



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE NEIVA HUILA
cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Neiva, nueve (9) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Demandante : CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DEL RIO ETAPA I
Demandado : HECTOR HERNAN CORREA FLOREZ
Radicado : 2021-00737

Analizada la demanda Ejecutiva de Mínima Cuantía y al verificarse que cumple con los requisitos exigidos por el artículo 82 y ss., del Código General del Proceso; teniendo en cuenta que de los documentos aportados como base de recaudo resulta a cargo de los deudores una obligación clara, expresa y exigible de pagar una cantidad líquida de dinero, se

R E S U E L V E

PRIMERO.- LIBRAR mandamiento de pago ejecutivo a favor del CONJUNTO RESIDENCIA PORTAL DEL RIO ETAPA I y en contra de HECTOR HERNAN CORREA FLOREZ, para que dentro de los (5) días siguientes a la notificación personal de este auto pague las siguientes sumas de dinero por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de \$133.000 pesos m/cte., correspondiente al capital insoluto de la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2020 vencida el 30 de noviembre de 2020, más los intereses moratorios exigibles desde el 1 de diciembre de 2020, liquidados de conformidad a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

2.- Por la suma de \$133.000 pesos m/cte., correspondiente al capital insoluto de la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2020 vencida el 30 de diciembre de 2020, más los intereses moratorios exigibles desde el 1 de enero de 2021, liquidados de conformidad a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

3.- Por la suma de \$133.000 pesos m/cte., correspondiente al capital insoluto de la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2021 vencida el 30 de enero de 2021, más los intereses moratorios exigibles desde el 1 de febrero de 2021, liquidados de conformidad a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

4.- Por la suma de \$133.000 pesos m/cte., correspondiente al capital insoluto de la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2021 vencida el 28 de febrero de 2021, más los intereses moratorios exigibles desde el 1 de marzo de 2021, liquidados de conformidad a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

5.- Por la suma de \$133.000 pesos m/cte., correspondiente al capital insoluto de la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2021 vencida el 31 de marzo de 2021, más los intereses moratorios exigibles desde el 1 de abril de 2021, liquidados de conformidad a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

6.- Por la suma de \$142.000 pesos m/cte., correspondiente al capital insoluto de la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2021 vencida el 30 de abril de 2021, más los intereses moratorios exigibles desde el 1 de mayo de 2021,



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE NEIVA HUILA
cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co**

liquidados de conformidad a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

7.- Por la suma de \$136.000 pesos m/cte., correspondiente al capital insoluto de la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2021 vencida el 30 de mayo de 2021, más los intereses moratorios exigibles desde el 1 de junio de 2021, liquidados de conformidad a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

8.- Por la suma de \$136.000 pesos m/cte., correspondiente al capital insoluto de la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2021 vencida el 30 de junio de 2021, más los intereses moratorios exigibles desde el 1 de julio de 2021, liquidados de conformidad a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

9.- Por la suma de \$136.000 pesos m/cte., correspondiente al capital insoluto de la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2021 vencida el 30 de julio de 2021, más los intereses moratorios exigibles desde el 1 de agosto de 2021, liquidados de conformidad a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

10.- Por la suma de \$136.000 pesos m/cte., correspondiente al capital insoluto de la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2021 vencida el 30 de agosto de 2021, más los intereses moratorios exigibles desde el 1 de septiembre de 2021, liquidados de conformidad a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

11.- Por el valor de cuotas de administración que se causen a lo largo del proceso judicial junto con sus respectivos intereses moratorios si se causaren.

SEGUNDO.- ORDENAR la notificación personal de esta providencia a los demandados de conformidad con el artículo 6° del Decreto 806 de 2020 y atendiendo que dentro del escrito se indicó que se desconoce el correo electrónico del demandado, se ordena a la parte actora remitir de forma física la demanda, anexos y mandamiento de pago a la parte ejecutada, esta se entenderá notificada como lo estipula el artículo 8° del Decreto mencionado, y, por lo tanto, debe allegarse el soporte de envío y recibido de los documentos; previa advertencia que disponen de cinco (5) días para pagar y diez (10) días para excepcionar, términos que correrán simultáneamente.

TERCERO.- RECONOCER personería jurídica al abogado DANIEL ENRIQUE ARIAS BARRERA para actuar como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

NOTIFIQUESE,


**JUAN PABLO RODRÍGUEZ SÁNCHEZ
JUEZ**