



E.S.T. SOLUCIONES JURÍDICAS Y EN COBRANZAS S.A.S

**E.S.T. Soluciones Jurídicas
en Cobranzas S.A.S**

SEÑOR

JUEZ 3 MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL

DEMANDADO: WILLIAM JOAQUÍN ORTEGA CLAROS

RADICADO: 41001418900320220009400

**ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN ART 318 DEL C.G.P Y SE SER PROCEDENTE APELACIÓN CONTRA EL
AUTO DEL 25/07/2022**

MARCO USECHE BERNATE, mayor de edad, vecino de esta ciudad, abogado en ejercicio identificado como aparece junto a mi respectiva firma, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante, con todo respeto manifiesto que interpongo **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra el auto de fecha del **25/07/2022** en el siguiente sentido:

- Que el juzgado no puede persistir en el error de tener como Capital Acelerado una suma que no corresponde a la realidad es por ello que en su momento y durante el termino de ejecutoria del auto que libro mandamiento de pago se le señalo al Juez que de manera involuntaria se expreso un valor cuando en realidad lo correcto es la suma de QUINCE MILLONES OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS (\$15.084.848.00), conforme a la tabla de liquidación se aporoto en donde claramente de la sumatoria de los instalamentos adeudados y reclamados por el banco en este proceso más el saldo insoluto allí expresado corresponde a la obligación que aquí se percibe.
- Frente al punto 2 me permito adjuntar los recibos de pagos No. 73663569 y 73663570 los cuales se adjuntaron mediante memorial radicado con fecha del 19/05/2022, por concepto de derechos de registro de embargo así mismo frente a la constancia de radicación informo que el juzgado fue el que remitió el oficio esta entidad y pueden revisar sus correos con lo antes dicho.

Del señor Juez

M.V.B.

MARCO USECHE BERNATE

C.C. No. 1.075.225.578 de Neiva - Huila

T.P. No. 192.014 del C.S.J.

E.S.T. SOLUCIONES JURÍDICAS EN COBRANZAS S.A.S

NIT: 900456598-4

**Edificio Banco de Bogotá Carrera 5 No. 5A – 02 Oficina 401
Telefono 6088717960 / Celular 311 205 8153 - 3143145071**

E-mail: estsolucionesjuridicas@gmail.com

Neiva – Huila



est soluciones <estsolucionesjuridicas@gmail.com>

BANCO CAJA SOCIAL CONTRA WILLIAM JOAQUÍN ORTEGA CLAROS RADICADO 2022-00094 SOLICITUD DE COMISION PARA SECUESTRO DE INMUEBLE

1 mensaje

est soluciones <estsolucionesjuridicas@gmail.com>

19 de mayo de 2022, 8:42

Para: JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA - HUILA <cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen dia

Señores

Juzgado 3 municipal de pequeñas causas de Neiva - Huila

Por medio del presente se adjunta memorial con relacion al caso en referencia para su debido trámite

--

Por favor confirmar recibido de este E-mail

Cordialmente

ASTRID VIVIANA SÁNCHEZ MORENO

Asistente Administrativa

MARCO USECHE BERNATE

Abogado

EST SOLUCIONES JURÍDICAS Y EN COBRANZAS S.A.S

E-mail: estsolucionesjuridicas@gmail.com

Contacto: (8) 8717960 – 3112058153- 3155978767

 **RADICADO 2022-00094.pdf**
3941K



**E.S.T. Soluciones Jurídicas
en Cobranzas S.A.S**

FOLIOS: _____

**E.S.T. SOLUCIONES JURIDICAS Y EN
COBRANZAS S.A.S**

Señor

**JUEZ 3 MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
NEIVA - HUILA**

REF: Proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL

DEMANDADO(A): WILLIAM JOAQUÍN ORTEGA CLAROS

Rad. 2022-00094

MARCO USECHE BERNATE , mayor de edad, vecino de esta ciudad, abogado en ejercicio identificado como aparece junto a mi respectiva firma, me permito adjuntar el oficio **No. 496** debidamente radicado ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva - Huila para que su despacho ordene comisionar y llevar a cabo la diligencia de secuestro del inmueble distinguido bajo matrícula inmobiliaria No. **200-157914** toda vez que el embargo ya se encuentra efectivo.

Adjunto copia del oficio debidamente radicado en la Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad y recibos de pagos para que sean tenidos en cuenta al momento de liquidar costas procesales

Del señor Juez

M. V. B.

MARCO USECHE BERNATE

C.C. No. 1.075.225.578 de Neiva - Huila

T.P. No. 192.014 del C.S.J.

E.S.T. SOLUCIONES JURIDICAS EN COBRANZAS S.A.S

NIT: 900456598-4

Edificio Banco de Bogotá Carrera 5 No. 5A – 02 Oficina 401

Telefono 8717960 / Celular 311 205 8153 – 314 314 50 71

E-mail: estsolucionesjuridicas@gmail.com

Neiva – Huila

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MULTIPLES**

NEIVA HUILA

Palacio de justicia oficina 909 tel. 8711321

Neiva, 7 de Abril de 2022

OFICIO No. 496

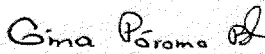
Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Ciudad.

**REF: Ejecutivo con garantía real del BANCO CAJA SOCIAL S. A. Nit. No.
860007335-4. Apdo. Marco Useche Bernate. Contra. WILLIAM JOAQUIN
ORTEGA CLAROS. CC. No. 7.713.831. Rad. 410014189003-2022-00094-00. AL
CONTESTAR CITE ESTE NÚMERO DE RADICACIÓN.**

Me permito comunicarle que este despacho mediante auto dictado dentro del proceso de la referencia, decretó el embargo y secuestro preventivo del bien inmueble, identificado con la **MATRICULA INMOBILIARIA No. 200-157914** de esa oficina, denunciado como de propiedad del demandado **WILLIAM JOAQUIN ORTEGA CLAROS**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 7.713.831, el cual tienen hipoteca a favor del demandante.

En consecuencia, sírvase tomar atenta nota de esta medida y registrar el embargo respectivo, comunicándonos oportunamente.

Atentamente,



GINA CATHERINE PARAMO BERNAL
Secretaria

cmpl06nei@cendoj.ramajudicial.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NEIVA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 6 de Mayo de 2022 a las 10:47:25 am

73663569

No. RADICACIÓN: 2022-200-6-9339

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO CAJA SOCIAL SA CONTRA WILLIAM JOAQUIN ORTEGA
OFICIO No. 496 del 7/4/2022 JUZGADO TERCERO (03) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES de NEIVA
MATRICULAS: 200-157914

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuarta....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10		1 N	\$	21.800 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION C_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 0195133 FECHA: 5/05/2022

VALOR PAGADO: \$22.200 VALOR DOC.: \$40.200

VALOR DERECHOS: \$21.800

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 22.200

Usuario: 58778

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 NEIVA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 6 de Mayo de 2022 a las 10:47:27 am

73663570

No. RADICACIÓN: 2022-200-1-51563

Asociado al turno de registro: 2022-200-6-9339

MATRICULA: 200-157914

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO CAJA SOCIAL SA CONTRA WILLIAM JOAQUIN ORTEGA

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION C_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: 07 Nro DOC: 0195133 FECHA: 5/05/2022 VALOR

PAGADO: \$18.000 VALOR DOC.: \$40.200

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 18.000

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 58776



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220517195059230629

Nro Matrícula: 200-157914

Pagina 1 TURNO: 2022-200-1-55974

Impreso el 17 de Mayo de 2022 a las 04:36:07 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA
FECHA APERTURA: 17-08-2000 RADICACIÓN: 2000-10704 CON: ESCRITURA DE: 10-08-2000
CODIGO CATASTRAL: 41001010602460023000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 1124 DE FECHA 10-08-2000 EN NOTARIA 5 DE NEIVA LOTE 23 MANZANA 17 CON AREA DE 78 M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).-- LINDEROS: NORTE: EN LONGITUD DE 6.00 METROS CON EL LOTE #21; ORIENTE: EN LONGITUD DE 13.00 METROS CON EL LOTE #22; SUR: EN LONGITUD DE 6.00 METROS, CON LA CALLE 24 SUR, ANTES CARRERA 40. OCCIDENTE: EN LONGITUD DE 13.00 METROS CON EL LOTE #24. -- DESCRIPCION MEJORAS: CASA DE HABITACION DE DOS PLANTAS, CON AREA CONSTRUIDA DE 77.38 M2., DESCRITA COMO CONSTA EN LA ESCRITURA #1290 DEL 27/06/2013 DE LA NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE NEIVA.--

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA NEIVA LA NUEVA LTDA., ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A LA SOCIEDAD DUQUE DE OSPINA E HIJOS & CIA. S. EN C., SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #1124 DEL 10 DE AGOSTO DEL 2000 NOTARIA 5 DE NEIVA, REGISTRADA EL 16 DE AGOSTO DEL 2000 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0157324.--ESTE LOTE HACE PARTE DE LA DIVISION MATERIAL EFECTUADA POR ESCRITURA #1124 DEL 10 DE AGOSTO DEL 2000 NOTARIA 5 D ENEIVA, REGISTRADA EL 16 DE AGOSTO DEL 2000 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0157319; HACE PARTE DEL ENGLOBE Y DESENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA #1515 DEL 05 DE OCTUBRE DE 1999 NOTARIA 5 DE NEIVA, REGISTRADA EL 08 DE OCTUBRE DE 1999 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0152839 Y 200-0152843, POR LA SOCIEDAD DUQUE DE OSPINA E HIJOS & CIA. S. EN C., DEL QUE ADQUIRIO POR COMPRA A LA SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA.-PROHUILA LTDA., SEGUN ESCRITURA #1515 DEL 05 DE OCTUBRE DE 1999 NOTARIA 5 DE NEIVA, REGISTRADA EL 08 DE OCTUBRE DE 1999 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0132898; ESTOS LOTES HACEN PARTE DEL DESENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA #1515 DEL 05 DE OCTUBRE DE 1999 NOTARIA 5 DE NEIVA, REGISTRADA EL 08 DE OCTUBRE DE 1999 A LOS FOLIOS DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0152829 Y 200-0152831; HACE PARTE DEL DESENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA #1005 DEL 20 DE MAYO DE 1997 NOTARIA 5 DE NEIVA, REGISTRADA EL 03 DE JUNIO DE 1997 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0132898; HACE PARTE DEL ENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA #1005 DEL 20 DE MAYO DE 1997 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 03 DE JUNIO DE 1997 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0132895; HACE PARTE DEL DESENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA #4119 DEL 16 DE SEPTIEMBRE DE 1993 NOTARIA 3. DE NEIVA, REGISTRADA EL 27 DE SEPTIEMBRE DE 1993 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0098870; HACE PARTE DEL DESENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA #1639 DEL 21 DE ABRIL DE 1994 NOTARIA 3. DE NEIVA, REGISTRADA EL 06 DE MAYO DE 1994 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0108509; HACE PARTE DEL DESENGLOBE EFECTUADO POR LA ESC # 1424 DE FECHA MAYO 15 DE 1990 OTORGADA EN LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, INSCRITA OCTUBRE 4 DE 1990 EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA # 200-0078549; Y HACE PARTE DEL LOTEADO POR ESCRITURA #1211 JUNIO 3 DE 1.983 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, INSCRITA JUNIO 9 DE 1983, BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA N0.200-0036660, POR LA SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA. "PROHUILA LTDA." DEL QUE HUBO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A LA SOCIEDAD DUQUE DE OSPINA E HIJOS & CIA.S. EN S., POR ESCRITURA N0.1211 DE JUNIO 3 DE 1.983, NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, INSCRITA AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA N0.200-0036100. ACLARADA EN CUANTO A LOS LINDEROS POR ESCRITURA N0.3313 OCTUBRE 11 DE 1985 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, INSCRITA NOVIEMBRE 25 DE 1985, BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA N0.200-0036660; Y ACLARADA EN CUANTO A CABIDA POR ESCRITURA N0.4343 OCTUBRE 28 DE 1988 NOTARIA 1. DE NEIVA, INSCRITA FEBRERO 22 DE 1989, BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA N0.36660, YA CITADA. LA SOCIEDAD "DUQUE OSPINA E HIJOS Y CIA. S. EN C." ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA QUE HIZO A OLGA DUQUE SE OSPINA, SEGUN EN LA ESCRITURA N0.478 DEL 7 DE ABRIL DE 1978 OTORGADA EN LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA EL 17 DE MAYO SIGUIENTE, EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA N0.200-0008867.---OLGA DUQUE DE OSPINA, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA QUE HIZO A MAXIMILIANO DUQUE GOMEZ, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA N0.2707 DEL 3 DE



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220517195059230629

Nro Matricula: 200-157914

Pagina 2 TURNO: 2022-200-1-55974

Impreso el 17 de Mayo de 2022 a las 04:36:07 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DICIEMBRE DE 1967, OTORGADA EN LA NOTARIA 1. DE NEIVA, REGISTRADA EL 13 DE LOS MISMOS MES Y A/O, EN EL LIBRO 1., TOMO 5., PAGINA 270, BAJO LA PARTIDA N0.4155, CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA N0.200-0003053.---MAXIMILIANO DUQUE GOMEZ, ADQUIRIO TAMBIEN EN MAYOR EXTENIUSON, POR COMRPA QUE HIZO A ROSA ELENA AFANADOR DE URIBE, SEGUN ESCRITUARA N0.1649 DEL 22 DE MAYO DE 1943, OTORGADA EN LA NOTARIA 1. DE BOGOTA, REGISTRADA EN NEIVA, EL 26 DE LOS MISMOS MES Y A/O, ENEL LIBRO 1., TOMO 1., PAGINA 340, PARTIDA N0.513.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

- 1) CARRERA 40 #20A-09 SUR LOTE 23 MANZANA 17 URBANIZACION MANZANARES V PASEO DEL ALCAZAR
2) CALLE 24 SUR # 34B-15

TERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)
200 - 157324

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-08-2000 Radicación: 2000-10704

Doc: ESCRITURA 1124 DEL 10-08-2000 NOTARIA 5 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 911 LOTE0

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD CONSTRUCTORA NEIVA LA NUEVA LTDA

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 13-12-2012 Radicación: 2012-200-6-21458

Doc: ESCRITURA 2932 DEL 10-12-2012 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

.. CONSTRUCTORA NEIVA LA NUEVA LTDA

NIT# 8130034210 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 13-12-2012 Radicación: 2012-200-6-21458

Doc: ESCRITURA 2932 DEL 10-12-2012 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA NEIVA LA NUEVA LTDA

NIT# 8130034210 X

A: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 8909039388

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 18-04-2013 Radicación: 2013-200-6-5984

Doc: ESCRITURA 701 DEL 09-04-2013 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 3



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220517195059230629

Nro Matrícula: 200-157914

Pagina 3 TURNO: 2022-200-1-55974

Impreso el 17 de Mayo de 2022 a las 04:36:07 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES LIBERACION DE HIPOTECA RESPECTO DE ESTE INMUEBLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCOLOMBIA S.A.

NIT# 8909039388

A: CONSTRUCTORA NEIVA LA NUEVA LTDA

NIT# 8130034210X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 15-07-2013 Radicación: 2013-200-6-11184

Doc: ESCRITURA 1290 DEL 27-06-2013 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$1,000,000

ESPECIFICACION: OTRO: 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA NEIVA LA NUEVA LTDA

NIT# 8130034210X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 15-07-2013 Radicación: 2013-200-6-11184

Doc: ESCRITURA 1290 DEL 27-06-2013 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$76,500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA NEIVA LA NUEVA LTDA

NIT# 8130034210

A: ORTEGA CLAROS WILLIAM JOAQUIN

CC# 7713831 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 15-07-2013 Radicación: 2013-200-6-11184

Doc: ESCRITURA 1290 DEL 27-06-2013 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTEGA CLAROS WILLIAM JOAQUIN

CC# 7713831 X

BCSC S.A.

NIT.# 8600073354

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 15-07-2013 Radicación: 2013-200-6-11184

Doc: ESCRITURA 1290 DEL 27-06-2013 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ALVAREZ LOSADA KAREN YARITZA

CC# 36305430

A: ORTEGA CLAROS WILLIAM JOAQUIN

CC# 7713831 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 06-05-2022 Radicación: 2022-200-6-9339

Doc: OFICIO 496 DEL 07-04-2022 JUZGADO TERCERO (03) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220517195059230629 Nro Matrícula: 200-157914
Pagina 4 TURNO: 2022-200-1-55974

Impreso el 17 de Mayo de 2022 a las 04:36:07 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL -RAD: 2022-00094-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAJA SOCIAL S.A.NIT.860007335-4

A: ORTEGA CLAROS WILLIAM JOAQUIN CC# 7713831 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2011-200-3-870 Fecha: 16-07-2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R
(CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-200-1-55974 FECHA: 17-05-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER

Comprobante de transacción

Tipo de Pago

Boton Pagos Bancolombia

Servicio

Certificados Tradicion

Convenio

Boton de Pago

Datos Personales

Solicitante

Documento

Usuario / P.

NI900456598

Código	Oficina Registral	Matricula	PIN	Valor
64803731	NEIVA	157914	220517195059230629	\$ 17,000
				Total \$ 17,000

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201

Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co

NIT: 899.999.007-0