

**Constancia Secretarial:** El 9 de junio de 2021 ingresa al Despacho por reparto para calificar.

*República de Colombia*



*RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D. C*

Bogotá D. C., doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

**Radicación 2021-00484**

Dado que la demanda cumple los requisitos de que trata el artículo 82 del Código General del Proceso, y los exigidos por el art. 384 *ib* el Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** promovida por **SISTEMA EMPRESARIAL NACIONAL DE COBRANZAS Y ASESORÍAS JURÍDICAS E INMOBILIARIAS LTDA – SENALCO LTDA** en contra de los señores **HOLMAN RESTREPO RAMÍREZ, MARÍA IRIS RESTREPO RAMÍREZ** y **GINNA LORENA DUQUE GUARNIZO**.

**SEGUNDO:** Al presente imprímasele el trámite **VERBAL SUMARIO**.

**TERCERO:** De la demanda y sus anexos, córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días conforme lo dispone el artículo 391 del C.G.P., súrtase su notificación conforme lo disponen los artículos 291 y 292 de la norma en cita, o en su defecto, atendiendo lo previsto en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020.

**CUARTO:** Reconocer personería al abogado Fabio Arturo Ardila González como apoderado de la demandante, en los términos y para los fines del poder que le fue otorgado conforme el artículo 74 del Código General del Proceso.

**QUINTO:** Previo a decidir sobre las medidas cautelares solicitadas, la parte actora deberá allegar al expediente caución por valor de \$3.600.000 m/te conforme el numeral 7 del art.384 del Código General del Proceso a efectos de garantizar los posibles daños que se generen con estas.

**SEXTO:** Se REQUIERE a la parte actora para que en el término de treinta (30) días proceda a allegar al expediente la caución citada en el numeral anterior, so pena de la declaración por desistimiento tácito de la cautela requerida, conforme el art. 317 *ib*.

Vencido dicho plazo en silencio, o sin que se hubiere cumplido el citado requerimiento, se le requiere para que en el término de 30 días proceda a

notificar de la demanda a los demandados, so pena de dar aplicación a la sanción por desistimiento tácito prevista en el artículo 317 *ib*

**SÉPTIMO:** Se prorroga el término para decidir la instancia, de acuerdo con la facultad contenida en el art. 121 del C.G.P. por seis (6) meses más, dada la carga laboral asignada al Juzgado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**AROLDO ANTONIO GÓEZ MEDINA**

**JUEZ**

JUZGADO 56° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia se notifica por estado N° 44 del  
13 DE AGOSTO DEL 2021 en la Secretaría a las 8.00 am



JOSÉ REYNEL ORZCO CARVAJAL  
Secretario

**Firmado Por:**

**Aroldo Antonio Góez Medina**  
**Juez**

**Juzgados 056 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8bbfff39df71fb35e4dad86425680b840ed6224fc8d552dbfd056df1d8300781**

Documento generado en 11/08/2021 01:49:55 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**