



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS
MÚLTIPLES NEIVA HUILA**

Neiva, veintitrés (23) de junio de dos mil veintitrés (2023)

Demandante : LUZ ADRIANA CHALA SANCHEZ Y OTROS
Demandado : GREGORIA RIVEROS Y OTRO
Radicación : 2023-00402

Analizada la demanda Declarativa Verbal (Declaración de Pertenencia) instaurada por LUZ ADRIANA CHALA SANCHEZ, AURORA QUINTERO GONZALEZ, FABIOLA CUBILLOS TAPIA, JOSE MARTIN COLCHAO ORTIZ, MIGUEL ANDRÉS RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ, MIGUEL ANGEL PERDOMO SOTO, ALFONSO WALTEROS RAMIREZ, en contra de VICENTE SANCHEZ FERIA Y GREGORIA RIVEROS DE SANCHEZ y las demás personas indeterminadas y desconocidas que se crean con derechos sobre el bien mueble motivo de demanda y/o figuren con derechos de dominio sobre el mismo, se observa que la misma incurre en las siguientes falencias:

1. Omitió aportar la prueba documental No. 7.1. “Constancia afiliación y registro a la junta de Acción Comunal Del Lote N°21 Villa Marinela Vereda Los Llanitos”
2. No aportó certificado del registrador de instrumentos públicos en donde consten las personas que figuren como titulares de derechos reales, conforme al numeral 5 del art. 375 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, el juzgado

RESUELVE

PRIMERO-. INADMITIR la demanda ejecutiva singular propuesta por LUZ ADRIANA CHALA SANCHEZ, AURORA QUINTERO GONZALEZ, FABIOLA CUBILLOS TAPIA, JOSE MARTIN COLCHAO ORTIZ, MIGUEL ANDRÉS RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ, MIGUEL ANGEL PERDOMO SOTO, ALFONSO WALTEROS RAMIREZ, en contra de VICENTE SANCHEZ FERIA Y GREGORIA RIVEROS DE SANCHEZ y las demás personas indeterminadas y desconocidas que se crean con derechos sobre el bien mueble motivo de demanda y/o figuren con derechos de dominio sobre el mismo, en virtud de lo expuesto en la parte motiva.

SEGUNDO-. CONCEDER a la parte demandante el término de cinco (5) días para que la subsane, so pena de rechazo definitivo.

TERCERO-. RECONOCER personería jurídica al abogado JUAN DIEGO CASTRO SANCHEZ para que actúe como apoderado de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

JUAN PABLO RODRÍGUEZ SÁNCHEZ
JUEZ

KPGY