



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
Juzgado Primero Civil Municipal  
Código No. 760014003001  
Tel. (2) 8986868 Ext. 5011-5012  
Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Carrera 10 No. 12-15, Piso 9, Palacio de Justicia

**SIGC**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** tres (03) de julio de dos mil Veinte (2.020). A despacho de la señora Juez el presente trámite, radicado el 09 de marzo de 2.020, según se desprende del Acta Individual de Reparto secuencia 218270, y el cual nos fuera trasladado al despacho el 10 de marzo de 2.020. Sírvase proveer.

Lyda Ayde Muñoz Urcuqui  
Secretaria

### **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, Tres (03) de julio de dos mil Veinte (2.020)

**AUTO No.** 783  
**JULIO Proceso:** Ejecutivo Para la Efectividad de la Garantía Real  
**Demandante:** Carmen Julia Martínez Martínez, Cesionaria de María Patricia Nieto de Calderón, quien a su vez es cesionaria de Ester Yolanda Azout Roa.  
**Demandado:** Héctor Román Delgado Ceron  
**Radicación:** 2020-197

En atención a la constancia secretarial que antecede, y como quiera que se evidencia que se trata de una demanda de ejecución de mínima cuantía que reúne los requisitos de los Artículos 82, 422 y 468 del Código General del Proceso, 621 y 709 del Código de Comercio y 2434 -2435 del Código Civil, el Juzgado

### **RESUELVE:**

**PRIMERO. ORDENASE** al demandado Héctor Román Delgado Ceron, mayor de edad, identificado con C.C No. 13.066.896, pagar a favor de la señora Carmen Julia Martínez Martínez, identificada con C.C No. 51.712.633 Cesionaria de la señora, María Patricia Nieto de Calderón, identificada con C.C No. 31.205.554, quien a su vez es cesionaria de la señora Ester Yolanda Azout Roa, identificada con C.C No. 38.987.393, dentro de los (5) días siguientes a su notificación, las siguientes sumas de dinero:

**1.-** La suma de **SEIS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS OCHO PESOS M/CTE** (\$ 6.559.208.00), por concepto de capital insoluto, contenido en el Pagaré sin número de fecha 19 de abril de 2.012.

**1.1.-** Por la suma de **NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS M/CTE** (\$ 94.920.00), por concepto de intereses de plazo, contados desde el 19 de Julio de 2.019, hasta el 18 de Agosto de 2.019, liquidados sobre el valor indicado en el numeral **1.-** siempre y cuando aquellos no excedan la tasa del interés corriente bancario.

**1.2.-** Por concepto de intereses moratorios contados a partir del 19 de agosto de 2.019, liquidados sobre el capital contenido en el numeral **1.-**, a la tasa máxima legal autorizada por la superintendencia financiera, los cuales no podrán exceder 1.5 veces el Interés Bancario Corriente, hasta que se efectúe el pago total del mismo.

**SEGUNDO. COSTAS** el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del C.G del Proceso.



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
Juzgado Primero Civil Municipal  
Código No. 760014003001  
Tel. (2) 8986868 Ext. 5011-5012  
Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Carrera 10 No. 12-15, Piso 9, Palacio de Justicia

**SIGC**

**TERCERO. NOTIFIQUESE** a la parte demandada, de conformidad con los artículos 289 y 290, 291, 292 y 293 en concordancia con el artículo 94 del C.G del Proceso, advirtiéndole que al tenor del art. 442 del CGP tiene diez (10) días para proponer excepciones de mérito.

**CUARTO. DECRETAR EL EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble identificado con folios de matrícula inmobiliaria Nos. **370-93635** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, de propiedad del demandado Héctor Román Delgado Ceron, mayor de edad, identificado con C.C No. 13.066.896. OFICIESE a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, para la inscripción.

**QUINTO. RECONOCER PERSONERÍA** a María del Pilar Salazar Sánchez, abogada en ejercicio y portadora de la T.P No. 66.291 del C.S.J, para que actúe en representación de la parte demandante, dentro del presente proceso, en los términos y para los efectos a que se contrae el mandato conferido y toda vez que revisado los archivos de antecedentes del Consejo Superior de la Judicatura la profesional del derecho no registra antecedentes disciplinarios.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**DIANA MARÍA LOPEZ AGUIRRE.**  
Jueza

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARIA

DI.

En Estado No. 064 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 6 de julio de 2.020

Lyda Ayde Muñoz Urcuqui -  
Secretaría