



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE NEIVA HUILA**  
**Palacio de Justicia Oficina 909 teléfono 8711321**  
**cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Neiva (H), ocho (8) de febrero del dos mil veintitrés (2023)

**Proceso : EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**  
**Demandante : FONDO NACIONAL DEL AHORRO**  
**CARLOS LLERAS RESTREPO**  
**Demandado : JAIR SILVA RIVERA**  
**Radicado : 2022-334**

Previo a continuar con el trámite previsto en el numeral 3 del artículo 468 del Código General del Proceso, es menester **REQUERIR POR SEGUNDA VEZ** a la parte demandante para adelante los trámites pertinentes ante la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Neiva a fin de que sea registrada la medida de embargo y secuestro en el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-143085, decretada en auto del 1 de agosto del 2022 y comunicada mediante oficio No. 1309 del 17 de agosto del 2022, el cual fue remitido a través del correo electrónico el 18 de agosto del 2022, **so pena de dar aplicación al numeral 1 del artículo 317 del Código General del Proceso.**

Lo anterior por cuanto mediante oficio No. DR-1921 del 24 de noviembre del 2022, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva informó que no ha procedido al registro de la medida cautelar decretada atendiendo que la parte demandante no ha cancelado los derechos de registro.

Finalmente es necesario precisarle a la parte demandante que para dictar orden de seguir adelante con la ejecución es requisito *sine qua non* que la medida de embargo decretada se encuentre debidamente inscrita, conforme a lo previsto en el numeral 3 del artículo 468 del Código General del Proceso.

**COMUNÍQUESE Y NOTIFIQUESE,**

**JUAN PABLO RODRIGUEZ SANCHEZ**  
**JUEZ**