

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V) Código No. 760014003001 Banco Agrario Cta No. 760012041001 Web: https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali Correo electrónico: j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co Palacio de Justicia – Piso 9 Celular 318 4012265	SIGC
-------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

CONSTANCIA SECRETARIAL. A despacho de la señora Juez el presente trámite radicado el 21 de octubre de 2.020, según se conoce de Acta Individual de Reparto secuencia 233551 y el cual nos fuera trasladado al despacho por medio del correo electrónico. Sírvase proveer.- Santiago de Cali, 18 de noviembre de 2020.

LIDA AYDE MUÑOZ URCUQUI
Secretaria

REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Santiago de Cali, dieciocho (18) de noviembre del Año Dos Mil Veinte (2.020).-

Auto No. 1635

PROCESO: Ejecutivo para la efectividad de la garantía Real

DEMANDANTE: Banco Caja Social S.A

Apoderada: Doris Castro Vallejo

puertaycastro@puertaycastro.com

DEMANDADO: John Hader Muñoz Camacho

María Teresa Vallejo Montaña

RADICACION: 76-001-40-03-001-2020-00529-00

La demanda de Ejecución para la efectividad de la garantía real de menor cuantía incoada reúne los requisitos de los 82, 84, 422 y 430 del Código General del Proceso, 621 y 709 del Código de Comercio, por tanto, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO. ORDENASE a la parte demandada, señores JOHN HADER MUÑOZ CAMACHO identificado con la cc 16939024 y MARIA TERESA VALLEJO MONTAÑO identificado con la cc 66974372, mayores de edad, y domiciliados en Cali, pagar a favor de la sociedad **BANCO CAJA SOCIAL S.A** identificada con el NIT 860007335 - 4, dentro de los (5) días siguientes a su notificación, las siguientes sumas de dinero:

1.- CAPITAL

1.1 Por la suma de **treinta y cinco millones doscientos diez mil setecientos veinticinco pesos (\$35.210.725.00)**, por concepto de capital del pagaré No. 132207326190 de 21 de octubre de 2013.

1.2 Intereses Plazo

Causados entre el 21 de noviembre de 2019 hasta el 20 de octubre de 2020 a la tasa del 9,50% E.A. Si esta tasa supera la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera se ajustará.

1.3 Intereses moratorios

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V) Código No. 760014003001 Banco Agrario Cta No. 760012041001 Web: https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali Correo electrónico: j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co Palacio de Justicia – Piso 9 Celular 318 4012265	SIGC
-------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

Desde el 21 de octubre de 2.020, liquidados sobre el valor indicado en el numeral 1.1 a la tasa del 14,25% E.A, hasta que se efectúe el pago total de la misma (Ley 510 de 1999). Si esta tasa supera la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera que no podrán exceder 1.5 veces el Interés Bancario Corriente se ajustara.

Capital

1.4 Por la suma de **cuatro millones ciento noventa y seis mil novecientos sesenta y tres pesos (\$4.196.963.00)**, por concepto de capital del pagaré No. 30020334126 de 2 de abril de 2019.

1.5 Intereses remuneraríos

Causados entre el 12 de noviembre de 2019 hasta el 11 de diciembre de 2.019 a la tasa del 27,10% E.A. Si esta tasa supera la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera se ajustará.

1.6 Intereses Moratorios

Desde el 13 de diciembre de 2.019, liquidados sobre el valor indicado en el numeral 1.4 a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera que no podrán exceder 1.5 veces el Interés Bancario Corriente, hasta que se efectúe el pago total de la misma (Ley 510 de 1999)

2.- COSTAS

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del C.G del Proceso.

3.- Por las agencias en derecho se decidirá oportunamente

SEGUNDO.- NOTIFÍQUESE a la parte demandada, de conformidad con los artículos 289 al 293 en concordancia con el artículo 94 del C.G del Proceso, advirtiéndole que al tenor del art. 442 del CGP tiene diez (10) días para proponer excepciones de mérito y cinco (5) días para pagar. Para efectos de la notificación podrá hacerse uso de los artículos 8, 9 y 10 del decreto legislativo No. 806 del 4 de junio de 2.020.

En las comunicaciones respectivas deberá indicarse el correo electrónico del Juzgado para que los demandados puedan establecer contacto y acceder a la información que sea de su interés.

TERCERO.- DECRETASE EL EMBARGO y secuestro preventivo del bien inmueble objeto de hipoteca de propiedad de los demandados JOHN HADER MUÑOZ CAMACHO, identificado con la cc 16939024, y MARIA TERESA VALLEJO MONTAÑO, identificada con la cc 669743720, e identificado con la matrícula inmobiliaria No. 370-294814.

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V) Código No. 760014003001 Banco Agrario Cta No. 760012041001 Web: https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali Correo electrónico: j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co Palacio de Justicia – Piso 9 Celular 318 4012265	SIGC
-------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

Líbrese oficio a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, para que proceda de conformidad y expida a costa del solicitante el certificado de que trata el Art. 593 del CGP, con destino al presente proceso.

6.- RECONOCE personería al abogado Doris Castro Vallejo, identificado con la cedula de ciudadanía No. 31294426 y Tarjeta Profesional No. 24857 del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar en nombre y representación de la parte demandante. El abogado ante la base de datos de la unidad de registro nacional de abogados y auxiliares de la justicia del Consejo Superior de la Judicatura está vigente

NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente
ELIANA M. NINCO ESCOBAR
Jueza

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL
SECRETARÍA

En Estado No. 0151 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 19 de noviembre de 2020

Secretaría

Firmado Por:

ELIANA MILDRETH NINCO ESCOBAR
JUEZ

JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f1f04c4d42a588f0bda6c82cfd7c65b780931a1ace363c8bc190c871a87c4f10**

Documento generado en 18/11/2020 03:39:48 p.m.

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>