

CONSTANCIA SECRETARIAL. Le informo señor Juez que en el presente asunto no existe embargo de remanentes por cuenta de otros juzgados, según consulta de libro reparto unificado. La parte actora a través de su apoderado con poder para recibir, está solicitando la terminación del proceso y el escrito proviene del correo electrónico informado por el mismo apoderado al momento de presentar la demanda A su despacho.

Medellín, 08 de mayo de 2024.

JOSÉ DIEGO MEJIA VELEZ
OFICIAL MAYOR



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Medellín, ocho (08) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

Interlocutorio	1523
PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	PARQUE RESIDENCIAL ARBOLEDA DE LOS BERNAL.
DEMANDADO	RICARDO ARTURO CARO TRIVIÑO.
RADICADO	05001 40 03 001 2024-00551 00
DECISION	Termina proceso por pago total de la obligación.

Procede el juzgado a resolver el escrito obrante en el PDF 04 del expediente digital Cdo Ppal respecto el poder conferido por el demandado a un profesional del derecho.

De igual manera y atendiendo el escrito que antecede obrante en el PDF 05 del cdo ppal del expediente digital, el mismo que fuera remitido desde el correo electrónico del apoderado de la entidad demandante y que fuera coadyuvado por el demandado tal como consta en el archivo PDF 06 (mensaje de texto) donde se solicita dar por terminado el proceso por pago de la obligación demandada, incluyendo capital e intereses, procede el juzgado a dar trámite al escrito de terminación del proceso por pago de la obligación, haciéndose preciso realizar las siguientes,

CONSIDERACIONES:

La solicitud presentada por la entidad demandante a través de su apoderado, con poder para recibir, estima el Juzgado que cumple lo exigido en el art. 461 el C. G. del P., por lo tanto, se procederá a declarar terminado el presente proceso por pago total de la obligación. Así mismo se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, de igual forma, se ordenará el archivo del expediente.

Por lo tanto, el Juzgado;

RESUELVE:

PRIMERO: Tener por notificado al demandado por conducta concluyente conforme el art. 301 del C. G. del P. de todas las providencias que se hayan dictado en el presente proceso, desde la notificación por estado de esta providencia.

SEGUNDO: RECONOCER personería al profesional del derecho DR. ANDRES FELIPE RAMIREZ ROLDAN para que represente al demandado en el proceso en los términos del poder conferido para actuar.

TERCERO: Declarar terminado por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION** el presente proceso EJECUTIVO SINGULAR instaurado por **PARQUE RESIDENCIAL ARBOLEDA DE LOS BERNAL** en contra de **RICARDO ARTURO CARO TRIVIÑO** y conforme el escrito obrante en PDF 05 del cdo ppal., del expediente digital.

CUARTO: No hay lugar a levantamiento de medidas previas por cuanto estas no se decretaron.

QUINTO: Ejecutoriado este auto y cumplido lo anterior, archívese el expediente, previa baja en los registros tecnológicos respectivos.

NOTIFÍQUESE

jdmv

Firmado Por:
Gustavo Adolfo Ramirez Serna
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4db051a7f5019da9d45cc9114ae218d1abcbe6ad859ca0fe534198088d9ccdd**

Documento generado en 08/05/2024 02:39:26 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>