

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V)</b> Código No. 760014003001 Banco Agrario Cta No. 760012041001 Teléfono (02) 8986868 ext. 5012 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> CARRERA 10 No 12 – 15 Piso 9 Palacio de Justicia	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho de la señora Juez informando que la entidad CATASTRO MUNICIPAL emitió respuesta frente al Oficio recibido con orden de MEDIDAS PREVIAS. Sírvase proveer. Santiago de Cali, 01 de diciembre del Año Dos Mil Veinte (2.020).

LIDA AYDE MUÑOZ URQUQUI  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Valle, 01 de diciembre del Año Dos Mil Veinte (2.020)

**AUTO N°** 1727  
**REFERENCIA:** VERBAL ESPECIAL PARA OTORGAR TITULO DE PROPIEDAD AL POSEEDOR MATERIAL LEY 1561/2012  
**DEMANDANTE:** CARLOS ANDRES POSSO MORENO –  
[cpossomoreno@yahoo.com](mailto:cpossomoreno@yahoo.com)  
**APODERADOS:** DR. HAMINTON URRUTIA REYES –  
[haminton1976@hotmail.com](mailto:haminton1976@hotmail.com)  
DR. FENER ARLEY MONTAÑO HINESTROZA -  
[fmohi@hotmail.com](mailto:fmohi@hotmail.com)  
**DEMANDADOS:** ROSA CARRIAZO DE MORENO, ASTOLFO EDUARDO MORENO CARRIAZO, JAVIER MORENO CARRIAZO, ELIZABETH MORENO CARRIAZO, ALBERTO RICARDO MORENO CARRIAZO, MARGARITA ROSA MORENO CARRIAZO Y DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS.  
**RADICACIÓN:** 760014003001 20200045400

Vista la constancia secretarial que antecede, se **DISPONE:**

**PONER EN CONOCIMIENTO** de la parte actora la respuesta emitida por la entidad CATASTRO MUNICIPAL frente al Oficio recibido con orden de MEDIDAS PREVIAS con respecto al oficio N° 1684 de fecha de 25 de septiembre de 2020.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA NINCO ESCOBAR**  
**Jueza**

RE

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARIA  
En Estado No. 160 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: 02 de diciembre de 2020  
Lida Ayde Muñoz Urcuqui  
Secretaria

Firmado Por:

**ELIANA MILDRETH NINCO ESCOBAR**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fc9d3cc132309437b71e172264f17fb583ce0e19a6771fd036b819bbf19b6f3a**

Documento generado en 01/12/2020 02:13:41 p.m.

solicitud de información a la secretaria de vivienda

melo salamanca, kellyn johana <kellyn.melo@cali.gov.co>

Mar 27/10/2020 7:46 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

2 archivos adjuntos (2 MB)

1202041810100036974\_.pdf; 1202041810100036974.pdf;



KELLYN JOHANA MELO SALAMANCA

Asistente administrativa – Contratista

Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios.  
Alcaldía de Santiago de Cali.

Teléfonos: (57+2) 8846544  
Edificio CAM Torre Alcaldía Piso 16  
[kellyn.melo@cali.gov.co](mailto:kellyn.melo@cali.gov.co)  
[www.cali.gov.co](http://www.cali.gov.co)



(Nota de Confidencialidad). La información contenida en este correo electrónico y sus archivos anexos es privilegiada y confidencial, y para uso exclusivo de sus destinatarios de la misma y/o de quienes hayan sido autorizados específicamente para leerla. Su divulgación, distribución o reproducción no autorizada está estrictamente prohibida. Si por algún motivo recibe esta comunicación y usted no es el destinatario autorizado, sírvase borrarlo de inmediato, notificarle de su error a la persona que lo envió y abstenerse de divulgar su contenido y anexos, ya que esta información solo puede ser utilizada por la persona a quien está dirigida. Nota: evite imprimir este mensaje. cuidemos el medio ambiente.



(Nota de Confidencialidad). La información contenida en este correo electrónico y sus archivos anexos es privilegiada y confidencial, y para uso exclusivo de sus destinatarios de la misma y/o de quienes hayan sido autorizados específicamente para leerla. Su divulgación, distribución o reproducción no autorizada está estrictamente prohibida. Si por algún motivo recibe esta comunicación y usted no es el destinatario autorizado, sírvase borrarlo de inmediato, notificarle de su error a la persona que lo envió y abstenerse de divulgar su contenido y anexos, ya que esta información solo puede ser utilizada por la persona a quien está dirigida. Nota: evite imprimir este mensaje. cuidemos el medio ambiente.



Barreiro, Miller Alfonso &lt;miller.barreiro@cali.gov.co&gt;

---

**Fwd: NOT-REQUERIMIENTO EN PROCESO 2020-454 MEDIANTE OFICIO N° 1684 DEL 25-09-2020**

1 mensaje

---

**Notificaciones Judiciales Alcaldía Cali** <notificacionesjudiciales@cali.gov.co>

28 de septiembre de 2020, 14:34

Para: Miller Alfonso Barreiro &lt;miller.barreiro@cali.gov.co&gt;

Radicar y notificar a Catastro Municipal.

----- Forwarded message -----

De: **Juzgado 01 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali** <j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Date: lun., 28 sept. 2020 a las 13:44

Subject: NOT-REQUERIMIENTO EN PROCESO 2020-454 MEDIANTE OFICIO N° 1684 DEL 25-09-2020

To: [despacho.catastro@cali.gov.co](mailto:despacho.catastro@cali.gov.co) <[despacho.catastro@cali.gov.co](mailto:despacho.catastro@cali.gov.co)>, Luis Alberto Bustos Perdomo <[notificacionesjudiciales@cali.gov.co](mailto:notificacionesjudiciales@cali.gov.co)>

Cordial saludo,

La presente notificación se surte mediante este mensaje electrónico con el fin de facilitar y agilizar el acceso a la administración de justicia, de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 103 del C.G.P. – *Uso de las tecnologías de la información y de las comunicaciones* -, el Art. 16 del Decreto 2591 de 1991, Art. 5º del Decreto 306 de 1992 y Decreto 806 de 2020.

Se le advierte que se presume la recepción del presente mensaje, de conformidad con lo dispuesto en los Arts. 20, 21 y 22 de la Ley 527 del 18 de Agosto de 1999, -Por medio de la cual se define y reglamenta el acceso y uso de los mensajes de datos, del comercio electrónico y de las firmas digitales, y se establecen las entidades de certificación y se dictan otras disposiciones-.

Favor acusar recibo.

Atentamente,

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALI****Correo electrónico:** [J01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)**Celular 318 4012265****Horario de atención***Lunes a Viernes de 7.00 a.m a 12:00 p.m / 1:00 p.m a 4:00 p.m*

Acuerdo No. CSJVA020-43 del 22 de junio de 2020. (Los mensajes allegados por fuera de dicha jornada se entenderán radicados al día y hora hábil siguiente.

**Sitio web:** <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali/home>**Estados electrónicos** <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali/85>**Información general DIRECCIÓN SECCIONAL DE LA RAMA JUDICIAL CALI:**<https://www.ramajudicial.gov.co/web/direccion-seccional-de-administracion-judicial-de-cali/230>

--

Juan Esteban García Urrea

Contratista

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN JURÍDICA PÚBLICA

8896744



**1684 2020-454 Pertenencia Ley 1561 OFICIO CATASTRO.pdf**

431K

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> <b>Código No. 760014003001</b> <b>Teléfono (02) 8986868 ext. 5011 - 5012</b> <b>Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></b> <b>Palacio de Justicia – Piso 9</b>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

Santiago de Cali, 25 de septiembre de 2019

**Oficio No. 1684**

Señores:

**CATASTRO MUNICIPAL**

[despacho.catastro@cali.gov.co](mailto:despacho.catastro@cali.gov.co)

AVENIDA 2 NORTE No. 10-70 - CAM

Ciudad

**Referencia:** VERBAL ESPECIAL PARA OTORGAR TITULO DE PROPIEDAD AL POSEEDOR MATERIAL LEY 1561/2012

**Demandante:** CARLOS ANDRES POSSO MORENO – [cpossomoreno@yahoo.com](mailto:cpossomoreno@yahoo.com)

**Apoderados:** Dr. HAMINTON URRUTIA REYES – [haminton1976@hotmail.com](mailto:haminton1976@hotmail.com)  
Dr. FENER ARLEY MONTAÑO HINESTROZA - [fmohi@hotmail.com](mailto:fmohi@hotmail.com)

**Demandados:** ROSA CARRIAZO DE MORENO, ASTOLFO EDUARDO MORENO CARRIAZO, JAVIER MORENO CARRIAZO, ELIZABETH MORENO CARRIAZO, ALBERTO RICARDO MORENO CARRIAZO, MARGARITA ROSA MORENO CARRIAZO y demás personas inciertas e indeterminadas.

**Radicación:** 760014003001 **20200045400**

**Asunto:** Información Ley 1561 de 2012

Por medio del presente me permito comunicarle para los fines legales y pertinentes que mediante auto de fecha **25 de septiembre de 2020**, en el asunto de referencia, se dispuso lo siguiente:

**“(….) PRIMERO: REQUERIR** a las siguientes entidades, para constatar si sobre el predio: **Finca Los Motilones 8, El Tablón, ubicado en el Kilómetro 6 Callejón Tavares del corregimiento de La Buitrera, jurisdicción del municipio de Cali V.**, el cual se identifica con la matrícula inmobiliaria No. **3670-49081** y numero Predial Nacional No. **76001000054000050811500000010** e ID Predio **000091289**, se cumplen uno de los requisitos indicados en los numerales 1, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 del artículo 6º de la Ley 1561 de 2012, información que deberá ser remitida a este despacho dentro de los diez (10) días siguientes al recibo de la comunicación y sin costo alguno.

1. Instituto Colombiano de Desarrollo Rural (Incoder), hoy Agencia Nacional de Tierras.
2. Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC).
3. Subdirección de Catastro Municipal de Santiago de Cali V.
4. Fiscalía General de la Nación.
5. Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas.

**(….) TERCERO:** Líbrese las respectivas comunicaciones por parte de la secretaría del despacho. – **La Juez (fdo) ELIANA NINCO ESCOBAR.**”

Atentamente,

Lida Ayde Muñoz Urcuqui  
Secretaria

**Firmado Por:**

**LIDA AYDE MUÑOZ URCUQUI**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Teléfono (02) 8986868 ext. 5011 - 5012 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL CALI**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6cabe9cea61c8c3c660704a0a62153b01a996cfcf53b6b33a027424e51e172c2**

Documento generado en 25/09/2020 05:38:55 p.m.



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL  
DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS



**Al contestar por favor cite estos datos:**

Radicado No.: 202041810100036974

Fecha: 26-10-2020

TRD: 4181.010.13.1.971.003697

Rad. Padre: 202041810100036974

MARTHA LILIANA HERNÁNDEZ GALVIS

Secretario de Despacho  
Secretaría de Vivienda Social y Hábitat  
Avenida 5 A Norte No. 20N-08. Piso 4  
Edificio Fuente Versalles

Asunto: Solicitud de Información

Cordial saludo,

Con el fin de dar respuesta a la solicitud de calidad de bien radicada ante esta Unidad por parte de la señora Lida Ayde Muñoz Urcuqui- secretaria del Juzgado Primero Civil Municipal, donde cursa Proceso Verbal Especial para otorgar Título de Propiedad al Poseedor Material Según la Ley 1561 de 2012, con relación al predio identificado con matrícula inmobiliaria 370- 49081 y localizado en La Finca los Motilones 8- el Tablón, ubicada en el Kilómetro 6 Callejón Tabares Corregimiento La Buitrera, comedidamente solicito se certifique si el predio detallado anteriormente hace parte del patrimonio inmobiliario de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat del Municipio y mediante que títulos justificativos se ostenta la propiedad del mismo

Lo anterior, por cuanto si bien es cierto que la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, de acuerdo al Decreto Extraordinario No.411.0.20.0516 de 2016, es la competente para emitir la Calidad de Bien, también es cierto que, para poder cumplir con esa función, se hace necesario que la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat nos proporcione la información requerida, de una manera clara y precisa.

Atentamente,

CARLOS ALFONSO SALAZAR SARMIENTO  
Director Técnico

Anexo: Dos (2) Folios copia radicado No. 202041210100098742

C.C. Lida Ayde Muñoz Urcuqui-Juzgado Primero Civil Municipal J01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Proyectó: Francia Elena Escobar Tróchez- Contratista  
Revisó: Dora Stella Ceballos Bolívar – Profesional Universitario



CO - SC - CER652615



Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía Piso 16  
Teléfono: 6618562/5-8810555 [www.cali.gov.co](http://www.cali.gov.co)

