

**Constancia Secretarial:** el 22 de junio de 2021 ingresa al Despacho, con escrito de subsanación para decidir sobre su calificación.

*República de Colombia*



*RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D. C*

Bogotá D. C., doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

**Radicación 2021-00219**

Teniendo en cuenta que la presente demanda reúne los requisitos de que tratan los artículos 82 y 422 del Código General del Proceso, en el título concurren las exigencias del artículo 48 de la Ley 675 de 2001, el Despacho, **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** en favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL ATICOS II SECTOR ETAPA II P.H** en contra de los señores **MYRIAM SUSANA GOMEZ DIAZ, JULIAN FELIPE TELLO POSADA, CARLOS ALFREDO TELLO RONDON, SAUL RAMIRO TELLO RONDON, CARLOS ALBERTO TELLO RUIZ y LUIS ENRIQUE SILVA GÓMEZ** por las siguientes sumas de dinero representadas en la certificación base de recaudo:

1. Por el valor de los siguientes componentes:

| CONCEPTO       | FECHA EXIGIBILIDAD    | VALORCUOTA |
|----------------|-----------------------|------------|
| ADMINISTRACION | 31-octubre-2017       | \$ 424.000 |
| ADMINISTRACION | 30-noviembre 2017     | \$ 424.000 |
| ADMINISTRACION | 31 diciembre de 2017  | \$ 424.000 |
| ADMINISTRACION | 31 de enero de 2018   | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 28 febrero de 2018    | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 31marzo de 2018       | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 30 abril de 2018      | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 31 mayo de 2018       | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 30 junio de 2018      | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 31 agosto de 2018     | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 30 septiembre de 2018 | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 31 octubre de 2018    | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 30 noviembre de 2018  | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 31 diciembre de 2018  | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 31 enero de 2019      | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 28 febrero de 2019    | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 31 marzo de 2019      | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 30 abril de 2019      | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 31 mayo de 2019       | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 30 junio de 2019      | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 31 julio de 2019      | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 31 agosto de 2019     | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 30 septiembre de 2019 | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 31 octubre de 2019    | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 30 noviembre de 2019  | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 31 diciembre de 2019  | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION | 31 enero de 2020      | \$ 449.000 |

|                          |                       |            |
|--------------------------|-----------------------|------------|
| ADMINISTRACION           | 28 febrero de 2020    | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION           | 31 marzo de 2020      | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION           | 30 abril de 2020      | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION           | 31 mayo de 2020       | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION           | 30 junio de 2020      | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION           | 31 julio de 2020      | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION           | 30 septiembre de 2020 | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION           | 31 octubre de 2020    | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION           | 30 noviembre de 2020  | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION           | 31 diciembre de 2020  | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACION           | 31 enero de 2021      | \$ 449.000 |
| ADMINISTRACIÓN           | 28 febrero de 2021    | \$ 449.000 |
| INASISTENCIA<br>ASAMBLEA | 31 enero de 2021      | \$ 449.000 |
| <b>TOTAL</b>             | <b>\$ 18.783.000</b>  |            |

**2.** Por los intereses de mora sobre las sumas previamente señaladas liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde de su exigibilidad y hasta que se efectúe el pago total de la obligación por la extrema demandada.

**3.** Por las cuotas de administración, retroactivos, multas o cualquier otro emolumento que se llegare a causar con posterioridad a la presentación de la demanda y hasta cuando se efectúe el pago total de la obligación que aquí se persigue, en la medida que estos se certifiquen, de conformidad con lo previsto en el artículo 431 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO:** Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

**TERCERO:** Notificar a la demandada de conformidad con lo previsto en el articulo 291 y 292 del Código General del Proceso, o en su defecto, de acuerdo con lo establecido en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020.Tramítese el presente asunto por la vía del proceso ejecutivo, advirtiéndole a la parte demandada que cuenta con cinco (05) días para pagar y/o diez (10) días para excepcionar. Términos que correrán de manera simultánea.

**CUARTO:** Reconocer personería al abogado Gustavo Cuevas Gualtero como apoderado del ejecutante, en los términos y para los fines del poder que le fue conferido conforme a lo establecido en los artículos 73 y 74 del Código General del Proceso.

**QUINTO:** Se prorroga el término para decidir la instancia por 6 meses, conforme a las facultades previstas en el artículo 121 del Código General del Proceso, dada la carga laboral asignada al Despacho.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**AROLDO ANTONIO GÓEZ MEDINA**

**JUEZ**

JUZGADO 56° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia se notifica por estado N° 44 del  
13 DE AGOSTO DEL 2021 en la Secretaría a las 8.00 am



JOSÉ REYNEL ORZCO CARVAJAL  
Secretario

LCD

**Firmado Por:**

**Aroldo   Antonio Goez   Medina**  
**Juez**

**Juzgados 056 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**de290e8f8ebaf62488ab56f73b4f587e3cc64d5bdb8fe1d9dd5926529**  
**e4aa3f9**

Documento generado en 11/08/2021 01:53:30 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**