

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V)</b> Código No. 760014003001 Banco Agrario Cta No. 760012041001 Teléfono (02) 8808070 Ext. 101 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Avenida 2 Norte No. 23AN – 11 Oficina 101	<b>SIGC</b>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V, 02 de diciembre de 2021.- A despacho de la señora Juez se pasa la presente Liquidación Patrimonial, poniendo en conocimiento el contenido el proyecto de Adjudicación presentado por el Liquidador. Sírvase proveer.

Lida Aidé Muñoz Urcuqui  
Secretaria

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Santiago de Cali, dos (02) de diciembre de dos mil veintiuno (2021).

**Auto No.** 3140  
**Referencia:** LIQUIDACION PATRIMONIAL  
**Deudor:** ALVARO OMAR OCAMPO [alvaroocampo1@hotmail.com](mailto:alvaroocampo1@hotmail.com)  
**Liquidador:** ELKIN JOSÉ ACOSTA ZULETA – [zuleta.02@hotmail.com](mailto:zuleta.02@hotmail.com)  
**Acreedores:** BANCO SUDAMERIS – [garjona@gnbsudameris.com.co](mailto:garjona@gnbsudameris.com.co)  
COOTRAEMCALI - [gerencia@cootraemcali.com](mailto:gerencia@cootraemcali.com)  
COOPERATIVA VISION FUTURO -  
[coopvisfuturo@hotmail.com](mailto:coopvisfuturo@hotmail.com) COONALSE –  
[coonalse305@hotmail.com](mailto:coonalse305@hotmail.com)  
**Radicación:** 760014003001 **2017-0078100**

En atención al memorial que precede, mediante el cual el Liquidador dentro del proceso de la referencia, presentó el proyecto de Adjudicación, por consiguiente, se agregará al expediente, ordenando dejar en conocimiento de las partes interesadas en la Secretaría del despacho quienes podrán consultarlo antes de la celebración de la audiencia de acuerdo a lo dispuesto en el art. 568 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali,

### RESUELVE:

**PRIMERO: AGREGAR** al expediente el proyecto de Adjudicación presentado por el Liquidador ELKIN JOSÉ LÓPEZ ZULETA, dentro de la presente Liquidación Patrimonial del señor ALVARO OMAR OCAMPO, para que surta sus efectos legales.

**SEGUNDO: DEJAR** en la Secretaría del despacho y a **DISPOCISIÓN** de las partes interesadas, el proyecto de Adjudicación presentado por el Liquidador y visto en el numeral 13 del Cuaderno Principal, quienes podrán

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V)</b> Código No. 760014003001 Banco Agrario Cta No. 760012041001 Teléfono (02) 8808070 Ext. 101 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Avenida 2 Norte No. 23AN – 11 Oficina 101</p>	<b>SIGC</b>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

consultarlo antes de la celebración de la audiencia de acuerdo a lo dispuesto en el art. 568 del C.G.P.

## NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARÍA

En el Estado No. **199** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **03 de diciembre de 2021**

Lida Ayde Muñoz Urcuqui  
Secretaría

Firmado Por:

**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **112304e3e0274c76607909fe2feb2e159ee61c20b309c6d851ed2925cd361fdc**

Documento generado en 02/12/2021 02:53:57 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**RV: PROCESO LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL- PROYECTO DE ADJUDICACIÓN ARTICULO 570 DE LA LEY 222 DE 1995. DEUDOR: ALVARO OMAR OCAMPO RAD.7600140030012017-0078100**

Juzgado 01 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 30/11/2021 14:56

Para: Claudia Beatriz Vargas Osorio <cvargaso@cendoj.ramajudicial.gov.co>

---

**De:** Elkin Jose Lopez Zuelta <zuleta.02@hotmail.com>

**Enviado:** martes, 30 de noviembre de 2021 2:29 p. m.

**Para:** Juzgado 01 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** PROCESO LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL- PROYECTO DE ADJUDICACIÓN ARTICULO 570 DE LA LEY 222 DE 1995. DEUDOR: ALVARO OMAR OCAMPO RAD.7600140030012017-0078100

Santiago de Cali, 30 de noviembre de 2021

Señores

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL 01**

**Cali.**

j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

**REFERENCIA: PROCESO LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL.**

**ASUNTO: PROYECTO DE ADJUDICACIÓN ARTICULO 570 DE LA LEY 222 DE 1995.**

**DEUDOR: ALVARO OMAR OCAMPO  
RADICACION -RAD.7600140030012017-0078100**

**ELKIN JOSE LÓPEZ ZULETA**, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Santiago de Cali, identificado con la cedula de ciudadanía número 77.172.322 y portador de la Tarjeta Profesional número 106875-T, quien comparece en su condición de Liquidador del proceso de liquidación patrimonial del señor **ALVARO OMAR OCAMPO**, de acuerdo a lo requerido por el Despacho en el Auto de fecha 16 de Noviembre de 2021, me permito presentar el PROYECTO DE ADJUDICACIÓN, en cumplimiento del Artículo 568 del Código General del Proceso, teniendo en cuenta el valor definitivo de las acreencias, el orden de prelación de créditos y el valor de la totalidad de bienes a adjudicar, en concordancia con la relación de acreencias y avalúos presentados al Despacho.

Atentamente,

**ELKIN JOSE LÓPEZ ZULETA**  
**Abogado Liquidador**



**ELKIN JOSE LOPEZ ZULETA**  
**Abogado conciliador y liquidador**

Santiago de Cali, 30 de noviembre de 2021

Señores  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL 01**  
**Cali.**  
j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

**REFERENCIA: PROCESO LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL.**

**ASUNTO: PROYECTO DE ADJUDICACIÓN ARTICULO 570 DE LA LEY 222 DE 1995.**

**DEUDOR: ALVARO OMAR OCAMPO**  
**RADICACION. 7600140030012017-0078100**

**ELKIN JOSE LÓPEZ ZULETA**, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Santiago de Cali, identificado con la cedula de ciudadanía número 77.172.322 y portador de la Tarjeta Profesional número 106875-T, quien comparece en su condición de Liquidador del proceso de liquidación patrimonial del señor **ALVARO OMAR OCAMPO**, de acuerdo a lo requerido por el Despacho en el Auto de fecha 16 de Noviembre de 2021, me permito presentar el **PROYECTO DE ADJUDICACIÓN**, en cumplimiento del Artículo 568 del Código General del Proceso, teniendo en cuenta el valor definitivo de las acreencias, el orden de prelación de créditos y el valor de la totalidad de bienes a adjudicar, en concordancia con la relación de acreencias y avalúos presentados al Despacho, de la siguiente manera:

**I. RELACIÓN DE BIENES Y AVALÚOS**

<b>IDENTIFICACIÓN</b>	<b>DIRECCIÓN INMUEBLES</b>	<b>AVALÚOS</b>
Títulos Valores	Descuentos realizados por el Juzgado 4 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali.	\$ 17.602.950

**II. RELACIÓN DE ACREENCIAS**

<b>RELACION DE ACREENCIAS</b>		
<b>QUINTA CLASE</b>	<b>VALOR</b>	<b>%</b>
BANCO SUDAMERIS	\$ 29.011.339,00	25,39%
COOTRAEMCALI	\$ 71.985.005,00	62,99%
COPERATIVA VISION FUTURO	\$ 8.000.000,00	7,00%
COONALSE	\$ 5.280.000,00	4,62%
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 114.276.344</b>	<b>100,00%</b>



**ELKIN JOSE LOPEZ ZULETA**  
**Abogado conciliador y liquidador**

**III. DESCRIPCIÓN DE LOS ACTIVOS Y SUS GRAVÁMENES**

1. **EL 100% de los Títulos valores:** Por valor de DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA M/CTE (\$17.602.950), por descuentos realizados a favor del Juzgado 4 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali.

**PROYECTO DE ADJUDICACIÓN**

Teniendo en cuenta la totalidad de los bienes del deudor **ALVARO OMAR OCAMPO** y respetando el orden de prelación legal de los créditos a favor de sus acreedores, de acuerdo con lo reglamentado por el Artículo 570 del Código General del Proceso, presento el siguiente **PROYECTO DE ADJUDICACIÓN:**

**PAGO A LOS ACREEDORES DE QUINTA CLASE – QUIROGRAFARIOS**

Se realizara la adjudicación de los bienes en este caso bien mueble (dinero) por un valor de **DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA M/CTE (\$17.602.950)** a prorrata de acuerdo al porcentaje que acredita cada uno, lo anterior por ser todos de quinta clase (quirografarios), esto según su porcentaje de participación.

RELACION DE ACREENCIAS				
CLASE	ACREEDOR	VALOR CAPITAL ADEUDADO	VALOR ADJUDICADO	%
5	BANCO SUDAMERIS	\$ 29.011.339,00	\$ 4.468.861,46	25,39%
5	COOTRAEMCALI	\$ 71.985.005,00	\$ 11.088.458,03	62,99%
5	COPERATIVA VISION FUTURO	\$ 8.000.000,00	\$ 1.232.307,54	7,00%
5	COONALSE	\$ 5.280.000,00	\$ 813.322,97	4,62%
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 114.276.344</b>	<b>\$ 17.602.950,00</b>	<b>100,00%</b>

**EFFECTOS DE LA ADJUDICACIÓN**

En el caso que nos ocupa se adjudicaron los bienes que poseía el deudor a todos sus acreedores a prorrata porcentualmente al valor de su acreencia, como quiera que el valor adjudicado de los bienes era inferior a las acreencias se da aplicación al Artículo 571 de la Ley 1564 de 2012, la cual reproduce los siguientes efectos:

1. Los saldos insolutos de las obligaciones comprendidas por la liquidación, mutarán en obligaciones naturales, y producirán los efectos previstos por el artículo 1527 del Código Civil.

No habrá lugar a este efecto si, como consecuencia de las objeciones presentadas durante procedimiento de negociación del acuerdo o en el de



**ELKIN JOSE LOPEZ ZULETA**  
**Abogado conciliador y liquidador**

liquidación patrimonial, el juez encuentra que el deudor omitió relacionar bienes o créditos, los ocultó o simuló deudas. Tampoco habrá lugar a aplicar dicha regla si prosperan las acciones revocatorias o de simulación que se propongan en el curso de los procedimientos, ni respecto de los saldos insolutos por obligaciones alimentarias.

Los acreedores insatisfechos del deudor no podrán perseguir los bienes que el deudor adquiriera con posterioridad al inicio del procedimiento de liquidación.

2. Para la transferencia del derecho de dominio de bienes sujetos a registro, bastará la inscripción de la providencia de adjudicación en el correspondiente registro, sin necesidad de otorgar ningún otro documento. Dicha providencia será considerada sin cuantía para efectos de impuestos y derechos de registro, sin que al nuevo adquirente se le puedan hacer exigibles las obligaciones que pesen sobre los bienes adjudicados o adquiridos, como impuestos prediales, valorizaciones, cuotas de administración, servicios públicos o en general aquellas derivadas de la condición de propietario.

3. Tratándose de bienes muebles, su tradición se llevará a cabo el día siguiente a la ejecutoria de la providencia.

4. El liquidador procederá a la entrega material de los bienes muebles e inmuebles dentro de los treinta (30) días siguientes a la ejecutoria de la providencia de adjudicación, en el estado en que se encuentren.

Vencido este término, el liquidador deberá presentar al juez una rendición de cuentas finales de su gestión, donde incluirá una relación pormenorizada de los pagos efectuados, acompañada de las pruebas pertinentes. El juez resolverá sobre las cuentas rendidas, previo traslado por tres (3) días a las partes, y declarará terminado el procedimiento de liquidación patrimonial.

PARÁGRAFO 1o. El efecto previsto en el numeral 1 de este artículo también se aplicará a los deudores personas naturales comerciantes que adelanten un proceso de liquidación judicial en los términos establecidos en la Ley 1116 de 2006.

PARÁGRAFO 2o. Las personas naturales comerciantes y no comerciantes que se beneficien de la regla prevista en el numeral 1 solo podrán presentar una nueva solicitud de liquidación judicial o patrimonial a los diez (10) años de terminado el proceso de liquidación.

**PETICIONES**

1. Por las razones antes expuestas a usted señor juez con todo respeto solicito declarar como créditos insolutos o deudas naturales las acreencias que no se pudieron cubrir con los activos que presentaba el deudor lo anterior como lo estipula el código general del proceso.



**ELKIN JOSE LOPEZ ZULETA**  
**Abogado conciliador y liquidador**

2. A usted señor con todo respeto solicito notificar a los juzgados donde cursaban procesos en contra del deudor y los que desconociera el mismo, para que les den terminación con ocasión a la liquidación una vez quede en firme en su despacho.
- a.) Se ordene la terminación del Proceso adelantaba **COOTRAENCALI**, en el Juzgado 2 Civil Municipal de Cali, en contra del deudor bajo Radicación No. 2017 – 242 y se cancele y levante las medidas cautelares que hubiere.
- c) Se ordene la terminación del Proceso que adelantaba **COOPERATIVA COONALSE**, en el Juzgado 29 civil municipal de cali, en contra del deudor bajo Radicación No. 2017 – 00068 y se cancele y levante las medidas cautelares que hubiere.
- d) Se ordene la terminación del Proceso que adelantaba **COOPERATIVA VISION FUTURO**, en el Juzgado 04 civil municipal de ejecución Cali, juzgado de origen 16 civil municipal , en contra del deudor bajo Radicación No. 2016 – 0588 y se cancele y levante las medidas cautelares que hubiere.

**Atentamente.**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Elkin Jose Lopez Zuleta'.

**ELKIN JOSE LÓPEZ ZULETA**  
**Abogado Liquidador**