



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.**

Medellín, veintinueve (29) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

Interlocutorio	670
Proceso	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL.
Demandante	OCTAVIO DE JESUS RESTREPO MONTOYA.
Demandado	CATALINA OSPINA DAVILA.
Radicado	05001 40 03 001 2024 00447 00
Asunto	INADMITE DEMANDA.

Revisada la presente demanda EJECUTIVA promovida por OCTAVIO DE JESÚS RESTREPO MONTOYA en contra de CATALINA OSPINA DÁVILA observa el Despacho que adolece del siguiente requisito, por tanto, se:

1. DEBERÁ aportarse un nuevo poder conferido este en debida forma, donde se indique **el nombre de la persona a demandar** y se identifique la dirección del bien inmueble objeto de la garantía hipotecaria ya que el aportado y obrante en el pdf 02 fls. 9, no cumple con las especificaciones del art.74 del C. G. del P.
2. ALLEGARÁ el anterior requisito, integrado en un nuevo escrito demandatorio y así garantizar mayor univocidad del derecho de defensa, que será el escrito único que surta el traslado a la parte demandada y archivo del juzgado. Lo anterior no se entenderá como eximente de aportar el correspondiente escrito donde se discrimine la forma en que son subsanados cada uno de los requisitos antes exigidos.

Por lo anterior expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda EJECUTIVA con GARANTIA REAL promovido por OCTAVIO DE JESUS RESTREPO MONTOYA en contra de CATALINA OSPINA DAVILA, conforme lo antes expuesto.

**SEGUNDO:** CONCEDER un término de cinco (5) días al actor para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazar la demanda.

**NOTIFÍQUESE**

**Firmado Por:**  
**Gustavo Adolfo Ramirez Serna**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f2d4721d8c353ff1c8a00d187347a17384caa52492127401c714ada6f53840e4**

Documento generado en 29/02/2024 02:28:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**