



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Medellín, veintidós (22) de febrero dos mil veinticuatro (2024)

Interlocutorio	00576
Proceso	EJECUTIVO
Demandante	SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A. (Subrogatoria HABITAMOS PROPIEDAD RAÍZ SAS)
Demandados	CARLOS ANDRÉS CAÑAVERAL SALDARRIAGA JOHANA HERNÁNDEZ GONZÁLEZ
Radicado	05001 40 03 001 2024 00433 00 KGNV
Asunto	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Teniendo en cuenta que la presente demanda se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, así como a lo previsto en el artículo 48 de la ley 820 DE 2003, el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: LIBRAR mandamiento de pago a favor de **SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A. (subrogatoria de HABITAMOS PROPIEDAD RAÍZ SAS)** y en contra de los señores **CARLOS ANDRÉS CAÑAVERAL SALDARRIAGA** y **JOHANA HERNÁNDEZ GONZÁLEZ**, por las siguientes sumas de dinero correspondientes a cuotas periódicas indemnizadas (derivadas del pago de cánones de arrendamiento):

FECHA PAGO	PERIODO	VALOR
24/08/2023	01/08/2023 al 31/08/2023	\$ 1´237.812,00
15/09/2023	01/09/2023 al 30/09/2023	\$ 4´581.500, 00
13/10/2023	01/10/2023 al 31/10/2023	\$ 4´581.500, 00
15/11/2023	01/11/2023 al 30/11/2023	\$ 4´581.500, 00
15/12/2023	01/12/2023 al 31/12/2023	\$ 5´236.000, 00
17/01/2024	01/01/2024 al 31/01/2024	\$ 5´236.000, 00
	TOTAL	\$ 25´454.312, 00

- Por las demás cuotas periódicas indemnizadas (derivadas del pago de cánones de arrendamientos) que se sigan causando por **SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A. (subrogatoria de HABITAMOS PROPIEDAD RAÍZ SAS)** y hasta la terminación del contrato o se haga entrega efectiva del bien.
- Por la indexación, sobre los valores indemnizados y hasta el pago total de la obligación, desde que cada valor se hizo exigible, conforme se indicó en la pretensión tercera de la demanda.

SEGUNDO: Imprímasele a esta demanda el trámite consagrado para el proceso ejecutivo, en los arts. 422 y siguientes del C. General del Proceso. **NOTIFICAR** la presente decisión en forma personal al demandado, e infórmesele que cuenta con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones. La notificación podrá surtirse de conformidad con lo preceptuado por los artículos 291 y 292 del C. General del Proceso, o de conformidad con lo dispuesto por el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

TERCERO: RECONOCER personería al abogado **JOSÉ OTONIEL AMARILES VALENCIA**, portador de la tarjeta profesional número 33.557 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe como apoderado de la parte demandante.

NOTIFÍQUESE

Firmado Por:
Gustavo Adolfo Ramirez Serna
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e40efb2fa60216062c2f86d6ad8f16b24a52054550895029a57430be05665e11**

Documento generado en 22/02/2024 01:59:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>