



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Medellín, diecinueve (19) de febrero de dos mil veintitrés (2023)
Auto 0502

Radicado	05001 40 03 001 2024 00108 00
Proceso	SOLICITUD COMISIÓN – INCUMPLIMIENTO ACTA CONCILIACIÓN
Demandante	MARITZA ACOSTA ACOSTA
Demandado	CATALINA ESCOBAR TOBAR
Asunto	ADMITE COMISIÓN

Teniendo en cuenta que el artículo 144 de la Ley 2220 del 2013 dispone “*En caso de incumplimiento de un acta de conciliación sobre entrega de bien inmueble arrendado, los centros de conciliación o el conciliador podrán solicitar a la autoridad judicial que comisiones a la autoridad competente para realizar la diligencia de entrega*”, **MARIA TERESA LONDOÑO PELAEZ** en calidad de **CONCILIADORA** de la **INSPECCIÓN 11B DE POLCIA URBANA SAN JOAQUIN** informa que la señora **CATALINA ESCOBAR TOBAR** incumplió lo acordado en audiencia de conciliación del **18/04/2023**.

En dicha audiencia **ELIANA ANDREA TOVAR GIL** en representación de **CATALINA ESCOBAR TOBAR** se comprometió a restituir el inmueble dado en arrendamiento ubicado en la **CARRERA 65 # 16 – 152 URB VILLAS DEL PARQUE** del Municipio de Medellín a favor de **MARITZA ACOSTA ACOSTA** el día **31/10/2023**.

Dicha situación fue acreditada ante el Centro de Conciliación, pues se tiene el **ACTA DE INCUMPLIMIENTO** visible en el folio 09 del archivo pdf “02”.

Ahora bien, a través del Acuerdo Superior PCSJA20-11650 del 28/10/2020 se crearon los **JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE MEDELLÍN** con **CONOCIMIENTO EXCLUSIVO DE DESPACHOS COMISORIOS**, por lo tanto, este Despacho emitirá comisión con destino a dichos Juzgados para que procedan a adelantar la diligencia de restitución del inmueble referido, despacho que contará con amplias facultades para llevar a cabo la comisión tal y como lo establece el artículo 40 del CGP.

En aplicación de lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 39 del CGP el cual señala “*Cuando el despacho judicial comitente y el comisionado tengan habilitado el plan de justicia digital, se le comunicará al juez comisionado la providencia que confiere la comisión sin necesidad de librar despacho comisorio y se le dará acceso a la totalidad del expediente*” se prescindirá de librar el respectivo despacho por parte del secretario, en su lugar deberá remitirse por secretaría la presente providencia con destino a dicha autoridad y en el mensaje de datos se adjuntará el link del expediente para que puedan acceder al mismo.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**;

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la presente solicitud de comisión por el incumplimiento de actas de audiencia de conciliación relativa a la restitución de bien inmueble arrendado.

SEGUNDO: COMISIONAR a los **JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE MEDELLÍN** con **CONOCIMIENTO EXCLUSIVO DE DESPACHOS COMISORIOS – REPARTO** para que lleven a cabo la diligencia de restitución del bien inmueble arrendado ubicado en la **CARRERA 65 # 16 – 152 URB VILLAS DEL PARQUE** del Municipio de Medellín, despacho que contará con amplias facultades en virtud del artículo 40 del CGP.

El inmueble referido deberá ser puesto a disposición de **MARITZA ACOSTA ACOSTA** o quien este designe para tales efectos.

TERCERO: A través de secretaría remítase la presente providencia a través de mensaje de datos -en los términos establecidos en el artículo 39 del CGP- con destino al despacho comisionado y en el mensaje de datos deberá incluirse el link del expediente.

NOTIFIQUESE

JMSI

Gustavo Adolfo Ramirez Serna

Firmado Por:

Juez
Juzgado Municipal
Civil 001 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9ae10c5b6a2c9b0a01e064fde5d4c881a0f596fa2afd75c7dd42cd485e85d3d8**

Documento generado en 19/02/2024 02:40:27 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>