notifica por anotación en ESTADO No. 96  
Fijado hoy 18 de noviembre de 2021 a la hora de las 8:00 AM

Lina Victoria Sierra Fonseca

Secretaria

**Firmado Por:**

**Juan Carlos Fonseca Cristancho**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 005**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e42f35afdb1f6de06f75717fb34f48656f3513fd14d4973ff7e4b90ee8c2b86d**

Documento generado en 17/11/2021 11:52:15 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>