



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Medellín, dieciocho (18) de enero dos mil veinticuatro (2024)

Interlocutorio	00048
Proceso	EJECUTIVO
Demandante	SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER S.A.S INC – SPA
Demandados	EMIRALY ANDREINA MACHADO PEREZ CARLOS JOSE MEZA HERRERA
Radicado	05001 40 03 001 2023 01511 00 KGNV
Asunto	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Teniendo en cuenta que la presente demanda se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, así como a lo previsto en el artículo 48 de la ley 820 DE 2003, el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: LIBRAR mandamiento de pago a favor de **SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER S.A.S INC – SPA** representada legalmente *Francisco Javier Serna Díaz* y en contra de los señores **EMIRALY ANDREINA MACHADO PEREZ CARLOS JOSE MEZA HERRERA**, por las siguientes sumas de dinero correspondientes al pago de cánones de arrendamiento:

CANON	VALOR ADEUDADO
MAYO DE 2023	\$ 100,000

- Por la suma de **5.145.000, 00** por concepto de la cláusula penal incorporada en el contrato de arrendamiento ver folio 12 PDF “02” del expediente electrónico del cuaderno principal.

SEGUNDO: Imprímasele a esta demanda el trámite consagrado para el proceso ejecutivo, en los arts. 422 y siguientes del C. General del Proceso. **NOTIFICAR** la presente decisión en forma personal al demandado, e infórmesele que cuenta con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones. La notificación podrá surtir de conformidad con lo preceptuado por los artículos 291 y 292 del C. General del Proceso, o de conformidad con lo dispuesto por el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

TERCERO: RECONOCER personería a la abogada **LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA** portadora de la tarjeta profesional número 162.809 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe como apoderada de la parte demandante

NOTIFÍQUESE

Firmado Por:
Gustavo Adolfo Ramirez Serna
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5a27d2e63f5ab61e75dfd42d15e8cd0009d74a4b24ab069477c423f3e8852731**
Documento generado en 18/01/2024 02:06:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>