

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V)</b> <b>Código No. 760014003001</b> <b>Banco Agrario Cta No. 760012041001</b> Sitio web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali/home">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali/home</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Teléfono: 8986868 ext 5011-5012 Palacio de Justicia – Piso 9 Celular 318 4012265	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A Despacho de la señora Juez, en la fecha, informando que el demandante solicita la entrega de los depósitos a su favor. Sírvase proveer.- Santiago de Cali, 2 de agosto de 2021.

LIDA AYDE MUÑOZ URCUQUI  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, dos (2) de agosto del Año Dos Mil Veintiuno (2.021).-

**AUTO No. 1969**

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**

**DEMANDANTE: HOUSING INMOVILIARIASAS NIT 900733327-3**

**APODERADA: LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA**

[Abogadocali2@afiansa.com](mailto:Abogadocali2@afiansa.com)

[juridicoafiansa@gmail.com](mailto:juridicoafiansa@gmail.com)

**DEMANDADOS: CYCLE STORE S.A.S NIT 900535214-0**

[madariaga@cyclestore.com.co](mailto:madariaga@cyclestore.com.co)

**CLAUDIA ANDREA MADARRIAGA MARIN C.C 30336680**

[Sanmart6@hotmail.com.co](mailto:Sanmart6@hotmail.com.co)

**JUAN MANUEL LOAIZA NARANJO C.C75075303**

[juanmanuelloaiza@gmail.com](mailto:juanmanuelloaiza@gmail.com)

**JAIME ANDRES AREVALO ANGARITA C.C94401459**

[Jaime.arevalo@marcaconstructores.com](mailto:Jaime.arevalo@marcaconstructores.com)

**RADICACION: 76-001-40-03-001-2020-00669-00**

Vista la constancia secretarial que antecede, se procede a revisar el expediente y se observa que mediante auto 266 del 8 de febrero de 2021 se decretó la terminación del proceso por pago total de la obligación, sin que hubiese embargo de remanentes.

En memorial que antecede el señor JUAN MANUEL LOAIZA NARANJO en calidad de demandado solicita el pago de los títulos existentes. Para evaluar su procedencia, por secretaria procedió a revisar en el software los títulos existentes por el constituidos identificado con la CC 75075303 y están las siguientes retenciones

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Fecha Constitución	Valor
469030002614087	9007333273	INMOVILIARIA HOUSING	08/02/2021	\$ 188.364,00
469030002614442	9007333273	INMOVILIARIA HOUSING	09/02/2021	\$ 597.610,00

\$ 785.974,00

Constituidos por JAIME ANDRES AREVALO ANGARITA identificado con la C.C 94401459 y están las siguientes retenciones

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Fecha Constitución	Valor
469030002614441	9007333273	INMOVILIARIA HOUSING	09/02/2021	\$ 5.828.167,00

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V)</b> <b>Código No. 760014003001</b> <b>Banco Agrario Cta No. 760012041001</b> Sitio web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali/home">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali/home</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Teléfono: 8986868 ext 5011-5012 Palacio de Justicia – Piso 9 Celular 318 4012265	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

Y Constituidos por CYCLE STORE S.A.S identificado con el NIT 900535214-0 y están las siguientes retenciones

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Fecha Constitución	Valor
469030002659368	9007333273	HOUSING INMOBILIARIA HOUSING INMOBILIARIA	22/06/2021	\$ 686.709,00

Por lo expuesto se, RESUELVE:

- a) ORDENASE el pago a la parte demandada señor JUAN MANUEL LOAIZA NARANJO C.C.75075303 la suma de \$785.974,00.
- b) ORDENASE el pago a la parte demandada señor JAIME ANDRES AREVALO ANGARITA identificado con la C.C 94401459 la suma de \$5.828.167,00.
- c) ORDENASE el pago a la parte demandada señor CYCLE STORE S.A.S identificado con el NIT 900535214-0 la suma de \$686.709,00.
- d) Se le pone en conocimiento que para el pago y dando aplicación a la CIRCULAR PCSJC20-17 que adopto medidas temporales por COVID19 en relación a la autorización de pago de depósitos judiciales por Portal Web Transaccional del Banco Agrario de Colombia, se le informa a los interesados que todas las órdenes y autorizaciones de pago de depósitos judiciales se harán únicamente bajo estas dos alternativas:
  - Pago con abono a cuenta, esta debe ser de su titularidad y requerimos que nos informe nombre de banco, número y tipo de cuenta; en lo posible, adjuntar la certificación bancaria con el fin de agilizar el trámite
  - Autorización virtual para pago presencial en el Banco Agrario de Colombia que no exige formato físico

**Si no manifiesta su elección se dará orden para pago en el Banco Agrario de Colombia que no exige formato físico.**

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR.**  
**Jueza**

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL**  
**SECRETARÍA**  
En Estado No. 121 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: 3 de agosto de 2021  
Secretario

**Firmado Por:**

**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Valle Del Cauca - Cali**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **17ec5912cf7d2c7d4d66b60ac7bdbe9a2efce0223501369fc14cdf783d591943**

Documento generado en 02/08/2021 04:16:13 PM