



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Medellín, dos (02) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Interlocutorio	01026
Radicado	05001 40 03 001 2024 00517 00
Proceso	SOLICITUD COMISIÓN – INCUMPLIMIENTO ACTA CONCILIACIÓN
Demandante	HUMBERTO CORRALES RESTREPO
Demandados	MARILENIS QUINTO MARTÍNEZ CRUZ NERIZ HURTADO BORJA OLGA LUISA MARTÍNEZ HURTADO ELDA RUTH SALAZAR CALLE MAIRA ALEXANDRA QUINTO MARTÍNEZ.
Asunto	ADMITE SOLICITUD

Teniendo en cuenta que el artículo 144 de la Ley 2220 de 2013 dispone:
“(…) En caso de incumplimiento de un acta de conciliación sobre entrega de bien inmueble arrendado, los centros de conciliación o el conciliador podrán solicitar a la autoridad judicial que comisiones a la autoridad competente para realizar la diligencia de entrega (…)”

OCTAVIO DE LA MERCED PALACIO HINCAPIE en calidad de **NOTARIO DOCE DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN** informa que las señoras **MARILENIS QUINTO MARTÍNEZ, CRUZ NERIZ HURTADO BORJA, OLGA LUISA MARTÍNEZ HURTADO, ELDA RUTH SALAZAR CALLE, MAIRA ALEXANDRA QUINTO MARTÍNEZ**, incumplieron lo acordado en audiencia de conciliación del **02/11/2023**.

En dicha audiencia las señoras **MARILENIS QUINTO MARTÍNEZ, CRUZ NERIZ HURTADO BORJA, OLGA LUISA MARTÍNEZ HURTADO, ELDA RUTH SALAZAR CALLE, MAIRA ALEXANDRA QUINTO MARTÍNEZ**, se comprometieron a restituir el inmueble dado en arrendamiento ubicado en la calle 97 A No. 80 - 34 del Municipio de Medellín, a favor de **HUMBERTO CORRALES RESTREPO**, el día jueves 16 de noviembre de dos mil veintitrés 2023, libre de ocupantes, muebles y enseres y en el estado en que fue recibido.

Dicha situación fue acreditada ante el Centro de Conciliación, pues se tiene el **ACTA**

DE INCUMPLIMIENTO visible en el folio 05 del archivo PDF “02”.

Ahora bien, a través del Acuerdo Superior PCSJA20-11650 del 28/10/2020 se crearon los **JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE MEDELLÍN** con **CONOCIMIENTO EXCLUSIVO DE DESPACHOS COMISORIOS**, por lo tanto, este Despacho emitirá comisión con destino a dichos Juzgados para que procedan a adelantar la diligencia de restitución del inmueble referido, despacho que contará con amplias facultades para llevar a cabo la comisión tal y como lo establece el artículo 40 del CGP.

En aplicación de lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 39 del CGP el cual señala “*Cuando el despacho judicial comitente y el comisionado tengan habilitado el plan de justicia digital, se le comunicará al juez comisionado la providencia que confiere la comisión sin necesidad de librar despacho comisorio y se le dará acceso a la totalidad del expediente*” se prescindirá de librar el respectivo despacho por parte del secretario, en su lugar deberá remitirse por secretaría la presente providencia con destino a dicha autoridad y en el mensaje de datos se adjuntará el link del expediente para que puedan acceder al mismo.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**;

RESUELVE

PRIMERO: ADMITIR la presente solicitud de comisión por el incumplimiento de actas de audiencia de conciliación relativa a la restitución de bien inmueble arrendado.

SEGUNDO: COMISIONAR a los **JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE MEDELLÍN** con **CONOCIMIENTO EXCLUSIVO DE DESPACHOS COMISORIOS – REPARTO** para que lleven a cabo la diligencia de restitución del bien inmueble arrendado ubicado en la calle 97 A No. 80 - 34 del Municipio de Medellín, despacho que contará con amplias facultades en virtud del artículo 40 del CGP.

El inmueble referido deberá ser puesto a disposición de **HUMBERTO CORRALES RESTREPO**, o quien este designe para tales efectos.

TERCERO: Por Secretaría remítase la presente providencia a través de mensaje de datos -en los términos establecidos en el artículo 39 del CGP- con destino al despacho comisionado y en el mensaje de datos deberá incluirse el link del

expediente.

NOTIFÍQUESE

Firmado Por:
Gustavo Adolfo Ramirez Serna
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7459ac74759fa51fc538629e5c4a858f08af76e7290df786dd5ad1d5c2b9997e**
Documento generado en 02/04/2024 02:19:28 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>