



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho de mayo de dos mil veintitrés (2023)

Auto	1110Larm.
Proceso	LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE
Deudor	MARTA MARÍA RAMÍREZ OSPINA C.C. 32.541.879
Acreedores	GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA <a href="mailto:procesos.concursales@antioquia.gov.co">procesos.concursales@antioquia.gov.co</a> <a href="mailto:notificacionesjudiciales@antioquia.gov.c">notificacionesjudiciales@antioquia.gov.c</a> <b>MUNICIPIO DE MEDELLÍN</b> <a href="mailto:notimedellin.oralidad@medellin.gov.co">notimedellin.oralidad@medellin.gov.co</a> <a href="mailto:luis.londono@medellin.gov.co">luis.londono@medellin.gov.co</a> <b>BANCO DAVIVIENDA</b> <a href="mailto:notificacionesjudiciales@davivienda.com">notificacionesjudiciales@davivienda.com</a> <b>BANCOLOMBIA S.A.</b> <a href="mailto:notificacijudicial@bancolombia.com.co">notificacijudicial@bancolombia.com.co</a> <a href="mailto:jeangarc@bancolombia.com.co">jeangarc@bancolombia.com.co</a> <b>CENTRO COMERCIAL MATURIN PH</b> <a href="mailto:centrocomercialfenix1@gmail.com">centrocomercialfenix1@gmail.com</a> <b>CAROLINA TAMAYO DUQUE</b> <a href="mailto:carolina-tamayo@hotmail.com">carolina-tamayo@hotmail.com</a> DIAN <a href="mailto:dperezq@dian.gov.co">dperezq@dian.gov.co</a>
Radicado	05001 40 03 001 <b>2023 0115800</b>
Asunto	INCORPORA, RESPONDE SOLICITUDES

Para los fines del caso, se incorpora la documentación y solicitudes obrantes a pdf 19 al 25, sobre las cuales el Despacho se pronuncia.

Pdf 19, se incorpora para lo del caso, la constancia de pago de honorarios al señor liquidador posesionado, que allega la deudora.

Pdf 20, se presenta por el representante y/o apoderado judicial de la DIAN, solicitud para que se admitan y reconozcan los créditos ciertos, condicionales y litigiosos a favor de la Entidad y a cargo del aquí deudor, cuya liquidación asciende a la suma total de \$353,659,000; así mismo para que se reconozca personería a apoderado para que le represente en este trámite, sobre lo cual ya se pronunció el Juzgado mediante auto del 23-01-2024, pdf 18, al cual se remite al memorialista.

Pdf 21 y 23 El Sr. abogado Alexis Mejía Monsalve, en calidad de apoderado del centro comercial Maturín con NIT 800.221.597-5,, según lo afirma, manifiesta hacerse parte dentro del proceso de la referencia y aporta el estado de cuenta sobre las acreencias que por concepto de cuotas de administración adeuda la señora Marta María Ramírez a favor del Centro Comercial Maturín, así: Deuda total local 332: \$12.252.881. Deuda total local 334: \$15.798.887

En cuanto al estado de cuenta que presenta se pone de presente que en materia de acreencias hemos de atenernos al contenido del Art. 566 C.G.P., “Los acreedores que hubieren sido incluidos en el procedimiento de negociación de deudas se tendrán reconocidos en la clase, grado y cuantía dispuestos en la relación definitiva de acreedores”

En cuanto a su representación del mencionado acreedor en este trámite, se le pone de presente al memorialista, que debe acreditar tal representación con la calidad en la que actúe la poderdante, entendiendo que estamos frente a un proceso de liquidación judicial, el cual difiere del trámite de negociación surtido ante el centro de conciliación, el cual fracasó y por tanto dio lugar al presente proceso, al interior del cual se ha de acreditar la representación de los acreedores, por lo cual aún no se tiene notificado del presente proceso por conducta concluyente al acreedor en mención; se reitera, hasta tanto se acredite la calidad en que actúa la poderdante.

Pdf 22, Se allega por parte de Colpensiones poder para ser representada en este trámite, al igual que el estado de cuenta de la deudora con esta Entidad; no obstante, previo a hacer pronunciamiento al respecto, **se requiere a la memorialista** para que se sirva allegar el poder conferido en los términos del Art. 5º de la ley 2213 de 2022, y/o la constancia respectiva de que fue conferido en los términos de la norma en cita, ya que del mismo no se hace presentación personal por el poderdante.

Pdf 24, se allega poder para representar al Acreedor Distrito de Medellín en este trámite, conferido en los términos del Art. 5º de la ley 2213 de 2022, por lo que previa verificación de vigencia de la tarjeta y en los términos del Art. 74 C.G.P., se reconoce personería al Sr. abogado JUAN PABLO RUDA OSORIO, con T.P. 258.564 del C. S. de la J., para que represente los intereses del Acreedor Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín dentro del presente proceso.

En cuanto a la determinación de la acreencia de este acreedor dentro de este proceso, la cual informa que asciende a la suma de: \$28.216.99, se precisa que en materia de acreencias hemos de atenernos al contenido del Art. 566 C.G.P., “Los acreedores que hubieren sido incluidos en el procedimiento de negociación de deudas **se tendrán reconocidos en la clase, grado y cuantía dispuestos en la relación definitiva de acreedores**”; no obstante una vez notificados los demás acreedores, al igual que la deudora, tendrán oportunidad para manifestar lo que consideren respecto a la liquidación de las acreencias que ahora presenta este Acreedor, DISTRITO DE MEDELLÍN, a quien desde ya **se tiene por notificado** del trámite por conducta concluyente.

De otro lado **se requiere a la deudora**, para que atienda los requerimientos hechos mediante auto que antecede, esto es, informe los datos de contacto de su cónyuge. Igual dará aplicación al Art. 8º de la ley 2213 de 2022, esto es, informará que las direcciones electrónicas de los acreedores informadas en la solicitud de negociación, son las que usualmente utilizan, e informará la forma en que las obtuvo. Para lo anterior se le concede un término de 30 días conforme con el Art. 317 C.G.P., **so pena de aplicar a los efectos de la norma citada**, si transcurrido el término indicado no ha dado cumplimiento a lo requerido; advirtiéndole que el cumplimiento de la(s) carga(s) ha de ser efectivo, y no la presentación de excusas y/o memoriales distractores que no aportan nada en orden a lo requerido, de suerte que permita el impulso del trámite en la etapa siguiente.

De otro lado, se pone en conocimiento del Sr. liquidador los acreedores ya notificados por conducta concluyente, tales como la DIAN, el DISTRITO DE MEDELLÍN Y EL CENTRO COMERCIAL MATURIN PH., a quienes por tanto ya no se hace **necesario** notificarlos, en cambio se conmina para que proceda con la notificación de los demás acreedores pendientes.

**NOTIFÍQUESE,**

Firmado Por:

**Gustavo Adolfo Ramirez Serna**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3f95d4701d192a4dfcb48722e7a46e608a3315497c72d8c137ac0aa76f5133d0**

Documento generado en 08/05/2024 01:50:43 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**