

CONSTANCIA SECRETARIAL. Le informo señor juez que en el presente asunto no existe embargo de remanentes por cuenta de otros juzgados y no se encuentran memoriales pendientes por resolver, según consulta de libro reparto unificado. La parte actora está solicitando la terminación del proceso y el escrito proviene del correo electrónico informado por el apoderado (a) de la parte actora. Consultado el portal del Banco Agrario, no se hicieron consignaciones para este proceso. A su despacho. Medellín, 11 de Marzo de 2024

JOSÉ MARIO SANTOS IBARRA  
SECRETARIO



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, once (11) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
RADICADO	050014003001-2024-00068 00
DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL CERCANÍAS DE LA MOTA P.H.
DEMANDADO	MARÍA ELENA PELAEZ CARDONA Y CESAR AUGUSTO CARDONA VERA
INTERLOCUTORIO N°	0786
ASUNTO	Termina proceso por pago total de la obligación, incluidas las costas.

En consideración a la solicitud presentada por el (la ) apoderado (a) de la parte actora, con facultades para recibir, el día 31 de Enero de 2024; (véase archivo PDF 04 carpeta principal del expediente digital), estima el Juzgado que, se cumple con lo exigido en el art. 461 el C. G. del P., por lo tanto, se procederá a declarar terminado el presente proceso por pago total de la obligación. Así mismo se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, la entrega de dineros al demandado, en caso de existir; de igual forma, se ordena el archivo del expediente.

Por lo tanto, el Juzgado;

RESUELVE

PRIMERO: Declarar terminado el presente proceso EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA instaurado por CONJUNTO RESIDENCIAL CERCANÍAS DE LA MOTA P.H. *representada legalmente por Oscar Alberto Ospina Moyano o quien haga sus veces*; , en contra de MARÍA ELENA PELAEZ CARDONA Y CESAR AUGUTO CARDONA VERA por pago total de la obligación, incluidas las costas.

SEGUNDO: SE LEVANTAN las medidas cautelares decretadas mediante auto del 24 de ENERO de 2024, (fls. 1 y 2 archivo PDF 02 carpeta medidas cautelares, expediente digital), siempre y cuando no exista embargo de remanentes o bienes. Por Secretaría, expídanse los oficios respectivos, siempre y cuando las medidas cautelares se hayan practicado o consumado.

TERCERO: Sin dineros para entregar a la parte actora o a la parte demandada. No se hicieron consignaciones. Sin condena en costas.

CUARTO: Ejecutoriado este auto y cumplido lo anterior, archívese el expediente, previa baja en los registros tecnológicos respectivos.

**NOTIFÍQUESE**

**Firmado Por:**  
**Gustavo Adolfo Ramirez Serna**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c9011b9f5edd98c32439cf4620c8faef5319740b4e24700bb278546b7b4b2b2f**

Documento generado en 08/03/2024 03:13:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**