

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL Calle 10 con Cra 12 Esquina – Torre B, Piso 9. Edificio Pedro Elías Serrano Abadía Cali Valle del Cauca Telf. 8986868 ext. 5011-5012 Correo electrónico: j01cm cali@cendoj.ramajudicial.gov.co	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 30 de octubre de 2.020.- A despacho de la señora Juez el presente trámite radicado para reparto a los Juzgados Civiles Municipales el 15 de octubre de 2.020, según se conoce de Acta Individual de Reparto secuencia 232836 y el cual nos fuera trasladado al despacho por medio del correo electrónico. Sírvase proveer.

Lida Ayde Muñoz Urcuqui  
Secretaría

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, treinta (30) de octubre de dos mil veinte (2020).

**Auto No.** 1515  
**Referencia:** RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO  
**Demandante:** CONTINENTAL DE BIENES S.A.S. – [juridicoafiansa@gmail.com](mailto:juridicoafiansa@gmail.com)  
**Apoderado:** Dra. LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA - [juridicoafiansa@gmail.com](mailto:juridicoafiansa@gmail.com)  
**Demandado:** EYBER PORTILLA HERNANDEZ – [eyberportillaipuc@gmail.com](mailto:eyberportillaipuc@gmail.com)  
**Radicación:** 760014003001 **20200053300**

Revisadas la presente demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO, la cual fue promovida por la sociedad **Continental de Bienes S.A.S.**, a través de apoderada judicial, en contra del señor **Eyber Portilla Hernández**, se observa que la misma reúne los requisitos establecidos en los artículos 82, 83, 84, 85 y 89 en armonía con el art. 384 y sgtes del Código General del Proceso, razón por la que de conformidad al art. 90 ibídem se admitirá a trámite.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la anterior la demanda de RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO, promovida a través de apoderada judicial por la sociedad **CONTINENTAL DE BIENES S.A.S.**, a través de apoderada judicial, en contra del señor **EYBER PORTILLA HERNÁNDEZ** identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 94.435.674, por las razones expuestas en la parte motiva de ésta providencia.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el presente auto a los demandados de conformidad con lo dispuesto en el art. 8 del Decreto 806 del 2020, en concordancia con los Artículos 291 y siguientes del Código General del Proceso, y al artículo 94 ibídem, advirtiéndoles que al tenor del art. 391 del CGP cuenta con el termino de **diez (10)** días para contestar la demanda.

**TERCERO: ADVERTIR** a la parte demandada que para ser oídos en el proceso, deberán consignar a órdenes del Juzgado el valor total de los cánones

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL Calle 10 con Cra 12 Esquina – Torre B, Piso 9. Edificio Pedro Elías Serrano Abadía Cali Valle del Cauca Telf. 8986868 ext. 5011-5012 Correo electrónico: j01cm cali@cendoj.ramajudicial.gov.co	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

adeudados y seguir consignando los que se causen durante el trámite del proceso a este Despacho Judicial en la cuenta No. 760012041001 del Banco Agrario de la ciudad o aportar los recibos de pago expedidos por el arrendador. (Art 384, numeral 4)

**CUARTO: RECONOCER PERSONERÍA** amplia y suficiente a la profesional en derecho **Lizzei Vianey Agredo Casanova**, identificada con la Cédula de Ciudadanía No 67.039.049, y portadora de la T.P No. 162.809 del C.S.J. para actuar en este proceso en los términos y para los fines expresados en el poder otorgado por la parte demandante; teniendo en cuenta además que una vez que revisado los archivos de antecedentes del Consejo Superior de la Judicatura la profesional del derecho no registra antecedentes disciplinarios.

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARÍA

En Estado No. **140** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: **03 de noviembre de 2020**

Lida Ayde Muñoz Urcuqui  
Secretaría

Firmado Por:

**ELIANA MILDRETH NINCO ESCOBAR**  
**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3299bac5c3e27c812863455842e1e3c3fa111665a89a5a43d394421d02126e2d**

Documento generado en 30/10/2020 02:34:53 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>