



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.

Medellín, tres (03) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Interlocutorio	1042
Proceso	EJECUTIVO.
Demandante	ALVARO JOSE JARAMILLO VELEZ.
Demandado	DORIS BIBIANA CARDONA PINEDA y HEREDEROS INDETERMINADOS DE ANA MARITZA PINEDA CARVALHO. GAVIRIA.
Radicado	05 001 40 03 001 2024 00641 00
Temas y subtemas	INADMITE DEMANDA.

Revisada la presente demanda EJECUTIVA promovida por **ALVARO JOSE JARAMILLO VELEZ** en contra de **DORIS BIBIANA CARDONA PINEDA y HEREDEROS INDETERMINADOS DE ANA MARITZA PINEDA CARVALHO. GAVIRIA** observa el Despacho que adolece de los siguientes requisitos, por tanto, se:

1. DEBERÁ el demandante efectuar la correspondiente presentación personal del poder conferido al profesional derecho en los términos del art. 74 del C. G. del P., o en su defecto dando aplicación al art. 5° a la Ley 2213 de junio 13 de 2022.
2. APORTARÁ prueba del pago de los servicios públicos realizado por la parte demandante respecto del inmueble objeto del contrato de arrendamiento y que se pretende cobrar en la demanda.
3. ALLEGARÁ los anteriores requisitos, integrado en un nuevo escrito demandatorio y así garantizar mayor univocidad del derecho de defensa, que será el escrito único que surta el traslado a la parte demandada y archivo del juzgado.

Por lo anterior expuesto, el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda EJECUTIVA promovido por **ALVARO JOSE JARAMILLO VELEZ** en contra de **DORIS BIBIANA CARDONA PINEDA y HEREDEROS INDETERMINADOS DE ANA MARITZA PINEDA CARVALHO. GAVIRIA** conforme lo antes expuesto.

SEGUNDO: CONCEDER un término de cinco (5) días al actor para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazar la demanda.

NOTIFÍQUESE

jdmv

Firmado Por:
Gustavo Adolfo Ramirez Serna
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **22e292b2451bdc6ac0295bfdb3e2640c4a677f69c8ee59a6775e3b537aa9f12**

Documento generado en 03/04/2024 02:20:09 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>