



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Medellín, dieciséis (16) de enero dos mil veinticuatro (2024)

Interlocutorio	00023
Proceso	EJECUTIVO
Demandante	CONJUNTO RESIDENCIAL MONTEPIETRA P.H
Demandado	BANCO DAVIVIENDA S.A
Radicado	050014003001-202301553 00
Asunto	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Teniendo en cuenta que la presente demanda se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84, 422 y 553 del Código General del Proceso, así como a lo previsto en los artículos 29, 30 y 48 de la Ley 675 de 2001, el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: LIBRAR mandamiento de pago a favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL MONTEPIETRA P.H.** representado legalmente *Ricardo Yepes Aristizabal* y en contra de **BANCO DAVIVIENDA S.A** representado legalmente *J Álvaro Diego Martínez Restrepo*, por las siguientes sumas de dinero:

CUOTA MES	DESDE	HASTA	MORA DESDE	VALOR CUOTA
Febrero	01/02/2023	28/02/2023	01/03/2023	\$ 36.428
Marzo	01/03/2023	31/03/2023	01/04/2023	\$ 287.300
Abril	01/04/2023	30/04/2023	01/05/2023	\$ 287.300
Mayo	01/05/2023	31/05/2023	01/06/2023	\$ 287.300
Junio	01/06/2023	30/06/2023	01/07/2023	\$ 287.300
Julio	01/07/2023	31/07/2023	01/08/2023	\$ 287.300
Agosto	01/08/2023	31/08/2023	01/09/2023	\$ 287.300
Septiembre	01/09/2023	30/09/2023	01/10/2023	\$ 287.300
Octubre	01/10/2023	31/10/2023	01/11/2023	\$ 287.300

TOTAL \$2'334.808, 00

- a) Por los intereses moratorios causados y no pagados desde el día siguiente a su vencimiento, conforme al cuadro referencial que antecede: a la tasa

máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera y hasta el pago total de la obligación.

- b)** Por las demás cuotas periódicas, que se sigan causando mes a mes durante el curso del proceso y hasta el cumplimiento de la sentencia o auto que ordena seguir adelante con la ejecución, siempre y cuando las mismas se encuentren debidamente acreditadas y certificadas al interior del proceso.

SEGUNDO: Imprímasele a esta demanda el trámite consagrado para el proceso ejecutivo, en los artículos 422 y siguientes del Código General del Proceso, **NOTIFICAR** la presente decisión en forma personal al demandado, de conformidad con los Art 291 y 292 del C.G.P o de la Ley 2213 de 2022, e infórmesele que cuenta con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.

TERCERO: RECONOCER personería a la abogada **SAMARA DEL PILAR AGUDELO CASTAÑO**, portadora de la tarjeta profesional número 188.638 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe en calidad de apoderada judicial de la parte demandante.

NOTIFÍQUESE

Firmado Por:
Gustavo Adolfo Ramirez Serna
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **299c275df8275ccae0c2be7d9c10824bae698f05beff8f332b73a792da9bbca9**

Documento generado en 16/01/2024 10:26:07 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>