



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, diecinueve (19) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

Auto	0047 Larm.
Proceso	VERBAL - SERVIDUMBRE DE CONDUCCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA
Demandante	EMPRESAS PÚBLICAS DE MEDELLÍN E.S.P.
Demandados	Miriam del Socorro Agudelo Franco Nelson de Jesús Agudelo Franco Liliana María Agudelo Franco Herederos Indeterminados de Héctor de Jesús Agudelo Franco y Herederos Indeterminados de María Trinidad Franco de Agudelo
Radicado	05 001 40 03 001 2023 01587 00
Decisión	INADMITE

Del estudio de la presente demanda, observa el Despacho que se incurre en diversas falencias en relación con lo dispuesto en el artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, por lo que deberán cumplirse los requerimientos que a continuación se enlistan:

1. APORTARÁ el avalúo catastral del bien objeto de la servidumbre o certificación que acredite que el que informa el área Metropolitana en la ficha digital allegada a fls. 54 ss pdf 02 (\$104.619.000) se corresponde con aquel.
2. APORTARÁ constancia de consignación del valor de la suma estimada como indemnización, en la cuenta del Juzgado, N° 050012041001 del Banco Agrario de Colombia, con destino al trámite de la referencia (literal d del artículo 2 del Decreto 2580 de 1985), para lo cual se

procederá por Secretaría a la creación del proceso en la plataforma respectiva.

3. APORTARÁ constancia actualizada de la imposibilidad de allegar el certificado de tradición y libertad actualizado del predio objeto de la servidumbre, en su defecto allegará dicho certificado y/o los que con base en aquel se hayan abierto.
4. Allegará el registro civil de defunción de la finada MARIA TRINIDAD FRANCO DEA AGUDELO, expedido por la notaría 6ª de la ciudad, según se informa en el documento de la registraduría nacional del estado civil que se ha allegado en su lugar.
5. Según lo informado en la demanda, allegará el registro civil de nacimiento de LILIANA MARIA AGUDELO FRANCO, donde conste el parentesco con MARIA TRINIDAD FRANCO DE AGUDELO y en tal caso, si lo mismo se acredita demandará la primera también en su calidad de heredera de la segunda mencionada.
6. Hará las aclaraciones del caso respecto del segundo apellido completos de quien se demanda como MARIA TRINIDAD FRANCO DE AGUDELO, en tanto en el certificado del registrador aparece como FRANCO RIOS.
7. Se harán las aclaraciones del caso con la prueba respectiva en cuanto al porcentaje de propiedad de cada copropietario del inmueble sirviente, en tanto en la demanda se informa que es el 20%, no obstante, en la ficha predial No. 3015980 que se aporta aparecen porcentajes distintos, con la advertencia que ello debe coincidir con lo que informe la oficina de registro de instrumentos públicos respectiva, claridad que resulta relevante a efectos del eventual pago de la indemnización.
8. Se allegará el dictamen sobre la constitución, variación o extinción de la servidumbre, de que trata el Art. 376 C.G.P., que incluya entre otros, el plano de la servidumbre, ya que en el plenario no consta con claridad el mismo, en tanto el único dictamen allegado hace referencia al avalúo de

la servidumbre en orden a definir el monto de la indemnización, y la documentación que se allega a fls. 61 al 65 del pdf 02, no se especifica con claridad y concreción a que corresponde, en caso que la misma corresponda a lo solicitado en este punto.

9. APORTARÁ constancia de la remisión desde el correo de notificaciones judiciales que la entidad demandante tiene registrado en el certificado de existencia y representación, del poder otorgado por LILIANA MARIA DUQUE LOPEZ en nombre de EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLÍN y/o del correo de ésta en tal calidad, al Doctor FEDERICO HULL MARÍN, teniendo en cuenta que la remisión debe estar acreditada desde el correo de la poderdante, preferiblemente el registrado por la entidad demandante para notificaciones judiciales.
10. Adicionará la pretensión 5ª indicando en que porcentaje se ha de fijar el valor de la indemnización para cada uno de los propietarios, en concordancia con lo indicado en el Nral. 7 del presente auto.

Por lo anterior, el Juzgado Primero Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

RESUELVE

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda promovida por EMPRESAS PÚBLICAS DE MEDELLÍN E.S.P. contra Miriam del Socorro Agudelo Franco Nelson de Jesús Agudelo Franco, Liliana María Agudelo Franco, Herederos Indeterminados de Héctor de Jesús Agudelo Franco y Herederos Indeterminados de María Trinidad Franco de Agudelo.

SEGUNDO: CONCEDER un término de cinco (5) días a la parte demandante para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazar la demanda.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:
Gustavo Adolfo Ramirez Serna
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **42b737b0adc486ccd1aef2e8960389c8d97a38105691ddaa8ae2f53aed8eace3**

Documento generado en 19/01/2024 11:47:13 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>