



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
BOGOTÁ D. C

Bogotá D. C., veinticinco (25) de noviembre del dos mil veinte (2020)

Radicación 2020 – 006610K

Teniendo en cuenta que la presente demanda reúne los requisitos exigidos en los artículos 82 y 422 del C.G.P. y en el título concurren las exigencias de la ley 675, el Despacho, **RESUELVE:**

Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**, en favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL PORVENIR RESERVADO 10-P.H.** Contra **RONNY STEVE JIMENEZ NOCUA** por las siguientes cantidades y conceptos:

Certificado cuotas de administración

1. Por las siguientes sumas:

Concepto	Fecha de Vencimiento	Valor
Cuota administración Agosto 2009	31-ago-09	\$ 18.400
Cuota administración Septiembre 2009	30-sep-09	\$ 25.800
Cuota administración Octubre 2009	31-oct-09	\$ 25.800
Cuota administración Noviembre 2009	30-nov-09	\$ 25.800
Cuota administración Diciembre 2009	31-dic-09	\$ 25.800
Cuota administración Enero 2010	31-ene-10	\$ 25.800
Cuota administración Febrero 2010	28-feb-10	\$ 25.800
Cuota administración Marzo 2010	31-mar-10	\$ 25.800
Cuota administración Abril 2010	30-abr-10	\$ 25.800
Cuota administración Mayo 2010	31-may-10	\$ 25.800
Cuota administración Junio 2010	30-jun-10	\$ 25.800
Cuota administración Julio 2010	31-jul-10	\$ 25.800
Cuota administración Agosto 2010	31-ago-10	\$ 25.800
Cuota administración Septiembre 2010	30-sep-10	\$ 25.800
Cuota administración Octubre 2010	31-oct-10	\$ 25.800
Cuota administración Noviembre 2010	30-nov-10	\$ 25.800
Cuota administración Diciembre 2010	31-dic-10	\$ 26.800
Cuota administración Enero 2011	31-ene-11	\$ 26.800
Cuota administración Febrero 2011	28-feb-11	\$ 26.800
Cuota administración Marzo 2011	31-mar-11	\$ 26.800
Cuota administración Abril 2011	30-abr-11	\$ 26.800
Cuota administración Mayo 2011	31-may-11	\$ 26.800
Cuota administración Junio 2011	30-jun-11	\$ 26.800
Cuota administración Julio 2011	31-jul-11	\$ 26.800
Cuota administración Agosto 2011	31-ago-11	\$ 26.800
Cuota administración Septiembre 2011	30-sep-11	\$ 26.800
Cuota administración Octubre 2011	31-oct-11	\$ 26.800
Cuota administración Noviembre 2011	30-nov-11	\$ 26.800
Cuota administración Diciembre 2011	31-dic-11	\$ 26.800
Cuota administración Enero 2012	31-ene-12	\$ 28.800
Cuota administración Febrero 2012	28-feb-12	\$ 28.800



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
BOGOTÁ D. C

Cuota administración Mayo 2012	31-may-12	\$ 28.800
Cuota administración Junio 2012	30-jun-12	\$ 28.800
Cuota administración Julio 2012	31-jul-12	\$ 28.800
Cuota administración Agosto 2012	31-ago-12	\$ 28.800
Cuota administración Septiembre 2012	30-sep-12	\$ 28.800
Cuota administración Octubre 2012	31-oct-12	\$ 28.800
Cuota administración Noviembre 2012	30-nov-12	\$ 28.800
Cuota administración Diciembre 2012	31-dic-12	\$ 28.800
Cuota administración Enero 2013	31-ene-13	\$ 29.800
Cuota administración Febrero 2013	28-feb-13	\$ 29.800
Cuota administración Marzo 2013	31-mar-13	\$ 29.800
Cuota administración Abril 2013	30-abr-13	\$ 29.800
Cuota administración Mayo 2013	31-may-13	\$ 29.800
Cuota administración Junio 2013	30-jun-13	\$ 29.800
Cuota administración Julio 2013	31-jul-13	\$ 29.800
Cuota administración Agosto 2013	31-ago-13	\$ 29.800
Cuota administración Septiembre 2013	30-sep-13	\$ 29.800
Cuota administración Octubre 2013	31-oct-13	\$ 29.800
Cuota administración Noviembre 2013	30-nov-13	\$ 29.800
Cuota administración Diciembre 2013	31-dic-13	\$ 29.800
Cuota administración Enero 2014	31-ene-14	\$ 30.800
Cuota administración Febrero 2014	28-feb-14	\$ 30.800
Cuota administración Marzo 2014	31-mar-14	\$ 30.800
Cuota administración Abril 2014	30-abr-14	\$ 30.800
Cuota administración Mayo 2014	31-may-14	\$ 30.800
Cuota administración Junio 2014	30-jun-14	\$ 30.800
Cuota administración Julio 2014	31-jul-14	\$ 30.800
Cuota administración Agosto 2014	31-ago-14	\$ 30.800
Cuota administración Septiembre 2014	30-sep-14	\$ 30.800
Cuota administración Octubre 2014	31-oct-14	\$ 30.800
Cuota administración Noviembre 2014	30-nov-14	\$ 30.800
Cuota administración Diciembre 2014	31-dic-14	\$ 30.800
Cuota administración Enero 2015	31-ene-15	\$ 30.800
Cuota administración Febrero 2015	28-feb-15	\$ 30.800
Cuota administración Marzo 2015	31-mar-15	\$ 30.800
Cuota administración Abril 2015	30-abr-15	\$ 30.800
Cuota administración Mayo 2015	31-may-15	\$ 33.500
Cuota administración Junio 2015	30-jun-15	\$ 33.500
Cuota administración Julio 2015	31-jul-15	\$ 33.500
Cuota administración Agosto 2015	31-ago-15	\$ 33.500
Cuota administración Septiembre 2015	30-sep-15	\$ 33.500
Cuota administración Octubre 2015	31-oct-15	\$ 33.500
Cuota administración Noviembre 2015	30-nov-15	\$ 33.500
Cuota administración Diciembre 2015	31-dic-15	\$ 33.500
Cuota administración Enero 2016	31-ene-16	\$ 33.500
Cuota administración Febrero 2016	29-feb-16	\$ 33.500
Cuota administración Marzo 2016	31-mar-16	\$ 33.500
Cuota administración Abril 2016	30-abr-16	\$ 33.500
Cuota administración Mayo 2016	31-may-16	\$ 35.800
Cuota administración Junio 2016	30-jun-16	\$ 35.800
Cuota administración Julio 2016	31-jul-16	\$ 35.800



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
BOGOTÁ D. C

Cuota administración Agosto 2016	31-ago-16	\$ 35.800
Cuota administración Septiembre 2016	30-sep-16	\$ 35.800
Cuota administración Octubre 2016	31-oct-16	\$ 35.800
Cuota administración Noviembre 2016	30-nov-16	\$ 35.800
Cuota administración Diciembre 2016	31-dic-16	\$ 35.800
Cuota administración Enero 2017	31-ene-17	\$ 35.800
Cuota administración Febrero 2017	28-feb-17	\$ 35.800
Cuota administración Marzo 2017	31-mar-17	\$ 35.800
Cuota administración Abril 2017	30-abr-17	\$ 38.300
Cuota administración Mayo 2017	31-may-17	\$ 38.300
Cuota administración Junio 2017	30-jun-17	\$ 38.300
Cuota administración Julio 2017	31-jul-17	\$ 38.300
Cuota administración Agosto 2017	31-ago-17	\$ 38.300
Cuota administración Septiembre 2017	30-sep-17	\$ 38.300
Cuota administración Octubre 2017	31-oct-17	\$ 38.300
Cuota administración Noviembre 2017	30-nov-17	\$ 38.300
Cuota administración Diciembre 2017	31-dic-17	\$ 38.300
Cuota administración Enero 2018	31-ene-18	\$ 38.300
Cuota administración Febrero 2018	28-feb-18	\$ 38.300
Cuota administración Marzo 2018	31-mar-18	\$ 38.300
Cuota administración Abril 2018	30-abr-18	\$ 38.300
Cuota administración Mayo 2018	31-may-18	\$ 38.300
Cuota administración Junio 2018	30-jun-18	\$ 40.600
Cuota administración Julio 2018	31-jul-18	\$ 40.600
Cuota administración Agosto 2018	31-ago-18	\$ 40.600
Cuota administración Septiembre 2018	30-sep-18	\$ 40.600
Cuota administración Octubre 2018	31-oct-18	\$ 40.600
Cuota administración Noviembre 2018	30-nov-18	\$ 40.600
Cuota administración Diciembre 2018	31-dic-18	\$ 40.600
Cuota administración Enero 2019	31-ene-19	\$ 40.600
Cuota administración Febrero 2019	28-feb-19	\$ 40.600
Cuota administración Marzo 2019	31-mar-19	\$ 40.600
Cuota administración Abril 2019	30-abr-19	\$ 40.600
Cuota administración Mayo 2019	31-may-19	\$ 70.600
Cuota administración Junio 2019	30-jun-19	\$ 50.600
Cuota administración Julio 2019	31-jul-19	\$ 50.600
Cuota administración Agosto 2019	31-ago-19	\$ 50.600
Cuota administración Septiembre 2019	30-sep-19	\$ 50.600
Cuota administración Octubre 2019	31-oct-19	\$ 50.600
Cuota administración Noviembre 2019	30-nov-19	\$ 50.600
Cuota administración Diciembre 2019	31-dic-19	\$ 50.600
Cuota administración Enero 2020	31-ene-20	\$ 53.600
Cuota administración Febrero 2020	28-feb-20	\$ 53.600
Cuota administración Marzo 2020	31-mar-20	\$ 53.600
Cuota administración Abril 2020	30-abr-20	\$ 53.600
Cuota administración Mayo 2020	31-may-20	\$ 53.600
Cuota administración Junio 2020	30-jun-20	\$ 53.600
Cuota administración Julio 2020	31-jul-20	\$ 53.600
Cuota administración agosto 2020	31-ago-20	\$ 53.600

correspondiente a las cuotas de administración no pagadas incorporadas



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
BOGOTÁ D. C

al título base de la acción.

2. Por las siguientes sumas:

Otros Conceptos	Fecha de Vencimiento	Valor
Cuota de extraordinaria abril 2015	30-abr-15	\$ 58.000
Cuota de extraordinaria abril 2016	30-abr-16	\$ 60.000
Cuota de extraordinaria abril 2018	30-abr-18	\$ 90.000
Sanción por inasistencia abril 2018	30-abr-18	\$ 40.600

Correspondiente a las cuotas de extraordinarias e inasistencia, no pagadas incorporadas al título base de la acción.

3. Por los intereses moratorios sobre el capital de las anteriores sumas de dinero, mencionadas en los numerales 1 y 2, desde la fecha de exigibilidad y hasta que se verifique su pago total, liquidados a la tasa máxima legalmente establecida, al tenor de lo dispuesto en el art. 884 del C. de Co.
4. Por las cuotas ordinarias y extraordinarias que se causen a partir de la última cuota certificada en el título base, siempre que se certifiquen las mismas.
5. Sobre costas se resolverá oportunamente.

Se prorroga el término para decidir la instancia por 6 meses, conforme a las facultades del art. 121 del C.G.P., dada la carga laboral asignada al Despacho.

Tramítese el presente asunto por la vía del proceso Ejecutivo, advirtiéndole a la demandada que cuenta con cinco (5) días para pagar y/o diez (10) días para excepcionar. Los términos correrán de manera simultánea.

Se reconoce personería al doctor **JHONATHAN ARLEY SUAREZ PEÑA** quien actúa como apoderado de la parte actora.

NOTIFÍQUESE (2),

DIANA CAROLINA ARIZA TAMAYO
Jueza

ESTADO ELECTRÓNICO

JUZGADO 56° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia se notifica por estado N° **53** fecha **26 DE NOVIEMBRE DEL 2020** en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549 a las 8.00 am

JOHANA VILLARRAGA HERNÁNDEZ
Secretaria

Firmado Por:

República de Colombia



*RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
BOGOTÁ D. C*

**DIANA CAROLINA ARIZA TAMAYO
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 074 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

0b42e73cf6cecb86e3b565b079bce20182981bea05dfa52307041b20839988a9

Documento generado en 24/11/2020 07:41:48 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**