



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
Medellín, dieciséis (16) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

Interlocutorio	489
Proceso	EJECUTIVO.
Demandante	EDIFICIO INVERSIONES E INDUSTRIA P.H.
Demandado	EDUARDO LUIS MERCADO GUEVARA.
Radicado	050014003001 2024 00361 00
Temas y subtemas	INADMTE DEMANDA.

Revisada la presente demanda EJECUTIVA promovida por el EDIFICIO INVERSIONES E INDUSTRIA P.H. en contra de EDUARDO LUIS MERCADO GUEVARA, observa el Despacho que adolece de los siguientes requisitos, por tanto, se:

1. DEBERÁ darse aplicación al Art. 82 nrales 4 y 5 del C. G. del P, esto es, tanto los hechos como las pretensiones deben estar en consonancia, para garantizar a la parte demandada el adecuado derecho de defensa y contradicción.
2. DEBERA adecuarse las pretensiones de la demanda acordes a la CERTIFICACION expedida por el administrador del EDIFICIO INVERSIONES E INDUSTRIA P.H., ya que revisada la demanda se están pidiendo como pretensión cuotas de administración de los años 2020 y 2021, cuando la certificación habla de cuotas de administración del año 2022.
3. ALLEGARÁ los anteriores requisitos, integrados en un nuevo escrito demandatorio y así garantizar mayor univocidad del derecho de defensa, que será el escrito único que surta el traslado a la parte demandada y archivo del juzgado. Lo anterior no se entenderá como eximente de aportar el correspondiente escrito donde se discrimine la forma en que son subsanados cada uno de los requisitos antes exigidos.

Por lo anterior expuesto, el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda EJECUTIVA promovido por el EDIFICIO INVERSIONES E INDUSTRIA P.H. en contra de EDUARDO LUIS MERCADO GUEVARA, conforme lo antes expuestas.

SEGUNDO: CONCEDER un término de cinco (5) días al actor para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazar la demanda.

NOTIFÍQUESE

jdmv

Firmado Por:
Gustavo Adolfo Ramirez Serna
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **42526e1ee76c738a5daca5a262efcb41d0a50c07e5bc5f2767d72db4efeb2021**

Documento generado en 16/02/2024 11:36:49 a. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>