



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE NEIVA HUILA**  
**Palacio de Justicia Oficina 909 teléfono 8711321**  
**cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Neiva (H), dieciocho (18) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**Proceso : EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**  
**Demandante: BANCOLOMBIA SA**  
**Demandado : MAGDA LORENA JARAMILLO RINCON**  
**LUIS ALBERTO SALAZAR STERLING**  
**Radicado : 2022-493**

Al reunir la presente demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía, los requisitos exigidos por el artículo 82 y ss., del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que de los documentos aportados como base de recaudo resulta a cargo del deudor una obligación clara, expresa y exigible de pagar una cantidad líquida de dinero, se

**RESUELVE**

**PRIMERO. - LIBRAR** mandamiento de pago ejecutivo para la efectividad de la garantía real a favor de **BANCOLOMBIA SA NIT. 890.903.938-8**, y en contra de **MAGDA LORENA JARAMILLO RINCON CC. 36.312.744** y **LUIS ALBERTO SALAZAR STERLING CC. 7.707.914**, para que dentro de los (5) días siguientes a la notificación personal de este auto pague las siguientes sumas de dinero por los siguientes conceptos:

**Pagare No. 8112-320027978 del 04 de febrero del 2015**

1.- Por la suma de \$118.086,05 por concepto de capital de la cuota vencida el 4 de enero del 2022, más los intereses moratorios exigibles desde el 5 de enero del 2022, liquidados a la tasa del 16,65% efectivo anual, sin exceder la tasa del 1.5 veces el interés bancario corriente y en caso de que el interés de usura sea inferior, se tendrá este último límite como la tasa de interés de mora, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

1.1.- Por la suma de \$333.099,07 por concepto de interés corrientes, causados desde el 5 de diciembre del 2021 al 4 de enero del 2022.

2.- Por la suma de \$119.125,53 por concepto de capital de la cuota vencida el 4 de febrero del 2022, más los intereses moratorios exigibles desde el 5 de febrero del 2022, liquidados a la tasa del 16,65% efectivo anual, sin exceder la tasa del 1.5 veces el interés bancario corriente y en caso de que el interés de usura sea inferior, se tendrá este último límite como la tasa de interés de mora, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

2.1.- Por la suma de \$332.059,59 por concepto de interés corrientes, causados desde el 5 de enero del 2022 al 4 de febrero del 2022.

3.- Por la suma de \$120.174,16 por concepto de capital de la cuota vencida el 4 de marzo del 2022, más los intereses moratorios exigibles desde el 5 de marzo del



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE NEIVA HUILA**  
**Palacio de Justicia Oficina 909 teléfono 8711321**  
**cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co**

2022, liquidados a la tasa del 16,65% efectivo anual, sin exceder la tasa del 1.5 veces el interés bancario corriente y en caso de que el interés de usura sea inferior, se tendrá este último límite como la tasa de interés de mora, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

3.1.- Por la suma de \$331.010,96 por concepto de interés corrientes, causados desde el 5 de febrero del 2022 al 4 de marzo del 2022.

4.- Por la suma de \$121.232,02 por concepto de capital de la cuota vencida el 4 de abril del 2022, más los intereses moratorios exigibles desde el 5 de abril del 2022, liquidados a la tasa del 16,65% efectivo anual, sin exceder la tasa del 1.5 veces el interés bancario corriente y en caso de que el interés de usura sea inferior, se tendrá este último límite como la tasa de interés de mora, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

4.1.- Por la suma de \$329.953,10 por concepto de interés corrientes, causados desde el 5 de marzo del 2022 al 4 de abril del 2022.

5.- Por la suma de \$122.299,19 por concepto de capital de la cuota vencida el 4 de mayo del 2022, más los intereses moratorios exigibles desde el 5 de mayo del 2022, liquidados a la tasa del 16,65% efectivo anual, sin exceder la tasa del 1.5 veces el interés bancario corriente y en caso de que el interés de usura sea inferior, se tendrá este último límite como la tasa de interés de mora, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

5.1.- Por la suma de \$328.885,93 por concepto de interés corrientes, causados desde el 5 de abril del 2022 al 4 de mayo del 2022.

6.- Por la suma de \$37.239.527,43 correspondiente al capital acelerado del pagare adjunto, más los intereses moratorios exigibles desde el 19 de julio del 2022, liquidados a la tasa del 16,65% efectivo anual, sin exceder la tasa del 1.5 veces el interés bancario corriente y en caso de que el interés de usura sea inferior, se tendrá este último límite como la tasa de interés de mora, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO.** - **ORDENAR** la notificación personal de esta providencia a la parte demandada de conformidad con el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, para lo cual la parte actora debe remitir la demanda, anexos y mandamiento de pago a la parte ejecutada a su dirección electrónica, entendiéndose notificada como lo estipula el artículo 8° del Ley mencionada, y, por lo tanto, debe allegarse el soporte de envío y recibido de los documentos; previa advertencia que disponen de cinco (5) días para pagar y diez (10) días para excepcionar, términos que correrán simultáneamente.

**TERCERO.** - **DECRETAR** el embargo y secuestro preventivo del inmueble identificado con folio de matrícula No. 200-238036 de propiedad de los demandados **MAGDA LORENA JARAMILLO RINCON CC. 36.312.744** y **LUIS ALBERTO SALAZAR STERLING CC. 7.707.914.**

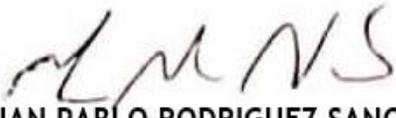


Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE NEIVA HUILA**  
**Palacio de Justicia Oficina 909 teléfono 8711321**  
**cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Líbrese el oficio correspondiente a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JUAN PABLO RODRIGUEZ SANCHEZ**  
**JUEZ**

NSP