



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Medellín, dos (02) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

| | |
|----------------|--|
| INTERLOCUTORIO | 1449 |
| PROCESO | EJECUTIVO |
| DEMANDANTE | SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A. (Subrogatario ESCALA INMOBILIARIA MEDELLÍN S.A.S.) |
| DEMANDADO | LUZ MERY ESPINOSA CORREA DELIO ALBERTO GÓMEZ DUQUE |
| RADICADO | 05 001 40 03 001 2024 00865 00 JCOZ |
| DECISIÓN | LIBRA MANDAMIENTO EJECUTIVO |

Teniendo en cuenta que la presente demanda se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84, 422, 431 en concordancia con el artículo 88 del Código General del Proceso y la Ley 820 de 2003, se procederá a librar mandamiento ejecutivo, por lo que el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: LIBRAR mandamiento de pago en favor de **SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A. (Subrogatario ESCALA INMOBILIARIA MEDELLÍN S.A.S.)** representada legalmente por *María De Las Mercedes Ibáñez Castillo* y en contra de **LUZ MERY ESPINOSA CORREA Y DELIO ALBERTO GÓMEZ DUQUE**, por las siguientes sumas de dinero:

Por el saldo actual de la deuda, la suma de **\$6'500.000,00** discriminado de la siguiente manera:

| PERIODO | | VALOR | FECHA INDEMNIZADO |
|------------|--------------|--------------------|-------------------|
| 01/09/2023 | 30/09/2023 | \$1.300.000 | 15/09/2023 |
| 01/10/2023 | 31/10/2023 | \$1.300.000 | 13/10/2023 |
| 01/11/2023 | 30/11/2023 | \$1.300.000 | 15/11/2023 |
| 01/12/2023 | 31/12/2023 | \$1.300.000 | 17/01/2024 |
| 01/01/2024 | 31/01/2024 | \$1.300.000 | 17/01/2024 |
| ----- | TOTAL | \$6.500.000 | ----- |

SEGUNDO: Por concepto de cánones de arrendamiento que sean indemnizados por la Aseguradora a la agencia Inmobiliaria **ESCALA INMOBILIARIA MEDELLÍN S.A.S**, y que se sigan causando en el curso del proceso hasta la fecha de la sentencia o restitución del inmueble.

TERCERO: Por concepto de indexación sobre los valores dinerarios, señalados en las pretensiones anteriores, aplicadas desde el día siguiente a aquel en el cual la Aseguradora indemnizó a la Agencia Inmobiliaria **ESCALA INMOBILIARIA MEDELLÍN S.A.S**.

CUARTO: Imprímasele a esta acción el trámite del proceso EJECUTIVO establecido en los artículos 422 y sgtes del C. General de Proceso. NOTIFICAR la presente decisión en forma personal al demandado, de conformidad con los Art 291 y 292 del C.G.P o de la Ley 2213 de 2022, e infórmesele que cuenta con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.

QUINTO: RECONOCER personería al abogado **OTONIEL AMARILES VALENCIA** portador de la tarjeta profesional número 33.557 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúen conforme al poder conferido.

SEXTO: ADVERTIR a la parte demandante y su apoderada que deberán guardar bajo su custodia el título ejecutivo materializado o físico, ya que eventualmente se puede requerir por parte del Despacho la presentación del mismo.

NOTIFÍQUESE
JC02

Firmado Por:
Gustavo Adolfo Ramirez Serna
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 8374a9caf80e9d600edf3c3dbb73201003b31709063347e6535b26343d16eecd

Documento generado en 02/05/2024 02:57:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>