



**JUZGADO DÉCIMO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI -VALLE DEL CAUCA**

Rad. 7600131100102021-00243-00. LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL.

---

**AUDIENCIA DE INVENTARIOS Y AVALUOS DENTRO DEL  
PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL  
ADELANTADO POR Raúl González Mulattieri VS. Mery  
Penagos Mejía. EL CUAL SE DISTINGUE BAJO EL R.U.N.  
76-001-31-10-010-2021-00243-00.**

**ACTA AUDIENCIA**

**ART. 501 CGP**

**FECHA: 02 de febrero de 2022**

**HORA DE INICIO: (8:08 A.M.)**

**HORA DE FINALIZACIÓN: (9:36 A.M.)**

**PARTES:**

**Juez: ANNE ALEXANDRA ARTEAGA  
TAPIA**

**Demandante: Raúl González Mulattieri**

**Demandada: Mery Penagos Mejía**

**ASISTENTES:**

**Demandante: Raúl González Mulattieri**

**Etnia: Latinoamericano**

**Apoderada demandante: Cielo Manrique Espada**

**Demandada: Mery Penagos Mejía**



**JUZGADO DÉCIMO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI -VALLE DEL CAUCA**

Rad. 7600131100102021-00243-00. LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL.

---

Etnia: ninguna

Apoderado demandado: **Seifar Andrés Arce Arbeláez**

**ASISTENTES:** (se incluye anexo de constancia de asistencia vía virtual)

**ASPECTOS A TENER EN CUENTA:**

**Se rituaron las actividades previstas en el artículo 501 y ss. del C.G. del P. de:**

- 1. Reconocimiento de acreencias**
- 2. Interrogatorio**
- 3. Resuelve objeción y aprueba inventarios modificados**
- 4. Decreta Partición nombra partidior**
- 5. Apelación**

En este estado de la diligencia las partes acuerdan compensación en favor de la señora Mery Penagos Mejía y pagadera por parte del señor Raúl González Mulattieri, por concepto de administración e impuesto predial de los bienes identificados con matrículas inmobiliarias Nos. 370-870248 y 370-870445 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali del año 2021 y 2022, **la suma de \$ 3.303.125**

**Auto interlocutorio No. 181, por medio del cual resuelve:**



**JUZGADO DÉCIMO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI -VALLE DEL CAUCA**

Rad. 7600131100102021-00243-00. LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL.

---

**RESUELVE:**

**1º. DECLARAR** parcialmente fundada la objeción **A LOS INVENTARIOS Y AVALÚOS RELACIONADOS EN LA AUDIENCIA DEL 01 DE DICIEMBRE DE 2021**, específicamente frente a:

**Excluir como recompensa los siguientes conceptos:**

**PARTIDA PRIMERA:** Por concepto de cuotas de administración. Año 2.017 a 2.021. Servicios públicos: Acueducto, alcantarillado, energía. Desde el año 2017 a 2021. Impuesto predial. Años 2017 a 2020. por valor \$ 13.640.755.

**Incluir como pasivo adeudado a la señora Mery Penagos el siguiente concepto:**

**PARTIDA PRIMERA:** Por concepto de impuesto predial correspondiente a la vigencia del año 2021 el valor de **\$ 788.800** , suma que será compensada por el señor González a la señora Mery Penagos, y año 2022 el valor de **\$ 814.725** de los bienes identificados con matrículas inmobiliarias Nos. 370-870248 y 370-870445 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali., adeudados por el señor Raúl González Mulattieri a la señora Mery Penagos.<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> **Para un total de \$1.603.525**



**JUZGADO DÉCIMO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI -VALLE DEL CAUCA**

Rad. 7600131100102021-00243-00. LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL.

**SEGUNDA PARTIDA:** Por concepto de Administración correspondiente a la vigencia del año 2021 el valor de \$ **1.699.600** de los bienes identificados con matrículas inmobiliarias Nos. 370-870248 y 370-870445 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali., adeudados por el señor Raúl González Mulattieri a la señora Mery Penagos<sup>2</sup>

**2. APROBAR** la diligencia de inventarios y avalúos de los consortes González- Penagos que a continuación se relacionan así

**ACTIVOS**

**PARTIDA PRIMERA:** Apartamento numero 304 A. se ubica en el tercer piso del bloque A del conjunto residencial Valparaiso de la ciudad, Bochalema manzana D1, inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-870248 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali. **Valor de esa partida \$ 182.463.000**

**PARTIDA SEGUNDA:** Parqueadero numero 111: se ubica en el sótano del conjunto residencial Valparaíso ciudad Bochalema manzana D1, inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-870445 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali. **por valor: \$9.615.000**

**Total, activos: 192.078.000**

<sup>2</sup> Las dos partidas suman \$3.303.125



**JUZGADO DÉCIMO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI -VALLE DEL CAUCA**

Rad. 7600131100102021-00243-00. LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL.

---

**PASIVOS**

**RECOMPENSA EN FAVOR DE LA SEÑORA MERY PENAGOS MEJÍA**

**PARTIDA PRIMERA:** Por concepto de impuesto predial correspondiente a la vigencia del año 2021 el valor de \$ 788.800 y año 2022 \$ 814.725 de los bienes identificados con matrículas inmobiliarias Nos. 370-870248 y 370-870445 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali., adeudados por el señor Raúl González Mulattieri a la señora Mery Penagos. **Valor de la partida \$ 1.603.525**

**SEGUNDA PARTIDA:** Por concepto de Administración correspondiente a la vigencia del año 2021 el valor de **\$ 1.699.600** de los bienes identificados con matrículas inmobiliarias Nos. 370-870248 y 370-870445 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali., adeudados por el señor Raúl González Mulattieri a la señora Mery Penagos

**2º DECRETAR** la partición conforme lo dispone el artículo 507 del C.G.P. y se designa como partidores a los doctores **Cielo Manrique Espada** y **Seifar Andrés Arce Arbeláez** conforme a las razones expuestas en precedencia. Para tal efecto, se le concede un término de diez (10) días para que procedan de conformidad.

Esta providencia queda notificada en estrados judiciales a las partes de conformidad con los artículos 294 del C.G.P.



## JUZGADO DÉCIMO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI -VALLE DEL CAUCA

Rad. 7600131100102021-00243-00. LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL.

---

En este estado de la diligencia el apoderado de la parte demandante, doctor Seifar Andrés Arce Arbe interpone recurso de apelación contra el proveído y realiza sustentación.

### **Auto interlocutorio 198, por medio del cual RESUELVE:**

**PRIMERO: CONCEDER** el recurso de apelación contra el proveído 181 de la fecha, conforme lo dispone el artículo 501 del C.G.P., en el efecto devolutivo, para tal efecto se procederá conforme lo dispone los artículos 324 y 326 del C.G.P. una vez cumplida la carga se procederá a remitir el recurso de alzada a la Sal civil Familia del Tribunal Superior de Cali.

Decisión notificada en estrados.

No siendo otro el objeto de la presente diligencia se termina, y deja a disposición de las partes para que lo reproduzcan en cualquiera de los medios técnicos o tecnológicos que existen.

**CONSTANCIAS FINALES:** Se agrega en un archivo correspondiente a archivo de audio la cual se realizó a través de la herramienta LIFESIZE avalada por el Consejo Superior de la Judicatura y se pone disposición de las partes.

### **Link de Audiencia:**



**JUZGADO DÉCIMO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI -VALLE DEL CAUCA**

Rad. 7600131100102021-00243-00. LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL.

---

<https://playback.livesize.com/#/publicvideo/76499d32-bb6d-42f4-82eb-8bd6c2f40d25?vcpubtoken=96c252e6-47be-4394-a3df-cb27eb66b374>

**ANNE ALEXANDRA ARTEAGA TAPIA**

**JUEZA**

**01**

**Firmado Por:**

**Anne Alexandra Arteaga Tapia  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Familia 010 Oral  
Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **74e55034df13c731440e8e2091c6c20b0c96f9180dca258a6b01a12e38f38da4**  
Documento generado en 02/02/2022 02:39:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**