



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLES DE NEIVA HUILA

Correo electrónico: cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co

Neiva, veintisiete (27) de enero de dos mil veintiuno (2021)

DEMANDANTE : BANCO CAJA SOCIAL S.A.
DEMANDADO : MILTON EDUARDO VITOVIZ
RADICACIÓN : 2019-00330-00

En atención a lo solicitado por el apoderado de la parte demandante, en escrito que antecede, al tenor de lo previsto por el artículo 448 del Código General del Proceso, ordena el REMATE del bien inmueble ubicado en la calle 25 B N°. 1G Bis - 46 identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 200-13723 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad, el cual se encuentra embargado, secuestrado y avaluado y para tal fin, señala la hora de las 2:00 p.m., del día catorce (14) del mes de abril del año 2021.

El bien a rematar está avaluado en la suma de SETENTA Y UN MILLÓN SEISCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$71.650.000.00) y será postura admisible la que cubra el setenta por ciento (70%) del referido valor, previa consignación del cuarenta por ciento (40%), en la cuenta del Juzgado N°. 410012041006 del Banco Agrario de Colombia S.A., con la advertencia que dentro del día señalado para la práctica del remate debe enviarse por el correo electrónico institucional (cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co), copia de la cédula de ciudadanía y del recibo de consignación del 40% en el Banco Agrario de Colombia S.A., de tal manera que verificados estos documentos se dará al postor el link para el ingreso a la diligencia a la hora fijada para adelantar el remate, en la que se escuchará, al finalizar dicha hora, una a una las posturas en el orden en que se enviaron por correo electrónico con los documentos mencionados, advirtiendo que todas las posturas deben remitirse en mensaje cifrado o con contraseña que solo tendrá el remitente.

Se ordena fijar el aviso en la página web de la Rama Judicial en el micrositio fijado para este Juzgado, por el término de diez (10) días, anteriores a la diligencia de remate y anunciarlo tal como lo indica el artículo 450 del Código General del Proceso, publicando por una sola vez en el periódico de más amplia circulación en esta localidad, o en la emisora local bien sea CARACOL o RCN, debiendo allegar el interesado vía correo electrónico institucional (cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co), una copia informal de la página del diario de su emisión o la constancia del administrador o funcionario de la emisora sobre su transmisión junto con el certificado de tradición del bien.

Se informa a las partes e interesados que la diligencia se hará de manera virtual y que la plataforma a utilizar es través del APLICATIVO TEAMS,



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLES DE NEIVA HUILA**

Correo electrónico: cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co

advirtiendo que a las 3:00 p.m. del día señalado se admitirán a todos los que hicieron postura dentro de ese mismo día y se escucharán una por una las posturas en el orden en que se envió la documentación indicada a través del correo electrónico institucional (cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co)

NOTIFÍQUESE,

**JUAN PABLO RODRÍGUEZ SÁNCHEZ
JUEZ**

JS