

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A despacho de la señora Juez el presente trámite ejecutivo, radicado el 25 de marzo del año dos mil veintiuno (2.021) según se conoce de Acta Individual de Reparto secuencia 242232, y el cual nos fuera trasladado al despacho el 25 de marzo del año dos mil veintiuno (2.021). Sírvase proveer.- Santiago de Cali, 11 de mayo del año dos mil veintiuno (2.021).

LIDA AYDE MUÑOZ URCUQUI  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, 11 de mayo del año dos mil veintiuno (2.021).

**AUTO INTER No. 1277**

**PROCESO: EJECUTIVO**

**DEMANDANTE: EDIFICIO NATALIA 94 PH.NIT. 805021863-1**

[nancy8a2011@hotmail.com](mailto:nancy8a2011@hotmail.com) ,

[ligiaderalgelabogada@hotmail.com](mailto:ligiaderalgelabogada@hotmail.com)

**DEMANDADO: HEREDEROS INDTERMINADOS DE LA CAUSANTE DELMA MARQUEZ CANDELA C.C 29.099.764**

**RADICACION: 76-001-40-03-001-2021-00260-00**

La demanda de Ejecución de **MÍNIMA CUANTÍA** incoada reúne los requisitos de los 82 y 422 del Código General del Proceso, 621 y 709 del Código de Comercio y del Art 87 (inciso 04) del CGP, por lo que se procederá a librar mandamiento de pago, debiendo al mismo tiempo proceder a designar un administrador provisional de los bienes de herencia de los HEREDEROS INDTERMINADOS, de conformidad con lo señalado en el art. 87 CGP. En mérito de lo expuesto, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** en favor del **EDIFICIO NATALIA 94 PH** y en contra de los causantes **HEREDEROS INDTERMINADOS DE LA CAUSANTE DELMA MARQUEZ CANDELA**, quien en vida se identificaba con la Cédula de Ciudadanía No. 29.099.764, por las siguientes sumas de dinero representadas en las cuotas de Administración correspondientes al Apartamento 201 y los garajes 7 y 8 del EDIFICIO NATALIA 94 PH, que se relacionan así:

1.- CAPITAL

1.1 Cuotas de administración:



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
**Juzgado Primero Civil Municipal**  
Código No. 760014003001

Web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali>  
Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Palacio de Justicia – Piso 9

**SIGC**

FECHA EXIGIBILIDAD CUOTA	COTA MENSUAL
sep-19	\$435.000
oct-19	\$435.000
nov-19	\$435.000
dic-19	\$435.000
ene-20	\$435.000
feb-20	\$435.000
mar-20	\$435.000
abr-20	\$435.000
may-20	\$435.000
jun-20	\$435.000
jul-20	\$435.000
ago-20	\$435.000
sep-20	\$435.000
oct-20	\$435.000
nov-20	\$435.000
<b>CUOTA EXTRAORDINARIA</b>	\$2.034.000

**TOTAL ADEUDADO: \$8.559.000**

1.2.- Por las cuotas de administración que se signan causando durante el transcurso del proceso.

### 1.3. - INTERESES MORATORIOS

Por los intereses moratorios liquidados desde la fecha de exigibilidad de cada una de las obligaciones antes detalladas en los numerales 1.1, a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera que no podrán exceder 1.5 veces el Interés Bancario Corriente, hasta que se efectúe el pago total de la misma (Ley 510 de 1999).

### 1.4- COSTAS

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del C.G del Proceso.

1.5- Por las agencias en derecho se decidirá oportunamente

**SEGUNDO.- ORDENAR EL EMPLAZAMIENTO** de los demandados los señores **HEREDEROS INDETERMINADOS DE LA CAUSANTE DELMA MARQUEZ CANDELA C.C 29.099.764** de conformidad con lo indicado en el art 10 del Decreto 806 del 2020. Por secretaría inclúyase al demandado en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito.

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

El emplazamiento se entenderá surtido transcurridos quince (15) días después de que el Registro Nacional de Personas Emplazadas haya publicado la información remitida.

**TERCERO: DESIGNAR** de conformidad con lo contemplado en el Art 87 (inciso 04) del CGP, (...) *En los procesos de ejecución, cuando se demande solo a herederos indeterminados el juez designará un administrador provisional de bienes de la herencia (...),* designase como **administrador provisional** de los HEREDEROS INDTERMINADOS DE LA CAUSANTE DELMA MARQUEZ CANDELA C.C 29.099.764, al:

Dr. (a). **MONICA OROZCO CRUZ** identificada con C.C 66.831.999  
Dirección: AVENIDA 3 NORTE No. 44-36 OF. 27 de CALI, Tel. 3754893-3005526686 correo electrónico [nva@ninovasquezabogados.com](mailto:nva@ninovasquezabogados.com)

Por secretaria líbrese la comunicación telegráfica del caso, advirtiéndole que el nombramiento es de forzosa aceptación y una vez notificada deberá informar inmediatamente al despacho por medio del correo electrónico [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) , de la aceptación del cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente. (Art 48, numeral 7 del CGP).

Una vez presentada la aceptación, se remitirá copia del traslado de la demanda, y la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación. De acuerdo a lo dispuesto en el inciso 3° del art. 8 del Decreto 806 de 2020.

**CUARTO.- NOTIFÍQUESE** a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 al 293 en concordancia con el artículo 94 del C.G del Proceso, advirtiéndole que al tenor del art. 442 del CGP tiene diez (10) días para proponer excepciones de mérito y cinco (5) días para pagar. Exaltando la observancia de los artículos 8, 9 y 10 del decreto legislativo No. 806 del 4 de junio de 2.020.

**QUINTO.- RECONOCER PERSONERÍA** amplia y suficiente a la profesional del derecho **LIGIA TORRES DE RANGEL**, identificado con la cedula de ciudadanía **No. CC 41.340.207** y Tarjeta Profesional **No. 56.376** del Consejo Superior de la Judicatura., para actuar en este proceso en los términos y para los fines expresados en el poder otorgado por la parte demandante; teniendo en cuenta además que una vez que revisado los archivos de antecedentes del Consejo

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

Superior de la Judicatura el profesional del derecho no registra antecedentes disciplinarios.

**CERTIFICA :**  
Que revisados los archivos de Antecedentes Disciplinarios de la Comisión, así como los del Tribunal Disciplinario y los de la Sala Jurisdiccional Disciplinaria, no aparecen registradas sanciones contra el (la) doctor (a) **LIGIA TORRES DE RANGEL** identificado (a) con la cédula de ciudadanía **No. 41340207** y la tarjeta de abogado (a) **No. 56376**

Page

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**Juez**

#### JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL SECRETARIA

En Estado No. 77 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **12 de mayo de 2021**

**Lida Ayde Muñoz Urcuqui**  
Secretaria

Firmado Por:

**ELIANA MILDRETH NINCO ESCOBAR**  
**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cd799b7685483634b592d4fa2fab423874140f50f351c5bde577457c782ac008**

Documento generado en 11/05/2021 01:59:58 PM