



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Medellín, diecinueve (19) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Auto	0324
Proceso	PERTENENCIA LEY 1561 DE 2012
Demandante	MARIA ENOBI DE JESUS JARAMILLO
Demandado	EDER DE JESUS LOPEZ PINEDA PERSONAS INDETERMINADAS
Radicado	05001 40 03 001 2024 00174 00
Asunto	REQUIERE A DEMANDANTE EXIGE REQUISITOS

La señora MARIA ENOBI DE JESUS JARAMILLO, mayor de edad y domiciliada en esta ciudad, actuando por intermedio de apoderada judicial, presentó demanda VERBAL ESPECIAL DE TITULACIÓN – PRESCRIPCIÓN ESPECIAL PARA LA TITULACIÓN DE LA POSESIÓN MATERIAL, en contra del señor EDER DE JESUS LOPEZ PINEDA y demás PERSONAS INDETERMINADAS.

De acuerdo con el Art. 12 de la ley 1561 de 2012, lo procedente sería oficiar a las distintas Entidades allí enlistadas, solicitando la INFORMACIÓN PREVIA A LA CALIFICACIÓN DE LA DEMANDA, que refiere la norma.

No obstante, al revisar la demanda se advierte que la misma se instaura respecto al inmueble, ubicado en la calle 104C No 78-06, del barrio 12 de octubre de Medellín, identificado con matrícula inmobiliaria No. 01N-46876 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Medellín, zona norte, cual es el pretendido; pero los anexos de la demanda, tales como el certificado del registrador de instrumentos públicos, ficha catastral del predio, etc., refieren a un inmueble completamente diferente, al igual que el poder que además es conferido por persona distinta a la que se refiere en la demanda como demandante y para demandar a personas distintas a las convocadas en la demanda.

Por lo anterior, previo a oficiar en los términos antes indicados, **se requiere a la parte demandante** para que en el término de **CINCO (5) DIAS** siguientes al de la notificación por estados del presente auto, se sirva hacer las aclaraciones del caso, conforme a lo señalado en párrafo anterior, allegando la documentación respectiva, **so pena de rechazo** ante la inviabilidad de dar trámite a la demanda con las falencias antes advertidas.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:
Gustavo Adolfo Ramirez Serna
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bce43887eb343fd1058a5fe443e2cbf28813101f1c64d6ab836b09f15c37027b**
Documento generado en 19/02/2024 02:40:10 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>