

Constancia Secretarial: El 03 de mayo de 2022 ingresa al Despacho por reparto para calificar.

República de Colombia



*RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CINCUENTA Y SEIS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D. C*

Bogotá D. C., veintiséis de mayo de dos mil veintidós

Radicación 2022-00468

Teniendo en cuenta que el titulo base de la acción reúne los requisitos previstos por el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, y los señalados en los artículos 82 y 422 del C.G.P., el Despacho, **RESUELVE:**

PRIMERO: Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA**, en favor de **AGRUPACIÓN DE VIVIENDA MADELENA 3 – P.H.**, y en contra de **JARAMILLO GOMEZ ALEXANDER** por los siguientes conceptos y sumas.

1.-\$ 6.036.365,00 m/cte., por concepto de cuotas de administración y sanciones y retroactivo, como se discrimina en la tabla a continuación:

<i>Fecha</i>	<i>Concepto</i>	<i>Valor</i>
01/06/2016	cuota ordinaria	7.365,00
01/08/2016	cuota ordinaria	56.000,00
01/09/2016	cuota ordinaria	67.000,00
01/10/2016	cuota ordinaria	67.000,00
01/11/2016	cuota ordinaria	67.000,00
01/12/2016	cuota ordinaria	67.000,00
02/01/2017	cuota ordinaria	67.000,00
01/02/2017	cuota ordinaria	67.000,00
01/03/2017	cuota ordinaria	67.000,00
01/04/2017	cuota ordinaria	72.000,00
01/05/2017	cuota ordinaria	72.000,00
01/06/2017	cuota ordinaria	72.000,00
01/07/2017	cuota ordinaria	72.000,00
11/08/2017	cuota ordinaria	72.000,00
01/09/2017	cuota ordinaria	72.000,00
01/10/2017	cuota ordinaria	72.000,00
01/11/2017	cuota ordinaria	72.000,00
01/12/2017	cuota ordinaria	72.000,00
01/01/2018	cuota ordinaria	72.000,00
01/02/2018	cuota ordinaria	72.000,00
01/03/2018	cuota ordinaria	72.000,00
01/04/2018	cuota ordinaria	80.000,00
01/05/2018	cuota ordinaria	80.000,00
01/06/2018	cuota ordinaria	80.000,00

01/07/2018	cuota ordinaria	80.000,00
01/08/2018	cuota ordinaria	80.000,00
01/09/2018	cuota ordinaria	80.000,00
01/10/2018	cuota ordinaria	80.000,00
01/11/2018	cuota ordinaria	80.000,00
01/12/2018	cuota ordinaria	80.000,00
01/01/2019	cuota ordinaria	80.000,00
01/02/2019	cuota ordinaria	80.000,00
01/03/2019	cuota ordinaria	80.000,00
01/04/2019	cuota ordinaria	95.000,00
01/05/2019	cuota ordinaria	95.000,00
01/06/2019	cuota ordinaria	95.000,00
01/07/2019	cuota ordinaria	95.000,00
01/08/2019	cuota ordinaria	95.000,00
01/09/2019	cuota ordinaria	95.000,00
01/10/2019	cuota ordinaria	95.000,00
01/11/2019	cuota ordinaria	95.000,00
01/12/2019	cuota ordinaria	95.000,00
01/01/2020	cuota ordinaria	95.000,00
01/02/2020	cuota ordinaria	95.000,00
01/03/2020	cuota ordinaria	95.000,00
01/04/2020	cuota ordinaria	95.000,00
01/05/2020	cuota ordinaria	95.000,00
01/06/2020	cuota ordinaria	95.000,00
01/07/2020	cuota ordinaria	100.000,00
01/08/2020	cuota ordinaria	100.000,00
01/09/2020	cuota ordinaria	100.000,00

01/10/2020	cuota ordinaria	100.000,00
01/11/2020	cuota ordinaria	100.000,00
01/12/2020	cuota ordinaria	100.000,00
01/01/2021	cuota ordinaria	100.000,00
01/02/2021	cuota ordinaria	100.000,00
01/03/2021	cuota ordinaria	100.000,00
01/04/2021	cuota ordinaria	105.000,00
01/05/2021	cuota ordinaria	105.000,00
01/06/2021	cuota ordinaria	105.000,00
01/07/2021	cuota ordinaria	105.000,00
01/08/2021	cuota ordinaria	105.000,00
01/09/2021	cuota ordinaria	105.000,00
01/10/2021	cuota ordinaria	105.000,00
02/10/2021	cuota extraordinaria	200.000,00
01/11/2021	cuota ordinaria	105.000,00
01/12/2021	cuota ordinaria	105.000,00
01/01/2022	cuota ordinaria	105.000,00
01/02/2022	cuota ordinaria	105.000,00

2.- Por los intereses moratorios causados y no cancelados sobre el valor de cada cuota vencida de administración anteriormente descrita en el numeral 1, desde que cada una de ellas se hizo exigible y hasta su efectivo pago.

Sobre costas se decidirá en la oportunidad que corresponda.

Tramítese el presente asunto por la vía del proceso Ejecutivo, advirtiéndole a la demandada que cuenta con cinco (5) días para pagar y/o diez (10) días para excepcionar. Los términos correrán de manera simultánea.

Notifíquesele de la demanda a los accionados, en la forma prescrita por el art. 291 y art. 292 del C.G.P., o en su defecto, de conformidad con el Decreto 806 de 2020.

Se reconoce personería para actuar a TATIANA DEL PILAR GONZALEZ MENDOZA, como apoderada(o) del ejecutante, de conformidad con las facultades reconocidas en el acto de apoderamiento y las demás enunciadas en el art. 77 del C.G.P.

Se prorroga el término para decidir la instancia, de acuerdo a la facultad contenida en el art. 121 del C.G.P. por seis (6) meses más, dada la carga laboral asignada al Juzgado.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

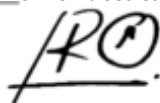


AROLDO ANTONIO GÓEZ MEDINA

JUEZ

JUZGADO 56° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia se notifica por estado N° 027 del 27 DE
MAYO DEL 2022 en la Secretaría a las 8.00 am



JOSÉ REYNEL ORZCO CARVAJAL
Secretario

Firmado Por:

Aroldo Antonio Góez Medina

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 056 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Código de verificación: **6104a9d5f0fb05cbd292796ecfbbc116c01f5df4793722ec90cad406f20b055c**

Documento generado en 25/05/2022 08:15:12 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>