

Constancia Secretarial: el 31 de mayo de 2021 ingresa al Despacho, con memorial de subsanación aportado por la apoderada de la parte ejecutante, lo anterior, para proceder de conformidad.

República de Colombia



*RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D. C*

Bogotá D. C., cinco (05) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Radicación 2021-00164

Teniendo en cuenta que la presente demanda reúne los requisitos de que tratan los artículos 82 y 422 del Código General del Proceso, en el título concurren las exigencias del artículo 48 de la Ley 675 de 2001, y dado que la apoderada de la ejecutante subsanó en término, el Despacho, **RESUELVE:**

PRIMERO: Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** en favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL MI CASA – PROPIEDAD HORIZONTAL** en contra de la señora **HEIDY YAZMIN PALMA ESPITIA**, por las siguientes sumas de dinero representadas en la certificación base de recaudo:

1. Por el valor de los siguientes componentes:

CONCEPTO	FECHA DE CAUSACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA EXIGIBILIDAD	VALOR CUOTA	SALDO
ADMINISTRACION	1-abr-15	30-abr-15	1-may-15	\$ 55.000	\$ 55.000
ADMINISTRACION	1-may-15	31-may-15	1-jun-15	\$ 85.000	\$ 140.000
ADMINISTRACION	1-jun-15	30-jun-15	1-jul-15	\$ 85.000	\$ 225.000
ADMINISTRACION	1-jul-15	31-jul-15	1-ago-15	\$ 85.000	\$ 310.000
ADMINISTRACION	1-ago-15	31-ago-15	1-sep-15	\$ 85.000	\$ 395.000
ADMINISTRACION	1-sep-15	30-sep-15	1-oct-15	\$ 85.000	\$ 480.000
ADMINISTRACION	1-oct-15	31-oct-15	1-nov-15	\$ 85.000	\$ 565.000
ADMINISTRACION	1-nov-15	30-nov-15	1-dic-15	\$ 85.000	\$ 650.000
ADMINISTRACION	1-dic-15	31-dic-15	1-ene-16	\$ 85.000	\$ 735.000
ADMINISTRACION	1-ene-16	31-ene-16	1-feb-16	\$ 85.000	\$ 820.000
ADMINISTRACION	1-feb-16	29-feb-16	1-mar-16	\$ 85.000	\$ 905.000
ADMINISTRACION	1-mar-16	31-mar-16	1-abr-16	\$ 89.000	\$ 994.000
ADMINISTRACION	1-abr-16	30-abr-16	1-may-16	\$ 89.000	\$ 1.083.000
ADMINISTRACION	1-may-16	31-may-16	1-jun-16	\$ 89.000	\$ 1.172.000
ADMINISTRACION	1-jun-16	30-jun-16	1-jul-16	\$ 89.000	\$ 1.261.000
ADMINISTRACION	1-jul-16	31-jul-16	1-ago-16	\$ 89.000	\$ 1.350.000
ADMINISTRACION	1-ago-16	31-ago-16	1-sep-16	\$ 89.000	\$ 1.439.000
ADMINISTRACION	1-sep-16	30-sep-16	1-oct-16	\$ 89.000	\$ 1.528.000
ADMINISTRACION	1-oct-16	31-oct-16	1-nov-16	\$ 89.000	\$ 1.617.000
ADMINISTRACION	1-nov-16	30-nov-16	1-dic-16	\$ 89.000	\$ 1.706.000
ADMINISTRACION	1-dic-16	31-dic-16	1-ene-17	\$ 89.000	\$ 1.795.000
ADMINISTRACION	1-ene-17	31-ene-17	1-feb-17	\$ 89.000	\$ 1.884.000
ADMINISTRACION	1-feb-17	28-feb-17	1-mar-17	\$ 89.000	\$ 1.973.000
ADMINISTRACION	1-mar-17	31-mar-17	1-abr-17	\$ 89.000	\$ 2.062.000
ADMINISTRACION	1-abr-17	30-abr-17	1-may-17	\$ 89.000	\$ 2.151.000
ADMINISTRACION	1-may-17	31-may-17	1-jun-17	\$ 89.000	\$ 2.240.000

ADMINISTRACION	1-jun-17	30-jun-17	1-jul-17	\$ 89.000	\$ 2.329.000
ADMINISTRACION	1-jul-17	31-jul-17	1-ago-17	\$ 89.000	\$ 2.418.000
ADMINISTRACION	1-ago-17	31-ago-17	1-sep-17	\$ 89.000	\$ 2.507.000
ADMINISTRACION	1-sep-17	30-sep-17	1-oct-17	\$ 89.000	\$ 2.596.000
ADMINISTRACION	1-oct-17	31-oct-17	1-nov-17	\$ 89.000	\$ 2.685.000
ADMINISTRACION	1-nov-17	30-nov-17	1-dic-17	\$ 89.000	\$ 2.774.000
ADMINISTRACION	1-dic-17	31-dic-17	1-ene-18	\$ 89.000	\$ 2.863.000
ADMINISTRACION	1-ene-18	31-ene-18	1-feb-18	\$ 89.000	\$ 2.952.000
ADMINISTRACION	1-feb-18	28-feb-18	1-mar-18	\$ 89.000	\$ 3.041.000
ADMINISTRACION	1-mar-18	31-mar-18	1-abr-18	\$ 89.000	\$ 3.130.000
ADMINISTRACION	1-abr-18	30-abr-18	1-may-18	\$ 89.000	\$ 3.219.000
ADMINISTRACION	1-may-18	31-may-18	1-jun-18	\$ 97.900	\$ 3.316.900
RETROACTIVO	1-may-18	31-may-18	1-jun-18	\$ 35.600	\$ 3.352.500
ADMINISTRACION	1-jun-18	30-jun-18	1-jul-18	\$ 97.900	\$ 3.450.400
ADMINISTRACION	1-jul-18	31-jul-18	1-ago-18	\$ 97.900	\$ 3.548.300
ADMINISTRACION	1-ago-18	31-ago-18	1-sep-18	\$ 97.900	\$ 3.646.200
ADMINISTRACION	1-sep-18	30-sep-18	1-oct-18	\$ 97.900	\$ 3.744.100
ADMINISTRACION	1-oct-18	31-oct-18	1-nov-18	\$ 97.900	\$ 3.842.000
EXTRAORDINARIA	1-oct-18	31-oct-18	1-nov-18	\$ 83.300	\$ 3.925.300
ADMINISTRACION	1-nov-18	30-nov-18	1-dic-18	\$ 97.900	\$ 4.023.200
EXTRAORDINARIA	1-nov-18	30-nov-18	1-dic-18	\$ 83.300	\$ 4.106.500
SANCION INASISTE NCIA ASAMBLE A	1-nov-18	30-nov-18	1-dic-18	\$ 48.950	\$ 4.155.450
ADMINISTRACION	1-dic-18	31-dic-18	1-ene-19	\$ 97.900	\$ 4.253.350
EXTRAORDINARIA	1-dic-18	31-dic-18	1-ene-19	\$ 83.300	\$ 4.336.650
ADMINISTRACION	1-ene-19	31-ene-19	1-feb-19	\$ 97.900	\$ 4.434.550
ADMINISTRACION	1-feb-19	28-feb-19	1-mar-19	\$ 97.900	\$ 4.532.450
ADMINISTRACION	1-mar-19	31-mar-19	1-abr-19	\$ 97.900	\$ 4.630.350
ADMINISTRACION	1-abr-19	30-abr-19	1-may-19	\$ 97.900	\$ 4.728.250
ADMINISTRACION	1-may-19	31-may-19	1-jun-19	\$ 97.900	\$ 4.826.150
ADMINISTRACION	1-jun-19	30-jun-19	1-jul-19	\$ 97.900	\$ 4.924.050
ADMINISTRACION	1-jul-19	31-jul-19	1-ago-19	\$ 97.900	\$ 5.021.950
ADMINISTRACION	1-ago-19	31-ago-19	1-sep-19	\$ 97.900	\$ 5.119.850
ADMINISTRACION	1-sep-19	30-sep-19	1-oct-19	\$ 97.900	\$ 5.217.750
ADMINISTRACION	1-oct-19	31-oct-19	1-nov-19	\$ 97.900	\$ 5.315.650
ADMINISTRACION	1-nov-19	30-nov-19	1-dic-19	\$ 97.900	\$ 5.413.550
ADMINISTRACION	1-dic-19	31-dic-19	1-ene-20	\$ 97.900	\$ 5.511.450
ADMINISTRACION	1-ene-20	31-ene-20	1-feb-20	\$ 97.900	\$ 5.609.350
ADMINISTRACION	1-feb-20	29-feb-20	1-mar-20	\$ 97.900	\$ 5.707.250
ADMINISTRACION	1-mar-20	31-mar-20	1-abr-20	\$ 97.900	\$ 5.805.150
ADMINISTRACION	1-abr-20	30-abr-20	1-may-20	\$ 97.900	\$ 5.903.050
ADMINISTRACION	1-may-20	31-may-20	1-jun-20	\$ 97.900	\$ 6.000.950
ADMINISTRACION	1-jun-20	30-jun-20	1-jul-20	\$ 97.900	\$ 6.098.850
ADMINISTRACION	1-jul-20	31-jul-20	1-ago-20	\$ 97.900	\$ 6.196.750
ADMINISTRACION	1-ago-20	31-ago-20	1-sep-20	\$ 97.900	\$ 6.294.650
ADMINISTRACION	1-sep-20	30-sep-20	1-oct-20	\$ 97.900	\$ 6.392.550
ADMINISTRACION	1-oct-20	31-oct-20	1-nov-20	\$ 97.900	\$ 6.490.450
ADMINISTRACION	1-nov-20	30-nov-20	1-dic-20	\$ 97.900	\$ 6.588.350
ADMINISTRACION	1-dic-20	31-dic-20	1-ene-21	\$ 97.900	\$ 6.686.250
TOTAL:			\$ 6.686.250		

2. Por los intereses de mora sobre las sumas previamente señaladas liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde de su exigibilidad y hasta que se efectúe el pago total de la obligación por la extrema demandada.

3. Por las cuotas de administración, retroactivos, multas o cualquier otro emolumento que se llegare a causar con posterioridad a la presentación de la demanda y hasta cuando se efectúe el pago total de la obligación que aquí se persigue, en la medida que estos se certifiquen, de conformidad con lo previsto en el artículo 431 del Código General del Proceso.

SEGUNDO: Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

TERCERO: Notificar a la demandada de conformidad con lo previsto en el artículo 291 y 292 del Código General del Proceso, o en su defecto, de acuerdo con lo establecido en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020. Tramítese el presente asunto por la vía del proceso ejecutivo, advirtiéndole a la parte demandada que cuenta con cinco (05) días para pagar y/o diez (10) días para excepcionar. Términos que correrán de manera simultánea.

CUARTO: Reconocer personería a la abogada Lina Esperanza Cuervo Grisales como apoderada de la ejecutante, en los términos y para los fines del poder que le fue conferido conforme a lo establecido en los artículos 73 y 74 del Código General del Proceso.

QUINTO: Se prorroga el término para decidir la instancia por 6 meses, conforme a las facultades previstas en el artículo 121 del Código General del Proceso, dada la carga laboral asignada al Despacho.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,



AROLDO ANTONIO GÓEZ MEDINA

JUEZ

JUZGADO 56° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia se notifica por estado N° 041 del
6 DE AGOSTO DEL 2021 en la Secretaría a las 8.00 am



JOHANA VILLARRAGA HERNÁNDEZ
Secretaría

LCD

Firmado Por:

Aroldo Antonio Goez Medina

Juez
Juzgados 056 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Juzgado Pequeñas Causas
Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
eec63fcdce04cbbacf80ca63f10b525d12c3bb79831f0ebae82e1f34f3218dfe

Documento generado en 04/08/2021 10:04:34 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>