



*Betsabé Torres Pérez*  
*Abogada*  
*Universidad Externado de Colombia*  
*I.P. 42213 C. S. de la J.*  
*Nit. 51742136-2*

Señor(a)

**JUZGADO 74 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C. CONVERTIDO TRANSITORIAMENTE EN  
JUZGADO 56 CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ, D.C.**

E.

S.

D.

|                    |                                              |
|--------------------|----------------------------------------------|
| <b>REFERENCIA:</b> | Proceso Ejecutivo Singular de MINIMA Cuantía |
| <b>DEMANDANTE:</b> | <b>BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.</b>        |
| <b>DEMANDADA:</b>  | <b>MONICA ROCIO PEREZ BARATO</b>             |
| <b>EXPEDIENTE:</b> | <b>2022-531</b>                              |
| <b>ASUNTO:</b>     | Liquidación Crédito.-                        |

**BETSABE TORRES PEREZ**, obrando en mi calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia y de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 446 del Código General del Proceso, procedo a efectuar la liquidación del crédito tal como lo dispone lo ordenado en el mandamiento de pago, en la sentencia y en los términos de ley.

Los intereses se liquidan para el capital insoluto del Pagaré 5229732227043793, desde la fecha de presentación de la demanda (Acta de Reparto), 20 de abril de 2022 y hasta la fecha de elaboración de la presente liquidación 10 de marzo de 2023; tomando como base para determinar el Interés Moratorio, la tasa corriente certificado por la Superintendencia Financiera para los créditos comerciales e incrementada en 1.5% de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 884 del Código de Comercio.



Betsabé Torres Pérez  
Abogada  
Universidad Externado de Colombia  
I.P. 42213 C. S. de la J.  
Lit. 51742136-2

| FECHA                                               | CAUSACION | DÍAS      | DE | TASA DE | INTERESES DE          |
|-----------------------------------------------------|-----------|-----------|----|---------|-----------------------|
| INTERESES MORA                                      |           | MORA      |    | INTERES | MORA CAPITAL INSOLUTO |
| CAPITAL DEL PAGARÉ 5229732227043793                 |           |           |    |         | \$ 18,548,691.00      |
| 1                                                   | 20-abr-22 | 30-abr-22 | 11 | 28.57%  | \$ 161,924.92         |
| 2                                                   | 01-may-22 | 31-may-22 | 31 | 29.56%  | \$ 472,146.62         |
| 3                                                   | 01-jun-22 | 30-jun-22 | 30 | 30.60%  | \$ 472,991.62         |
| 4                                                   | 01-jul-22 | 31-jul-22 | 31 | 31.92%  | \$ 509,841.69         |
| 5                                                   | 01-ago-22 | 31-ago-22 | 31 | 33.31%  | \$ 532,043.44         |
| 6                                                   | 01-sep-22 | 30-sep-22 | 30 | 35.50%  | \$ 548,732.11         |
| 7                                                   | 01-oct-22 | 31-oct-22 | 31 | 36.91%  | \$ 589,544.38         |
| 8                                                   | 01-nov-22 | 30-nov-22 | 30 | 38.67%  | \$ 597,731.57         |
| 9                                                   | 01-dic-22 | 31-dic-22 | 31 | 41.46%  | \$ 662,219.18         |
| 10                                                  | 01-ene-23 | 31-ene-23 | 31 | 43.26%  | \$ 690,969.65         |
| 11                                                  | 01-feb-23 | 28-feb-23 | 28 | 45.27%  | \$ 653,099.41         |
| 12                                                  | 01-mar-23 | 10-mar-23 | 10 | 46.26%  | \$ 238,350.68         |
| CAPITAL E INTERESES DE MORA PAGARÉ 5229732227043793 |           |           |    |         | \$ 24,678,286.28      |

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| INTERESES CORRIENTES | \$ 793,520.00 |
|----------------------|---------------|

|                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| INTERESES MORATORIOS | \$ 2,237,184.00 |
|----------------------|-----------------|

**TOTAL PAGARÉ 5229732227043793**

**\$ 27,708,990.28**

Cordialmente;

**BETSABE TORRES PEREZ**  
**C.C. 51.742.136**  
**T.P. 42.213 C.S. de la J.**