



## JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D. C. veintiséis (26) de mayo de dos mil veintiuno (2021).

**REF. EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA No.  
11001400300520210024600  
DEMANDANTE: EN EL DORADO S.A.S.  
DEMANDADO: JOHN STEVEN EZZO.**

Subsanada la demanda y **CONSIDERANDO** que el (los) documentos (s) presentado (s) como base de recaudo (son) representativo (s) de una obligación clara, expresa y actualmente exigible; proviene (n) del (los) deudor (es), de conformidad con lo dispuesto en los artículos 422 y 431 del C.G.P.,  
**RESUELVE:**

Librar mandamiento de pago por la vía EJECUTIVA de MENOR CUANTÍA en favor de **EN EL DORADO S.A.S.**, y en contra de **JOHN STEVEN EZZO**, por las siguientes cantidades:

### **Contrato de Arrendamiento.**

1. Por la suma de **\$ 65.194.200,00** M/cte. por concepto de cánones de arrendamiento de los meses de septiembre, noviembre y diciembre del 2020, enero, febrero y marzo de 2021.

1.2 Por la suma de **\$ 35.597.100,00** M/cte. por concepto de cláusula penal.

Sobre **costas** se resolverá oportunamente

Notifíquesele(s) al(los) demandado(s) personalmente este proveído, siguiendo la orientación dada por el artículo 291 y 292 ibídem, o conforme lo establecido en el **artículo 8° del decreto 806 del 2020**, haciéndole saber a la parte ejecutada que goza de 5 días para pagar la obligación o 10 días para ejercer su defensa, conforme prevén los cánones 431 y 442 del C.G.P.

RECONÓZCASE personería al Dr. DANIEL RUEDA RESTREPO para actuar en calidad de apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido. (Art. 74 del C. G. del P.).

Sígase el trámite del PROCESO EJECUTIVO.

**NOTIFÍQUESE,**

**JUAN CARLOS FONSECA CRISTANCHO**

**Juez (2)**

JUZGADO 5º CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Notificación por Estado

La providencia anterior se notifica por anotación en ESTADO No. 38  
Fijado hoy 27 de mayo de 2021 a la hora de las 8: 00 AM

LINA VICTORIA SIERRA FONSECA  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**JUAN CARLOS FONSECA CRISTANCHO**

**JUEZ**

**JUZGADO 005 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-  
SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e08d5bf9b3a69aac59a1fb2803b5d9cc1806893db57b5ceb40215d9a71  
3424d1**

Documento generado en 26/05/2021 08:50:49 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**