



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLES DE NEIVA HUILA  
cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Neiva, veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Demandante : YENNY PAOLA DIAZ ROMERO Y OTRO  
Demandado : ASOCIACION DE VIVIENDA NEIVA SIGLO XXI ORIENTE  
Radicación : 2023-00492

Analizada la demanda Declarativa Verbal de Mínima Cuantía (Declaración de Pertenencia) instaurada por los señores **YENNY PAOLA DIAZ ROMERO** y **SILVIO FIDENCIO FUELPAZ PEREZ** actuando a través de apoderada judicial, en contra de **ASOCIACION DE VIVIENDA NEIVA SIGLO XXI ORIENTE**, se observa que:

1.- Omitió indicar en el poder la dirección de correo electrónico del apoderado, la cual deberá coincidir con la inscrita en el registro nacional de abogados, conforme lo dispuesto en el artículo 5 de la ley 2213 de 2022.

En virtud de lo expuesto, se

**RESUELVE**

**PRIMERO.- INADMITIR** la demanda, en virtud de lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO.- CONCEDER** a la parte demandante el término de cinco (5) días para que la subsane, so pena de rechazo definitivo.

**TERCERO.- RECONOCER** personería jurídica al Dr. FELIX NORBERTO TAFUR MUÑOZ para actuar como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

**JUAN PABLO RODRÍGUEZ SÁNCHEZ  
JUEZ**