



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.

Medellín, doce (12) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Auto interlocutorio	1156
Proceso	EJECUTIVO.
Demandante	EDIFICIO EL RECTANGULO.
Demandado	CAFETERO SALGAR S.A.S.
Radicado	05 001 40 03 001 2024 00700 00
Temas y subtemas	INADMITE DEMANDA.

Revisada la presente demanda EJECUTIVA de MINIMA CUANTIA promovida por el EDIFICIO EL RECTANGULO en contra de CAFETERO SALGAR S.A.S, observa el Despacho que adolece de los siguientes requisitos, por tanto,

1. DEBERÁ la parte actora allegar CERTIFICACIÓN DE DEUDA expedida por la administración del EDIFICIO EL RECTÁNGULO que preste merito ejecutivo, donde se indique la fecha de causación de cada una de las cuotas de administración adeudadas por la entidad demandada y la fecha de exigibilidad de las mismas, Ya que la aportada no cumple con estos requisitos.
2. CONFORME el numeral anterior, deberá adecuar los hechos y pretensiones de la demanda, citando correctamente cada uno de las cuotas de administración adeudadas indicando la fecha de causación y fecha de exigibilidad, además la tasa de interés pactada para la mora.

Por lo anterior expuesto, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda EJECUTIVA de MINIMA CUANTIA promovida por el EDIFICIO EL RECTANGULO en contra de CAFETERO SALGAR S.A.S., conforme lo antes expuesto.

SEGUNDO: CONCEDER un término de cinco (5) días al actor para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazar la demanda.

NOTIFÍQUESE

jdmv

Firmado Por:
Gustavo Adolfo Ramirez Serna
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7b60674fed87d926609214c508cd72b39618d1b5530fd8e63126460ed0f8e820**

Documento generado en 12/04/2024 11:38:55 a. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>