

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Despacho de la señora Juez, dejando en conocimiento el memorial de renuncia presentado por la apoderada judicial de la parte demandante, agregando copia de la comunicación enviada a sus mandantes. Sírvasse proveer, 22 de febrero de 2024.

De: Carolina Hernández Quiceno <chernandezabogados@gmail.com>

Enviado: miércoles, 21 de febrero de 2024 3:06 p. m.

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Valle del Cauca - Cali <j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Renuncia de poder! Rad. 2021-0443, dte. BANCO DAVIVIENDA Y FNG, Ddo. INDIGO BODAS Y EVENTOS Y OTRO

Cordial saludo!

Ref. RENUNCIA DE PODER

RAD. 2021-00443

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA Y FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS

DEMANDADO: INDIGO BODAS Y EVENTOS Y OTRO

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**

**Secretario**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, 22 de febrero de 2024

**AUTO No. 532**

**PROCESO: EJECUTIVO**

**DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A –**

[notificacionesjudiciales@davivienda.com](mailto:notificacionesjudiciales@davivienda.com)

**DEMANDADO: INDIGO BODAS Y EVENTOS SAS Y BEATRIZ EUGENIA QUINTERO PATIÑO**

**RADICACIÓN: 760014003001 20210044300**

Vista la constancia secretarial que antecede, se revisa el escrito de renuncia de poder allegado por la **Dra. CAROLINA HERNÁNDEZ QUICENO C.C. 38.559.929 y Tarjeta Profesional N°159.873 del Consejo Superior de la Judicatura**, quien funge como apoderado judicial del FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A; y donde declara que está a paz y salvo por todo concepto y advirtiendo que se remitió escrito de comunicación de esta decisión a su mandante, por lo cual, habrá de aceptarse la renuncia, teniendo en cuenta los parámetros del art. 76 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE:**

**ACEPTAR** la renuncia del poder conferido a la Dra. CAROLINA HERNÁNDEZ QUICENO C.C. 38.559.929 y Tarjeta Profesional N°159.873 del Consejo Superior de la Judicatura, por parte del demandante FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A, conforme lo permite el art. 76 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

RE



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
**Juzgado Primero Civil Municipal**  
Código No. 760014003001

Web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali>

Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Palacio de Justicia – Piso 9

**SIGC**

**Estado No. 38**

7 de marzo de 2024

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

Firmado Por:

**Eliana Mildreth Ninco Escobar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **23a4b6b0c9176d5f686673a87a32bd75553be6867beb23edb95d1bcdd322bd59**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V)  
Código No. 760014003001  
Banco Agrario Cta No. 760012041001  
Teléfono (02) 8986868 ext. 5012  
Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
CARRERA 10 No 12 – 15 Piso 9 - Palacio de Justicia

**SIGC**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** se profirió la **SENTENCIA N°31 del 29 de noviembre de dos mil veintidós (2.022)**, mediante la cual se ordenó seguir adelante la ejecución e impuso condena en costas a la parte **demandada** en favor de la **demandante** y se fijaron las agencias en derecho por valor de **OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$856.363) M/CTE**, por tanto, se procede de conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso.

<u>Concepto</u>	<u>Valor</u>
Agencias en derecho	\$856.363
<b>Total</b>	<b>\$856.363</b>

Son **OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$856.363) M/CTE**.

Corresponde a la parte demandada cancelar al demandante el valor de las costas, es decir, la suma de **OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$856.363) M/CTE**, de conformidad con lo dispuesto en la **SENTENCIA N°31 del 29 de noviembre de dos mil veintidós (2.022)**.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, 23 de febrero del año 2024

**AUTO No. 539**

**PROCESO:** EJECUTIVO

**DEMANDANTE:** HIDROPROB S.A. NIT 830.000.356-8 [hidroprob@hidroprob.com](mailto:hidroprob@hidroprob.com)

**DEMANDADO:** CONVERSIONES GNV SAS NIT 900.706.384 antes MOVILGAS  
CONVERSIONES SAS NIT 900.706.384 [manuelgas@hotmail.es](mailto:manuelgas@hotmail.es) y  
[dadministrativo@movilgasconversiones.com](mailto:dadministrativo@movilgasconversiones.com)

**RADICACION:** 76-001-40-03-001-2021-00459-00

**REVISADA** la liquidación de costas que antecede, practicada por Secretaría, el Juzgado por Ministerio de la Ley le imparte su aprobación en todas sus partes, conforme lo dispone el numeral 1 del artículo 366 del Código General del Proceso.

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
JUEZA

Estado No. 38

7 de marzo de 2024

David Alejandro Escobar García  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a16015d023b6aee39dfc5cd383565bf4a76456d77efcd05be41111ab27eb3fe3**

Documento generado en 06/03/2024 04:21:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001</p> <p>Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Santiago de Cali V., 23 de febrero de 2024. A despacho de la señora Juez el presente trámite acompañado del respectivo trabajo de partición. Sírvase proveer.

David Alejandro Escobar García  
Secretaria.

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V., veintitrés (23) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

**Auto No. 525**

**Referencia:** LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL Y SUCESIÓN  
CONJUNTA INTESTADA

**Demandante:** ADRIANA BOTERO RIVERA  
JUAN DAVID BOTERO RIVERA  
MARIA HERCILIA YEPES MORENO

**Causantes:** MARIA LUCELY RIVERA DE YEPES  
LINO JOSE FLER YEPES MORENO

**Apoderado** FERNEY VARELA MENDEZ

**Radicación:** 2022-00608

En atención a la constancia secretarial que antecede, se dispondrá a impartir el respectivo traslado al trabajo de partición aportado por el partidador designado, para los fines pertinentes; por lo que, el Juzgado

**RESUELVE:**

**CÓRRASE TRASLADO** a los interesados del anterior trabajo de partición por el término de cinco (5) días, para los efectos indicados en el artículo 509 del CGP. (FOLIO 45 Expediente digital).

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
JUEZA

**ND**

**Estado No. 38**

7 de marzo de 2024

**David Alejandro Escobar García**  
Secretario

Firmado Por:

**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6efc356de2514656c2c65c069dd239bda2d76325a2ff4e7a68034677860d1e9c**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## RV: PRESENTAR EL TRABAJO DE PARTICION 001-2022-00608-00

Juzgado 01 Civil Municipal - Valle del Cauca - Cali <j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 04/12/2023 10:18

Para:Nestor Felipe Diaz Mesa <ndiazm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (288 KB)

TRABAJO DE PARTICION LINO JOSE FLER YEPES MORENO Y MARIA LLICELY RIVERA DE YEPES RAD 001-2022-00608-00.pdf;

Cordial saludo,

La presente notificación se surte mediante este mensaje electrónico con el fin de facilitar y agilizar el acceso a la administración de justicia, de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 103 del C.G.P. – *Uso de las tecnologías de la información y de las comunicaciones* -, el Art. 16 del Decreto 2591 de 1991, Art. 5º del Decreto 306 de 1992 y Ley 2213 de 2022.

Se le advierte que se presume la recepción del presente mensaje, de conformidad con lo dispuesto en los Arts. 20, 21 y 22 de la Ley 527 del 18 de Agosto de 1999, -Por medio de la cual se define y reglamenta el acceso y uso de los mensajes de datos, del comercio electrónico y de las firmas digitales, y se establecen las entidades de certificación y se dictan otras disposiciones-.

Favor acusar recibo.

Atentamente,

### **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

**Correo electrónico:** J01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

#### **Horario de atención**

Lunes a Viernes de 8.00 a.m a 12:00 p.m / 1:00 p.m a 5:00 p.m

Los mensajes allegados por fuera de dicha jornada se entenderán radicados al día y hora hábil siguiente.

**Sitio web:** <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali/home>

**Estados electrónicos** <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali/110>

**Información general DIRECCIÓN SECCIONAL DE LA RAMA JUDICIAL CALI:**

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/direccion-seccional-de-administracion-judicial-de-cali/230>

**Se advierte que es su deber colaborar con la Administración de Justicia y en consecuencia las respuestas o requerimientos de este Despacho deberán ser suministrados sin dilación alguna, so pena de incurrir en desacato de decisión judicial y en mala conducta por obstrucción a la justicia. El incumplimiento de lo solicitado le puede acarrear las correspondientes sanciones conforme a lo dispuesto en el C.P.P. y en el C.U.D. [Art. 35 No. 7 y Art. 154 No. 3 – y C.P.C. – Art. 39 No. 1 y 5.**

---

**De:** Ferney Varela <ferneyare1@yahoo.es>

**Enviado:** viernes, 1 de diciembre de 2023 3:14 p. m.

**Para:** Juzgado 01 Civil Municipal - Valle del Cauca - Cali <j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** PRESENTAR EL TRABAJO DE PARTICION 001-2022-00608-00

Señor  
JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE CALI.  
E. S. Email.

PROCESO: LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL Y SUCESION CONJUNTA INTESTADA.  
DTE: ADRIANA BOTERO RIVERA y JUAN DAVID BOTERO RIVERA.  
CAUSANTES: MARIA LLICELYRIVERA DE YEPES y LINO JOSE FLER YEPES MORENO.  
RAD: 001-2022-00608-00.

**FERNEY VARELA MENDEZ**, identificado con la cedula de ciudadanía No 16.712.920 de Cali, portador de la Tarjeta Profesional de Abogado No.129.661 del Honorable C.S.J, abogado titular, actuando en este acto en calidad de partidor de la sucesión intestada relacionada me permito presentar en formato PDF el trabajo de Partición, Liquidación de Sociedad Conyugal y Adjudicación de los bienes de los causantes **LINO JOSE FLER YEPES MORENO y MARIA LLICELY RIVERA DE YEPES**, coadyuvado con la Curadora Ad-Litem, quedo atento al acuse de recibido gracias.

De la Señora Juez.

Atentamente.

FERNEY VARELA MENDEZ  
C.C.16.712.920 de Cali.  
T.P. No.129.661 del C.S.J.

Señor  
**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE CALI No. 1**  
E. S. D.

---

**PROCESO:** LIQUIDACIÓN SUCESORAL Y SOCIEDAD  
CONYUGAL

---

**CAUSANTES:** LINO JOSE FLER YEPES MORENO y MARIA LLICELY RIVERA  
DE YEPES

**HEREDERO:** **JUAN DAVID BOTERO RIVERA**  
C.C. No.18.410.100 expedida en Montenegro (Quindío).

**HEREDERA:** **ADRIANA BOTERO RIVERA.**  
C.C. No.24.806.779 expedida en Montenegro (Quindío).

---

**RADICACIÓN:** **2022-00608-00**

---

**FERNEY VARELA MENDEZ**, identificado con la cedula de ciudadanía No 16.712.920 de Cali, portador de la Tarjeta Profesional de Abogado No No.129.661 del Honorable C.S.J, abogado titular, actuando en este acto en calidad de partidor de la sucesión intestada relacionada en precedencia, nombrado en la audiencia de inventario y avalúos la cual fue celebrada el día 14 de noviembre de 2023, por este medio me permito presentar el trabajo de Partición, Liquidación de Sociedad Conyugal y Adjudicación de los bienes de los causantes **LINO JOSE FLER YEPES MORENO y MARIA LLICELY RIVERA DE YEPES**, quienes en vida se identificaron con la cédula de ciudadanía 4.318.124 el primero y la segunda identificada con la cedula de ciudadanía No 25.012.550 expedida en Quimbaya Quindío, todo conforme se describe a continuación.

#### **ANTECEDENTES**

**PRIMERO.** – Mediante Auto No.2157 del 28 de septiembre de 2022, proferida por este despacho, se inadmite la demanda de liquidación de la sociedad conyugal y Sucesión Conjunta Intestada y se concede el termino de 05 días para su subsanación.

**SEGUNDO.** – Mediante Auto No.193 del 05 de octubre de 2022, proferida por este despacho, se Declara abierto y radicado en este Despacho Judicial el proceso de sucesión intestada y liquidación de la sociedad conyugal, de los causantes **LINO JOSE FLER YEPES MORENO y MARIA LLICELY RIVERA DE YEPES**, se reconoce como herederos a los señores **JUAN DAVID BOTERO RIVERA y ADRIANA BOTERO RIVERA** y se ordena el emplazamiento a todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente tramite liquidatorio de conformidad con lo indicado en el artículo 490 en armonía con el art 10 del Decreto 806 del 2020 ordenando su inclusión en el Registro Nacional de Personas Emplazadas de acuerdo a lo dispuesto en el inciso 5º del Art.108 del C.G.P., sin necesidad de publicación en un medio escrito.

**TERCERO.** – Mediante Auto 2490 de 09 noviembre de 2022, se requiere a los señores **JUAN DAVID BOTERO RIVERA y ADRIANA BOTERO RIVERA** quienes ostentan la calidad de herederos para que manifiesten si aceptan la herencia con beneficio de inventario o la repudian...”

**CUARTO.** - Mediante Auto No.356 se ejerce control de legalidad dentro del presente proceso por lo tanto se deja sin efecto el auto No.193 del 05 de octubre de 2022 por medio del cual se admitió la demanda. Se inadmite la demanda con el fin de que la parte actora presente los registros civiles de nacimiento de las señoras **MARIA**

**FANNY RIVERA DE BOTERO y MARIA LLICELY RIVERA DE YEPES** el registro civil de defunción de **MARIA FANNY RIVERA DE BOTERO** y los registros civiles de nacimiento de **JUAN DAVID BOTERO RIVERA y ADRIANA BOTERO RIVERA**. También para que informen el paradero de **CESAR AUGUSTO YEPES SALAZAR** y si lo desconocen soliciten su emplazamiento. Para lo cual se conceden 05 días a la parte actora a la notificación de esta providencia para subsanar, so pena de rechazo.

**QUINTO.** – Mediante Auto No.436 del 03 de marzo de 2023, se **DECLARA ABIERTO** y radicado en este despacho judicial la sucesión intestada y liquidación de la sociedad conyugal, de los causantes **LINO JOSE FLER YEPES MORENO (qepd) y MARIA LLICELY RIVERA DE YEPES (qepd)**, promovida por **JUAN DAVID BOTERO RIVERA y ADRIANA BOTERO RIVERA** quienes actúan en representación de la señora madre **MARIA FANNY RIVERA DE BOTERO (qepd)**. Se reconoce como herederos a los señores **JUAN DAVID BOTERO RIVERA y ADRIANA BOTERO RIVERA** de la señora, quienes actúan en representación de su señora madre **MARIA FANNY RIVERA DE BOTERO (qepd)** quien a su vez es hermana de la causante **MARIA LLICELY RIVER DE YEPES**, se ordena el emplazamiento del señor **CESAR AUGUSTO YEPES SALAZAR** y de todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente trámite, de conformidad con lo indicado en la **LEY 2213 DEL 13 DE JUNIO DE 2022**, el emplazamiento se entenderá surtido transcurrido quince (15) días después de que el Registro Nacional de Personas Emplazadas haya publicado la información remitida, se informa a la **DIAN** de esta providencia.

**SEXTO.** - Mediante Auto 580 del 14 de marzo de 2023 se ordena **vincular** al señor **CESAR BOTERO**, como litisconsorcio necesario, por asistirle el interés en el resultado de este proceso, en calidad de esposo de la señora **MARIA FANNY RIVERA DE BOTERO (qepd)**, se ordena **DECRETAR** el emplazamiento del señor **CESAR BOTERO** quien registra como esposo de la señora **MARIA FANNY RIVERA DE BOTERO (qepd)**.

**SEPTIMO.** - Mediante Auto No.1020 del 02 de mayo de 2023 se nombra Curador Ad-Litem de los señores **CESAR AUGUSTO YEPES SALAZAR y CESAR ALBERTO BOTERO RODRIGUEZ** y demás herederos inciertos e indeterminados que se crean con derecho a intervenir en el presente trámite sucesorio a: **Dra. DIANA CAROLINA RUIZ MONTILLA**.

**OCTAVO.** - Mediante Auto No.270 del 06 de octubre de 2023 se **DECRETA EL EMBARGO Y SECUESTRO** de los bienes inmuebles distinguidos con los Matriculas Inmobiliarias Nuevos 370-540384 – 370-264745 – 370-264466 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali.

**NOVENO.** - Mediante Auto No.2222 del 01 de septiembre de 2023 se Fijó fecha y hora del día 14 de noviembre de 2023 a las 9:00 a.m., para llevar acabo la diligencia de inventario y avalúos regladas por el art.501 del C.G.P., teniendo en cuenta las pautas establecidas en la Ley 28 de 1932 y en el artículo 4º de la ley 63 de 1936, en esta audiencia se me designa como **PARTIDOR** de la sucesión intestada y liquidación de la sociedad conyugal, de los causantes **LINO JOSE FLER YEPES MORENO y MARIA LLICELY RIVERA DE YEPES**, de lo cual se concedió un término de 15 días contados a partir de esta Audiencia, la cual coadyuvara la Curador Ad-Litem **Dra. DIANA CAROLINA RUIZ MONTILLA**.

### **BIENES DEL ACTIVO SOCIAL**

#### **ACTIVOS:**

**PARTIDA PRIMERA:** Bien de la sociedad conyugal, Ubicado en la Carrera 1 B No 56-35 del Conjunto Residencial Torres de Comfandi, Etapa III, Apartamento 404, Cuarto Piso Bloque 9, Conjunto P. (APARTAMENTO), área construida de 51.70 M2, distinguido con la Matricula inmobiliaria No **370-540384** de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, de conformidad con la escritura No **1829** del dieciocho (18) de

diciembre de 2.015 de la Notaria Veintidós (22) del Circulo de Cali, identificado catastralmente con el No **760010100059800700001909040176**. **LINDEROS GENERALES:** De los puntos del plano 68 al 69 en longitud de 5.00 metros, 69 al 70 en longitud de 12,95 metros, 70 al 71 en longitud de 91.40 metros y 71 al 51 en longitud de 5.40 metros, líneas rectas colindando con lote "Q" de propiedad de Comfandi, destinado al Conjunto "Q" del Conjunto Residencial Torres de Comfandi III Etapa, cerramiento común al medio Del punto 51 al 52 del plano en longitud de 45,46 metros, línea recta colindando con un lote "R" de propiedad de Comfandi, destinado al Conjunto "R" del Conjunto Residencial Torres de Comfandi III Etapa, cerramiento común al medio. Del punto 52 al 47 del plano en longitud de 53.81 metros, línea recta colindando con la Carrera 1 B de la nomenclatura urbana de Cali, cerramiento común al medio. Del punto 47 al 67 del plano en longitud de 123,58 metros, línea curva colindando con la calle 56 de la nomenclatura urbana de Cali, cerramiento común al medio. Del punto 67 al 68 del plano en longitud de 38.10 metros, línea recta colindando con la carrera 1 A de la nomenclatura Urbana de Cali, cerramiento común al medio. (Linderos tomados de la escritura pública No 268 del 02 de febrero de 1996 de la Notaria Once (11) de Cali - Reglamento de Propiedad Horizontal. **LINDEROS PARTICULARES: NOROESTE:** Del punto 1 al punto 2 en línea recta de 5.32 metros con el apartamento No 403 muro común al medio. **SURESTE:** Del punto 3 al punto 4 en línea quebrada de 9 segmentos de recta de 3.33, 1.60, 0.53, 0.14, 1.20, 0.14, 0.53, 1.60 y 3.59 metros, con vacío sobre parqueadero de residentes, andén común y zona verde común intermedios, **NORESTE:** Del punto 2 al punto 3, línea quebrada de 13 de segmentos, de recta de 2.40, 2.40, 2.00, 0.14, 1.86, 2.80, 2.79, 2.80, 0.06, 0.14, 0.20, 2.94 y 2.53 metros con vacío sobre zona verde común, andén común, intermedio que lo separa del Bloque 1, **SUROESTE:** Del 1 al punto 4 en línea quebrada de 27 segmentos, de recta de 1.14, 1.60, 3.00, 1.80, 0.34, 0.40, 0.78, 0.80, 0.94, 0.14, 0.80, 2.00, 1.74, 0.14, 1.60, 1.06, 2.32, 1.20, 0.14, 1.34, 1.20, 0.14, 1.34, 1.20, 2.20, 1.06, 1.60, 0.14, 1.20 y 2.52 metros en parte con vacío sobre zona de acceso común al edificio y en parte con hall común de circulación y acceso a los apartamentos.

**TRADICION:** Este inmueble fue adquirido por el permutante II, en su condición civil actual, por compra hecha a los señores CARLOS FERNANDO RANCRUEL GOMEZ Y YAMILETH MORALES SÁNCHEZ, mediante escritura Publica No 4741 del 26 de octubre de 2009, otorgada en la Notaria Séptima (07) del Circulo de Cali, la cual se encuentra debidamente registrada.

**AVALUO:** Para efectos de la presente liquidación de la sociedad conyugal y la sucesión intestada, se avalúa el derecho correspondiente al 100% del total del bien inmueble, en la suma de **OCHENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL PESOS M/C (\$82.671.000)**.

**PARTIDA SEGUNDA:** Bien de la sociedad conyugal, Ubicado en Calle 18 No 61-24, Apartamento K, No 442, Bloque K, Conjunto Residencial Torremolinos, propiedad horizontal, Urbanización Cañaverales, Sector 1. (APARTAMENTO), distinguido con lamatricula inmobiliaria No **370-264745** de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, de conformidad con la escritura No **2818** del veintidós (22) de junio de 2017 de la Notaria Veintiuna del Circulo de Cali, predio identificado con el numero predial K055802160000, identificado catastralmente con el número **76001010017860001900010216**. **LINDEROS PARTICULARES:** Los linderos particulares de este apartamento se han determinado por el sistema grafico en los Planos No s. CT K 442, protocolizado en el reglamento de propiedad horizontal, del cual se adjunta la copia para la protocolización – a este inmueble le corresponde el folio de

matrícula inmobiliaria No 370-264745 de la oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali y se identifica en el catastro con el numero K055802160000

**TRADICION:** Mediante escritura No 1829 del 18 de Diciembre de 2015, de la Notaria Veintidós (22) del Circulo de Cali, el Señor CARLOS HOLMES HURTADO URBANO, permuta inmueble al Señor LINO JOSE FLER YEPES, predio identificado con el folio de matrícula 370-264745, con el numero predial K055802160000, dirección del inmueble Calle 18 No 61-24, apartamento No K442 ,bloque K y el parqueadero descubierto No 184 – 1 nivel, que forma parte del Conjunto residencial Torremolinos, propiedad horizontal de la Urbanización Cañaverales – Sector 1.

**AVALUO:** Para efectos de la presente liquidación de la sociedad conyugal y la sucesión intestada, se avalúa el derecho correspondiente al 100% del total del bien inmueble, en la suma de **CIENTOS MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA MIL QUINIENTOS PESOS M/C (\$100.240.500).**

**PARTIDA TERCERA:** Bien de la sociedad conyugal, Ubicado en la Calle 18 No 61-24, Apartamento K, No 442, Bloque K, Conjunto Residencial Torremolinos, propiedad horizontal, Urbanización Cañaverales, Sector 1. (**PARQUEADERO**), identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No **370-264466** de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, Escritura Publica No 2818 del 22 de junio de 2.017 de la Notaria Veintiuna del Circulo de Cali predio identificado con el No predial **K055804260000** y catastralmente se identifica con el No **760010100178600060001900010426.**

**LINDEROS:** Linderos particulares de este parqueadero se ha determinado por el sistema grafico en los planos No CT – 184, protocolizado en el reglamento de Propiedad Horizontal, del cual se adjunta copia para su protocolización, a este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No 370-264466, debidamente inscrito en la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali.

**TRADICION:** Estos inmuebles fueron adquiridos por el permutante, en su estado civil actual, por compra hecha a los Señores Fabiola Inés Restrepo y Carlos Alberto Gironza Restrepo, por compra efectuada mediante la Escritura Publica No 00577 del 30 abril de 2015, otorgada en la Notaria Veintidós (22) del Circulo de Cali, la cual se encuentra debidamente registrada.

**AVALUO:** Para efectos de la presente liquidación de la sociedad conyugal y la sucesión intestada, se avalúa el derecho correspondiente al 100% del total del bien inmueble, en la suma de **DIEZ MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL PESOS M/C (\$10.368.000).**

### **PASIVOS**

Se trata del impuesto predial unificado para la vigencia del año 2023, de los inmuebles con matrícula inmobiliaria No. **370-540384, 370-264745 y 370-264466** debidamente inscritos en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, por valor de **SIETE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS (\$7.150.939.00)**

**TOTAL, ACTIVO SOCIAL DE LA HERENCIA:**

CIENTO NOVENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVEMIL  
QUINIENTOS PESOS M.CTE -----(\$193.279. 500.oo)

**TOTAL, PASIVO SOCIAL DE LA HERENCIA:**

SIETE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE  
PESOS M/C -----(\$7.150. 939.oo)

**ACERVO HEREDITARIO**

**TOTAL, ACTIVO BRUTO INVENTARIADO**

ACTIVO -----\$193.279. 500.

PASIVO -----\$ 7.150. 939.

**ACTIVO BRUTO A DISTRIBUIR:** CIENTO OCHENTA Y SEIS MILLONES CIENTO  
VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/C.----- (\$186.128.561.)

**LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL**

Procedemos en primer lugar a liquidar la sociedad conyugal, que fue disuelta por la  
muerte de los causantes **LINO JOSE FLER YEPES MORENO** y **MARIA LLICELY  
RIVERA DE YEPES:**

Para el señor **LINO JOSE FLER YEPES MORENO** el valor de  
..... (\$93.064.280.5).

Para la señora **MARIA LLICELY RIVERA DE YEPES** el valor  
de..... (\$93.064.280.5).

**DISTRIBUCIÓN DE HIJUELAS**

**HIJUELAS DE ACTIVOS**

Para pagarle a la causante **MARIA LLICELY RIVERA DE YEPES** quien en vida se  
identificó con la cédula de ciudadanía No.25.012.550 se le adjudica el 50% de los bienes  
inventariados. Que serán distribuidos entre sus dos sobrinos **JUAN DAVID BOTERO  
RIVERA** y **ADRIANA BOTERO RIVERA** quienes heredaron por representación.

Para pagarle al causante **LINO JOSE FLER YEPES MORENO** quien en vida se  
identificó con la cédula de ciudadanía No.4.318.124 se le adjudica el 50% de los bienes  
inventariados. Que será distribuido a su hijo **CESAR AUGUSTO YEPES SALAZAR**  
quien está representado por la Curadora Ad-Litem. **Dra. DIANA CAROLINA RUIZ  
MONTILLA.**

**LIQUIDACION**

Para liquidar y repartir se tiene en cuenta los porcentajes que le corresponden a los tres herederos, en consecuencia, la liquidación de los bienes herenciales es como sigue:

El valor de los bienes inventariados es de **CIENTO OCHENTA Y SEIS MILLONES CIENTO VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/C.**-----  
----- (\$186.128.561.)

**HIJUELAS** del 25% para el señor **JUAN DAVID BOTERO RIVERA** el valor de  
..... (\$46.532.140.25).

**HIJUELAS** del 25% para la señora **ADRIANA BOTERO RIVERA** el valor de  
..... (\$46.532.140.25).

**HIJUELAS** del 50% para el señor **CESAR AUGUSTO YEPES SALAZAR** el valor de  
..... (\$93.064.280.5).

**SUMA TOTAL** ..... (**\$186.128.561.**)

### **CONFORMACIÓN Y DISTRIBUCION DE HIJUELAS**

**PRIMERA HIJUELA PARA** – El señor **JUAN DAVID BOTERO RIVERA**, se le adjudica a título de Legítima efectiva por su herencia le corresponde: La suma de \$46.532.140.25.

Se entrega y se paga así:

Con el 25% sobre el avalúo de **CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M/CTE (\$46.532.140.25)** del bien inmueble inventariado en la partida primera, Ubicado en la Carrera 1 B No 56-35 del Conjunto Residencial Torres de Comfandi, Etapa III, Apartamento 404, Cuarto Piso Bloque 9, Conjunto P. (APARTAMENTO), área construida de 51.70 M2, distinguido con la Matricula inmobiliaria No **370-540384** de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, de conformidad con la escritura No **1829** del dieciocho (18) de diciembre de 2.015 de la Notaria Veintidós (22) del Circulo de Cali, identificado catastralmente con el No **760010100059800700001909040176**.  
**LINDEROS GENERALES:** De los puntos del plano 68 al 69 en longitud de 5.00 metros, 69 al 70 en longitud de 12,95 metros, 70 al 71 en longitud de 91.40 metros y 71 al 51 en longitud de 5.40 metros, líneas rectas colindando con lote “Q” de propiedad de Comfandi, destinado al Conjunto “Q” del Conjunto Residencial Torres de Comfandi III Etapa, cerramiento común al medio Del punto 51 al 52 del plano en longitud de 45,46 metros, línea recta colindando con un lote “R” de propiedad de Comfandi, destinado al Conjunto “R” del Conjunto Residencial Torres de Comfandi III Etapa, cerramiento común al medio. Del punto 52 al 47 del plano en longitud de 53.81 metros, línea recta colindando con la Carrera 1 B de la nomenclatura urbana de Cali, cerramiento común

al medio. Del punto 47 al 67 del plano en longitud de 123,58 metros, línea curva colindando con la calle 56 de la nomenclatura urbana de Cali, cerramiento común al medio. Del punto 67 al 68 del plano en longitud de 38.10 metros, línea recta colindando con la carrera 1 A de la nomenclatura Urbana de Cali, cerramiento común al medio. (Linderos tomados de la escritura pública No 268 del 02 de febrero de 1996 de la Notaria Once (11) de Cali - Reglamento de Propiedad Horizontal. **LINDEROS PARTICULARES:** **NOROESTE:** Del punto 1 al punto 2 en línea recta de 5.32 metros con el apartamento No 403 muro común al medio. **SURESTE:** Del punto 3 al punto 4 en línea quebrada de 9 segmentos de recta de 3.33, 1.60, 0.53, 0.14, 1.20, 0.14, 0.53, 1.60 y 3.59 metros, con vacío sobre parqueadero de residentes, andén común y zona verde común intermedios, **NORESTE:** Del punto 2 al punto 3, línea quebrada de 13 de segmentos, de recta de 2.40, 2.40, 2.00, 0.14, 1.86, 2.80, 2.79, 2.80, 0.06, 0.14, 0.20, 2.94 y 2.53 metros con vacío sobre zona verde común, andén común, intermedio que lo separa del Bloque 1, **SUROESTE:** Del 1 al punto 4 en línea quebrada de 27 segmentos, de recta de 1.14, 1.60, 3.00, 1.80, 0.34, 0.40, 0.78, 0.80, 0.94, 0.14, 0.80, 2.00, 1.74, 0.14, 1.60, 1.06, 2.32, 1.20, 0.14, 1.34, 1.20, 0.14, 1.34, 1.20, 2.20, 1.06, 1.60, 0.14, 1.20 y 2.52 metros en parte con vacío sobre zona de acceso común al edificio y en parte con hall común de circulación y acceso a los apartamentos.

**TRADICION:** Este inmueble fue adquirido por el permutante II, en su condición civil actual, por compra hecha a los señores CARLOS FERNANDO RANCRUEL GOMEZ Y YAMILETH MORALES SÁNCHEZ, mediante escritura Pública No 4741 del 26 de octubre de 2009, otorgada en la Notaria Séptima (07) del Circulo de Cali, la cual se encuentra debidamente registrada.

**VALE ESTA ADJUDICACIÓN- CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M/CTE (\$46.532.140.25)**

**QUEDA PAGADA. –**

**SEGUNDA HIJUELA PARA –** El señor **JUAN DAVID BOTERO RIVERA**, se le adjudica a título de Legítima efectiva por su herencia le corresponde: La suma de \$46.532.140.25.

Se entrega y se paga así:

Con el 25% sobre el avalúo de **CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS**

**M/CTE (\$46.532.140.25)** del bien inmueble inventariado en la Partida Segunda. Ubicado en Calle 18 No 61-24, Apartamento K, No 442, Bloque K, Conjunto Residencial Torremolinos, propiedad horizontal, Urbanización Cañaverales, Sector 1. (APARTAMENTO), distinguido con lamatrícula inmobiliaria No **370-264745** de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, de conformidad con la escritura No **2818** del veintidós (22) de junio de 2017 de la Notaria Veintiuna del Circulo de Cali, predio identificado con el numero predial K055802160000, identificado catastralmente con el número **76001010017860001900010216**. **LINDEROS PARTICULARES:** Los linderos particulares de este apartamento se han determinado por el sistema grafico en los Planos No s. CT K 442, protocolizado en el reglamento de propiedad horizontal, del cual se adjunta la copia para la protocolización – a este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No 370-264745 de la oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali y se identifica en el catastro con el numero K055802160000.

**TRADICION:** Mediante escritura No 1829 del 18 de Diciembre de 2015, de la Notaria Veintidós (22) del Circulo de Cali, el Señor CARLOS HOLMES HURTADO URBANO, permuta inmueble al Señor LINO JOSE FLER YEPES, predio identificado con el folio de matrícula 370-264745, con el numero predial K055802160000, dirección del inmueble Calle 18 No 61-24, apartamento No K442 ,bloque K y el parqueadero descubierto No 184 – 1 nivel, que forma parte del Conjunto residencial Torremolinos, propiedad horizontal de la Urbanización Cañaverales – Sector 1.

**VALE ESTA ADJUDICACIÓN- CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M/CTE (\$46.532.140.25)**

**QUEDA PAGADA. –**

**TERCERA HIJUELA PARA** – El señor **JUAN DAVID BOTERO RIVERA**, se le adjudica a título de Legítima efectiva por su herencia le corresponde: La suma de \$46.532.140.25.

Se entrega y se paga así:

Con el 25% sobre el avalúo de **CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M/CTE (\$46.532.140.25)** del bien inmueble inventariado en la Partida Tercer, Ubicado en la Calle 18 No 61-24, Apartamento K, No 442, Bloque K, Conjunto Residencial Torremolinos, propiedad horizontal, Urbanización Cañaverales, Sector 1.

(**PARQUEADERO**), identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No **370-264466** de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, Escritura Publica No 2818 del 22 de junio de 2.017 de la Notaria Veintiuna del Circulo de Cali predio identificado con el No predial **K055804260000** y catastralmente se identifica con el No **760010100178600060001900010426**. **LINDEROS:** Linderos particulares de este parqueadero se ha determinado por el sistema grafico en los planos No CT – 184, protocolizado en el reglamento de Propiedad Horizontal, del cual se adjunta copia para su protocolización, a este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No 370-264466, debidamente inscrito en la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali.

**TRADICION:** Estos inmuebles fueron adquiridos por el permutante, en su estado civil actual, por compra hecha a los Señores Fabiola Inés Restrepo y Carlos Alberto Gironza Restrepo, por compra efectuada mediante la Escritura Publica No 00577 del 30 abril de 2015, otorgada en la Notaria Veintidós (22) del Circulo de Cali, la cual se encuentra debidamente registrada.

**VALE ESTA ADJUDICACIÓN- CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M/CTE (\$46.532.140.25)**

**QUEDA PAGADA. –**

**PRIMERA HIJUELA PARA –** La señora **ADRIANA BOTERO RIVERA**, se le adjudica a título de Legítima efectiva por su herencia le corresponde: La suma de \$46.532.140.25.

Se entrega y se paga así:

Con el 25% sobre el avalúo de **CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M/CTE (\$46.532.140.25)** del bien inmueble inventariado en la partida primera, Ubicado en la Carrera 1 B No 56-35 del Conjunto Residencial Torres de Comfandi, Etapa III, Apartamento 404, Cuarto Piso Bloque 9, Conjunto P. (APARTAMENTO), área construida de 51.70 M2, distinguido con la Matricula inmobiliaria No **370-540384** de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, de conformidad con la escritura No **1829** del dieciocho (18) de diciembre de 2.015 de la Notaria Veintidós (22) del Circulo de Cali, identificado catastralmente con el No **760010100059800700001909040176**. **LINDEROS GENERALES:** De los puntos del plano 68 al 69 en longitud de 5.00 metros,

69 al 70 en longitud de 12,95 metros, 70 al 71 en longitud de 91.40 metros y 71 al 51 en longitud de 5.40 metros, líneas rectas colindando con lote "Q" de propiedad de Comfandi, destinado al Conjunto "Q" del Conjunto Residencial Torres de Comfandi III Etapa, cerramiento común al medio Del punto 51 al 52 del plano en longitud de 45,46 metros, línea recta colindando con un lote "R" de propiedad de Comfandi, destinado al Conjunto "R" del Conjunto Residencial Torres de Comfandi III Etapa, cerramiento común al medio. Del punto 52 al 47 del plano en longitud de 53.81 metros, línea recta colindando con la Carrera 1 B de la nomenclatura urbana de Cali, cerramiento común al medio. Del punto 47 al 67 del plano en longitud de 123,58 metros, línea curva colindando con la calle 56 de la nomenclatura urbana de Cali, cerramiento común al medio. Del punto 67 al 68 del plano en longitud de 38.10 metros, línea recta colindando con la carrera 1 A de la nomenclatura Urbana de Cali, cerramiento común al medio. (Linderos tomados de la escritura pública No 268 del 02 de febrero de 1996 de la Notaria Once (11) de Cali - Reglamento de Propiedad Horizontal. **LINDEROS PARTICULARES:** **NOROESTE:** Del punto 1 al punto 2 en línea recta de 5.32 metros con el apartamento No 403 muro común al medio. **SURESTE:** Del punto 3 al punto 4 en línea quebrada de 9 segmentos de recta de 3.33, 1.60, 0.53, 0.14, 1.20, 0.14, 0.53, 1.60 y 3.59 metros, con vacío sobre parqueadero de residentes, andén común y zona verde común intermedios, **NORESTE:** Del punto 2 al punto 3, línea quebrada de 13 de segmentos, de recta de 2.40, 2.40, 2.00, 0.14, 1.86, 2.80, 2.79, 2.80, 0.06, 0.14, 0.20, 2.94 y 2.53 metros con vacío sobre zona verde común, andén común, intermedio que lo separa del Bloque 1, **SUROESTE:** Del 1 al punto 4 en línea quebrada de 27 segmentos, de recta de 1.14, 1.60, 3.00, 1.80, 0.34, 0.40, 0.78, 0.80, 0.94, 0.14, 0.80, 2.00, 1.74, 0.14, 1.60, 1.06, 2.32, 1.20, 0.14, 1.34, 1.20, 0.14, 1.34, 1.20, 2.20, 1.06, 1.60, 0.14, 1.20 y 2.52 metros en parte con vacío sobre zona de acceso común al edificio y en parte con hall común de circulación y acceso a los apartamentos.

**TRADICION:** Este inmueble fue adquirido por el permutante II, en su condición civil actual, por compra hecha a los señores CARLOS FERNANDO RANCRUEL GOMEZ Y YAMILETH MORALES SÁNCHEZ, mediante escritura Pública No 4741 del 26 de octubre de 2009, otorgada en la Notaria Séptima (07) del Circulo de Cali, la cual se encuentra debidamente registrada.

**VALE ESTA ADJUDICACIÓN- CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M/CTE (\$46.532.140.25)**

**QUEDA PAGADA. –**

**SEGUNDA HIJUELA PARA** – La señora **ADRIANA BOTERO RIVERA**, se le adjudica a título de Legítima efectiva por su herencia le corresponde: La suma de \$46.532.140.25.

Se entrega y se paga así:

Con el 25% sobre el avalúo de **CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M/CTE (\$46.532.140.25)** del bien inmueble inventariado en la Partida Segunda. Ubicado en Calle 18 No 61-24, Apartamento K, No 442, Bloque K, Conjunto Residencial Torremolinos, propiedad horizontal, Urbanización Cañaverales, Sector 1. (APARTAMENTO), distinguido con lamatricula inmobiliaria No **370-264745** de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, de conformidad con la escritura No **2818** del veintidós (22) de junio de 2017 de la Notaria Veintiuna del Circulo de Cali, predio identificado con el numero predial K055802160000, identificado catastralmente con el número **76001010017860001900010216**. **LINDEROS PARTICULARES:** Los linderos particulares de este apartamento se han determinado por el sistema grafico en los Planos No s. CT K 442, protocolizado en el reglamento de propiedad horizontal, del cual se adjunta la copia para la protocolización – a este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No 370-264745 de la oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali y se identifica en el catastro con el numero K055802160000.

**TRADICION:** Mediante escritura No 1829 del 18 de Diciembre de 2015, de la Notaria Veintidós (22) del Circulo de Cali, el Señor **CARLOS HOLMES HURTADO URBANO**, permuta inmueble al Señor **LINO JOSE FLER YEPES**, predio identificado con el folio de matrícula 370-264745, con el numero predial K055802160000, dirección del inmueble Calle 18 No 61-24, apartamento No K442 ,bloque K y el parqueadero descubierto No 184 – 1 nivel, que forma parte del Conjunto residencial Torremolinos, propiedad horizontal de la Urbanización Cañaverales – Sector 1.

**VALE ESTA ADJUDICACIÓN-** **CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M/CTE (\$46.532.140.25)**

**QUEDA PAGADA. –**

**TERCERA HIJUELA PARA** – La señora **ADRIANA BOTERO RIVERA**, se le adjudica a título de Legítima efectiva por su herencia le corresponde: La suma de \$46.532.140.25.

Se entrega y se paga así:

Con el 25% sobre el avalúo de **CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M/CTE (\$46.532.140.25)** del bien inmueble inventariado en la Partida Tercer, Ubicado en la Calle 18 No 61-24, Apartamento K, No 442, Bloque K, Conjunto Residencial Torremolinos, propiedad horizontal, Urbanización Cañaverales, Sector 1. **(PARQUEADERO)**, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No **370-264466** de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, Escritura Publica No 2818 del 22 de junio de 2.017 de la Notaria Veintiuna del Circulo de Cali predio identificado con el No predial **K055804260000** y catastralmente se identifica con el No **760010100178600060001900010426**. **LINDEROS:** Linderos particulares de este parqueadero se ha determinado por el sistema grafico en los planos No CT – 184, protocolizado en el reglamento de Propiedad Horizontal, del cual se adjunta copia para su protocolización, a este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No 370-264466, debidamente inscrito en la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali.

**TRADICION:** Estos inmuebles fueron adquiridos por el permutante, en su estado civil actual, por compra hecha a los Señores Fabiola Inés Restrepo y Carlos Alberto Gironza Restrepo, por compra efectuada mediante la Escritura Publica No 00577 del 30 abril de 2015, otorgada en la Notaria Veintidós (22) del Circulo de Cali, la cual se encuentra debidamente registrada.

**VALE ESTA ADJUDICACIÓN-** **CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M/CTE (\$46.532.140.25)**

**QUEDA PAGADA. –**

**PRIMERA HIJUELA PARA** – El señor **CESAR AUGUSTO YEPES SALAZAR**, se le adjudica a título de Legítima efectiva por su herencia le corresponde: La suma de \$93.064.280.5.

Se entrega y se paga así:

Con el 50% sobre el avalúo de **NOVENTA Y TRES MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTO OCHENTA PESOS CON CINCO CENTAVOS M/CTE (\$93.064.280.5.)** del bien inmueble inventariado en la partida primera, Ubicado en la Carrera 1 B No 56-35 del Conjunto Residencial Torres de Comfandi, Etapa III, Apartamento 404, Cuarto Piso Bloque 9, Conjunto P. (APARTAMENTO), área construida de 51.70 M2, distinguido con la Matricula inmobiliaria No **370-540384** de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, de conformidad con la escritura No **1829** del dieciocho (18) de diciembre de 2.015 de la Notaria Veintidós (22) del Circulo de Cali, identificado catastralmente con el No **760010100059800700001909040176**.

**LINDEROS GENERALES:** De los puntos del plano 68 al 69 en longitud de 5.00 metros, 69 al 70 en longitud de 12,95 metros, 70 al 71 en longitud de 91.40 metros y 71 al 51 en longitud de 5.40 metros, líneas rectas colindando con lote "Q" de propiedad de Comfandi, destinado al Conjunto "Q" del Conjunto Residencial Torres de Comfandi III Etapa, cerramiento común al medio Del punto 51 al 52 del plano en longitud de 45,46 metros, línea recta colindando con un lote "R" de propiedad de Comfandi, destinado al Conjunto "R" del Conjunto Residencial Torres de Comfandi III Etapa, cerramiento común al medio. Del punto 52 al 47 del plano en longitud de 53.81 metros, línea recta colindando con la Carrera 1 B de la nomenclatura urbana de Cali, cerramiento común al medio. Del punto 47 al 67 del plano en longitud de 123,58 metros, línea curva colindando con la calle 56 de la nomenclatura urbana de Cali, cerramiento común al medio. Del punto 67 al 68 del plano en longitud de 38.10 metros, línea recta colindando con la carrera 1 A de la nomenclatura Urbana de Cali, cerramiento común al medio. (Linderos tomados de la escritura pública No 268 del 02 de febrero de 1996 de la Notaria Once (11) de Cali - Reglamento de Propiedad Horizontal.

**LINDEROS PARTICULARES:** **NOROESTE:** Del punto 1 al punto 2 en línea recta de 5.32 metros con el apartamento No 403 muro común al medio. **SURESTE:** Del punto 3 al punto 4 en línea quebrada de 9 segmentos de recta de 3.33, 1.60, 0.53, 0.14, 1.20, 0.14, 0.53, 1.60 y 3.59 metros, con vacío sobre parqueadero de residentes, andén común y zona verde común intermedios, **NORESTE:** Del punto 2 al punto 3, línea quebrada de 13 de segmentos, de recta de 2.40, 2.40, 2.00, 0.14, 1.86, 2.80, 2.79, 2.80, 0.06, 0.14, 0.20, 2.94 y 2.53 metros con vacío sobre zona verde común, andén común, intermedio que lo separa del Bloque 1, **SUROESTE:** Del 1 al punto 4 en línea quebrada de 27 segmentos, de recta de 1.14, 1.60, 3.00, 1.80, 0.34, 0.40, 0.78, 0.80, 0.94, 0.14, 0.80, 2.00, 1.74, 0.14, 1.60, 1.06, 2.32, 1.20, 0.14, 1.34, 1.20, 0.14, 1.34, 1.20, 2.20, 1.06, 1.60, 0.14, 1.20 y 2.52 metros en parte con vacío sobre zona de acceso común al edificio y en parte con hall común de circulación y acceso a los apartamentos.

**TRADICION:** Este inmueble fue adquirido por el permutante II, en su condición civil actual, por compra hecha a los señores CARLOS FERNANDO RANCRUEL GOMEZ Y YAMILETH MORALES SÁNCHEZ, mediante escritura Publica No 4741 del 26 de octubre de 2009, otorgada en la Notaria Séptima (07) del Circulo de Cali, la cual se encuentra debidamente registrada.

**VALE ESTA ADJUDICACIÓN- NOVENTA Y TRES MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTO OCHENTA PESOS CON CINCO CENTAVOS M/CTE (\$93.064.280.5.)**

**QUEDA PAGADA. –**

**SEGUNDA HIJUELA PARA** – El señor **CESAR AUGUSTO YEPES SALAZAR**, se le adjudica a título de Legítima efectiva por su herencia le corresponde: La suma de \$93.064.280.5

Se entrega y se paga así:

Con el 50% sobre el avalúo de **NOVENTA Y TRES MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTO OCHENTA PESOS CON CINCO CENTAVOS M/CTE (\$93.064.280.5.)** del bien inmueble inventariado en la Partida Segunda. Ubicado en Calle 18 No 61-24, Apartamento K, No 442, Bloque K, Conjunto Residencial Torremolinos, propiedad horizontal, Urbanización Cañaverales, Sector 1. (APARTAMENTO), distinguido con lamatrícula inmobiliaria No **370-264745** de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, de conformidad con la escritura No **2818** del veintidós (22) de junio de 2017 de la Notaria Veintiuna del Circulo de Cali, predio identificado con el numero predial K055802160000, identificado catastralmente con el número **76001010017860001900010216**. **LINDEROS PARTICULARES:** Los linderos particulares de este apartamento se han determinado por el sistema grafico en los Planos No s. CT K 442, protocolizado en el reglamento de propiedad horizontal, del cual se adjunta la copia para la protocolización – a este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No 370-264745 de la oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali y se identifica en el catastro con el numero K055802160000.

**TRADICION:** Mediante escritura No 1829 del 18 de Diciembre de 2015, de la Notaria Veintidós (22) del Circulo de Cali, el Señor CARLOS HOLMES HURTADO URBANO, permuta inmueble al Señor LINO JOSE FLER YEPES, predio identificado con el folio de matrícula 370-264745, con el numero predial K055802160000, dirección del

inmueble Calle 18 No 61-24, apartamento No K442 ,bloque K y el parqueadero descubierto No 184 – 1 nivel, que forma parte del Conjunto residencial Torremolinos, propiedad horizontal de la Urbanización Cañaverales – Sector 1.

**VALE ESTA ADJUDICACIÓN**-. **NOVENTA Y TRES MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTO OCHENTA PESOS CON CINCO CENTAVOS M/CTE (\$93.064.280.5.)**

**QUEDA PAGADA. –**

**TERCERA HIJUELA PARA** – El señor **CESAR AUGUSTO YEPES SALAZAR**, se le adjudica a título de Legítima efectiva por su herencia le corresponde: La suma de \$93.064.280.5.

Se entrega y se paga así:

Con el 50% sobre el avalúo de **NOVENTA Y TRES MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTO OCHENTA PESOS CON CINCO CENTAVOS M/CTE (\$93.064.280.5.)** del bien inmueble inventariado en la Partida Tercer, Ubicado en la Calle 18 No 61-24, Apartamento K, No 442, Bloque K, Conjunto Residencial Torremolinos, propiedad horizontal, Urbanización Cañaverales, Sector 1. **(PARQUEADERO)**, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No **370-264466** de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, Escritura Publica No 2818 del 22 de junio de 2.017 de la Notaria Veintiuna del Circulo de Cali predio identificado con el No predial **K055804260000** y catastralmente se identifica con el No **760010100178600060001900010426**. **LINDEROS:** Linderos particulares de este parqueadero se ha determinado por el sistema grafico en los planos No CT – 184, protocolizado en el reglamento de Propiedad Horizontal, del cual se adjunta copia para su protocolización, a este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No 370-264466, debidamente inscrito en la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali.

**TRADICION:** Estos inmuebles fueron adquiridos por el permutante, en su estado civil actual, por compra hecha a los Señores Fabiola Inés Restrepo y Carlos Alberto Gironza Restrepo, por compra efectuada mediante la Escritura Publica No 00577 del 30 abril de 2015, otorgada en la Notaria Veintidós (22) del Circulo de Cali, la cual se encuentra debidamente registrada.

**VALE ESTA ADJUDICACIÓN**-. **NOVENTA Y TRES MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTO OCHENTA PESOS CON CINCO CENTAVOS M/CTE (\$93.064.280.5.)**

**QUEDA PAGADA.**

## COMPROBACIÓN

HIJUELAS	VALOR ACTIVOS ADJUDICADO		
JUAN DAVID BOTERO RIVERA	\$ 46.532.140.25		
ADRIANA BOTERO RIVERA	\$46.532.140.25		
CESAR AUGUSTO YEPES SALAZAR	\$ 93.064.280.5		

## SUMAS IGUALES

VALOR ACTIVO INVENTARIADOS	VALOR TOTAL ADJUDICADO
\$ 186.128.561.00	\$ 186.128. 561.00

## CONCLUSIONES

En esta forma deo Señora Juez, deo rendida la partición y adjudicación de los bienes de la herencia de la causante de los causantes **LINO JOSE FLER YEPES MORENO y MARIA LLICELY RIVERA DE YEPES**, que les corresponde a sus herederos, el cual queda a disposición del Despacho el **TRABAJO DE PARTICIÓN** manifiesto que renuncio al traslado respectivo de este trabajo, y de la manera más respetuosa solicito a su Señoría, se dicte la correspondiente sentencia aprobatoria del mismo.

De la Señora Juez. Atentamente.



**FERNEY VARELA MENDEZ**  
C.C. 16.712.920 de Cali  
T.P. 129.661 del C.S.J.

Coadyuva



**DIANA CAROLINA RUIZ MONTILLA**  
C.C.34.326.216 de Popayán  
T.P.250.649 del C.S.J.  
Curadora Ad-Litem



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
**Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V)**  
Código No. 760014003001  
Banco Agrario Cta No. 760012041001  
Teléfono (02) 8986868 ext. 5012  
Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
CARRERA 10 No 12 – 15 Piso 9 - Palacio de Justicia

**SIGC**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** se profirió el **Auto N°379 del 12 de febrero de 2024**, mediante la cual se ordenó seguir adelante la ejecución e impuso condena en costas a la parte **demandada** en favor de la **demandante** y se fijaron las agencias en derecho por valor de **SEISCIENTOS SETENTA MIL PESOS (\$670.000) M/CTE**, por tanto, se procede de conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso.

<u>Concepto</u>	<u>Valor</u>
Agencias en derecho	\$670.000
<b>Total</b>	<b>\$670.000</b>

Son **SEISCIENTOS SETENTA MIL PESOS (\$670.000) M/CTE**.

Corresponde a la parte demandada cancelar al demandante el valor de las costas, es decir, la suma de **SEISCIENTOS SETENTA MIL PESOS (\$670.000) M/CTE**, de conformidad con lo dispuesto en el **Auto N°379 del 12 de febrero de 2024**.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, 23 de febrero del año 2024

**AUTO No. 540**

**Referencia:** EJECUTIVO MINIMA CUANTÍA

**Demandante:** GOVER GAVIRIA RUEDA  
[gogaviria@gmail.com](mailto:gogaviria@gmail.com)

**Demandado:** LUIS FERNANDO SULEZ GOMEZ C.C 76.330.708  
[fsulez@hotmail.com](mailto:fsulez@hotmail.com)

**Radicación:** 760014003001-2022-00879-00

**REVISADA** la liquidación de costas que antecede, practicada por Secretaría, el Juzgado por Ministerio de la Ley le imparte su aprobación en todas sus partes, conforme lo dispone el numeral 1 del artículo 366 del Código General del Proceso.

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
JUEZA

Estado No. 38

7 de marzo de 2024

David Alejandro Escobar García  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **05d9134ee06e2e1adba65bb80637f193ae794986ab3c6ae3e8e40a62d11008ae**

Documento generado en 06/03/2024 04:21:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcal@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcal@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, Valle, 22 de febrero de 2024. A despacho de la señora Juez pasa el siguiente proceso con memorial allegado por el cedente JADHER TRUJILLO VEGA, mediante el cual indica la **cesión** del crédito a YURY ALEXANDRA SANCHEZ TOLOSA en calidad de Cesionaria. Sírvase proveer.

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, veintidós (22) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

**Auto No. 526**

**PROCESO:** EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA  
**DEMANDANTE:** JADHER TRUJILLO VEGA C.C.1.117.805.481  
[Yuri\\_alex\\_a20@hotmail.com](mailto:Yuri_alex_a20@hotmail.com)  
**DEMANDADOS:** OLGA VARELA C.C.31.448.294  
**RADICACIÓN:** 7600140030012023-00453-00

En atención a la constancia secretarial que antecede, se observa que entre el acreedor **JADHER TRUJILLO VEGA C.C.1.117.805.481**, y la señora **YURY ALEXANDRA SANCHEZ TOLOSA**, se llevó a cabo cesión de derechos, presentando memorial por parte del cedente.

En ese orden de ideas es menester indicar que el artículo 1959 del Código Civil Subrogado por el artículo 33 de la Ley 57 de 1887, refiere:

*“ARTICULO 1959 del Código Civil. FORMALIDADES DE LA CESION. Subrogado art. 33, Ley 57 de 1887. El nuevo texto es el siguiente. La cesión de un crédito, a cualquier título que se haga, no tendrá efecto entre el cedente y el cesionario sino en virtud de la entrega del título. Pero si el crédito que se cede no consta en documento, la cesión puede hacerse otorgándose uno por el cedente al cesionario, y en este caso la notificación de que trata el artículo 1961 debe hacerse con exhibición de dicho documento. Cursiva y Subrayas fuera del texto.”*

En el presente caso se avista que **la notificación o aceptación** a la luz del art 1960 conjuntamente con el artículo 1961 del C.C, de cara a la presente **cesión de crédito** en concordancia con el Inciso 2 del art 94 del C.G del P, indica, “La notificación del auto admisorio de la demanda o del mandamiento ejecutivo produce el efecto del requerimiento judicial para constituir en mora al deudor, cuando la ley lo exija para tal fin, y la **notificación de la cesión del crédito**, si no se hubiere efectuado antes. Los efectos de la mora solo se producirán a partir de la notificación.” Lo anterior en concordancia con lo dispuesto en el art. 423 del C.G.P. (Negrillas, cursiva y subraya fuera del texto), razón por la cual se procederá a notificar por estado la misma, teniendo en cuenta que el estado actual del proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali,

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

### RESUELVE:

**PRIMERO.** RECONÓZCASE a **YURY ALEXANDRA SANCHEZ TOLOSA** como CESIONARIA, para todos los efectos legales como titular del crédito que le corresponde al señor **JADHER TRUJILLO VEGA**, quien funge en calidad de CEDENTE, en la forma y términos del anterior escrito de cesión de derechos de crédito.

**SEGUNDO.** En consecuencia, téngase como **acreedora** en este proceso a **YURY ALEXANDRA SANCHEZ TOLOSA** identificado con el c.c 53.121.580

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
JUEZA

ND

*Estado No. 38*

*7 de marzo de 2024*

**David Alejandro Escobar García**  
*Secretario*

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **417519b52af0442071ab3bedf2692d4c026477469b672349cca6e91f940e3479**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Teléfono (02) 8986868 ext. 5011 - 5012 Correo electrónico: j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V, 22 de febrero del año 2024. A despacho de la señora Juez, la presente demanda ejecutiva, donde se efectuó la notificación por parte del demandante a la parte demandada conforme lo previsto en la ley 2213 del 13 de junio de 2022, sin que haya propuesto excepciones contra el mandamiento ejecutivo dentro del término otorgado para tal fin. Sírvase proveer.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
**Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, 22 de febrero del año 2024

**AUTO No. 533**

**PROCESO:** EJECUTIVO

**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A. Nit.890.903.938-8  
[notificacijudicial@bancolombia.com.co](mailto:notificacijudicial@bancolombia.com.co)

**DEMANDADO:** HA PROYECTO DE INGENIERIA SAS NIT.900927921  
[carmenchicangana@gmail.com](mailto:carmenchicangana@gmail.com)  
HUGO AGUIRRE IDROBO C.C 94516552  
[hagoirre@haproyectos.com](mailto:hagoirre@haproyectos.com)  
[hugoaguirre@gmail.com](mailto:hugoaguirre@gmail.com)  
y ALBEIRO AGUIRRE IDROBO C.C 16783061  
[aaquirre@haproyectos.com](mailto:aaquirre@haproyectos.com)

**RADICACIÓN:** 76-001-40-03-001-2023-00613-00

DEMANDADOS	NOTIFICACIÓN	EXCEPCIONES
HA PROYECTO DE INGENIERIA SAS NIT.900927921, HUGO AGUIRRE IDROBO C.C 94516552 y ALBEIRO AGUIRRE IDROBO C.C 16783061	31/01/2024 LEY 2213 DEL 13 DE JUNIO DE 2022	No

Se encuentra a Despacho para dictar el auto de que trata artículo 440 del Código General del Proceso.

La demanda correspondió por reparto el día 27 de julio del año 2023 y mediante auto interlocutorio N°2078 de fecha 18 de agosto del año 2023, se libró mandamiento de pago.

El demandante procedió a notificar a los demandados mediante correos electrónicos enviados el 31 de enero del 2024, remitidos a las direcciones electrónicas [carmenchicangana@gmail.com](mailto:carmenchicangana@gmail.com), [hugoaguirre@gmail.com](mailto:hugoaguirre@gmail.com) y [aaquirre@haproyectos.com](mailto:aaquirre@haproyectos.com) de acuerdo a lo dispuesto en la ley 2213 del 13 de junio de 2022, quedando notificado el día **02 de febrero de 2024**, teniendo en cuenta los dos días que la norma indica, sin que el demandado se opusiera a ninguna de las pretensiones ni ejerciera medio de defensa alguno, al no presentar escrito de contestación.

Así las cosas, tenemos que el documento allegado para el cobro presta suficiente mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 del Código General del Proceso, puesto que contiene una obligación clara, expresa y exigible consistente en el pago de una determinada suma de dinero y proviene del deudor contra quien se constituye plena prueba.

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Teléfono (02) 8986868 ext. 5011 - 5012 Correo electrónico: j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

No habiéndose propuesto excepciones oportunamente por parte del demandado dentro del término legal que para ello se le concedió, se impone dar aplicación a lo dispuesto en el inciso 2o. del artículo 440 ibídem, que al respecto dice lo siguiente:

*"Si no se propusieren excepciones oportunamente, el Juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado".*

En consecuencia, en este asunto se procederá a dictar auto, ordenándose seguir adelante con la ejecución en contra de la parte demandada, en los términos dispuestos en el auto que libró mandamiento de pago ejecutivo.

Así mismo, se fijará el monto de las agencias en Derecho que correspondan.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali, Valle, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SE ORDENA SEGUIR** adelante la ejecución instaurada por el BANCOLOMBIA S.A. Nit.890.903.938-8, y en contra de los señores **HA PROYECTO DE INGENIERIA SAS NIT.900927921, HUGO AGUIRRE IDROBO C.C 94516552 y ALBEIRO AGUIRRE IDROBO C.C 16783061**, como se ordenó en el Auto N°2078 de fecha 18 de agosto del año 2023, por medio del cual se libró mandamiento de pago.

**SEGUNDO: PRACTÍQUESE** la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha desde su presentación. (Art. 446 del C.G. Proceso).

**TERCERO:** Se fija como agencias en derecho a favor de la demandante y en contra del demandado, la suma de **DOS MILLONES CIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS (\$2.103.982) M/CTE.**

**CUARTO: ORDENAR** el remate de los bienes embargados y secuestrados, y de los que llegaren a ser objeto de tal medida, previo su avalúo, conforme lo señala el artículo 452 del C. General del Proceso.

**QUINTO:** Oficiar a las entidades enlistadas en el cuaderno de medidas cautelares a fin de informarles que los depósitos judiciales que se descuenten en adelante se deberán seguir consignando a órdenes de la OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI, en la cuenta No 760012041700 del Banco Agrario de Colombia. (CIRCULAR CSJVAC17-37 y CSJVAC18-055).

**SEXTO:** De igual forma remítanse todos y cada uno de los títulos judiciales consignados a órdenes de este juzgado, dentro del presente proceso a la OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI, en la cuenta No 760012041700 del Banco Agrario de Colombia. (CIRCULAR CSJVAC17-37 y CSJVAC18-055).

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Teléfono (02) 8986868 ext. 5011 - 5012 Correo electrónico: j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**SEPTIMO:** En firme el auto que apruebe la liquidación de costas, remítase el expediente a los JUZGADOS DE EJECUCION CIVIL previa cancelación del registro en el libro radicador y en el sistema de información Justicia XXI.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

<p><b>Estado No. 38</b></p> <p>7 de marzo de 2024</p> <p><b>David Alejandro Escobar García</b> <i>Secretario</i></p>
--

**RE**

Firmado Por:  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d5cb31b3962a0bd9fc2081ddd86316dd5c620c5cf1d485263bc759dc9bcb8316**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A despacho de la señora Jueza, informando la parte demandante con base en el art 43, numeral 4 del CGP, solicita se requiera a la **ALCALDIA MUNICIPAL DE TULUÁ** [juridico@tulua.gov.co](mailto:juridico@tulua.gov.co) para que informe el fondo pensional que recibe su pensión la señora MARIA DEL SOCORRO GONZALEZ DAVALOS C.C. 31196435. Sírvase proveer. Cali, 23 de febrero del año 2024.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, 23 de febrero del año 2024.

**AUTO INTER No. 541**

**PROCESO: EJECUTIVO**

**DEMANDANTE: VICTOR HUGO ANAYA CHICA C.C.16.762.070**  
[carvalconsultoressas@gmail.com](mailto:carvalconsultoressas@gmail.com)

**DEMANDADO: MARIA DEL SOCORRO GONZALEZ DAVALOS C.C. 31196435**  
[maiasoco\\_196@hotmail.com](mailto:maiasoco_196@hotmail.com), [mariasoco\\_196@hotmail.com](mailto:mariasoco_196@hotmail.com)

**RADICACION: 76-001-40-03-001-2023-00713**

En memorial que antecede, la parte demandante con base en el art. 43, numeral 4 del CGP, solicita se requiera a la ALCALDIA MUNICIPAL DE TULUÁ para que remita información de la señora MARIA DEL SOCORRO GONZALEZ DAVALOS C.C. 31196435 que permita la efectividad de su notificación y el recaudo de lo adeudado. Por lo antes expuesto, se DISPONE:

**REQUERIR** al representante legal de **ALCALDIA MUNICIPAL DE TULUÁ** [juridico@tulua.gov.co](mailto:juridico@tulua.gov.co) para que con destino al presente proceso remita la siguiente información de la señora **MARIA DEL SOCORRO GONZALEZ DAVALOS C.C. 31196435**:

- Indicar cuál es el fondo pensional que recibe su pensión la señora MARIA DEL SOCORRO GONZALEZ DAVALOS C.C. 31196435.

Para el efecto, concédase al representante legal de **ALCALDIA MUNICIPAL DE TULUÁ**, el término de cinco (5) días para suministrar la información solicitada so pena de hacerse acreedor a las sanciones consagradas en el Art 44 del CGP (Sin perjuicio de la acción disciplinaria a que haya lugar, el juez tendrá los siguientes poderes correccionales: (...) 3. Sancionar con multas hasta por diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv) (...) a los particulares que sin justa causa incumplan las órdenes que les imparta en ejercicio de sus funciones o demoren su ejecución).

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
JUEZA

Estado No. 38

7 de marzo de 2024

David Alejandro Escobar García  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **590011f3c6a3505f7d16982ccf1aad66d1de6e600a8d99ade08a12269957e2b0**

Documento generado en 06/03/2024 04:21:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> <b>Código No. 760014003001</b> <b>Teléfono (02) 8986868 Ext. 5011 - 5012</b> <b>Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></b> <b>Piso 9º Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía</b>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 23 de febrero de 2.024.- A despacho de la señora Juez proceso con memorial de liquidador aportando edicto. Sírvase proveer.

**David Alejandro Escobar García**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V., veintitrés (23) de febrero de dos mil veinticuatro (2.024).

**Auto No. 516**

**Referencia:**

LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL

**Deudor:**

JHON HAROLD ARANGO DUQUE CC.1.130.633.247

[asesorarteabogados@gmail.com](mailto:asesorarteabogados@gmail.com)

[jhad0587@hotmail.es](mailto:jhad0587@hotmail.es)

**Acreedores:**

BANCO DAVIVIENDA

BANCO DE BOGOTÁ

BANCO BBVA

**Liquidador:**

GONZALO IVÁN GARCÍA PÉREZ

**Radicación:**

760014003001-2023-00740-00

Aporta el liquidador edicto emplazatorio de los acreedores de la deudora en el Diario la Republica, del 17 de diciembre de 2023, las cuales se agregarán para que obre y conste.

Por lo anterior, el Despacho procederá a dar aplicación al parágrafo del artículo 564 del C.G.P y parágrafo primero y segundo del auto de apertura, esto es, con la publicación del aviso en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

Así mismo, se requerirá al liquidador para que aporte el inventario y avalúo de los bienes de la deudora.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGAR** para que surta los efectos legales pertinentes el aviso en un diario de amplia circulación (Diario la Republica del 17 de diciembre de 2023), conforme lo ordenado en el auto de apertura.

**SEGUNDO:** Dar aplicación al parágrafo del artículo 564 del C.G.P y parágrafo primero y segundo del auto de apertura, esto es, con la publicación del aviso en el Registro Nacional de Personas Emplazadas por parte de la secretaría del Despacho.

**SEGUNDO: REQUERIR** al liquidador GONZALO IVÁN GARCÍA PÉREZ para que aporte el inventario y avalúo de los bienes del deudor



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
**Juzgado Primero Civil Municipal**  
Código No. 760014003001  
Teléfono (02) 8986868 Ext. 5011 - 5012  
Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Piso 9º Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía

**SIGC**

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

LC.

**Estado No. 38**

7 de marzo de 2024

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

**Firmado Por:**

**Eliana Mildreth Ninco Escobar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7346b3f0cf0aebc144ecd1846f9348b84d37f4ff470305b81f5b24af85a1c308**

Documento generado en 06/03/2024 04:21:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público <b>JUZGADO PRIMERO MUNICIPAL DE CALI (V).</b> <i>Avenida 2N No. 23AN-11 Oficina 101</i> <i>Cali Valle del Cauca</i> <i>Telf. 8986868 ext 5012</i> <i>Correo electrónico: j01cm cali@cendoj.ramajudicial.gov.co</i>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 06 de marzo de 2024. A despacho de la señora Juez paso el presente proceso con memoriales de aceptación al cargo de liquidador. Sírvase proveer.

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario.**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V., seis (06) de marzo de dos mil veinticuatro (2.024).

**Auto No. 517**

**Referencia:** LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL  
**Deudor:** SALIM SALOMÓN YAMHURE HURTADO CC.79.784.078  
**Acreedores:** BANCO DAVIVIENDA  
COTIABANK COLPATRIA  
BANCO DE OCCIDENTE  
BANCO AV VILLAS  
**Radicación** 760014003001-2023-00761-00

De acuerdo a la constancia secretarial, se evidencia que el Dr. LUIS FERNANDO CAICEDO FERNÁNDEZ aceptó el cargo de liquidador, por ende, se le dará posesión del cargo y se le enviará el link del expediente para el cumplimiento de sus funciones.

De otro lado, se evidencia que el deudor SALIM SALOMÓN YAMHURE HURTADO canceló al liquidador los honorarios provisionales de \$1.500.000 y que estos fueron recibidos por parte del auxiliar de justicia, conforme memorial de aceptación suscrito por el Dr. Caicedo Fernández.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGAR** para que obre y conste la manifestación del liquidador LUIS FERNANDO CAICEDO FERNÁNDEZ, informando que acepta el cargo.

**SEGUNDO: TENER** posesionado desde la fecha, al Dr. **LUIS FERNANDO CAICEDO FERNANDEZ** como liquidador de este proceso, a quien se le envía el link del expediente para el ejercicio del cargo y cumplimiento de sus funciones.

**TERCERO: AGREGAR** para que obre y conste la consignación por valor de \$1.500.000 que realizó el deudor SALIM SALOMÓN YAMHURE HURTADO por concepto de honorarios provisionales.

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público <b>JUZGADO PRIMERO MUNICIPAL DE CALI (V).</b> <i>Avenida 2N No. 23AN-11 Oficina 101</i> <i>Cali Valle del Cauca</i> <i>Telf. 8986868 ext 5012</i> <i>Correo electrónico: j01cm cali@cendoj.ramajudicial.gov.co</i></p>	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CUARTO: REQUERIR** al liquidador para que proceda con la notificación de los acreedores y demás actuaciones indicadas en el auto admisorio.

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

LC

<p><b>Estado No. 38</b></p> <p>7 de marzo de 2024</p> <p><b>David Alejandro Escobar García</b> <b>Secretario</b></p>
--

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cd4c61b1f7289afb0bae3aa685576c54969eba8b1ad8fe1edb028acbc6069cdc**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Teléfono (02) 8986868 ext. 5011 - 5012 Correo electrónico: j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 06 de marzo del año 2024. A despacho de la señora Juez, la presente demanda ejecutiva, donde la parte demandada la señora MONICA ARBELAEZ MONSALVE C.C.66.908.818, remitió comunicado al presente despacho informando que se allana a cada una de las pretensiones de la demanda, y solicita se sirva dictar sentencia. Sírvase proveer.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
**Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, 06 de marzo del año 2024

**AUTO No. 534**

**PROCESO:** EJECUTIVO

**DEMANDANTE:** COOPERATIVA MULTIACTIVA ASOCIADOS DE OCCIDENTE COOP-ASOCC Nit.900223556-5, [richardsimonquintero@hotmail.com](mailto:richardsimonquintero@hotmail.com)  
[coopasocc@gmail.com](mailto:coopasocc@gmail.com)

**DEMANDADO:** MONICA ARBELAEZ MONSALVE C.C.66.908.818  
[monizar0705@gmail.com](mailto:monizar0705@gmail.com)

**RADICACIÓN:** 76001400300120230098700

DEMANDADO	NOTIFICACIÓN	EXCEPCIONES
MONICA ARBELAEZ MONSALVE C.C.66.908.818	20/02/2024 Artículo 98. Allanamiento a la demanda	No

Se encuentra a Despacho para dictar el auto de que trata artículo 440 del Código General del Proceso.

La demanda correspondió por reparto el día 23 de noviembre del año 2023 y mediante auto N° 3040 interlocutorio de fecha de 30 de noviembre del año 2023.

La parte demandada señora MONICA ARBELAEZ MONSALVE C.C.66.908.818, remitió memorial en la fecha de 20 de febrero de 2024 informando que se allana a cada una de las pretensiones de la demanda (Artículo 98 del C.G.P), y solicita se sirva dictar sentencia.

Así las cosas, tenemos que el documento allegado para el cobro presta suficiente mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 del Código General del Proceso, puesto que contiene una obligación clara, expresa y exigible consistente en el pago de una determinada suma de dinero y proviene del deudor contra quien se constituye plena prueba.

No habiéndose propuesto excepciones oportunamente por parte del demandado dentro del término legal que para ello se le concedió, se impone dar aplicación a lo dispuesto en el inciso 2o. del artículo 440 ibídem, que al respecto dice lo siguiente:

*"Si no se propusieren excepciones oportunamente, el Juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones*

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Teléfono (02) 8986868 ext. 5011 - 5012 Correo electrónico: j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

*determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado".*

En consecuencia, en este asunto se procederá a dictar auto, ordenándose seguir adelante con la ejecución en contra de la parte demandada, en los términos dispuestos en el auto que libró mandamiento de pago ejecutivo.

Así mismo, se fijará el monto de las agencias en Derecho que correspondan.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali, Valle, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: SE ORDENA SEGUIR** adelante la ejecución instaurada por la **COOPERATIVA MULTIACTIVA ASOCIADOS DE OCCIDENTE COOP-ASOCC Nit.900223556-5**, y en contra de la señora **MONICA ARBELAEZ MONSALVE C.C.66.908.818**, como se ordenó en el Auto N°3040 interlocutorio de fecha de 30 de noviembre del año 2023. Por medio del cual se libró mandamiento de pago.

**SEGUNDO: PRACTÍQUESE** la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha desde su presentación. (Art. 446 del C.G. Proceso).

**TERCERO:** Se fija como agencias en derecho a favor de la demandante y en contra del demandado, la suma de **UN MILLÓN NOVECIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS (\$1.925.000) M/CTE.**

**CUARTO: ORDENAR** el remate de los bienes embargados y secuestrados, y de los que llegaren a ser objeto de tal medida, previo su avalúo, conforme lo señala el artículo 452 del C. General del Proceso.

**QUINTO:** Oficiar a las entidades enlistadas en el cuaderno de medidas cautelares a fin de informarles que los depósitos judiciales que se descuenten en adelante se deberán seguir consignando a órdenes de la OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI, en la cuenta No 760012041700 del Banco Agrario de Colombia. (CIRCULAR CSJVAC17-37 y CSJVAC18-055).

**SEXTO:** De igual forma remítanse todos y cada uno de los títulos judiciales consignados a órdenes de este juzgado, dentro del presente proceso a la OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI, en la cuenta No 760012041700 del Banco Agrario de Colombia. (CIRCULAR CSJVAC17-37 y CSJVAC18-055).

**SEPTIMO:** En firme el auto que apruebe la liquidación de costas, remítase el expediente a los JUZGADOS DE EJECUCION CIVIL previa cancelación del registro en el libro radicador y en el sistema de información Justicia XXI.

#### **NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
JUEZA

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Teléfono (02) 8986868 ext. 5011 - 5012 Correo electrónico: j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**Estado No. 38**  
  
7 de marzo de 2024  
  
**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **82851598efbbc745503bbaf00089be08ea51ef8aad7f69b131781fa8bc9519d3**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Teléfono (02) 8986868 Ext. 5011 - 5012 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Piso 9º Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 22 de febrero de 2024.- A despacho de la señora Juez, la presente demanda para que provea sobre su rechazo.

David Alejandro Escobar G  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V., veintidós (22) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Auto No. 527**

**Referencia:** EJECUTIVO  
**Demandante:** EDIFICIO TORRELADERA P.H. Nit.800.071.398.8  
**Demandado:** RAMIRO FERNANDO BOHORQUEZ CEBALLOS C.C.  
16.482.842  
**Radicación:** 760014003001-2024-00074-00

Revisada la presente actuación, advierte el Despacho que feneció en silencio el término del que disponía para subsanar la demanda, los cuales transcurrieron así:

Providencia inadmisoria No. 205 del 24 de enero de 2024	Se notifica en el estado electrónico No. 15 del día 5 <b>de febrero de 2024</b>
Cinco (05) días para subsanar	Corrieron los días: <b>6, 7, 8, 9 y 12</b> de febrero de <b>2024</b> .

Por lo tanto, el juzgado,

**RESUELVE:**

1. **RECHAZAR** la presente demanda por la razón expuesta con anterioridad.
2. **NO HAY LUGAR** a la entrega de la demanda y sus anexos a la parte demandante, dado que la demanda se presentó en forma virtual.
3. **ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación del libro radicador.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
JUEZA

ND

<b>Estado No. 38</b>  7 de marzo de 2024  David Alejandro Escobar García Secretario
--

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d1ce28821e30867e1a1b333d6c15c444641d3f25624f45edf3689da71eeb1a30**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Teléfono (02) 8986868 Ext. 5011 - 5012 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Piso 9º Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 23 de febrero de 2024.- A despacho de la señora Juez, la presente demanda para que provea sobre su rechazo.

David Alejandro Escobar G  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V., veintitrés (23) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Auto No. 528**

**Referencia:** EJECUTIVO EFECTIVIDAD DE GARANTIA REAL  
**Demandante:** BANCO DAVIVIENDA NIT 860043413-7  
**Demandado:** IDARRAGA AGUILERA ERNESTO ALONSO C.C 16660100  
**Radicación:** 760014003001-2024-00104-00

Revisada la presente actuación, advierte el Despacho que feneció en silencio el término del que disponía para subsanar la demanda, los cuales transcurrieron así:

Providencia inadmisoria No. 289 del 2 de febrero de 2024	Se notifica en el estado electrónico No. 22 del día 14 <b>de febrero de 2024</b>
Cinco (05) días para subsanar	Corrieron los días: <b>15, 16, 19, 20 y 21</b> de febrero de <b>2024</b> .

Por lo tanto, el juzgado,

**RESUELVE:**

1. **RECHAZAR** la presente demanda por la razón expuesta con anterioridad.
2. **NO HAY LUGAR** a la entrega de la demanda y sus anexos a la parte demandante, dado que la demanda se presentó en forma virtual.
3. **ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación del libro radicador.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
JUEZA

ND

<b>Estado No. 38</b> 7 de marzo de 2024 David Alejandro Escobar García Secretario
--

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **67efcc6c57fe1a8ceb5278690f30c432965b813bee750e62df4d5cc8224198f8**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A Despacho de la señora Jueza en la fecha informando que la demanda no fue subsanada en debida forma en el término otorgado. Sírvase proveer. - Santiago de Cali, 6 de marzo de 2024.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, 06 de marzo del año 2024.

**AUTO No. 535**  
**PROCESO:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** MEDIVALLE SF SAS NIT. 900-3339191  
[orjuri@hotmail.com](mailto:orjuri@hotmail.com) [contabilidadmedivallesf@gmail.com](mailto:contabilidadmedivallesf@gmail.com)  
**DEMANDADO:** EDWAR ANDRES CORDIBA DOMINGUEZ C.C. 94.040.460  
(Sin Soporte Correo Electrónico)  
**RADICACIÓN:** 76-001-40-03-001-2024-00112-00

Dentro de la presente demanda, se observa que mediante auto mediante auto N° 294 de fecha del 02 de febrero del año 2024, se señalaron las falencias que debían ser subsanadas.

En cuanto al estado actual del proceso, se observa que feneció en silencio el término del que disponía para subsanar la demanda, los cuales transcurrieron así:

Providencia inadmisoria N°294 del 02 de febrero del año 2024.	Se notifica en el estado electrónico N°22 del día 14 de febrero de 2024.
Cinco (05) días para subsanar	Corrieron los días: 15, 16, 19, 20 y 21 de febrero de 2024.

En mérito de lo expuesto, el juzgado,

**DISPONE:**

1. **RECHAZAR** la presente demanda por la razón antes expuesta.
2. **ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación en el libro radicador.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

Estado No. 38 7 de marzo de 2024 David Alejandro Escobar García Secretario
---

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e9611c415ebfd7a19e3b1d8c843b39fd122d9020927b64a82d9f0e1d32d7357**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V) Código No. 760014003001 Banco Agrario Cta No. 760012041001 Teléfono (02) 8986868 ext. 5012 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> CARRERA 10 No 12 – 15 Piso 9 Palacio de Justicia	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A despacho de la señora Jueza el presente trámite ejecutivo el día 21 de febrero de 2024 con memorial presentado por la parte interesada solicitando el retiro del proceso. Sírvase proveer. Santiago de Cali, 06 de marzo de 2024.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, 06 de marzo del año 2024.

**AUTO No. 536**

**Referencia:**

**Solicitante:**

**TRÁMITE ESPECIAL DE APREHENSIÓN Y ENTREGA DEL BIEN**  
**RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL**  
NIT. 900977629-1 [list.garantiasmobiliarias@rcibanque.com](mailto:list.garantiasmobiliarias@rcibanque.com)  
[juridica@rci-colombia.com](mailto:juridica@rci-colombia.com)

**Apoderado:**

**CAROLINA ABELLO OTALORA C.C 22461911**  
[notificaciones.rci@aecea.co](mailto:notificaciones.rci@aecea.co) ; [carolina.abello911@aecea.co](mailto:carolina.abello911@aecea.co)  
& [lina.bayona938@aecea.co](mailto:lina.bayona938@aecea.co)

**Deudor:**

**JULIAN MAURICIO MEJIA MARULANDA C.C 1058228826**  
[julian-brs@hotmail.com](mailto:julian-brs@hotmail.com)

**Radicación:**

**760014003001-2024-00119-00**

Atendiendo el escrito del 21 de febrero de 2024, mediante el cual la parte demandante la entidad RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO NIT. 900.977.629-1 por medio de su representante, solicitando el retiro de la demanda, se procede a ordenar lo pertinente.

**De:** carolina.abello911 <carolina.abello911@aecea.co>

**Enviado:** miércoles, 21 de febrero de 2024 4:40 p. m.

**Para:** Juzgado 01 Civil Municipal - Valle del Cauca - Cali <j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Cc:** alexandra.cano155@aecea.co <alexandra.cano155@aecea.co>

**Asunto:** 76001400300120240011900\_RCI\_RETIRO DE LA SOLICITUD DE APREHENSION

En mérito de lo expuesto el Juzgado Primero Civil Municipal de Santiago de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AUTORIZAR** el retiro de la presente demanda TRÁMITE ESPECIAL DE APREHENSIÓN Y ENTREGA DEL BIEN del demandante la entidad RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO NIT. 900.977.629-1 y el deudor el señor **JULIAN MAURICIO MEJIA MARULANDA C.C 1058228826**

**SEGUNDO:** Por tratarse de una demanda presentada en forma virtual, no habrá necesidad de ordenar la devolución de la demanda y sus anexos.

**TERCERO: ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación del libro radicador.

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Cali (V)</b> Código No. 760014003001 Banco Agrario Cta No. 760012041001 Teléfono (02) 8986868 ext. 5012 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> CARRERA 10 No 12 – 15 Piso 9 Palacio de Justicia</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

## NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

*Estado No. 38*

*7 de marzo de 2024*

*David Alejandro Escobar García*  
*Secretario*

Firmado Por:

**Eliana Mildreth Ninco Escobar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **249725bcba006ab43921967b6216eaf0d87eaf7e8d39258b327628e533ab105e**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIA.** El 23 de febrero del año 2024. A despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda fue subsanada dentro del término procesal oportuno. Sírvase proveer.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, 23 de febrero del año 2024

**Auto No. 542**

**PROCESO: EJECUTIVO**

**DEMANDANTE: COOPERATIVA MULTIACTIVA DE SERVICIO INTEGRALES Y TECNOLÓGICOS - COOPTECPOL NIT.900245111-6**

[jhonnatang2010@hotmail.com](mailto:jhonnatang2010@hotmail.com) [salcedoarizasociados@gmail.com](mailto:salcedoarizasociados@gmail.com)

**DEMANDADO: JORGE LUIS OSPINA CASTILLO C.C 14982675**  
**(Sin Soporte Correo Electrónico)**

**RADICACIÓN: 76001400300120240015100**

Mediante auto interlocutorio N° 381 de fecha del 12 de febrero del año 2024 fue inadmitida la demanda de la COOPERATIVA MULTIACTIVA DE SERVICIO INTEGRALES Y TECNOLÓGICOS - COOPTECPOL NIT.900245111-6, en contra del señor JORGE LUIS OSPINA CASTILLO C.C 14982675. En término oportuno se presentó escrito, el 22 de febrero de 2024, a través del cual se subsanó la demanda.

La demanda de Ejecución de **Mínima Cuantía** incoada reúne los requisitos de los 82 y 422 del Código General del Proceso, 621 y 709 del Código de Comercio, por tanto, el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO.** ORDÉNASE a la parte demandada, al señor JORGE LUIS OSPINA CASTILLO C.C 14982675, vecino de la ciudad de Cali, pagar a favor de la COOPERATIVA MULTIACTIVA DE SERVICIO INTEGRALES Y TECNOLÓGICOS - COOPTECPOL NIT.900245111-6, dentro de los (5) días siguientes a su notificación, las siguientes sumas de dinero:

- 1.1 La suma de un DIECINUEVE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$19.000.000), por concepto de saldo de capital contenido en el Pagaré N°7471.
- 1.2 Por los Intereses Moratorios causados a partir del día 22 de julio de 2023, liquidados sobre el capital contenido en el numeral 1.1- a la tasa máxima autorizada por la superintendencia financiera, los cuales no podrán exceder 1.5 veces el Interés Bancario Corriente, hasta que se efectúe el pago total del mismo. (artículo 884 cód. Comercio, modificado por la ley 510 art. 11).

#### **2.- COSTAS**

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del C.G del Proceso.

**3.-** Por las agencias en derecho se decidirá oportunamente.

RE

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**4.- NOTIFÍQUESE** a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 al 293 en concordancia con el artículo 94 del C.G del Proceso, advirtiéndole que al tenor del art. 442 del CGP tiene diez (10) días para proponer excepciones de mérito y cinco (5) días para pagar. Para efectos de la notificación podrá hacerse uso de la LEY 2213 DEL 13 DE JUNIO DE 2022.

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

<p><i>Estado No. 38</i></p> <p><i>7 de marzo de 2024</i></p> <p><b>David Alejandro Escobar García</b> <b>Secretario</b></p>
---

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **12baa446517c5241f4bdad0045b56d2df0b02920fac7dc06527df6ccec4ac79a**

Documento generado en 06/03/2024 04:21:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** - Santiago de Cali, 22 de febrero del 2024. A despacho de la señora Juez el presente trámite sumarial, radicado el 21 de febrero del año 2024 según se conoce de Acta Individual de Reparto secuencia 396116, y el cual nos fuera trasladado al despacho el 19 de febrero del 2024. Sírvase proveer.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
**Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, veintidós (22) de febrero de dos mil veinticuatro (2.024).

**AUTO No.** 519  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** SOLUCIONES UNIVERSAL S.A.S – NIT 901.520.719-6  
[consultorjuridicorp@gmail.com](mailto:consultorjuridicorp@gmail.com)  
**DEMANDADOS:** EXCAVACIONES Y AFIRMADOS GYG S.A.S. – NIT 900.630.224-0  
[excavacionesyafirmados@hotmail.com](mailto:excavacionesyafirmados@hotmail.com)  
**RADICACIÓN:** 76-001-40-03-001-2024-00179-00

Al revisar la demanda ejecutiva de mínima cuantía presentada por **SOLUCIONES UNIVERSAL S.A.** en contra de **EXCAVACIONES Y AFIRMADOS GYG S.A.S.**, encuentra el Despacho que la misma no se ajusta a los parámetros señalado en artículo 90 del C.G.P., así como tampoco a los establecidos en la Ley 2213 del 2022; por lo que se declarará **INADMISIBLE** para que sea corregida en el término de **cinco (05) días** so pena de ser rechazada, por las siguientes razones:

1. El correo electrónico indicado en el poder otorgado al Dr. José Rodrigo Pulido Barbosa no se encuentra inscrito en el registro nacional de abogados (SIRNA) por lo que el mismo no es válido de conformidad al artículo 5° de la Ley 2213 del 2022.

En atención a las citadas disposiciones legales y una vez revisado los registros que contienen nuestra base de datos se constató que el (la) señor(a) **JOSE RODRIGO PULIDO BARBOSA**, identificado(a) con la **Cédula de ciudadanía No. 11451437**., registra la siguiente información.

**VIGENCIA**

CALIDAD	NÚMERO TARJETA	FECHA EXPEDICIÓN	ESTADO
Abogado	299459	28/11/2017	Vigente
<b>Observaciones:</b>			
-			

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

2. La cuantía debe estimarse de conformidad con el numeral 1 del art. 26 del CGP, esto es, sumando al capital los intereses causados a la fecha de presentación de la demanda, e indicando el valor exacto.

Consecuente con lo anterior, el Juzgado Primero Civil Municipal de Santiago de Cali;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la anterior demanda ejecutiva de mínima cuantía, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: CONCÉDASE** a la parte interesada el término de **cinco (5) días** para subsanarla, so pena ser rechazada.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

*Estado No. 38*

*7 de marzo de 2024*

*David Alejandro Escobar García*  
*Secretario*

Firmado Por:

**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7b63aa35691ada75ff3128a9c43b7177282c4c2eec28854ac09d852d7b8156f6**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Teléfono (02) 8986868 Ext. 5011 - 5012 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Piso 9º Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 22 de febrero de 2024.- A despacho de la señora Juez, la presente demanda con radicación 396482 de fecha de 20 de febrero de 2024, para que provea sobre su revisión.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali V, 22 de febrero de 2024

**Auto No. 537**

**Referencia:** TRÁMITE ESPECIAL DE APREHENSIÓN Y ENTREGA DEL BIEN  
**Solicitante:** FINANZAUTO S.A. BIC NIT. 860.028.601-9  
[contacto@consultorestribe.com](mailto:contacto@consultorestribe.com)  
**Apoderado:** LEVY ARDILA BENÍTEZ C.C. 1.026.570.696  
[levy.ab@consultorestribe.com](mailto:levy.ab@consultorestribe.com)  
[contacto@consultorestribe.com](mailto:contacto@consultorestribe.com)  
**Deudor:** LINA MAYERLY RAIGOZA RUGET CC. 1.130.665.697  
[lonamaye15@gmail.com](mailto:lonamaye15@gmail.com)  
**Radicación:** 760014003001-2024-00188-00

Revisada la presente demanda, encuentra el Despacho que no se ajusta a los parámetros señalado en artículo 90 del C.G del P, por lo que se declarará INADMISIBLE para que sea corregida en el término de cinco (05) días so pena de ser rechazada, por las siguientes razones:

En la presente demanda, se observa que:

1. Descendiendo al caso objeto de estudio, se puede determinar que dentro de la presente demanda el correo electrónico aportado como el de la demanda señora LINA MAYERLY RAIGOZA RUGET CC. 1.130.665.697 no corresponde al inscrito en el formulario registral de ejecución, toda vez que se observa dirección electrónica [lonamaye15@gmail.com](mailto:lonamaye15@gmail.com)

Aunado a esto no se evidencia que el avisó a través del medio pactado o por correo electrónico que fue emitido al deudor y al garante acerca de la ejecución haya sido entregado en debida forma teniendo en cuenta que se desconoce la forma como se obtuvo dicha dirección electrónica del demandado. [linamaye15@gmail.com](mailto:linamaye15@gmail.com)

Por lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, por no reunir los requisitos señalados en la parte motiva para su admisión.

R.E.

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> <b>Código No. 760014003001</b> <b>Teléfono (02) 8986868 Ext. 5011 - 5012</b> <b>Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></b> <b>Piso 9º Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía</b>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

2. **CONCEDER** a la parte demandante el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación que por estados se haga del presente proveído, para subsanar las falencias indicadas. So pena de rechazo.
3. **RECONOCER** personería amplia y suficiente al abogado el señor LEVY ARDILA BENÍTEZ, identificado con C.C.1.026.570.696 y T.P N°129.978 del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar en este proceso en los términos y para los fines expresados en el poder otorgado por la parte demandante; teniendo en cuenta además que una vez que revisado los archivos de antecedentes del Consejo Superior de la Judicatura el profesional del derecho no registra antecedentes disciplinarios.



### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

RE

*Estado No. 38*

*7 de marzo de 2024*

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

Firmado Por:  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7f63ec1e9e239ebfc0650abecdf03a10f762bde2fbbe9993a2bb2430bb7ec3c**  
Documento generado en 06/03/2024 04:21:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

R.E.

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A despacho de la señora Juez el presente trámite sumarial, radicado el 21 de febrero del año 2024 según se conoce de Acta Individual de Reparto secuencia 396543, y el cual nos fuera trasladado al despacho el 21 de febrero del año 2024. Sírvase proveer. - Santiago de Cali, 22 de febrero del año 2024.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
**Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, 22 de febrero del año 2024

**AUTO No. 538**

**PROCESO: EJECUTIVO**

**DEMANDANTE: EDIFICIO EMPERADOR Nit.800.023.772.9**

[celitarubiano@gmail.com](mailto:celitarubiano@gmail.com) [admonelempemador@gmail.com](mailto:admonelempemador@gmail.com)

**DEMANDADO: MARIA TERESA SILVA VACCA C.C 29.345.029**

**(Sin Soporte Correo Electrónico)**

**y JORGE EDISON PEREA FIGUEROA**

**(Sin Soporte Correo Electrónico)**

**RADICACIÓN: 76001400300120240018900**

En atención a la constancia secretarial que antecede, el despacho procede a conocer la demanda Ejecutiva formulada por el EDIFICIO EMPERADOR Nit. 800.023.772.9, por intermedio de apoderado judicial, en contra de los señores MARIA TERESA SILVA VACCA C.C 29.345.029 y JORGE EDISON PEREA FIGUEROA, misma que al tenor del artículo 90 del C.G.P. se declarará INADMISIBLE para que sea corregida en el término de cinco (05) días so pena de ser rechazada, por las siguientes razones:

1.- Deben aportarse las evidencias de donde se obtuvo los correos electrónicos de los demandados, de conformidad con lo previsto en el art. 8 de la Ley 2213 de 2022, (formato de solicitud de crédito, de actualización de datos, etc.). [jorgeperea983@hotmail.com](mailto:jorgeperea983@hotmail.com).

2.- Sírvase aportar el número de identificación del demandado el señor JORGE EDISON PEREA FIGUEROA.

En virtud de lo anterior, el juzgado,

**RESUELVE:**

**1. INADMITIR** la presente demanda, por no reunir los requisitos señalados en la parte motiva para su admisión.

**2. CONCEDER** a la parte demandante el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación que por estados se haga del presente proveído, para subsanar las falencias indicadas. So pena de rechazo.

**3. RECONOCER PERSONERÍA** amplia y suficiente a la abogada la señora **ADRIANA CELIS RUBIO**, identificada con C.C 66.849.103 y T.P N°130.379 del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar en este proceso en los términos y para los fines expresados en el poder otorgado por la parte demandante; teniendo en cuenta además que una vez que revisado los archivos de antecedentes del Consejo

RE

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

Superior de la Judicatura el profesional del derecho no registra antecedentes disciplinarios.

Certificado No. 4164/56

**CERTIFICA :**

Que revisados los archivos de Antecedentes Disciplinarios de la Comisión, así como los del Tribunal Disciplinario y los de la Sala Jurisdiccional Disciplinaria; aparecen registradas las siguientes sanciones, contra el (la) doctor(a) **ADRIANA CELIS RUBIO** identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. **66849103** y la tarjeta de abogado (a) No. **130379**

Origen : CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA CALI (VALLE) DISCIPLINARIA  
No. Expediente : 76001110200020200045001  
Ponente : JULIO ANDRÉS SAMPEDRO ARRUBLA      Fecha Sentencia: 31-Jul-2023

Sanción : Suspensión      Dias:0      Meses:2      Años: 0

Inicio Sanción: 25-Aug-2023      Final Sanción: 24-Oct-2023

Norma	Número	Año	Artículo	Paragrafo	Numeral	Inciso	Literal	Ordinal
LEY	1123	2007	28		10			
LEY	1123	2007	37		1			

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

**Estado No. 38**

7 de marzo de 2024

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

Firmado Por:  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **feac00e49367748ec0926ca4e4036e07f74aa901eea41c3f2caa952ee7c41bde**

Documento generado en 06/03/2024 04:21:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A despacho de la señora Juez, el presente trámite radicado el 21 de febrero de 2024 según se conoce de Acta Individual de Reparto No. 396568, y el cual nos fuera trasladado al despacho el 21 de febrero de 2024. Sírvase proveer.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
**Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, veintidós (22) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

**AUTO No. 520**  
**PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL (MÍNIMA CUANTÍA)**  
**DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A. – NIT 860.034.313-7**  
**DEMANDADO: LUCY ADRIANA JARAMILLO CABRERA – C.C. 66.835.183**  
**RADICACIÓN: 76-001-40-03-001-2024-00195-00**

Correspondió por reparto conocer de la presente demanda Ejecutiva para la Efectividad de la Garantía Real de Mínima Cuantía, siendo estudiada por el Despacho, se hace necesario hacer los siguientes señalamientos:

Sabido es que, para efectos de impartir justicia, las acciones que motivan las inconformidades de los reclamantes deben ser resueltas por un funcionario investido de jurisdicción y facultad necesarias para ejercer tal actividad en un determinado caso. Para ello, el Código General del Proceso fija la competencia de sus jueces atendiendo, entre otros, factores tales como la cuantía cobrada, estableciendo de ésta manera la categoría del funcionario que debe conocer de la acción, es decir, si debe conocer de ella el Juez Municipal de pequeñas causas (*Creados por el Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015, modificado y ajustado por el Acuerdo PSAA15-10412 del 26 de Noviembre de 2015, y emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura*), el Juez Civil Municipal o el Juez Civil del Circuito. De la misma manera, queda determinado qué acciones jurídicas gozan del principio de la doble instancia.

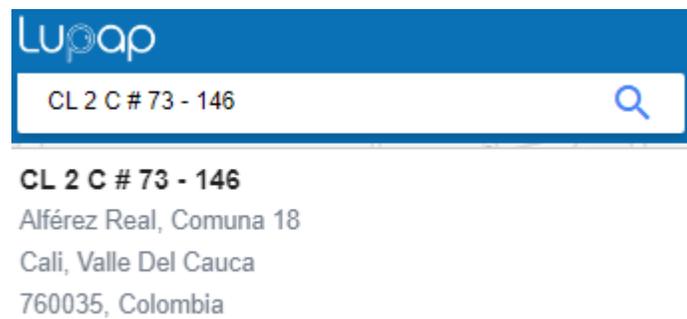
El artículo **25 del Código General del Proceso**, señala que, en aquellos casos en que la competencia o el trámite es determinado por la cuantía de las pretensiones (misma que deben ser tasada en función de salarios mínimos mensuales legales vigentes), los procesos son de mayor, menor y mínima. En este orden de ideas, le compete a los jueces Municipales de Pequeñas Causas<sup>1</sup> conocer de los procesos

<sup>1</sup> Art. 17. **Competencia de los Jueces Civiles Municipales en única Instancia. Los Jueces Civiles Municipales conocen en única Instancia.** 1°. De los procesos contenciosos de mínima cuantía, incluso los originados en relaciones de naturaleza agraria, salvo los que correspondan a la jurisdicción contenciosa administrativa. También conocerán de los procesos de mínima cuantía por responsabilidad médica, de cualquier naturaleza y origen, sin consideración a las partes, salvo los que correspondan a la jurisdicción contenciosa administrativa. 2°. De los procesos de sucesión de mínima cuantía, sin perjuicio de la competencia atribuida por la ley a los notarios. 3. De

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

de mínima cuantía, a los Jueces Civiles Municipales los de menor cuantía y a los Jueces Civiles del Circuito conocer los procesos de mayor cuantía (Art. 15, 16, 17, 18, 19, 20 del C.G. del P.).

Para el caso que nos ocupa, fácil es establecer que las pretensiones de la demanda incoada, por sustracción de materia son de mínima cuantía y por la dirección de notificación del demandado es la **“CALE 2C # 73-146 ETAPA II TORRE F APARTAMENTO 303 F”** y verificando la misma se encontró que pertenece al barrio **ALFÉREZ REAL** de la ciudad de Cali, pertenece a la **COMUNA 18** y puede ser atendida por el **JUZGADO 3° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**, según lo dispuesto en el Acuerdo No. CSJVR16-148 del 31/08/2016.



Lo anterior, trae como necesaria consecuencia que el conocimiento de la presente demanda sea del **JUZGADO 3° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**, por el factor de competencia denominado cuantía (**Capítulo I del C.G. del P.**), los cuales fueron creados mediante el Acuerdo No. PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015, modificado y ajustado por el Acuerdo PSAA15-10412 del 26 de Noviembre de 2015 y Acuerdo No. CSJVR16-148, emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Así las cosas, se impone rechazar de plano la demanda y enviar la misma junto con sus anexos a la sección reparto del **JUZGADO 3° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali;

#### **DISPONE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda conforme a lo antes expuesto.

**SEGUNDO: ORDENAR** enviar la presente demanda junto con sus anexos a los **JUZGADOS MUNICIPALES DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE** de Cali

*la celebración del matrimonio civil, sin perjuicio de la competencia atribuida a los notarios (...) ....10..... **Parágrafo.** Cuando en el lugar exista juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, corresponderán a éste los asuntos consagrados en los numerales 1, 2 y 3.*

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

Valle- **COMUNA 18**, según lo dispuesto en el Acuerdo No. CSJVR16-148 del 31/08/2016, **Sección Reparto**.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

*Estado No. 38*  
*7 de marzo de 2024*  
*David Alejandro Escobar García*  
*Secretario*

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1b423abc851148fc7eecbd39956c122d593a83df0bcb910df1ebab03bca797a4**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 22 de febrero de 2024.- A despacho de la señora juez, la presente demanda para su revisión. Sírvese proveer.

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, veintidós (22) de febrero de 2024.

**Auto No. 529**  
**Referencia:** EJECUTIVO MENOR CUANTÍA  
**Demandante:** BANCOLOMBIA S.A NIT 890.903.938-8  
**Demandado:** JAIR GUERRERO SANCHEZ. C.C 1.130.647.276  
[Jaiguers@gmail.com](mailto:Jaiguers@gmail.com)  
**Radicación:** 760014003001-2024-00191-00

Revisada la demanda, se observa que la misma cumple a cabalidad con los requisitos, por tanto, se procederá de conformidad con lo solicitado en memorial aportado por apoderado del extremo activo.

La presente demanda formulada por BANCOLOMBIA S.A NIT 890.903.938-8, a través de apoderado judicial, contra el señor JAIR GUERRERO SANCHEZ. C.C 1.130.647.276 se observa que reúne las exigencias de los artículos 621 y sgtes del Código de Comercio y 82 y sgtes del C.G. del Proceso, por lo que se libraré el mandamiento solicitado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Santiago de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de BANCOLOMBIA S.A NIT 890.903.938-8, y en contra del señor JAIR GUERRERO SANCHEZ. C.C 1.130.647.276 por las siguientes cantidades de dinero y de la manera que pasa a señalarse:

A. Por el pagaré No. 8080098853:

**1.-** La suma de **NOVENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS VEINTI SIETE PESOS MCTE. (\$99.125.227)**, por concepto de capital contenido en el pagare No. 8080098853.

**1.1.-** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima permitida por la ley sobre el saldo insoluto de capital descrito en el numeral 1.-, los que se causarán desde el día 05 de julio de 2023, hasta el día en que se verifique el pago total de la obligación.

B. Por el pagaré S/N del 28 de julio de 2022.

**2.-** La suma de **TRES MILLONES CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO TREINTA Y SIETE PESOS MCTE. (\$3.153.137)**, por concepto de capital contenido en el pagare S/N del 28 de julio de 2022.

**2.1.-** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima permitida por la ley sobre el saldo insoluto de capital descrito en el numeral 2.-, los que se causarán

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

desde el día 23 de octubre de 2023, hasta el día en que se verifique el pago total de la obligación.

**3.- COSTAS** el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del C.G del Proceso.

**SEGUNDO:** La parte demandada deberá efectuar dichos pagos dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación que reciba del presente auto, remitiéndole copia de la demanda y sus anexos en medio físico o como mensaje de datos; a partir del mismo día y **dispondrán de diez (10)** para proponer las excepciones que considere necesarias en defensa de sus intereses.

**TERCERO: NOTIFICAR** el presente auto a la parte demandada de conformidad con los Artículos 291 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 8 y siguientes de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole al apoderado judicial, que para poder tener en cuenta la notificación al correo electrónico aportado con la demanda, deberá cumplir con los requisitos señalados en la norma en comentario.

**CUARTO: RECONOCER PERSONERÍA** amplia y suficiente a la profesional en derecho ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ portadora de la C.C.# 1.018.461.980 y T.P. # 281.727 del C.S.J para que actúe en representación de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

#### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente

**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

Estado No. 38

7 de marzo de 2024

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

N.D

Firmado Por:

Eliana Mildreth Ninco Escobar

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b7294b70c629e33eade88ea653c9fa6b04df369015fbbfa4092d54385ba7e14e**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A despacho de la señora Juez, el presente trámite radicado el 21 de febrero de 2024 según se conoce de Acta Individual de Reparto, y el cual nos fuera trasladado al despacho el 21 de febrero de 2024. Sírvese proveer.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
**Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, seis (06) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

**AUTO No. 521**  
**PROCESO: EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA**  
**DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL ALTOS DE BARTOLOME - NIT**  
**DEMANDADO: BANCO DAVIVIENDA S.A.**  
**RADICACIÓN: 76-001-40-03-001-2024-00195-00**

Correspondió por reparto conocer de la presente demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía, siendo estudiada por el Despacho, se hace necesario hacer los siguientes señalamientos:

Sabido es que, para efectos de impartir justicia, las acciones que motivan las inconformidades de los reclamantes deben ser resueltas por un funcionario investido de jurisdicción y facultad necesarias para ejercer tal actividad en un determinado caso. Para ello, el Código General del Proceso fija la competencia de sus jueces atendiendo, entre otros, factores tales como la cuantía cobrada, estableciendo de ésta manera la categoría del funcionario que debe conocer de la acción, es decir, si debe conocer de ella el Juez Municipal de pequeñas causas (Creados por el Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015, modificado y ajustado por el Acuerdo PSAA15-10412 del 26 de Noviembre de 2015, y emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura), el Juez Civil Municipal o el Juez Civil del Circuito. De la misma manera, queda determinado qué acciones jurídicas gozan del principio de la doble instancia.

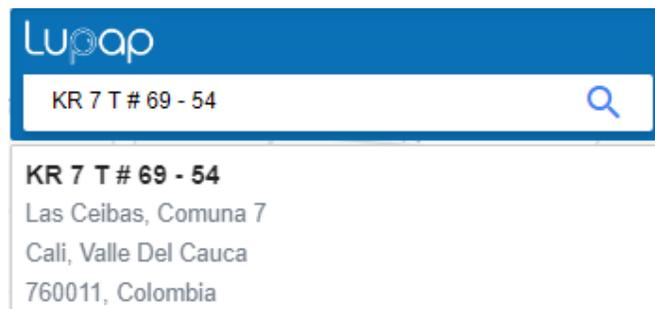
El artículo **25 del Código General del Proceso**, señala que, en aquellos casos en que la competencia o el trámite es determinado por la cuantía de las pretensiones (misma que deben ser tasada en función de salarios mínimos mensuales legales vigentes), los procesos son de mayor, menor y mínima. En este orden de ideas, le compete a los jueces Municipales de Pequeñas Causas<sup>1</sup> conocer de los procesos

<sup>1</sup> Art. 17. **Competencia de los Jueces Civiles Municipales en única Instancia. Los Jueces Civiles Municipales conocen en única Instancia.** 1°. De los procesos contenciosos de mínima cuantía, incluso los originados en relaciones de naturaleza agraria, salvo los que correspondan a la jurisdicción contenciosa administrativa. También conocerán de los procesos de mínima cuantía por responsabilidad médica, de cualquier naturaleza y origen, sin consideración a las partes, salvo los que correspondan a la jurisdicción contenciosa administrativa. 2°. De los procesos de sucesión de mínima cuantía, sin perjuicio de la competencia atribuida por la ley a los notarios. 3. De la celebración del matrimonio civil, sin perjuicio de la competencia atribuida a los notarios (...) ....10..... **Parágrafo.** Cuando en el lugar exista juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, corresponderán a éste los asuntos consagrados en los numerales 1, 2 y 3.

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

de mínima cuantía, a los Jueces Civiles Municipales los de menor cuantía y a los Jueces Civiles del Circuito conocer los procesos de mayor cuantía (Art. 15, 16, 17, 18, 19, 20 del C.G. del P.).

Para el caso que nos ocupa, fácil es establecer que las pretensiones de la demanda incoada, por sustracción de materia son de mínima cuantía y por la dirección de notificación del demandado es la "**CARRERA 7T #69-54**" y verificando la misma se encontró que pertenece al barrio **LAS CEIBAS** de la ciudad de Cali, pertenece a la **COMUNA 7** y puede ser atendida por los **JUZGADOS 4° - 6° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**, según lo dispuesto en el Acuerdo No. CSJVR16-148 del 31/08/2016.



Lo anterior, trae como necesaria consecuencia que el conocimiento de la presente demanda sea del **JUZGADOS 4° - 6° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**, por el factor de competencia denominado cuantía (**Capítulo I del C.G. del P.**), los cuales fueron creados mediante el Acuerdo No. PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015, modificado y ajustado por el Acuerdo PSAA15-10412 del 26 de Noviembre de 2015 y Acuerdo No. CSJVR16-148, emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Así las cosas, se impone rechazar de plano la demanda y enviar la misma junto con sus anexos a la sección reparto de los **JUZGADOS 4° - 6° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali;

#### **DISPONE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda conforme a lo antes expuesto.

**SEGUNDO: ORDENAR** enviar la presente demanda junto con sus anexos a los **JUZGADOS MUNICIPALES DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE** de Cali Valle- **COMUNA 7**, según lo dispuesto en el Acuerdo No. CSJVR16-148 del 31/08/2016, **Sección Reparto**.



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
Juzgado Primero Civil Municipal  
Código No. 760014003001

Web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali>

Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Palacio de Justicia – Piso 9

**SIGC**

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
JUEZA

**Estado No. 38**

7 de marzo de 2024

**David Alejandro Escobar García**  
Secretario

Firmado Por:

**Eliana Mildreth Ninco Escobar**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **338e95005a566778f999dfb02cc3e0897d5af24fb9996e0e9b76f5725e6bafd7**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A despacho de la señora Juez el presente trámite sumarial, radicado el 22 de febrero del año 2024 según se conoce de Acta Individual de Reparto secuencia 396783, y el cual nos fuera trasladado al despacho el 22 de febrero del año 2024. Sírvase proveer.- Santiago de Cali, 23 de febrero del año 2024.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
**Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, 23 de febrero del año 2024.

**AUTO No. 543**

**PROCESO: EJECUTIVO**

**DEMANDANTE: PARCELACION LOMAS DEL RIO - PH NIT. 901.246.573 – 3**  
[parcelacionlomasdelrio@gmail.com](mailto:parcelacionlomasdelrio@gmail.com) [visionlegal33@gmail.com](mailto:visionlegal33@gmail.com)

**DEMANDADO: ALIANZA FIDUCIARIA S. A NIT. 860.531.315-3**  
[notificacionesjudiciales@alianza.com.co](mailto:notificacionesjudiciales@alianza.com.co).

**RADICACIÓN: 76-001-40-03-001-2024-00196-00**

La demanda de Ejecución de **Mínima Cuantía** incoada reúne los requisitos de los 82 y 422 del Código General del Proceso, 621 y 709 del Código de Comercio, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** ORDENASE a la parte demandada, a la empresa **ALIANZA FIDUCIARIA S. A NIT. 860.531.315-3** con domicilio en la ciudad de Cali, pagar a favor de la **PARCELACION LOMAS DEL RIO - PH NIT. 901.246.573 – 3**, dentro de los (5) días siguientes a su notificación, las siguientes sumas de dinero:

1.- CAPITAL

1.1 Cuotas de administración:

FECHA	CUOTA ADMINISTRACION	RETROACTIVO	IMPUESTO PREDIAL	CORTE DE PRADO	GASTOS PROCESALES
30-abr-23	\$750.000	\$564.000			
31-may-23	\$891.000			\$400.000	
30-jun-23	\$891.000		\$278.454		
31-jul-23	\$891.000				\$730.734

1.2 Por las cuotas de administración y demás obligaciones que se signa causando durante el transcurso del proceso.

1.3 - **INTERESES MORATORIOS**

Por los intereses moratorios liquidados desde la fecha de exigibilidad de cada una de las obligaciones antes detalladas en los numerales 1.1 y 1.2., a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera que no podrán exceder 1.5 veces el Interés Bancario Corriente, hasta que se efectúe el pago total de la misma (Ley 510 de 1999).

RE

## 2.- COSTAS

El Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del C.G del Proceso.

3.- Por las agencias en derecho se decidirá oportunamente

**4.- NOTIFÍQUESE** a la parte demandada, de conformidad con los Artículos 289 al 293 en concordancia con el artículo 94 del C.G del Proceso, advirtiéndole que al tenor del art. 442 del CGP tiene diez (10) días para proponer excepciones de mérito y cinco (5) días para pagar. Exaltando la observancia de la LEY 2213 DEL 13 DE JUNIO DE 2022.

**5.- RECONOCER PERSONERÍA** amplia y suficiente a la profesional en derecho **MARTHA ISABEL LOPEZ ALZATE**, identificada con la **C.C 31.644.199 y T.P N° 126.043 del C. S. de la J**, para actuar en este proceso en los términos y para los fines expresados en el poder otorgado por la parte demandante; teniendo en cuenta además que una vez que revisado los archivos de antecedentes del Consejo Superior de la Judicatura el profesional del derecho no registra antecedentes disciplinarios.

Certificado No. 4172020

**CERTIFICA :**

Que revisados los archivos de Antecedentes Disciplinarios de la Comisión, así como los del Tribunal Disciplinario y los de la Sala Jurisdiccional Disciplinaria; aparecen registradas las siguientes sanciones, contra el (la) doctor(a) **MARTHA ISABEL LOPEZ ALZATE** identificado(a) con la cédula de ciudadanía **No. 31644199** y la tarjeta de abogado (a) **No. 126043**

Origen : CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA CALI (VALLE) DISCIPLINARIA  
 No. Expediente : 76001110200020150138701  
 Ponente : MAGDA VICTORIA ACOSTA WALTEROS      Fecha Sentencia: 17-Jun-2021  
 Sanción : Multa      Días:0      Meses:0      Años: 0

MULTA DE UN SALARIO MINIMO MENSUAL LEGAL VIGENTE  
 Inicio Sanción: 20-Aug-2021      Final Sanción 20-Aug-2021

Norma	Número	Año	Articulo	Paragrafo	Numeral	Inciso	Literal	Ordinal
LEY	1123	2007	37		1			

## NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

<b>Estado No. 38</b>
7 de marzo de 2024
<b>David Alejandro Escobar García</b> Secretario

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e0ff83968487a9711d59f301cb485ee8d2dda54e829e7e28e08bc82400a62eeb**

Documento generado en 06/03/2024 04:21:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 22 de febrero de 2024. A despacho de la señora Juez paso el presente proceso verbal radicado el 22 de febrero del año dos mil veinticuatro (2024), según se conoce de Acta Individual de Reparto. Sírvase proveer.

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario.**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V., veintidos (22) de febrero de dos mil veinticuatro (2.024)

**Auto No. 530**

**Referencia:** **VERBAL DECLARACION DE PERTENENCIA**

**Demandante:** JHON FREDDY GUTIERREZ CASTAÑO, CC. 16.757.031  
[gujhonfreddy525gmail.com](mailto:gujhonfreddy525gmail.com)

**Apoderado:** Dr. GREYSI RIVERA MENDEZ  
[greysi365@gmail.com](mailto:greysi365@gmail.com).

**Demandado:** HEREDEROS INCIERTOS E INDETERMINADOS DE MARIA ELENA  
MEJIA KINROS Y Personas inciertas e indeterminadas

**Radicación** 760014003001-2024-00197-00

Revisada la anterior demanda VERBAL de PERTENENCIA promovida por el señor JHON FREDDY GUTIERREZ CASTAÑO, a través de apoderado judicial, observa esta agencia judicial que la misma presenta falencias que se enunciarán a continuación, las cuales sustentan su inadmisibilidad:

- 1.-Aportar el certificado de avalúo catastral de los inmuebles materia de prescripción, correspondiente a la vigencia actual. (Art. 26#3 del C.G.P).
- 2.-Del acápite de notificaciones no se sirve relacionar el lugar en donde deben ser notificados los demandados o si se desconoce la misma.
- 3.-En la demanda se debe solicitar la citación del acreedor hipotecario según lo indica el numeral 5 del artículo 375 del C.G.P "Cuando el bien esté gravado con hipoteca o prenda\* deberá citarse también al acreedor hipotecario o prendario".
- 4.-Debe presentar el certificado de tradición especial del bien inmueble distinguido con folios de matrícula inmobiliaria 370-16960, expedido por el Registrador de Instrumentos Públicos de Cali, con una fecha de emisión no superior a un mes.
- 5.-Dentro de la demanda no se hace relación a la Cuantía del proceso, la cual deberá ratificar con el Certificado del Avalúo Catastral del bien inmueble objeto de la litis, la cual determina la competencia. (numeral 3º del art. 26 del C. G. del P.) Certificado que corresponda a la vigencia fiscal 2022.
- 6.-Sírvase indicarle al despacho por que no se demandó al heredero determinado JONATHAN MARTINEZ MEJIA.

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001</p> <p>Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

7.-Deberá aclarar por parte de los demandantes si tienen conocimiento si se ha iniciado proceso de **SUCESIÓN** de la señora **MARIA ELENA MEJIA KINROSS**.

8.-Deberá indicar como fueron las condiciones de tiempo modo y lugar en como ingresó al inmueble objeto de prescripción adquisitiva.

9.-Sirvase aportar el certificado de defunción de la señora MARIA ELENA MEJIA.

10.-Sirvase indicarle al despacho si tiene conocimiento de mas herederos ciertos y determinados de la señora **MARIA ELENA MEJIA KINROSS**.

Así las cosas, de conformidad con lo dispuesto en el art. 90 del C. G. del Proceso, la presente demanda será inadmitida, disponiendo la parte demandante del término de cinco (5) días para que la subsane, so pena de rechazo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda VERBAL de PERTENENCIA, promovida por JHON FREDDY GUTIERREZ CASTAÑO, CC. 16.757.031 en contra de herederos inciertos e indeterminados de MARIA ELENA KINROSS y personas inciertas e indeterminadas, por las razones expuestas.

**SEGUNDO: CONCÉDASE** a la parte interesada el término de **cinco (5)** días para subsanarla, so pena de no hacerlo será rechazada.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
JUEZA

<p><b>Estado No. 38</b></p> <p>7 de marzo de 2024</p> <p><b>David Alejandro Escobar García</b> Secretario</p>
---

N.D

Firmado Por:

**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6778f00b77d553e76f97613df6b0caac16d501511e16715caf984107dfb7ed47**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 23 de febrero de 2024. A despacho de la señora Juez paso el presente proceso verbal radicado el 22 de febrero del año dos mil veinticuatro (2024), según se conoce de Acta Individual de Reparto. Sírvase proveer.

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario.**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V., veintitrés (23) de febrero de dos mil veinticuatro (2.024)

**Auto No. 531**

**Referencia:** **VERBAL DECLARACION DE PERTENENCIA**  
**Demandante:** MARIA CONSUELO JARAMILLO CC. 24.295.538  
[hmc.abogados.especialistas@gmail.com](mailto:hmc.abogados.especialistas@gmail.com).  
**Apoderado:** Dr. Humberto Escobar Rivera  
[hmc.abogados.especialistas@gmail.com](mailto:hmc.abogados.especialistas@gmail.com).  
**Demandado:** LUZ DARY GALEANO MORENO C.C 31.974.680  
Y Personas inciertas e indeterminadas  
**Radicación** 760014003001-**2024-00198-00**

Revisada la anterior demanda VERBAL de PERTENENCIA promovida por la señora MARIA CONSUELO JARAMILLO CC. 24.295.538, a través de apoderado judicial, observa esta agencia judicial que la misma presenta falencias que se enunciarán a continuación, las cuales sustentan su inadmisibilidad:

- 1.- Aportar el certificado de avalúo catastral del inmueble materia de prescripción, correspondiente a la vigencia actual. (Art. 26#3 del C.G.P), toda vez que cobro de impuesto predial data del 2023.
- 2.- No se aportó el certificado especial (mayor extensión) del registrador de instrumentos públicos donde consten las personas que figuren como titulares de derechos reales principales sujetos a registro, tal y como lo dispone el numeral 5 del artículo 375 del C.G.P.
- 3.- Deberá presentar el certificado de tradición del bien inmueble a usucapir, expedido por el Registrador de Instrumentos Públicos de Cali al menos con un mes de anticipación a la fecha de la presentación de la demanda.

Así las cosas, de conformidad con lo dispuesto en el art. 90 del C. G. del Proceso, la presente demanda será inadmitida, disponiendo la parte demandante del término de cinco (5) días para que la subsane, so pena de rechazo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali,

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001</p> <p>Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda VERBAL de PERTENENCIA, promovida por MARIA CONSUELO JARAMILLO CC. 24.295.538 en contra de LUZ DARY GALEANO MORENO C.C 31.974.680 y personas inciertas e indeterminadas, por las razones expuestas.

**SEGUNDO: CONCÉDASE** a la parte interesada el término de **cinco (5)** días para subsanarla, so pena de no hacerlo será rechazada.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

<p><b>Estado No. 38</b></p> <p>7 de marzo de 2024</p> <p><b>David Alejandro Escobar García</b> <b>Secretario</b></p>
--

N.D

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **888268abfd5084cec5f2b9a9ef688cdca95ecd05bf9a4195c159ad19b7b1b665**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A despacho de la señora Jueza, el presente trámite radicado el 22 de febrero de 2024 según se conoce de Acta Individual de Reparto secuencia 396957, y el cual nos fuera trasladado al despacho el día 22 de febrero de 2024. Sírvese proveer. - Santiago de Cali, 06 de marzo de 2024.

DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Santiago de Cali, 06 de marzo de 2024

**Auto No. 544**  
**PROCESO:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** LUIS HERNAN OROZCO HURTADO. C.C. 14.437.786  
[juridico@taxisautoscali.com](mailto:juridico@taxisautoscali.com) [suasesoralegal@gmail.com](mailto:suasesoralegal@gmail.com)  
**DEMANDADO:** AMIN YAMIL SANCHEZ CC. 16.669.565  
**RADICACION:** 76-001-40-03-001-2024-00199-00

Correspondió por reparto conocer de la presente demanda Ejecutiva, siendo estudiada por el Despacho, se hace necesario hacer los siguientes señalamientos:

Sabido es, que para efectos de impartir justicia, las acciones que motivan las inconformidades de los reclamantes deben ser resueltas por un funcionario investido de jurisdicción y facultad necesarias para ejercer tal actividad en un determinado caso. Para ello, el Código General del Proceso fija, la competencia de sus jueces atendiendo, entre otros, factores tales como la cuantía cobrada, estableciendo de ésta manera la categoría del funcionario que debe conocer de la acción, es decir, si debe conocer de ella el Juez Municipal de pequeñas causas (*Creados por el Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015, modificado y ajustado por el Acuerdo PSAA15-10412 del 26 de Noviembre de 2015, y emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura*), el Juez Civil Municipal o el Juez Civil del Circuito. De la misma manera, queda determinado qué acciones jurídicas gozan del principio de la doble instancia.

El artículo **25 del Código General del Proceso**, señala que, en aquellos casos en que la competencia o el trámite es determinado por la cuantía de las pretensiones (misma que deben ser tasada en función de salarios mínimos mensuales legales vigentes), los procesos son de mayor, menor y mínima. En este orden de ideas, le compete a los jueces Municipales de Pequeñas Causas<sup>1</sup> conocer de los procesos de mínima cuantía, a los Jueces Civiles Municipales los de menor cuantía y a los Jueces Civiles del Circuito conocer los procesos de mayor cuantía (*Art. 15, 16, 17, 18, 19, 20 del C.G. del P.*).

Para el caso que nos ocupa, fácil es establecer que las pretensiones de la demanda incoada, por sustracción de materia son de mínima cuantía y por las

<sup>1</sup> Art. 17. **Competencia de los Jueces Civiles Municipales en única Instancia. Los Jueces Civiles Municipales conocen en única Instancia.** 1º. De los procesos contenciosos de mínima cuantía, incluso los originados en relaciones de naturaleza agraria, salvo los que correspondan a la jurisdicción contenciosa administrativa. También conocerán de los procesos de mínima cuantía por responsabilidad médica, de cualquier naturaleza y origen, sin consideración a las partes, salvo los que correspondan a la jurisdicción contenciosa administrativa. 2º. De los procesos de sucesión de mínima cuantía, sin perjuicio de la competencia atribuida por la ley a los notarios. 3. De la celebración del matrimonio civil, sin perjuicio de la competencia atribuida a los notarios (...) ....10..... **Parágrafo.** Cuando en el lugar exista juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, corresponderán a éste los asuntos consagrados en los numerales 1, 2 y 3.



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
Juzgado Primero Civil Municipal  
Código No. 760014003001

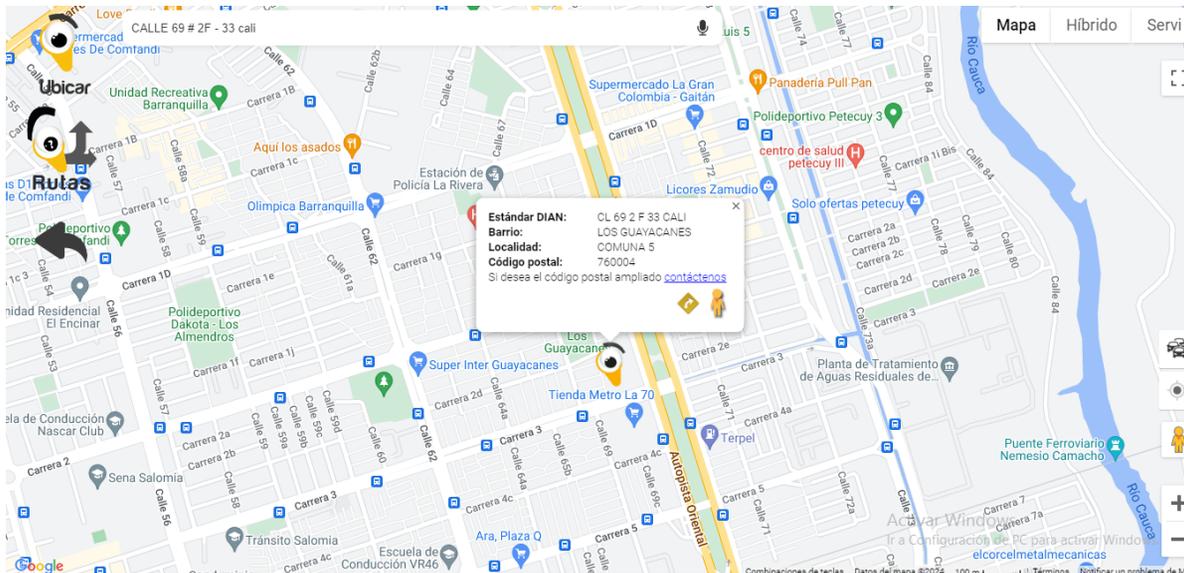
Web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali>

Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Palacio de Justicia – Piso 9

**SIGC**

direcciones de notificación del demandado es la **“CALLE 69 # 2F – 33 CALI”** y verificando la misma se encontró que pertenece al barrio **LOS GUAYACANES** de la ciudad de Cali, pertenece a la **COMUNA 05** y puede ser atendida por el **JUZGADO 10° MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**, según lo dispuesto en el Acuerdo No. CSJVR16-148 del 31/08/2016



Lo anterior, trae como necesaria consecuencia que el conocimiento de la presente demanda sea del **JUZGADO 10° MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE** de Cali Valle, por el factor de competencia denominado cuantía (**Capítulo I del C.G. del P.**), los cuales fueron creados mediante el Acuerdo No. PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015, modificado y ajustado por el Acuerdo PSAA15-10412 del 26 de Noviembre de 2015 y Acuerdo No. CSJVR16-148, emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Así las cosas, se impone rechazar de plano la demanda y enviar la misma junto con sus anexos al **JUZGADO 10° MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE** de Cali - Valle, sección reparto.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali;

#### **DISPONE:**

- 1. RECHAZAR** la presente demanda conforme a lo antes expuesto.
- 2. ORDENAR** enviar la presente demanda junto con sus anexos al **JUZGADO 10° MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE (COMUNA 05)** de Cali Valle, según lo dispuesto en el Acuerdo No. CSJVR16-148 del 31/08/2016, **Sección Reparto**.

#### **NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
JUEZA

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**Estado No. 38**  
  
7 de marzo de 2024  
  
**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

Firmado Por:  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7484b8cb30adae106d4c7604c948505146400164ef5150ae232e5ec84e30ba6b**

Documento generado en 06/03/2024 04:21:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A despacho de la señora Juez, el presente trámite sumario radicado el 22 de febrero de 2024 según se conoce de Acta Individual de Reparto No. 396959, y el cual nos fuera trasladado al despacho el 22 de febrero de 2024. Sírvase proveer.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCIA**  
**Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, seis (06) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

**AUTO No. 522**  
**PROCESO: VERBAL – RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO (MÍNIMA CUANTÍA)**  
**DEMANDANTE: HERSON JAMES ARANGO CASTRO – C.C. 16.631.603**  
**DEMANDADO: REDCOLSA RED COLOMBIANA DE SERVICIOS S.A. – NIT 805.009.514-5**  
**RADICACIÓN: 76-001-40-03-001-2024-00200-00**

Correspondió por reparto conocer de la presente demanda de Restitución de Inmueble Arrendado de Mínima Cuantía, siendo estudiada por el Despacho, se hace necesario hacer los siguientes señalamientos:

Sabido es que, para efectos de impartir justicia, las acciones que motivan las inconformidades de los reclamantes deben ser resueltas por un funcionario investido de jurisdicción y facultad necesarias para ejercer tal actividad en un determinado caso. Para ello, el Código General del Proceso fija la competencia de sus jueces atendiendo, entre otros, factores tales como la cuantía cobrada, estableciendo de ésta manera la categoría del funcionario que debe conocer de la acción, es decir, si debe conocer de ella el Juez Municipal de pequeñas causas (*Creados por el Acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015, modificado y ajustado por el Acuerdo PSAA15-10412 del 26 de Noviembre de 2015, y emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura*), el Juez Civil Municipal o el Juez Civil del Circuito. De la misma manera, queda determinado qué acciones jurídicas gozan del principio de la doble instancia.

El artículo **25 del Código General del Proceso**, señala que, en aquellos casos en que la competencia o el trámite es determinado por la cuantía de las pretensiones (misma que deben ser tasada en función de salarios mínimos mensuales legales vigentes), los procesos son de mayor, menor y mínima. En este orden de ideas, le compete a los jueces Municipales de Pequeñas Causas<sup>1</sup> conocer de los procesos

<sup>1</sup> Art. 17. **Competencia de los Jueces Civiles Municipales en única Instancia. Los Jueces Civiles Municipales conocen en única Instancia.** 1º. De los procesos contenciosos de mínima cuantía, incluso los originados en relaciones de naturaleza agraria, salvo los que correspondan a la jurisdicción contenciosa administrativa. También conocerán de los procesos de mínima cuantía por responsabilidad médica, de cualquier naturaleza y origen, sin

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

de mínima cuantía, a los Jueces Civiles Municipales los de menor cuantía y a los Jueces Civiles del Circuito conocer los procesos de mayor cuantía (Art. 15, 16, 17, 18, 19, 20 del C.G. del P.).

Aunado a ello, la Ley 1564 de 2012 “Código General del Proceso” establece en su artículo 17 la competencia de los Jueces Civiles Municipales en Única Instancia así:

**“ARTÍCULO 17. COMPETENCIA DE LOS JUECES CIVILES MUNICIPALES EN ÚNICA INSTANCIA.** Los jueces civiles municipales conocen en única instancia:

1. **De los procesos contenciosos de mínima cuantía**, incluso los originados en relaciones de naturaleza agraria, salvo los que correspondan a la jurisdicción contencioso administrativa.

*También conocerán de los procesos contenciosos de mínima cuantía por responsabilidad médica, de cualquier naturaleza y origen, sin consideración a las partes, salvo los que correspondan a la jurisdicción contencioso administrativa.*

2. De los procesos de sucesión de mínima cuantía, sin perjuicio de la competencia atribuida por la ley a los notarios.
3. De la celebración del matrimonio civil, sin perjuicio de la competencia atribuida a los notarios.

(...)

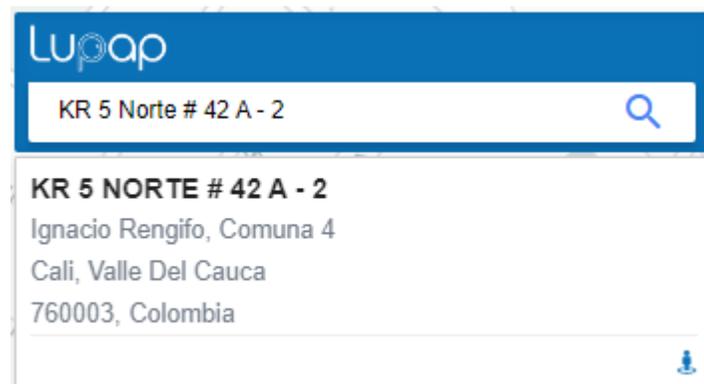
**PARÁGRAFO.** *Cuando en el lugar **exista juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, corresponderán a este los asuntos consagrados en los numerales 1, 2 y 3.*** (Negrita y Subraya del Despacho)

Para el caso que nos ocupa, fácil es establecer que las pretensiones de la demanda incoada, por sustracción de materia son de **MÍNIMA CUANTÍA** y por la dirección de notificación del bien inmueble objeto de disputa es la **“CARRERA 5 NORTE # 42 A- 2”** y verificando la misma se encontró que pertenece al barrio **IGNACIO RENGIFO** de la ciudad de Cali, pertenece a la **COMUNA 4** y puede ser atendida por los **JUZGADOS 4° - 6° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**, según lo dispuesto en el Acuerdo No. CSJVR16-148 del 31/08/2016.

---

*consideración a las partes, salvo los que correspondan a la jurisdicción contenciosa administrativa. 2°. De los procesos de sucesión de mínima cuantía, sin perjuicio de la competencia atribuida por la ley a los notarios. 3. De la celebración del matrimonio civil, sin perjuicio de la competencia atribuida a los notarios (...) ....10..... **Parágrafo.** Cuando en el lugar exista juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, corresponderán a éste los asuntos consagrados en los numerales 1, 2 y 3.*

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal</b> Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	--	-------------



Lo anterior, trae como necesaria consecuencia que el conocimiento de la presente demanda sea del **JUZGADOS 4° - 6° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**, por el factor de competencia denominado cuantía (**Capítulo I del C.G. del P.**), los cuales fueron creados mediante el Acuerdo No. PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015, modificado y ajustado por el Acuerdo PSAA15-10412 del 26 de Noviembre de 2015 y Acuerdo No. CSJVR16-148, emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura; así como también, lo estipulado en el Art. 17 del C.G.P.

Así las cosas, se impone rechazar de plano la demanda y enviar la misma junto con sus anexos a la sección reparto de los **JUZGADOS 4° - 6° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali;

#### DISPONE:

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda conforme a lo antes expuesto.

**SEGUNDO: ORDENAR** enviar la presente demanda junto con sus anexos a los **JUZGADOS MUNICIPALES DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE** de Cali Valle- **COMUNA 7**, según lo dispuesto en el Acuerdo No. CSJVR16-148 del 31/08/2016, **Sección Reparto**.

#### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

**Estado No. 38**  
7 de marzo de 2024  
**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

**Firmado Por:**  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **23ce6671bb3ad1fc6f205506c6d7f36caa9363fb6b662131fc36b596e131913**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, 23 de febrero del 2024. A despacho de la señora Juez el presente trámite ejecutivo radicado el 22 de febrero de 2024 según se conoce de Acta Individual de Reparto No. 397087. Sírvase proveer. Sírvase proveer.

**DAVID ALEJANDRO ESCOBAR GARCÍA**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, veintitrés (23) de febrero de dos mil veinticuatro (2.024)

**AUTO No.** 523  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** BANCO ITAU COLOMBIA S.A. - NIT. 890.903.937-0  
[notificaciones.juridico@itau.co](mailto:notificaciones.juridico@itau.co)  
**APODERADO:** JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA  
[joseivan.suarez@gesticobranzas.com](mailto:joseivan.suarez@gesticobranzas.com)  
**DEMANDADO:** ROSALBA GUEVARA LÓPEZ - C.C. 31.898.130  
[rosalbagevara124@gmail.com](mailto:rosalbagevara124@gmail.com)  
**RADICACIÓN:** 760014003-001-2024-00203-00

Revisadas la presente demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA, la cual fue promovida por el **BANCO ITAU COLOMBIA S.A.**, a través de apoderado judicial, en contra de la señora **ROSALBA GUEVARA LÓPEZ - C.C. 31.898.130**, se observa que la misma reúne las exigencias de los Artículos 82 y 422 del Código General del Proceso, 621 y 709 del Código de Comercio, por lo que se libraré el mandamiento solicitado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Santiago de Cali;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **BANCO ITAU COLOMBIA S.A. - NIT. 890.903.937-0**, y en contra de la señora **ROSALBA GUEVARA LÓPEZ** identificada con **C.C. 31.898.130** por las siguientes cantidades de dinero y de la manera que pasa a señalarse:

- La suma de **TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$31.211.158,00 M/Cte.)**, por concepto de capital contenido en el pagare No. 009005389772 suscrito el **27 de enero de 2020**.
- Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima permitida por la ley sobre el saldo insoluto de capital descrito en el literal A, causados desde el **19 de septiembre de 2023**, hasta el día en que se verifique el pago total de la obligación.

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

C. **COSTAS** el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art 440 del C.G del Proceso.

**SEGUNDO:** La parte demandada deberá efectuar dichos pagos dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación que reciba del presente auto, remitiéndole copia de la demanda y sus anexos en medio físico o como mensaje de datos; a partir del mismo día y dispondrán de **diez (10)** para proponer las excepciones que considere necesarias en defensa de sus intereses.

**TERCERO: NOTIFICAR** el presente auto a la parte demandada de conformidad con los Artículos 291 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 8 y siguientes de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole al apoderado judicial, que para poder tener en cuenta la notificación al correo electrónico aportado con la demanda, deberá cumplir con los requisitos señalados en la norma en comentario.

### NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente

**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

<p><b>Estado No. 38</b></p> <p>7 de marzo de 2024</p> <p><b>David Alejandro Escobar García</b> <b>Secretario</b></p>
--

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **31873d3104eba953992d2c4f11e201e2876d3086db84e574ec62563a7a8789ca**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:21 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 06 de marzo de 2024, a despacho de la señora Juez, el presente listado de procesos para disponer sobre su envío al recién creado Juzgado 38 Civil Municipal de Cali en virtud al Acuerdo No.CSJVAA24-11. Sírvase proveer.

**David Alejandro Escobar García**  
**Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, seis (06) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

**Auto No. 545**

**Referencia:** VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL  
**Demandante:** MARTHA CECILIA SOTO CAICEDO  
dianita2245@hotmail.com  
**Apoderado:** Dr. Juan Miguel Tofiño Hurtado  
cyberjurista@hotmail.com  
**Demandado:** BANCO COMERCIAL AV VILLAS SA  
notificacionescomerciales@bancoavvillas.com.co  
**Radicación:** 760014003001**2020-00683-00**

---

**Referencia:** VERBAL DE PERTENENCIA  
**Demandantes:** OFELIA PERDOMO RAMIREZ  
**Apoderado:** Dr. NESTOR ACOSTA NIETO  
nestoran@hotmail.com  
**Demandado:** Herederos de JOSE GILBER MORALES OSPINA y demás personas inciertas e indeterminadas con derecho sobre el bien a usucapir.  
**Radicación:** 760014003001-**2021-00508-00**

---

**Referencia:** SUCESION  
**Causante:** FLOR MARIA MARIN DE TERRANOVA  
**Demandante:** ANDREA OTERO PÉREZ e IVAN GUTIÉRREZ BOTERO  
juridica@rci-colombia.com  
**Apoderado:** Dr. DARIO DE JESUS VILLEGAS CASTRO  
carolina.abello911@aecsa.co  
**Demandado:** Herederos determinados e indeterminados del causante JEYNER TERRANOVA MARIN y HEREDEROS INDETERMINADOS DE FLOR MARIA MARIN DE TERRANOVA  
**Radicación:** 760014003001**2021-00519-00**

---

**Referencia:** VERBAL NULIDAD CONTRATO  
**Demandante:** OVIDIO GUACHETA MESETAS META C.C 17.285.473  
**Demandado:** ARLEY CHICA POMBO C.C 94.373.328  
**Radicación:** 760014003001-**2023-00653-00**

---

**PROCESO:** EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
Juzgado Primero Civil Municipal  
Código No. 760014003001  
Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía

**SIGC**

**SOLICITANTE:** BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT.860034313-7  
[notificacionesjudiciales@davivienda.com](mailto:notificacionesjudiciales@davivienda.com)  
**APODERADO:** SANTIAGO BUITRAGO GRISALES  
[santiago.buitrago@cobranzasbeta.com.co](mailto:santiago.buitrago@cobranzasbeta.com.co)  
**DEUDOR:** GARCIA CARVAJAL VICTOR MANUEL C.C No.94460471  
[victormangar@hotmail.com](mailto:victormangar@hotmail.com)  
**RADICACIÓN:** 760014003001-20230096700

---

**Referencia:** VERBAL PERTENENCIA  
**Demandante:** JHON FREDDY GUTIERREZ CASTAÑO C.C 16.757.031  
**Demandado:** PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL INMUEBLE DE LA SEÑORA MARIA ELENA MEJIA  
**Radicación:** 760014003001-2024-00197-00

---

**Referencia:** VERBAL PERTENENCIA  
**Demandante:** MARIA CONSUELO JARAMILLO C.C 24.295.538  
**Demandado:** LUZ DARY MORENO GALEANO Y PERSONAS INDETERMINADAS  
**Radicación:** 760014003001-2024-00198-00

---

**Referencia:** VERBAL PERTENENCIA  
**Demandante:** CONRADO DE JESUS PATIÑO GALVIS C.C.16.699.522  
**Demandado:** MAGDALENA ORDOÑEZ MUTIS C.C.31.972.772  
**Radicación:** 760014003001-2024-00226-00

---

**Referencia:** VERBAL NULIDAD CONTRATO  
**Demandante:** DIANA MARCELA CASTILLO ALEGRÍA C.C.1.144.149.753  
**Demandado:** DIOCELINA PERAFAN VALDES C.C. 29.420.073 Y OTROS.  
**Radicación:** 760014003001-2024-00193-00

---

**Referencia:** SUCESIÓN  
**Causante:** RICARDO SANCHEZ FERNANDEZ C.C. 14.449.505  
**Demandante:** ANGELA MARIA SANCHEZ CAMACHO C.C.66.859.180  
**Demandado:** BLANCA PATRICIA SANCHEZ CAMACHO C.C. 66.952.634 Y OTROS.  
**Radicación:** 760014003001-2024-00250-00

Revisada la constancia secretarial, se procede a revisar la procedencia del envío de los procesos en referencias para el Juzgado 38 Civil Municipal de Cali.

Preciso se hace indicar, que mediante el Acuerdo PCSJA23-12124 de 2023, en su artículo 19° literal a), se creó a partir del once (11) de enero de 2024, con carácter permanente, el Juzgado 38 Civil Municipal de Cali. Conforme al Acuerdo CSJVAA24-11 del 07 de febrero de 2024, mismo que cita el artículo 33° del Acuerdo PCSJA23-12124 de 2023, se precisa que además de los procesos que el Juzgado 38 Civil Municipal de Cali reciba por reparto, conocerá por redistribución los procesos que cumplan con los criterios establecidos en el artículo 1° numeral 1° del Acuerdo PCSJA20-11686 de 2020, el cual reza lo siguiente:



Libertad y Orden

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Cali  
Juzgado Primero Civil Municipal  
Código No. 760014003001  
Correo electrónico: [j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía

**SIGC**

“...”

**1. Remisión de procesos civiles.**

Para la remisión de procesos de la especialidad civil, se deberá aplicar los siguientes criterios:

- a) Demandas pendientes de calificación de admisión o de librar mandamiento ejecutivo.
- b) Demandas admitidas en las que ningún demandado esté notificado del auto admisorio; este criterio no se aplica a los procesos ejecutivos.
- c) Procesos en los que se hubiere convocado a la audiencia inicial o única con posterioridad agosto de 2021.
- d) Se remitirán el número de procesos hasta equilibrar las cargas laborales

Se exceptúan de la anterior remisión los procesos cuya demanda se admitió bajo la vigencia del C.P.C. y los procesos en los que se haya notificado la demanda a todos los demandados.

...”

Que el acuerdo CSJVA24-11, en su artículo 1º se memora igualmente lo siguiente:

**ACUERDA:**

**ARTÍCULO 1º.-** Redistribuir del más reciente al más antiguo, **440 expedientes** que corresponden a procesos con **a) Demandas pendientes de calificación de admisión o de librar mandamiento ejecutivo. b) Demandas admitidas en las que ningún demandado esté notificado del auto admisorio; este criterio no se aplica a los procesos ejecutivos. c) Procesos en los que se hubiere convocado a la audiencia inicial o única con posterioridad agosto de 2024. No se redistribuirán procesos cuya demanda se admitió bajo la vigencia del C.P.C. y los procesos en los que se haya notificado la demanda a todos los demandados, ni acciones constitucionales.**

El número de expedientes a remitir por los 35º Juzgados Civiles Municipales de Cali con destino al nuevo Despacho será el siguiente:

Para el caso que nos ocupa, y una vez filtrados los diferentes procesos que se adelantan en esta unidad judicial, se logró establecer que los procesos bajo los siguientes radicados encajan en las causales enunciadas por el mentado acuerdo:

760014003001-**2020-00683**-00  
760014003001-**2024-00197**-00  
760014003001-**2021-00508**-00  
760014003001-**2021-00519**-00  
760014003001-**2024-00198**-00  
760014003001-**2024-00226**-00  
760014003001-**2024-00193**-00  
760014003001-**2024-00250**-00  
760014003001-**2023-00653**-00  
760014003001-**2023-00967**-00

Lo anterior, trae como consecuencia que el conocimiento de los mismos pueda ser redistribuido al recientemente creado Juzgado 38 Civil Municipal de Cali.

Así las cosas, previamente evaluado el inventario de procesos del Juzgado Primero Civil Municipal de Cali, del más reciente a más antiguo, los expedientes señalados serán remitidos al Juzgado en mención.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Cali;

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía</p>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

**DISPONE:**

**PRIMERO: REMITIR** al Juzgado 38 Civil Municipal de Cali los procesos que a continuación se precisan, conforme a lo antes expuesto:

760014003001-2020-00683-00  
760014003001-2024-00197-00  
760014003001-2021-00508-00  
760014003001-2021-00519-00  
760014003001-2024-00198-00  
760014003001-2024-00226-00  
760014003001-2024-00193-00  
760014003001-2024-00250-00  
760014003001-2023-00653-00  
760014003001-2023-00967-00

**SEGUNDO: OFICIAR** al Juzgado 38 Civil Municipal de Cali y a las partes vinculadas a cada uno de los procesos para informar sobre lo decidido por esta unidad judicial, ello en cumplimiento al artículo 35 del ACUERDO PCSJA23-12124.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
JUEZA

AE

<p><b>Estado No. 38</b></p> <p>7 de marzo de 2024</p> <p><b>David Alejandro Escobar García</b> Secretario</p>
---

Firmado Por:  
Eliana Mildreth Ninco Escobar  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9a4b132d222b18efec7e557d63bd15c733bf5ec352752b5a13b3d6de916fc7a4**

Documento generado en 06/03/2024 04:21:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

 Libertad y Orden	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali V., 23 de febrero de 2024.- A despacho de la señora Juez paso el presente proceso para dar impulso procesal. Sírvase proveer.

**David Alejandro Escobar García**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali V., veintitrés (23) de febrero de dos mil veinticuatro (2.024).

**Auto No. 524**

PROCESO	<b>LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL</b>
DEUDOR	Santiago Alfonso Palau
LIQUIDADOR	Gonzalo Iván García Pérez
ACREEDORES	GOBERNACION DEL VALLE DEL CAUCA <b>BANCO SCOTIABANK (PRENDARIO)</b> <b>BANCO SCOTIABANK (QUIROGRAFARIO)</b> <b>BANCO BBVA</b> <b>BANCO DE OCCIDENTE</b> <b>COOPERATIVA MULTIACTIVA CENCOOP</b>
RADICADO	760014003001 <b><u>2020-00551-00</u></b>

Mediante memorial allegado el día 22 de febrero hogaño, el apoderado judicial de Banco BBVA solicita dar impulso procesal en el sentido de requerir al liquidador para que proceda en estricto cumplimiento a lo decidido bajo auto No. 3017 del 29 de noviembre de 2023.

Ahora bien. se observa que el liquidador no ha presentado la rendición de cuentas finales, luego de lo cual se fijarán sus honorarios definitivos.

De conformidad con lo anterior, se requerirá al liquidador GONZALO GARCIA PEREZ para que presente la rendición de cuentas finales de que trata el numeral 4 inciso segundo del artículo 571 del C.G.P, con el fin de resolver su traslado y declarar terminado el proceso de liquidación patrimonial.

Por lo expuesto, el juzgado,

**RESUELVE.**

**REQUERIR** al liquidador GONZALO GARCIA PEREZ, para que presente la rendición de cuentas finales de que trata el numeral 4 inciso segundo del artículo 571 del C.G.P. Se le concede el término de diez días siguientes a la notificación de esta providencia.

 Libertad y Orden	<p>República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal Código No. 760014003001 Web: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-cali</a> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Palacio de Justicia – Piso 9</p>	<b>SIGC</b>
---	---	-------------

## NOTIFÍQUESE

Firmado electrónicamente  
**ELIANA M. NINCO ESCOBAR**  
**JUEZA**

ND

**Estado No. 38**  
  
7 de marzo de 2024  
  
**David Alejandro Escobar García**  
*Secretario*

Firmado Por:  
**Eliana Mildreth Ninco Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **82295afd1170d32671d9d7e6f832a726dad9145601c78952850b8629bb76a0ea**

Documento generado en 06/03/2024 04:22:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**