

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V) Código No. 760014003001 Banco Agrario Cta No. 760012041001 Teléfono (02) 8986868 ext. 5012 Correo electrónico: j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co CARRERA 10 No 12 – 15 Piso 9 Palacio de Justicia	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**INFORME SECRETARIAL.** Santiago de Cali, 4 de abril de 2024.- A despacho de la señora Juez en la fecha informándole que se reúnen los requisitos del artículo 317 del Código General del Proceso para dar aplicación al desistimiento tácito con base en su numeral 1 como lo advirtió el auto No. 2907 del 15 de noviembre de 2023, el cual fue notificado el 24 de noviembre de 2023 por estado No. 178. Sírvase proveer.

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario.**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, cuatro (4) de abril de dos mil veinticuatro (2.024).

**AUTO No. 756**  
**PROCESO: EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE: BANCEN S.A Y/O BAN100 S.A (ANTES BANCO CREDIFINANCIERA S.A) Nit.900.200.960- 9**  
**DEMANDADO: JOSÉ ELMER SALAZAR RÍOS C.C 16886916**  
**RADICACIÓN: 76-001-40-03-001-2023-00656-00**

En virtud del **auto No. 2907 del 15 de noviembre de 2023** el cual fuese notificado por **estado No. 178 del 24 de noviembre de 2023** y en cumplimiento de lo dispuesto en el **numeral 1 del artículo 317** del Código General del Proceso, se ordenó a la parte interesada notificar al extremo demandado.

**SE CONSIDERA:**

El artículo 317 del Código General del Proceso, norma que ya se encuentra vigente, consagró el desistimiento tácito, figura que se convierte en una sanción a la parte por la inactividad u olvido de los trámites procesales, o a los procesos propiamente dichos.

Dispone la norma en cita, en el numeral 1º que *“cuando para continuar el trámite de la demanda del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquier otra actuación, promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el Juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado”,* y como se encuentra vencido el término *“sin que haya promovido el trámite respectivo, cumpla la carga, o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida la tácitamente la respectiva actuación, y así lo declara en providencia en la que además impondrá condena en costas”.*

Por tanto, al tenor de lo establecido en la norma en cita y como quiera que han transcurrido más de 30 días, sin que la parte interesada adelantara las actuaciones pertinentes, a fin de continuar con el trámite respectivo de notificación y teniendo en cuenta que dentro del expediente se observa que el apoderado judicial de la parte demandante abandonara el proceso, se declarará que operó el

 <p>Libertad y Orden</p>	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V) Código No. 760014003001 Banco Agrario Cta No. 760012041001 Teléfono (02) 8986868 ext. 5012 Correo electrónico: j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co CARRERA 10 No 12 – 15 Piso 9 Palacio de Justicia</p>	<p><b>SIGC</b></p>
---	---	--------------------

desistimiento tácito y, por consiguiente, se dispondrá la terminación del presente proceso ejecutivo disponiendo el archivo del expediente, toda vez que una vez revisado el expediente no obran depósitos judiciales a órdenes de este proceso.

Consecuente con lo anteriormente expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación por **DESISTIMIENTO TÁCITO** del presente proceso **EJECUTIVO** adelantado por **BANCIEN S.A Y/O BAN100 S.A (ANTES BANCO CREDIFINANCIERA S.A) Nit.900.200.960- 9** actuando por intermedio de apoderado judicial, en contra de **JOSÉ ELMER SALAZAR RÍOS C.C 16886916**, atendiendo los motivos argüidos en el cuerpo de esta providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares que fueron decretadas en el Auto No. 256 del 11 de septiembre de 2023.

**TERCERO: LIBRESE** las comunicaciones a que hubiere lugar y remítanse por medio de la Secretaría del despacho, previa verificación por parte del secretario de la no existencia de remanentes.

**CUARTO:** Por tratarse de una demanda presentada en forma virtual, no habrá necesidad de ordenar la devolución de la demanda y sus anexos.

**QUINTO: ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación del libro radicador.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

*Estado No. 53*  
*05 de abril de 2024*  
**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f3bfa04c3977c38e8d7d4f761f99f277d92136ecd5e4d4dfe00b423683ca45**

Documento generado en 04/04/2024 06:05:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
DISTRITO JUDICIAL DE CALI**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, cuatro (4) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Sentencia No. 08**  
**Radicado 760014003001-2024-00067-00**

**I. OBJETO DE LA DECISIÓN**

Procede esta instancia a resolver sobre las pretensiones, dentro del proceso de RESTITUCIÓN DE TENENCIA DE INMUEBLE ARRENDADO, promovido por MELISSA DELGADO GÓMEZ C.C 38642572, actuando a través de apoderado judicial, en contra del señor ARICK MIGUEL CUESTA C.C 94535249.

**II. ANTECEDENTES**

Del plenario se extraen como hechos relevantes que fundamentan las pretensiones, los siguientes:

1. Que la señora MELISSA DELGADO GOMEZ, en calidad de propietaria del establecimiento de comercio PROGRESAR INMOBILIARIA en calidad de arrendadora suscribió un contrato de arrendamiento con el señor ARICK MIGUEL CUESTA sobre el inmueble CALLE 30 NORTE N° 4 – 35 PISO 2, BARRIO SANTA MÓNICA de la ciudad de Cali con destinación comercial.
2. Que la parte demandada se obligó a pagar:  
Un canon mensual de UN MILLÓN DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$1.250.000) durante los primeros doce (12) meses de vigencia. Igualmente se obligó a incrementar el canon cada doce (12) meses en un porcentaje igual al autorizado por la ley.  
Los servicios públicos domiciliarios.
3. Expone que la parte demandada ARICK MIGUEL CUESTA ha incumplido la clausula sexta del contrato de arrendamiento debiendo los canones de arrendamiento de los meses octubre, noviembre y diciembre de 2023, además del canon de arrendamiento del mes de enero de 2024.

**III. TRÁMITE PROCESAL**

La demanda fue repartida el 24 de enero de 2024 y mediante auto 377 del 12 de febrero de 2024 se admitió la demanda ordenándose la notificación de la demandada y concediéndole el término de diez (10) días para surtir el traslado de ley.

Frente a la notificación del señor ARICK MIGUEL CUESTA C.C 94535249, se tiene que fue notificado de conformidad con la ley 2213 de 2022, el día 23 de febrero de 2024 al correo electrónico relacionado en la demanda y que obra en el aplicativo UBICA PLUS, esto es, [conceptosdelacuesta@gmail.com](mailto:conceptosdelacuesta@gmail.com). Por ello, se tiene por notificado 2 días hábiles después del envío del mensaje de conformidad con la citada ley, ello es el 27 de febrero de 2024.

El despacho dejó correr el término para contestar la demanda, sin que a la fecha se presentará contestación alguna, dejando fenecer en silencio el término que tenía para ejercer su derecho de defensa.

Teniendo en cuenta que la parte demandada no contestó la demanda dentro del término otorgado para tal fin, este Despacho conforme al numeral 3° del artículo 384 del C.G.P., en concordancia con el inciso 2° del numeral 4° del referido artículo, procede a dictar la sentencia que en derecho corresponde.

### **CONSIDERACIONES:**

Los presupuestos procesales identificados como la capacidad para ser parte y comparecer al proceso, competencia del Juez, demanda en forma y debido proceso, que son los requisitos legalmente necesarios para la regular formación y el perfecto desarrollo de la relación jurídico-procesal, se encuentran reunidos satisfactoriamente en este proceso. No se avizoran vicios que pueden constituir nulidad, por lo que es viable efectuar pronunciamiento sobre el fondo del litigio.

La legitimación en la causa tanto por activa, como por pasiva no acusa ninguna deficiencia, puesto que en el proceso se ha hecho parte las personas que intervinieron en el contrato de arrendamiento sobre el cual recaen las pretensiones de la demanda.

Sea lo primero recordar la definición del contrato de arrendamiento, la cual se encuentra en el art. 1973 del C. Civil y que reza:

*“(...) El arrendamiento es un contrato en que las dos partes se obligan recíprocamente, la una a conceder el goce de una cosa, o a ejecutar una obra o prestar un servicio, y la otra a pagar por este goce, obra o servicio un precio determinado (...)”.*

Por su parte, el art. 2000 ibídem establece, respecto al pago del canon:

*“(...) El arrendatario es obligado al pago del precio o renta (...)”.*

En el presente asunto, del acervo probatorio se evidencia que la señora MELISSA DELGADO GÓMEZ NIT 38642572, (arrendadora) y el señor ARICK MIGUEL CUESTA C.C 94535249 (arrendatario), suscribieron un contrato de arrendamiento para local comercial, sobre el inmueble ubicado en la dirección Calle 30 norte # 4 – 35 Piso 2 Barrio Santa Mónica de Cali, con duración de 12 meses prorrogable automáticamente.

En el referido contrato, se pactó un canon de arrendamiento por valor de UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE (\$1.250.000), pagaderos de manera anticipada dentro de los primeros cinco (5) días, debiendo a la fecha de presentación de la demanda las siguientes sumas de dinero, según manifestación de la parte actora:

El canon de arrendamiento correspondiente al mes de octubre del 2023, por valor de UN MILLÓN DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$1.250.000).

3.2. El canon de arrendamiento correspondiente al mes de noviembre del 2023, por valor de UN MILLÓN DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$1.250.000).

3.3. El canon de arrendamiento correspondiente al mes de diciembre del 2023, por valor de UN MILLÓN DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$1.250.000).

3.4. El canon de arrendamiento correspondiente al mes de enero del 2024, por valor de UN MILLÓN DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$1.250.000).

Se resalta que, pese a que el demandado fue notificada correctamente al correo aportado en las bases de datos de UBICA PLUS, este no contestó la demanda y hasta el momento no existe prueba del pago de los cánones adeudados ni mucho menos la restitución del bien inmueble a su arrendador.

Del análisis de las anteriores premisas y de la falta de respuesta por parte de la demandada, se encuentra claro que no existe oposición en cuanto a la existencia del contrato de arrendamiento celebrado con el demandante, al igual que del incumplimiento en el pago de los cánones de arrendamiento, que se adujo en la demanda.

Bajo esta óptica, no existe duda sobre la existencia del contrato que originó la presente acción de restitución, como quiera que la parte demandante aportó como prueba documental copia del contrato de arrendamiento que cumple con las formalidades de ley.

Ahora bien, teniendo en cuenta que las causales alegadas por el demandante para la terminación del contrato de arrendamiento, es el incumplimiento en el pago de los cánones de arrendamiento tazados en más de 4 meses en mora, dicha conducta da lugar a la aplicación de la cláusula decima sexta literal c, como se indica a continuación:

**DECIMA SEXTA: CAUSALES DE TERMINACION.-** A favor de LA ARRENDADORA serán las siguientes. A) La cesión o subarriendo. B) El cambio de destinación del inmueble. C) El no pago del precio dentro del término previsto en este contrato. D) La destinación del inmueble para fines ilícitos o contrarios a la moral y a las buenas costumbres, o que representen peligro para el inmueble o la salubridad de sus habitantes. E) Hacer excavaciones en los pisos, paredes, muros o cielo rasos. F) Conectar aparatos que causen daños en las instalaciones y/o acometidas eléctricas, hidráulicas o telefónicas .G) Ejecutar obras o construcciones que varíen la estructura o pongan en peligro la solidez del inmueble y de la torre. G) La no cancelación de los servicios públicos a cargo de EL ARRENDATARIO y las demás previstas en la ley.-----

Y, como quiera que la causal que invoca la presente acción de restitución, es la omisión en el pago de los cánones de arrendamiento, se indica que el demandado para poder ser oído dentro del proceso debe cumplir con el siguiente presupuesto normativo, situación que tampoco se demostró dentro del trámite:

*Inciso 2º del artículo 4º: (...) "Si la demanda se fundamenta en falta de pago de la renta o de servicios públicos, cuotas de administración u otros conceptos a que esté obligado el demandado en virtud del contrato, **este no será oído en el proceso** sino hasta tanto demuestre que ha consignado a órdenes del juzgado el valor total que, de acuerdo con la prueba allegada con la demanda, tienen los cánones y los demás conceptos adeudados, o en defecto de lo anterior, cuando presente los recibos de pago expedidos por el arrendador, correspondientes a los tres (3) últimos períodos, o si fuere el caso los correspondientes de las consignaciones efectuadas de acuerdo con la ley y por los mismos períodos, a favor de aquel." (...) **Subrayas y negrillas del Juzgado.***

De acuerdo a lo anterior, teniendo en cuenta que, al tratarse de arrendamiento comercial, el mismo se encuentra en el código de comercio, y su **artículo 518**

establece que el empresario tendrá derecho a la renovación del contrato con excepción de:

“(…) 1) **Cuando el arrendatario haya incumplido el contrato:**

2) Cuando el propietario necesite los inmuebles para su propia habitación o para un establecimiento suyo destinado a una empresa sustancialmente distinta de la que tuviere el arrendatario, y

3) Cuando el inmueble deba ser reconstruido, o reparado con obras necesarias que no puedan ejecutarse sin la entrega o desocupación, o demolido por su estado de ruina o para la construcción de una obra nueva”.  
(negrilla y subrayado del Despacho).

En ese orden, si el arrendatario incumple el contrato de arrendamiento en cualquier modo, el arrendador queda facultado para terminarlo y en virtud a que el demandado dejó fenecer el término de traslado en silencio, se procederá estrictamente de conformidad al numeral 3° del art. 384 del C. G. del P. que reza:

“(…) Ausencia de oposición a la demanda. Si el demandado no se opone en el término de traslado de la demanda, el juez proferirá sentencia ordenando la restitución (…)

Estas argumentaciones son suficientes para concluir que las pretensiones están llamadas a prosperar y declarar la terminación del contrato de arrendamiento celebrados entre las partes y ordenar a los demandados la restitución del bien inmueble, local 102B, arrendado por el demandante.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali, Valle, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO** suscrito el día 20 de diciembre de 2021, entre MELISSA DELGADO GÓMEZ NIT 38642572, en calidad de ARRENDADORA, y ARICK MIGUEL CUESTA C.C 94535249, en calidad de ARRENDATARIO, sobre el inmueble ubicado en la: CALLE 30 NORTE N° 4 – 35 PISO 2, BARRIO SANTA MÓNICA de la ciudad de Cali, cuya destinación ha sido para **LOCAL COMERCIAL** y cuyos linderos se encuentran en los anexos.

**SEGUNDO: ORDENAR** al demandado ARICK MIGUEL CUESTA C.C 94535249, realizar la **restitución** del bien inmueble ubicado en la CALLE 30 NORTE N° 4 – 35 PISO 2, BARRIO SANTA MÓNICA de la ciudad de Cali a favor de MELISSA DELGADO GÓMEZ NIT 38642572 en calidad de ARRENDADORA, en el término de **Cinco (05)** días siguientes a la ejecutoria de esta providencia. Si no lo hiciere voluntariamente, procédase al lanzamiento con el auxilio de la fuerza pública si fuere necesario.

En este último evento, a solicitud de la parte actora, se procederá a comisionar.

**TERCERO: CONDENAR** en costas a la demandada, las cuales habrán de liquidarse por secretaría, teniendo en cuenta que la agencia en derecho se ha tasado en la suma de **SEISCIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE. (\$660.000)**.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

N.D

**Estado No. 53**  
*05 de abril de 2024*  
**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4763ec5f581efcd91e568b4e7dede8cb4a96d77b11be908e5087f25259e5cfa8**

Documento generado en 04/04/2024 06:05:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Teléfono (02) 8986868 Ext. 5011 - 5012 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Piso 9º Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIA.** El 4 de abril de 2024. A despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda fue subsanada dentro del término procesal oportuno. Sírvase proveer

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali V, 4 de abril de 2024

**Auto No. 765**

**Referencia:** TRÁMITE ESPECIAL DE APREHENSIÓN Y ENTREGA DEL BIEN  
**Solicitante:** FINANCIERA JURISCOOP S.A COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO NIT.900.688.066-3  
**Apoderado:** [notificacionesjudiciales@juriscoop.com.co](mailto:notificacionesjudiciales@juriscoop.com.co)  
JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA C.C 91.012.860  
[Joseivan.suarez@gesticobranzas.com.co](mailto:Joseivan.suarez@gesticobranzas.com.co)  
**Deudor:** MAURICIO FERNANDEZ RODRIGUEZ C.C 94.537.153  
[Mauricio.fernandez0084@hotmail.com](mailto:Mauricio.fernandez0084@hotmail.com)  
**Radicación:** 760014003001-2024-00183-00

Mediante auto interlocutorio N° 502 de fecha del día 21 de febrero de 2024 fue inadmitida la demanda de TRÁMITE ESPECIAL DE APREHENSIÓN Y ENTREGA DEL BIEN interpuesta por FINANCIERA JURISCOOP S.A COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO NIT.900.688.066-3, en contra del señor MAURICIO FERNANDEZ RODRIGUEZ C.C 94.537.153, en término oportuno se presentó escrito de subsanación el 12 de marzo del año 2024.

Revisado como corresponde el anterior **TRÁMITE ESPECIAL DE APREHENSIÓN Y ENTREGA DEL BIEN**, el cual fue promovido por la entidad **FINANCIERA JURISCOOP S.A COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO NIT.900.688.066-3**, por intermedio de apoderado judicial en contra del señor **MAURICIO FERNANDEZ RODRIGUEZ C.C 94.537.153** se observa que la misma reúne los requisitos establecidos en los artículos 82, 83, 84, 85 y 89 del Código General del Proceso, en armonía con la Ley 1676 de 2013, Decreto 1835 de 2015, y Decreto 806 de 2020, razón por la que de conformidad con el artículo 90 Ibídem, se procede a admitir a trámite la solicitud.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali,

**DISPONE:**

**PRIMERO: ADMITIR** el anterior TRÁMITE ESPECIAL DE APREHENSIÓN Y ENTREGA DEL BIEN, el cual fue promovido por la entidad **FINANCIERA JURISCOOP S.A COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO NIT.900.688.066-3**, por intermedio de apoderado judicial en contra del señor **MAURICIO FERNANDEZ RODRIGUEZ C.C 94.537.153**, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

RE



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
**Juzgado Primero Civil Municipal**  
Código No. 760014003001  
Teléfono (02) 8986868 Ext. 5011 - 5012  
Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Piso 9º Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía

**SIGC**

**SEGUNDO: ORDENAR** la **APREHENSIÓN y ENTREGA** del vehículo automotor distinguido con placa **JTK118**, registrado ante la Oficina de Tránsito y Transporte de Santiago de Cali – Valle del Cauca, a favor de la entidad **FINANCIERA JURISCOOP S.A COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO NIT.900.688.066-3** y en contra del señor **MAURICIO FERNANDEZ RODRIGUEZ C.C 94.537.153**.

**TERCERO: LÍBRESE** oficios por medio del despacho de acuerdo con lo dispuesto por el art. 11 del Decreto 806 del 2020, a la Secretaría de Movilidad de Cali V., (inspector de tránsito), y a la Policía Nacional, a fin de que se practique el decomiso del automóvil de placa **JTK118**, registrado en esa Secretaría, de propiedad del señor **MAURICIO FERNANDEZ RODRIGUEZ C.C 94.537.153**. (Parágrafo único del art 595 del C.G del P).

**Parágrafo:** Al momento de ser aprehendido y/o decomisado la referida motocicleta esta deberá ser puesta a disposición de los siguientes Parqueaderos autorizados por medio de la Resolución No. DESAJCLR21-2753 del 14 de diciembre de 2021, Por medio de la cual se conforma el registro de parqueaderos para los vehículos inmovilizados en el Valle del Cauca, por órdenes de Jueces de la República", a saber:

<b>NOMBRE DEL PARQUEADERO</b>	<b>NIT</b>	<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	<b>DIRECCION Y TELEFONO</b>
BODEGAS JM S.A.S.	901.207.502-4	EVER EDIL GALINDEZ DIAZ	Calle el silencio lote 3 corregimiento Juanchito (Candelaria) <a href="mailto:administrativo@bodegasjmsas.com">administrativo@bodegasjmsas.com</a> <b>316-4709820</b>
CALI PARKING MULTISER PARQUEADERO LA 66.	900.652.348-1	DAHIANA ORTIZ HERNANDEZ	Carrera 66 No. 13-11 de Cali <a href="mailto:caliparking@gmail.com">caliparking@gmail.com</a> <b>Tel: 318-4870205</b>
SERVICIOS INTEGRADOS AUTOMOTRIZ SAS JUDICIAL	900.272.403-6	EDGAR ISRAEL MOLINA PEÑA	Carrera 34 No.16-110 <a href="mailto:Bodegasia.cali@siasalvamentos.com">Bodegasia.cali@siasalvamentos.com</a> <b>300-5443060 - (601)8054113</b>
BODEGA PRINCIPAL IMPERIO CARS	900.532.355-7	SEZEN ZUÑIGA MEDINA	Calle 1ª No.63-64 B/Cascada. <a href="mailto:bodegasimperiocars@hotmail.com">bodegasimperiocars@hotmail.com</a> (602)5219028 <b>300-5327180</b>

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

RE

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Teléfono (02) 8986868 Ext. 5011 - 5012 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Piso 9º Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**Estado No. 53**  
*05 de abril de 2024*  
**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f7eda824e921997bf818bf38520ea6694cdef5573c185968107b3aebd646e6a8**

Documento generado en 04/04/2024 06:05:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIA.** El 4 de abril del año 2024. A despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda fue subsanada dentro del término procesal oportuno. Sírvase proveer.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
**Secretario**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, 4 de abril del año 2024.

**AUTO No. 766**

**PROCESO: EJECUTIVO**

**DEMANDANTE: EDIFICIO EMPERADOR Nit.800.023.772.9**

[celitarubiano@gmail.com](mailto:celitarubiano@gmail.com) [admonelempemador@gmail.com](mailto:admonelempemador@gmail.com)

**DEMANDADO: MARIA TERESA SILVA VACCA C.C 29.345.029**

**(Sin Correo Electrónico)**

**y JORGE EDISON PEREA FIGUEROA C.C 14.974.246**

[jorgeperea983@hotmail.com](mailto:jorgeperea983@hotmail.com)

**RADICACIÓN: 76001400300120240018900**

Mediante auto interlocutorio N°538 de fecha del 22 de febrero del año 2024 fue inadmitida la demanda del EDIFICIO EMPERADOR Nit.800.023.772.9, en contra de los señores MARIA TERESA SILVA VACCA C.C 29.345.029 y JORGE EDISON PEREA FIGUEROA C.C 14.974.246. En término oportuno se presentó escrito, el 12 de marzo de 2024, a través del cual se subsanó la demanda.

La demanda de Ejecución de **Mínima Cuantía** incoada reúne los requisitos de los 82 y 422 del Código General del Proceso, 621 y 709 del Código de Comercio, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** ORDENASE a la parte demandada, a los señores **MARIA TERESA SILVA VACCA C.C 29.345.029 y JORGE EDISON PEREA FIGUEROA C.C 14.974.246** con domicilio en la ciudad de Cali, pagar a favor del **EDIFICIO EMPERADOR Nit.800.023.772.9**, dentro de los (5) días siguientes a su notificación, las siguientes sumas de dinero:

1.- CAPITAL

1.1 Cuotas de administración:

FECHA	CUOTA ADMINISTRACION	CUOTA EXTRAORDINARIA
1-oct-22	\$ 88.430	
1-nov-22	\$ 647.000	
1-dic-22	\$ 647.000	
1-ene-23	\$ 731.000	\$ 30.000
1-feb-23	\$ 731.000	\$ 30.000
1-mar-23	\$ 731.000	\$ 30.000

RE

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> <b>Código No. 760014003001</b> Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

1-abr-23	\$	731.000	\$	30.000
1-may-23	\$	731.000	\$	30.000
1-jun-23	\$	731.000	\$	30.000
1-jul-23	\$	731.000	\$	30.000
1-ago-23	\$	731.000	\$	30.000
1-sep-23	\$	731.000	\$	30.000
1-oct-23	\$	731.000	\$	30.000
1-nov-23	\$	731.000		
1-dic-23	\$	731.000	\$	735.000
1-ene-24	\$	731.000		
1-feb-24	\$	731.000		

1.2 Por las cuotas de administración y demás obligaciones que se signa causando durante el transcurso del proceso.

### 1.3 - INTERESES MORATORIOS

Por los intereses moratorios liquidados desde la fecha de exigibilidad de cada una de las obligaciones antes detalladas en los numerales 1.1, a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera que no podrán exceder 1.5 veces el Interés Bancario Corriente, hasta que se efectúe el pago total de la misma (Ley 510 de 1999).

### 2.- COSTAS

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del C.G del Proceso.

3.- Por las agencias en derecho se decidirá oportunamente

**4.- NOTIFÍQUESE** a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 al 293 en concordancia con el artículo 94 del C.G del Proceso, advirtiéndole que al tenor del art. 442 del CGP tiene diez (10) días para proponer excepciones de mérito y cinco (5) días para pagar. Exaltando la observancia de la LEY 2213 DEL 13 DE JUNIO DE 2022.

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

Estado No. 53  05 de abril de 2024  <b>David Alejandro Escobar García</b> <b>Secretario</b>
--

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0cc4236657075e49a99564c07d6eb78f52a1ebb88907e7b46866b8e880794625**

Documento generado en 04/04/2024 06:05:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Santiago de Cali, 4 de abril de 2024. A Despacho de la señora Juez en la fecha con escrito de subsanación allegado por la parte actora. Sírvase proveer. -

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
**Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, cuatro (4) de abril del dos mil veinticuatro (2.024)

**AUTO No.** 758  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO – NIT 900.977.629-1  
[juridica@rci-colombia.com](mailto:juridica@rci-colombia.com)  
**DEMANDADO:** MAIRA ALEJANDRA BERMÚDEZ GALÍNDEZ – NIT 900.630.224-0  
[excavacionesyafirmados@hotmail.com](mailto:excavacionesyafirmados@hotmail.com)  
**RADICACIÓN:** 76-001-40-03-001-2024-00205-00

Dentro de la presente demanda, se observa que mediante auto No. 555 del 26 de febrero de 2024, se señaló como falencia que debía ser subsanada la siguiente:

1. El correo electrónico indicado en el poder otorgado a la Dra. Guiselly Rengifo Cruz no se encuentra inscrito en el registro nacional de abogados (SIRNA) por lo que el mismo no es válido de conformidad al artículo 5° de la Ley 2213 del 2022.

En atención a las citadas disposiciones legales y una vez revisado los registros que contienen nuestra base de datos se constató que el (la) señor(a) **GUISELLY RENGIFO CRUZ**, identificado(a) con la **Cédula de ciudadanía No. 1151944899**, registra la siguiente información.

**VIGENCIA**

CALIDAD	NÚMERO TARJETA	FECHA EXPEDICIÓN	ESTADO
Abogado	281936	06/12/2016	Vigente
<b>Observaciones:</b>			
-			

2. La cuantía debe estimarse de conformidad con el numeral 1 del art. 26 del CGP, esto es, sumando al capital los intereses causados a la fecha de presentación de la demanda.

Para subsanar, la parte actora contaba con los términos que a continuación se indican:

Providencia inadmisoria No. 555 del 26/02/2024	Se notifica en el estado electrónico N0. 39 del 08/03/2024
Cinco (05) días para subsanar	Corrieron los días: 11, 12, 13, 14 y 15 de febrero de 2024.

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

Ahora bien, visto el memorial de subsanación presentado por la parte ejecutante el pasado 12 de marzo a las 3:14 p.m. vía correo electrónico, se tiene que presentó el escrito dentro del término oportuno; sin embargo, pese a que subsana en debida forma el primer punto al aportar el certificado del Registro Nacional de Abogados donde se evidencia la inscripción del correo electrónico [impulso\\_procesal@emergiac.com](mailto:impulso_procesal@emergiac.com), no corrige lo señalado en el segundo punto respecto a la determinación de la cuantía, pues se limita a indicar:

**SEGUNDO:** Se le informa al juzgado que, la cuantía está determinada en el acápite llamado "CUANTIA", donde se establece el monto total pretendido, siendo el presente proceso de mínima cuantía, esto de conformidad con el Artículo 25 del Código General del Proceso.

Obviando el hecho de que este Estrado Judicial, al momento de calificar la demanda, revisó el acápite denominado cuantía, mismo en el que solo se indica la suma de \$27.153.583,84 el cual corresponde **únicamente** al **capital** pretendido, desconociendo lo señalado en el numeral 1° del artículo 26 del C.G.P.

"La cuantía se determinará así:

1. Por el valor de **todas las pretensiones** al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación.

(...)" (Subraya y negrita del Despacho)

De lo anterior, es claro que la togada no subsanó en totalidad lo señalado por el Despacho en el auto inadmisorio, pues en la providencia se le indica que debe sumar los intereses causados hasta la fecha de presentación de la demanda.

En virtud de lo anterior, el juzgado;

#### RESUELVE:

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por la razón antes expuesta.

**SEGUNDO: ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación en el libro radicador.

#### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

Estado No. 53 05 de abril de 2024 <b>David Alejandro Escobar García</b> <b>Secretario</b>
--

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7e0b038b556b2f1bf0158ae5731f08ce44e8849a7d5f28d80dde8d0acb44b5dc**

Documento generado en 04/04/2024 06:06:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público <b>JUZGADO PRIMERO MUNICIPAL DE CALI (V).</b> Avenida 2N No. 23AN-11 Oficina 101 Cali Valle del Cauca Telf. 8986868 ext 5012 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cm cali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cm cali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a>	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 4 de abril de 2024. A despacho de la señora Juez paso el presente proceso verbal, radicado el 08 de marzo de 2024, según se conoce de Acta Individual de Reparto. Sírvase proveer.

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario.**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V., cuatro (4) de abril de dos mil veinticuatro (2.024)

**Auto No. 757**

**Referencia:** VERBAL RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

**Demandante:** GLORIA INÉS SUÁREZ C.C. 31.172.531.  
[abogadosasocisdosve@gmail.com](mailto:abogadosasocisdosve@gmail.com)

**Demandado:** CLICK TOURS NIT. 1.144.031.388-9

**Radicación** 760014003001-2023-00263-00

Revisada la anterior demanda VERBAL promovida por la GLORIA INÉS SUÁREZ quien actúa en causa propia, observa esta agencia judicial que la misma presenta falencias que se enunciarán a continuación, las cuales sustentan su inadmisibilidad:

1.- Los hechos de la demanda y las pretensiones dan cuenta de una responsabilidad civil extracontractual, por lo tanto, deben adecuarse los fundamentos de derecho, las pretensiones en sentido declarativo y estimar los daños y perjuicios que se pretenden con el juramento estimatorio.

2. En concordancia con lo anterior, deberá la parte actora realizar un recuento de los hechos que le sirven de fundamento a las pretensiones, debidamente determinados, clasificados y numerados.

3. Así mismo, las pretensiones están incompletas y deben adecuarse a un proceso verbal -declarativo- de responsabilidad civil contractual, aclarándose la indemnización de perjuicios que se pretende y cuales correspondan a daño emergente y lucro cesante.

3. La cuantía debe estimarse de conformidad con el numeral 1 del art. 26 del CGP, sumando al capital los intereses causados hasta la presentación de la demanda, esto, a fin de establecer la competencia.

3. Aportar el certificado de existencia y representación legal del CLICK TOURS NIT. 1.144.031.388-9, emitido por la entidad competente. (Art.84 C.G.P-Art 8 ley 2213 de 2022).

4. No se adjuntó con la demanda el agotamiento de la conciliación como requisito de procedibilidad, de conformidad con el artículo 68 de la ley 2220 de 2022, pues en dicha normativa únicamente se dispone como excepciones del requisito de procedibilidad a procesos *divisorios, expropiación, con citación de*

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público <b>JUZGADO PRIMERO MUNICIPAL DE CALI (V).</b> <i>Avenida 2N No. 23AN-11 Oficina 101</i> <i>Cali Valle del Cauca</i> <i>Telf. 8986868 ext 5012</i> <i>Correo electrónico: j01cm cali@cendoj.ramajudicial.gov.co</i></p>	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

*indeterminados, restitución de bien arrendado y de cancelación, reposición y reivindicación de títulos valores.*

**5.** No se informa la dirección física y electrónica donde las partes recibirán notificaciones, de conformidad con el artículo 82 Núm. 2 del C.G del P. en concordancia con lo preceptuado art 6 y 8 de la ley 2213 de 2022.

Así las cosas, de conformidad con lo dispuesto en el art. 90 del C. G. del Proceso, la presente demanda será inadmitida, disponiendo la parte demandante del término de cinco (5) días para que la subsane, so pena de rechazo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda VERBAL, promovida por **GLORIA INÉS SUÁREZ** en contra de **CLICK TOURS**, por las razones expuestas.

**SEGUNDO: CONCÉDASE** a la parte interesada el término de cinco (5) días para subsanarla, so pena de no hacerlo será rechazada.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

LC

<p><b>Estado No. 53</b></p> <p><i>05 de abril de 2024</i></p> <p><b>David Alejandro Escobar García</b> <b>Secretario</b></p>
--

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **40ba0104913a16ddc8916758fd3e9043b714505405ce3f74961681e43201a4a7**

Documento generado en 04/04/2024 06:06:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001</p> <p>Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A despacho de la señora Juez el presente trámite sumarial, radicado el 12 de marzo del año 2024 según se conoce de Acta Individual de Reparto secuencia 400657, y el cual nos fuera trasladado al despacho el 12 de marzo del año 2024. Sírvase proveer. - Santiago de Cali, 4 de abril del año 2024.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
**Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, 4 de abril del año 2024.

**AUTO No. 767**

**PROCESO: EJECUTIVO**

**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A NIT.890.903.938-8**  
[notificacjudicial@bancolombia.com.co](mailto:notificacjudicial@bancolombia.com.co)  
[notificacionesprometeo@aecea.co](mailto:notificacionesprometeo@aecea.co)

**DEMANDADO: COMERCIALIZADORA OLEO ESCA SAS NIT.900.805.257**  
[oleoesca@gmail.com](mailto:oleoesca@gmail.com)  
y el señor **CARLOS ALBERTO ESQUIVEL CAMPO C.C 16.622.107**  
como Representate legal. [oleoesca@gmail.com](mailto:oleoesca@gmail.com)

**RADICACION: 76-001-40-03-001-2024-00271-00**

La demanda de Ejecución de **MENOR CUANTÍA** incoada reúne los requisitos de los 82 y 422 del Código General del Proceso, 621 y 709 del Código de Comercio, por tanto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** ORDÉNASE a la parte demandada, a la empresa COMERCIALIZADORA OLEO ESCA SAS NIT.900.805.257 y el señor CARLOS ALBERTO ESQUIVEL CAMPO C.C 16.622.107 como Representate legal, vecinos de la ciudad de Cali, pagar a favor del BANCOLOMBIA S.A NIT.890.903.938-8, dentro de los (5) días siguientes a su notificación, las siguientes sumas de dinero:

- 1.1 La suma de SETENTA Y SEIS MILLONES TRECIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE (\$76.306.724), saldo capital representado en el pagare N°74500092839.
- 1.2 Por concepto de Intereses Moratorios, contados a partir del día 29 de octubre de 2023, sobre el capital contenido en el numeral 1.1 - los cuales no podrán exceder 1.5 veces el Interés Bancario Corriente, hasta que se efectúe el pago total del mismo. (Artículo 884 cód. Comercio, modificado por la ley 510 art. 11).
- 1.3 La suma de TREINTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$37.746.000), saldo capital representado en el pagare N°74500092837.
- 1.4 Por concepto de Intereses Moratorios, contados a partir del día 29 de octubre de 2023, sobre el capital contenido en el numeral 1.3 - los cuales no podrán exceder 1.5 veces el Interés Bancario Corriente, hasta que se efectúe el pago total del mismo. (Artículo 884 cód. Comercio, modificado

RE

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

por la ley 510 art. 11).

- 1.5 La suma de TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TRECE DE PESOS M/CTE (\$32.673.813), saldo capital representado en el pagare N°74500092838.
- 1.6 Por concepto de Intereses Moratorios, contados a partir del día 29 de octubre de 2023, sobre el capital contenido en el numeral 1.5 - los cuales no podrán exceder 1.5 veces el Interés Bancario Corriente, hasta que se efectúe el pago total del mismo. (Artículo 884 cód. Comercio, modificado por la ley 510 art. 11).

## 2.- COSTAS

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del C.G del Proceso.

3.- Por las agencias en derecho se decidirá oportunamente.

**4.- NOTIFÍQUESE** a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 al 293 en concordancia con el artículo 94 del C.G del Proceso, advirtiéndole que al tenor del art. 442 del CGP tiene diez (10) días para proponer excepciones de mérito y cinco (5) días para pagar. Para efectos de la notificación podrá hacerse uso de la LEY 2213 DEL 13 DE JUNIO DE 2022.

## NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**

**JUEZA**

<b>Estado No. 53</b>  05 de abril de 2024  <b>David Alejandro Escobar García</b> <i>Secretario</i>
---

Firmado Por:

Eliana Mildreth Ninco Escobar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

RE

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b6d6b775f8fa471b69fc8bda3285ec14ec22f786eb07ed5ae32112d324a3124**

Documento generado en 04/04/2024 06:05:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** - Santiago de Cali, 4 de abril de 2024. A despacho de la señora Juez el presente trámite, radicado el 12 de marzo de 2.024, según se conoce de acta individual de reparto No. 400748 y la cual nos fuera trasladado al despacho por medio del correo electrónico. Sírvase proveer. –

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, cuatro (4) de abril del dos mil veinticuatro (2.024).

**AUTO No.** 759  
**PROCESO:** TRÁMITE ESPECIAL DE APREHENSIÓN Y ENTREGA  
**ACREEDOR:** GM FINANCIAL COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO  
– NIT 860.029.396-8  
[notificacionesjudicial@gmfinanciamiento.com](mailto:notificacionesjudicial@gmfinanciamiento.com)  
**APODERADO:** NATALY PIÑEROS CEPEDA – T.P. 324.642  
[notificacionjudicial@recuperasas.com](mailto:notificacionjudicial@recuperasas.com)  
**GARANTE:** LUIS EDUARDO SALAZAR CERÓN – C.C. 11.144.096.061  
[luissalax2018@gmail.com](mailto:luissalax2018@gmail.com)  
**RADICACIÓN:** 76-001-40-03-001-2024-00273-00

Revisada la presente demanda, encuentra el Despacho que no se ajusta a los parámetros señalado en el artículo 90 del C.G del P. así como tampoco, en lo dispuesto en la Ley 2213 del 2022, por lo que se declarará INADMISIBLE para que sea corregida en el término de **cinco (05) días** so pena de ser rechazada, por las siguientes razones:

1. El certificado de tradición del vehículo de placas **LEZ100** donde se avizore el registro de la prenda, el cual debe estar actualizado (no inferior a un mes
2. No se evidencia que la sustitución del poder haya sido otorgada al correo electrónico [notificacionjudicial@recuperasas.com](mailto:notificacionjudicial@recuperasas.com) inscrito por la togada Nataly Piñeros Cepeda para recibir notificaciones, pues es necesario verificar la totalidad de la dirección electrónico.

<b>De:</b>	Notificación Judicial
<b>Enviado el:</b>	jueves, 7 de marzo de 2024 12:05 p. m.
<b>Para:</b>	Notificación Judicial
<b>Asunto:</b>	RV: SUSTITUCIONES PODERES ENERO// TR/
<b>Datos adjuntos:</b>	PODER BORRERO LLANOS FANOR MARIO.

Por lo expuesto el juzgado Primero Civil Municipal de Cali;

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, por no reunir los requisitos señalados en la parte motiva para su admisión.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación que por estados se haga del presente proveído, para subsanar las falencias indicadas. **So pena de rechazo.**

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
JUEZA

**Estado No. 53**  
*05 de abril de 2024*  
**David Alejandro Escobar García**  
Secretario

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **51e6f897da316292a8c96f56733a1833a131891c010fda506ff44684fc3ba1ce**

Documento generado en 04/04/2024 06:05:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A despacho de la señora Juez el presente trámite sumarial, radicado el 12 de marzo del año 2024 según se conoce de Acta Individual de Reparto secuencia 400778, y el cual nos fuera trasladado al despacho el 20 de febrero del año 2024. Sírvase proveer.- Santiago de Cali, 14 de marzo del año 2024.

DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA  
Secretario

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, 04 de abril del año 2024

**AUTO INTER No. 768**  
**PROCESO: EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE: SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A. NIT. 860.002.180-7**  
[notificaciones@segurosbolivar.com](mailto:notificaciones@segurosbolivar.com) [Francy.lozano@aecsa.co](mailto:Francy.lozano@aecsa.co)  
**DEMANDADO: VIAJES SIGNATURE SAS NIT.901471878-8**  
[gerencia@viajessignature.com](mailto:gerencia@viajessignature.com)  
**y JUAN FERNANDO PALACIO MIRA C.C. 8.031.597**  
[gerencia@viajessignature.com](mailto:gerencia@viajessignature.com)  
[juanpalacio0620@gmail.com](mailto:juanpalacio0620@gmail.com)  
**RADICACION: 76-001-40-03-001-2024-00275-00**

La demanda de Ejecución de **Mínima Cuantía** incoada reúne los requisitos de los 82 y 422 del Código General del Proceso, 621 y 709 del Código de Comercio, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** ORDENASE a la parte demandada, a la empresa **VIAJES SIGNATURE SAS NIT.901471878-8** y al señor **JUAN FERNANDO PALACIO MIRA C.C. 8.031.597**, con domicilio en la ciudad de Cali, pagar a favor de la empresa **SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A. NIT. 860.002.180-7**, dentro de los (5) días siguientes a su notificación, las siguientes sumas de dinero:

**1.- CAPITAL**

**1.1 Canon de Arrendamiento:**

CONCEPTO	FECHA EXIGIBILIDAD	CAPITAL
Canon de arriendo	31/01/2023	\$ 1.575.000
Canon de arriendo	28/02/2023	\$ 1.575.000
Canon de arriendo	31/03/2023	\$ 1.575.000
Canon de arriendo	30/04/2023	\$ 1.575.000
Canon de arriendo	31/05/2023	\$ 1.575.000
Canon de arriendo	30/06/2023	\$ 1.470.000
	total	\$ 9.345.000

**2.- COSTAS**

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del C.G del Proceso.

**3.-** Por las agencias en derecho se decidirá oportunamente

RE

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**4.- NOTIFÍQUESE** a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 al 293 en concordancia con el artículo 94 del C.G del Proceso, advirtiéndole que al tenor del art. 442 del CGP tiene diez (10) días para proponer excepciones de mérito y cinco (5) días para pagar. Exaltando la observancia de la LEY 2213 DEL 13 DE JUNIO DE 2022.

**5.- RECONOCER PERSONERÍA** amplia y suficiente a la profesional en derecho a la señora **FRANCY LILIANA LOZANO RAMIREZ**, identificado con la **C.C 35421043 y T.P N° 209.392 del C. S. de la J.**, para actuar en este proceso en los términos y para los fines expresados en el poder otorgado por la parte demandante; teniendo en cuenta además que una vez que revisado los archivos de antecedentes del Consejo Superior de la Judicatura el profesional del derecho no registra antecedentes disciplinarios.

**CERTIFICA :**

Que revisados los archivos de Antecedentes Disciplinarios de la Comisión, así como los del Tribunal Disciplinario y los de la Sala Jurisdiccional Disciplinaria, no aparecen registradas sanciones contra el (la) doctor (a) **FRANCY LILIANA LOZANO RAMIREZ** identificado (a) con la cédula de ciudadanía **No. 35421043** y la tarjeta de abogado (a) **No. 209392**

F=

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

**Estado No. 53**

05 de abril de 2024

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **03b0371e7daed8d418ce51604cfe88110204aa950593b943fb80e711b727e566**

Documento generado en 04/04/2024 06:05:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcal@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcal@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 4 de abril de 2024.- A despacho de la señora Juez, el presente trámite para que provea sobre su revisión.

David Alejandro Escobar G  
Secretario.

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, cuatro (4) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Auto No. 763**

**Referencia:** RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE  
**Demandante:** GYG DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.S  
NIT 901.098.156-1  
[contabilidad@c21gyg.com](mailto:contabilidad@c21gyg.com)  
**Apoderado** **JULIANA RODAS BARRAGAN**  
**Demandado:** WILLIAM FAJARDO ANAYA C.C 10.494.542  
[estructurasycubiertos.wf@hotmail.com](mailto:estructurasycubiertos.wf@hotmail.com)  
**Radicación:** 76-001-40-03-001-2024-0027600

Revisada la presente demanda de RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO, la cual fue promovida por GYG DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.S NIT 901.098.156-1, a través de apoderado judicial, en contra de WILLIAM FAJARDO ANAYA C.C 10.494.542 se observa que la misma reúne los requisitos establecidos en los artículos 82, 83, 84, 85 y 89 en armonía con el art. 385 y sgtes del Código General del Proceso, razón por la que de conformidad al art. 90 ibídem se admitirá a trámite.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la anterior la demanda de RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO, promovida a través de apoderado judicial, por GYG DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.S NIT 901.098.156-1, en contra de WILLIAM FAJARDO ANAYA C.C 10.494.542 mayor de edad y vecino de Cali, por las razones expuestas en la parte motiva de ésta providencia.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el presente pronunciamiento a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 291 y SS del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 8 y siguientes de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole a la demandante, que para poder tener en cuenta la notificación al correo electrónico aportado con la demanda, deberá cumplir con los requisitos señalados en la norma en comento.

**TERCERO: CÓRRASELE TRASLADO** a la parte demandada por el término de **DIEZ (10)** días, haciendo entrega del auto admisorio, la demanda y sus anexos para que conteste.

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CUARTO: ADVERTIR** a la parte demandada que para **ser oída** en el proceso, deberá consignar a órdenes del Juzgado el valor total de los cánones adeudados y seguir consignando los que se causen durante el trámite del proceso a este Despacho Judicial, en el Banco Agrario de la ciudad o aportar los recibos de pago expedidos por el arrendador.

**QUINTO: RECONOCER PERSONERÍA** a la Doctora JULIANA RODAS BARRAGAN, abogado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía No. 38.550.846 y portador de la Tarjeta Profesional No. 134.028 del C.S de la J, para que actúe en representación de la parte solicitante en los términos y para los efectos a que se contrae el mandato conferido; teniendo en cuenta además que una vez que revisado los archivos de antecedentes del Consejo Superior de la Judicatura el profesional del derecho no registra antecedentes disciplinarios

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

<p><b>Estado No. 53</b></p> <p>05 de abril de 2024</p> <p><b>David Alejandro Escobar García</b>  <b>Secretario</b></p>
--

N.D

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9528b1c990106b98cc11ca75985243f78399519123435e343b19d2a78da806b8**

Documento generado en 04/04/2024 06:05:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** - Santiago de Cali, 4 de abril de 2024. A despacho de la señora Juez el presente trámite, radicado el 13 de marzo de 2.024, según se conoce de acta individual de reparto No. 401023 y la cual nos fuera trasladado al despacho por medio del correo electrónico. Sírvase proveer. –

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, cuatro (4) de abril del dos mil veinticuatro (2.024).

**AUTO No. 760**  
**PROCESO: TRÁMITE ESPECIAL DE APREHENSIÓN Y ENTREGA**  
**ACREEDOR: BANCO FINANINDINA S.A. – NIT 860.051.894-6**  
[notificacionesjudiciales@bancofinandina.com](mailto:notificacionesjudiciales@bancofinandina.com)  
**GARANTE: NICOLAS JIMENEZ MILLAN – C.C. 1.300.478.033**  
[nicolas.jimenez.milan@gmail.com](mailto:nicolas.jimenez.milan@gmail.com)  
**RADICACIÓN: 76-001-40-03-001-2024-00278-00**

Revisada la presente demanda, encuentra el Despacho que no se ajusta a los parámetros señalado en el artículo 90 del C.G del P. así como tampoco, en lo dispuesto en la Ley 2213 del 2022, por lo que se declarará INADMISIBLE para que sea corregida en el término de **cinco (05) días** so pena de ser rechazada, por las siguientes razones:

1. El correo electrónico indicado en el poder otorgado a la Dra. Laura Rodríguez Rojas ([larodriguerojas13@gmail.com](mailto:larodriguerojas13@gmail.com)) no se encuentra inscrito en el registro nacional de abogados (SIRNA) por lo que el mismo no es válido de conformidad al artículo 5º de la Ley 2213 del 2022.

APELLIDOS	NOMBRES	TIPO CÉDULA	# CÉDULA	# TARJETA/CARNÉ/LICENCIA
RODRIGUEZ ROJAS	LAURA	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1026588780	387649

1 - 1 de 1 registros

DULA	# TARJETA/CARNÉ/LICENCIA	ESTADO	MOTIVO NO VIGENCIA	CORREO ELECTRÓNICO
588780	387649	VIGENTE	-	LAURA.RODRIGUEZ@INCOMERC...

1 - 1 de 1 registros

2. El correo electrónico al cual se le notificó al deudor el requerimiento para la entrega voluntaria del vehículo difiere del indicado en el Registro de Garantías – Formulario de Registro de Ejecución como quiera que el correcto es [nicolas.jimenez.milan@gmail.com](mailto:nicolas.jimenez.milan@gmail.com)

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

### A.1 INFORMACIÓN SOBRE EL DEUDOR

Persona Natural- Persona natural nacional mayor de 18 años				
Número de Identificación 1107091330				
Primer Apellido JIMENEZ	Segundo Apellido MILLAN	Primer Nombre NICOLAS	Segundo Nombre	Sexo MASCULINO
Pais Colombia	Departamento VALLE		Municipio CALI	
Dirección [CL 125 19 58 ]				
Teléfono(s) fijo(s) 3168508294	Teléfono(s) Celular 3168508294		Dirección Electrónica (Email) <a href="mailto:nicolas.jimenez.milan@hotmail.com">nicolas.jimenez.milan@hotmail.com</a>	
Tipo de cliente		Nuevo		
Proceso de Insolvencia NO	Tipo de administrador de insolvencia		Nombre de administrador de insolvencia	
Deudor garante que se ejecuta		SI		

e-entrega Certifica que ha realizado por encargo de BANCO FINANDINA SA identificado(a) con NIT 860051894 el servicio de envío de la notificación electrónica, a través de su sistema de registro de ciclo de comunicación Emisor-Receptor.

Según lo consignado los registros de e-entrega el mensaje de datos presenta la siguiente información:

#### Resumen del mensaje

**Id mensaje:** 839713  
**Emisor:** notificacionesjudiciales@bancofinandina.com  
**Destinatario:** [nicolas.jimenez.milan@gmail.com](mailto:nicolas.jimenez.milan@gmail.com) - NICOLAS JIMENEZ MILLAN  
**Asunto:** PRE NOTIFICACION PAGO DIRECTO  
**Fecha envío:** 2023-09-20 10:51  
**Estado actual:** Lectura del mensaje

Por lo expuesto el juzgado Primero Civil Municipal de Cali;

#### RESUELVE:

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, por no reunir los requisitos señalados en la parte motiva para su admisión.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación que por estados se haga del presente proveído, para subsanar las falencias indicadas. **So pena de rechazo.**

#### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001</p> <p>Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**Estado No. 53**

05 de abril de 2024

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

Firmado Por:  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **55a93ea611d9234035de80d9429af4942e583d0917c9f71b39eb171ccd698161**

Documento generado en 04/04/2024 06:05:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A despacho de la señora Juez el presente trámite sumarial, radicado el 13 de marzo del año 2024 según se conoce de Acta Individual de Reparto secuencia 401117, y el cual nos fuera trasladado al despacho el 13 de marzo del año 2024. Sírvase proveer. - Santiago de Cali, 4 de abril del año 2024.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, 4 de abril del año 2024

**AUTO INTER No. 770**  
**PROCESO: EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE: COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUCIONARE COOPSOLUCIONARE**  
**NIT.901531696-2. [coopsolucionar01@gmail.com](mailto:coopsolucionar01@gmail.com)**  
**DEMANDADO: LUZMILA ARCE DE HENAO CC. 24.699.981**  
**(Sin Soporte Correo Electrónico)**  
**RADICACIÓN: 76001400300120240028000**

La demanda de Ejecución de **Mínima Cuantía** incoada reúne los requisitos de los 82 y 422 del Código General del Proceso, 621 y 709 del Código de Comercio, por tanto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** ORDÉNASE a la parte demandada, a la señora LUZMILA ARCE DE HENAO CC. 24.699.981, vecina de la ciudad de Cali, pagar a favor de la COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUCIONARE COOPSOLUCIONARE NIT.901531696-2, dentro de los (5) días siguientes a su notificación, las siguientes sumas de dinero:

- 1.1 La suma de TREINTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$30.000.000), por concepto de saldo de capital contenido en el Pagaré N°120073.
- 1.2 Por la suma de UN MILLÓN SEISCIENTOS VEINTE MIL PESOS MCTE (\$1.620.000) concepto de Intereses de Plazo, al 1.8%, causados entre el día 06 de julio de 2023 y hasta el día 06 de diciembre de 2023, si este valor supera la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera se ajustará.
- 1.3 Por los Intereses Moratorios causados a partir del día 07 de diciembre de 2023, liquidados sobre el capital contenido en el numeral 1.1- a la tasa máxima autorizada por la superintendencia financiera, los cuales no podrán exceder 1.5 veces el Interés Bancario Corriente, hasta que se efectúe el pago total del mismo. (artículo 884 cód. Comercio, modificado por la ley 510 art. 11).

**2.- COSTAS**

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del C.G del Proceso.

**3.-** Por las agencias en derecho se decidirá oportunamente.

RE

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**4.- NOTIFÍQUESE** a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 al 293 en concordancia con el artículo 94 del C.G del Proceso, advirtiéndole que al tenor del art. 442 del CGP tiene diez (10) días para proponer excepciones de mérito y cinco (5) días para pagar. Para efectos de la notificación podrá hacerse uso de la LEY 2213 DEL 13 DE JUNIO DE 2022.

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

<p><i>Estado No. 53</i></p> <p><i>05 de abril de 2024</i></p> <p><b>David Alejandro Escobar García</b> <i>Secretario</i></p>
--

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **817799163cea07dd79d3d7f04a197322fb8f0bb7118e998a78ad69ae66750027**

Documento generado en 04/04/2024 06:05:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 4 de abril de 2.024. A despacho de la señora Juez paso el presente proceso de sucesion, radicado el 13 de marzo del año dos mil veinticuatro (2.024), según se conoce del Acta Individual de Reparto. Sírvase proveer.

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario.**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali V., cuatro (4) de abril de dos mil veinticuatro (2.024)

**Auto No. 764**

**Referencia:** **SUCESION INTESTADA**  
**Causantes:** **CORNELIO VILLEGAS VERGARA**  
**Solicitante:** VLADIMIR VILLEGAS ORTIZ  
[vladimirvillegas24@gmail.com](mailto:vladimirvillegas24@gmail.com)  
**Apoderado:** ANA NAYIBER CARDENAS LEAL  
[herreracardenasabogados@gmail.com](mailto:herreracardenasabogados@gmail.com)  
**Radicación** 760014003001-**2024-00281**-00

Revisada la anterior demanda de SUCESION promovida por el señor VLADIMIR VILLEGAS ORTIZ como heredero observa esta agencia judicial que la misma presenta falencias que se enunciarán a continuación, las cuales sustentan su inadmisibilidad:

- 1.- Sírvase aclarar la cuantía, toda vez que la misma debe establecerse de acuerdo a la sumatoria de los avalúos catastrales, de conformidad con numeral 5 del artículo 26 del C.G del P.
- 2.-Sírvase aclarar el motivo de oficiar a la Registraduría Nacional, toda vez que se observa que la misma aporto respuesta al derecho de petición.
- 3.- Sírvase remitir la partida de bautismo del causante CORNELIO VILLEGAS VERGARA QEPD.

Así las cosas, de conformidad con lo dispuesto en el art. 90 del C.G. del Proceso, la presente demanda será inadmitida, disponiendo la parte demandante del término de cinco (5) días para que la subsane, so pena de rechazo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda de **SUCESION**, promovida por VLADIMIR VILLEGAS ORTIZ como heredero determinada del causante **CORNELIO VILLEGAS VERGARA QEPD**

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**SEGUNDO: CONCÉDASE** a la parte interesada el término de **cinco (5)** días para subsanarla, so pena de no hacerlo será rechazada.

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

N.D

<p><b>Estado No. 53</b></p> <p><i>05 de abril de 2024</i></p> <p><b>David Alejandro Escobar García</b> <b>Secretario</b></p>
--

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a55c29b3cbcc31928dcdc1a5a7c78c0eed28889a2483695a52c07b84085555f1**

Documento generado en 04/04/2024 06:05:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** - Santiago de Cali, 4 de abril del 2024. A despacho de la señora Juez el presente trámite sumarial, radicado el 13 de marzo del año 2024 según se conoce de Acta Individual de Reparto secuencia 393023, y el cual nos fuera trasladado al despacho el mismo día. Sírvase proveer. –

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCÍA**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, cuatro (4) de abril del dos mil veinticuatro (2.024)

**AUTO No.** 761  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** SUMA SOCIEDAD COOPERATIVA – SUMA – NIT 800.242.531-1  
[operaciones@sumacooperativa.com](mailto:operaciones@sumacooperativa.com)  
**APODERADO:** NOHEMI VILLARUEL RANGEL – C.C. 36.640.457– T.P. 109.909  
[nohe\\_villa@hotmail.com](mailto:nohe_villa@hotmail.com)  
**DEMANDADO:** ENRIQUETA ESCOBAR CORTES – C.C. 29.204.907  
[luifergares@gmail.com](mailto:luifergares@gmail.com); [fergares@hotmail.com](mailto:fergares@hotmail.com)  
[lacteos\\_gares@hotmail.com](mailto:lacteos_gares@hotmail.com); [entiuta1932@hotmail.com](mailto:entiuta1932@hotmail.com)  
**RADICACIÓN:** 76-001-40-03-001-2024-00282-00

Al revisar la demanda Ejecutiva de Mínima Cuantía presentada por **SUMA SOCIEDAD COOPERATIVA – SUMA** en contra de **ENRIQUETA ESCOBAR CORTES**, encuentra el Despacho que la misma no se ajusta a los parámetros señalado en artículo 90 del C.G.P., así como tampoco a los establecidos en la Ley 2213 del 2022; por lo que se declarará **INADMISIBLE** para que sea corregida en el término de **cinco (05) días** so pena de ser rechazada, por las siguientes razones:

1. La cuantía debe estimarse de conformidad con el numeral 1 del art. 26 del CGP, esto es, sumando al capital los **intereses causados** a la fecha de presentación de la demanda, indicando el valor exacto de los mismos.
2. Debe aclarar en el acápite de las pretensiones la fecha para cobrar los intereses moratorios como quiera que la fecha de vencimiento del pagaré es el **28 de diciembre de 2022**, por lo que los intereses **deben** liquidarse desde el día siguiente. (29 de diciembre de 2022)

Consecuente con lo anterior, el Juzgado Primero Civil Municipal de Santiago de Cali;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la anterior demanda ejecutiva de mínima cuantía, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**SEGUNDO: CONCÉDASE** a la parte interesada el término de **cinco (5) días** para subsanarla, so pena ser rechazada.

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

**Estado No. 53**  
*05 de abril de 2024*  
**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

Firmado Por:  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **73fc49a51fac10304bc01b5ccdcde21c58e6324c03a090859d3572a59294184**

Documento generado en 04/04/2024 06:05:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 4 de abril de 2024.- A despacho de la señora Juez paso el presente proceso con notificación y aviso del liquidador. Sírvese proveer.

**David Alejandro Escobar García**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V., cuatro (4) de abril de dos mil veinticuatro (2.024).

**Auto No. 762**

**Proceso:**       **INSOLVENCIA DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE**  
**Deudor:**       **SEGUNDO DANIEL ROSERO ERAZO**  
**Conciliador:** **Dra. ANGELICA MARÍA RODRIGUEZ GONZALEZ**  
**Radicación:** **760014003001 2021-00358-00**

A despacho proceso con memoriales del liquidador GONZALO IVAN GARCIA PEREZ, aportando la constancia de notificación electrónica de la deudora y sus acreedores y el AVISO en un diario de circulación, los cuales se agregarán para que surtan los efectos legales pertinentes.

Por lo anterior, el Despacho procederá a dar aplicación al parágrafo del artículo 564 del C.G.P y parágrafo primero y segundo del auto de apertura, esto es, con la publicación del aviso en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

Asi mismo, se requerirá al liquidador para que aporte el inventario y avalúo de los bienes del deudor.

Por lo anterior, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGAR** para que surta los efectos legales pertinentes, la notificación electrónica realizada al deudor, sus acreedores y el aviso en diario de amplia circulación, conforme lo ordenado en el auto de apertura.

**SEGUNDO:** Dar aplicación al parágrafo del artículo 564 del C.G.P y parágrafo primero y segundo del auto de apertura, esto es, con la publicación del aviso en el Registro Nacional de Personas Emplazadas por parte de la secretaría del Despacho.

**TERCERO: REQUERIR** al liquidador GONZALO IVAN GARCIA PEREZ para que aporte el inventario y avalúo de los bienes de la deudora.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
JUEZA

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

ND

**Estado No. 53**  
*05 de abril de 2024*  
**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **048a7e4c2be6994ebcabb1f2fdcae921adbde82331debf94c812d3cc28c36e4**

Documento generado en 04/04/2024 06:05:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**