	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V) Código No. 760014003001 Banco Agrario Cta No. 760012041001 Web: https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali Correo electrónico: j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co Palacio de Justicia – Piso 9	SIGC
--	--	-------------

CONSTANCIA SECRETARIAL: A despacho de la señora Jueza, el presente trámite. Sírvase proveer. Santiago de Cali, 23 de julio de 2021.

LIDA AYDE MUÑOZ URCUQUI
Secretaria

REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Santiago de Cali, veintitrés (23) de julio del año dos mil veintiuno (2021).

Auto No. 1953
Referencia: DIVISORIO
Demandante: AMPARO ESTRADA NUÑEZ
Demandado: YAMILE DE LA CRUZ ESTRADA
Radicación: 7600140030012016-00838-00

Vista la constancia secretarial que antecede, y de conformidad con lo previsto en el inciso 1 del artículo 411 del CGP, el Juzgado

DISPONE:

PRIMERO: SEÑÁLESE nuevamente el día **JUEVES 09 DE SEPTIEMBRE DE 2021, a las 9.30 A.M.**, para que tenga lugar en el JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALI la práctica de la diligencia de **VENTA EN SUBASTA PÚBLICA** del bien inmueble ubicado en la Transversal 28 A No. 32-67 Barrio Villanueva de la ciudad de Cali, identificado con matrícula inmobiliaria No. **370-144401**, avaluado en la suma de **\$88.940.202** dentro del radicado 760014003001 **2016-00838-00**, de conformidad con el auto No. 1825 del 18 de noviembre de 2019.

La diligencia se realizará de forma virtual, por lo que se requiere a los apoderados de las partes se sirvan a aportar, dentro de los tres (3) días siguientes a notificación de esta providencia, el correo electrónico al cual se les hará llegar el link para acceder a la misma.

La licitación empezará a la hora indicada y no se cerrará hasta que no haya transcurrido una (1) hora por lo menos.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avaluó del bien, lo que corresponde a **\$62.258.141.40** previa consignación del 40% del valor del avaluó del bien lo que corresponde a \$24.903.256 a la cuenta No. 760012041001 del BANCO AGRARIO DE ESTA CIUDAD. Indicándosele a los postores que la misma se tramitará conforme lo disponen los artículos 448 al 453 del CGP.

Segundo: El remate se anunciará al público mediante la inclusión en un listado que se publicará por una sola vez en un periódico de amplia circulación diario EL PAIS o EL TIEMPO. El listado se publicará el domingo con

	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V) Código No. 760014003001 Banco Agrario Cta No. 760012041001 Web: https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali Correo electrónico: j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co Palacio de Justicia – Piso 9</p>	SIGC
--	--	-------------

antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, el cual se debe regir bajo los parámetros del artículo 450 del CGP.

NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente
ELIANA M. NINCO ESCOBAR
JUEZ

CF

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. **119** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **26 de julio de 2021**

Lida Aide Muñoz Urcuqui
Secretaría

Firmado Por:

ELIANA MILDRETH NINCO ESCOBAR
JUEZ

JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0803d8fed134fc0d4903f68d466f48ef248cedb660c181c3295231cccb11e52a**

Documento generado en 23/07/2021 12:00:57 PM