



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, diecinueve (19) de marzo dos mil veinticuatro (2024)

Interlocutorio	00907
Proceso	EJECUTIVO
Demandante	EDIFICIO ÁNGELES DE LA FLORESTA P.H.
Demandado	BANCO DAVIVIENDA S.A.
Radicado	05001 40 03 001 <b>2024 00550 00</b>
Asunto	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Teniendo en cuenta que la presente demanda se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84, 422 y 553 del Código General del Proceso, así como a lo previsto en los artículos 29, 30 y 48 de la Ley 675 de 2001, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago a favor de **EDIFICIO ÁNGELES DE LA FLORESTA P.H.** representado legalmente *Oscar Bohórquez* y en contra de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** por las siguientes sumas de dinero:

- a) Por las siguientes sumas de dinero correspondientes a las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración discriminados de la siguiente manera:

FECHA DE CAUSACIÓN (dd-mm-aa)	CAPITAL VENCIDO INICIAL	CUOTA MES	Cuotas Extras	VALOR CIERRE MES	FECHA EXIGIBILIDAD (dd-mm-aa)
01/05/2023	\$ -	\$ 273.235	\$ 206.000	\$ 479.235	01/06/2023
01/06/2023	\$ 479.235	\$ 273.235	\$ 206.000	\$ 958.470	01/07/2023
01/07/2023	\$ 958.470	\$ 273.235	\$ 269.233	\$ 1.500.938	01/08/2023
01/08/2023	\$ 1.500.938	\$ 273.235	\$ 269.233	\$ 2.043.406	01/09/2023
01/09/2023	\$ 2.043.406	\$ 273.235	\$ 269.233	\$ 2.585.874	01/10/2023
01/10/2023	\$ 2.585.874	\$ 273.235	\$ 269.233	\$ 3.128.342	01/11/2023
01/11/2023	\$ 3.128.342	\$ 273.235		\$ 3.401.577	01/12/2023
01/12/2023	\$ 3.401.577	\$ 273.235		\$ 3.674.812	01/11/2024
01/01/2024	\$ 3.674.812	\$ 306.200		\$ 3.981.012	01/02/2024
		<b>CAPITAL</b>		\$ 3.981.012	

**TOTAL: \$3´981.012, oo**

- b) Por los intereses moratorios causados y no pagados desde el día siguiente a su vencimiento, conforme a la referencia que antecede: a la tasa máxima

legal permitida por la Superintendencia Financiera y hasta el pago total de la obligación.

- c) Por las demás cuotas periódicas, que se sigan causando mes a mes durante el curso del proceso y hasta el cumplimiento de la sentencia o auto que ordena seguir adelante con la ejecución, conjuntamente con los intereses moratorios indicados en el literal anterior; siempre y cuando las mismas se encuentren debidamente acreditadas y certificadas al interior del proceso.

**SEGUNDO:** Imprímasele a esta demanda el trámite consagrado para el proceso ejecutivo, en los artículos 422 y siguientes del Código General del Proceso, **NOTIFICAR** la presente decisión en forma personal al demandado, de conformidad con los Art 291 y 292 del C.G.P o de la Ley 2213 de 2022, e infórmesele que cuenta con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.

**TERCERO: RECONOCER** personería a la abogada **LUISA FERNANDA ESPINOSA LÓPEZ**, portadora de la tarjeta profesional número 168.902 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe en calidad de apoderada judicial de la parte demandante.

### **NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:  
Gustavo Adolfo Ramirez Serna  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4669b93fd29760370d19ed3425bf1d4a4b06add1415b782a8c8cfbda1524243a**

Documento generado en 19/03/2024 11:42:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**