



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, veinte (20) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

INTERLOCUTORIO	923
PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A. (Subrogatario PORTADA INMOBILIARIA S.A.S.)
DEMANDADO	CLEIDY MARIAM CARRILLO MORALES GABRIELA SAMIRA CAICEDO ORTIZ SOLUCIONES INFORMATICAS DEL PACIFICO
RADICADO	05 001 40 03 001 <b>2024 00572</b> 00 JCOZ
DECISIÓN	LIBRA MANDAMIENTO EJECUTIVO

Teniendo en cuenta que la presente demanda se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84, 422, 431 en concordancia con el artículo 88 del Código General del Proceso y la Ley 820 de 2003, se procederá a librar mandamiento ejecutivo, por lo que el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago en favor de **SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A. (Subrogatario PORTADA INMOBILIARIA S.A.S.)** representada legalmente por *María De Las Mercedes Ibáñez Castillo* y en contra de **CLEIDY MARIAM CARRILLO MORALES, GABRIELA SAMIRA CAICEDO ORTIZ y SOLUCIONES INFORMATICAS DEL PACIFICO**, por las siguientes sumas de dinero:

Por el saldo actual de la deuda, la suma de **\$9'258.372,00** discriminado de la siguiente manera:

PERIODO		VALOR	FECHA INDEXACIÓN
01/07/2023	31/07/2023	\$112.629	17/07/2023
01/08/2023	31/08/2023	\$1.782.379	15/08/2023
01/09/2023	30/09/2023	\$1.782.379	15/09/2023
01/10/2023	31/10/2023	\$1.782.379	13/09/2023

01/11/2023	30/11/2023	\$1.782.379	15/11/2023
01/12/2023	31/12/2023	\$2.016.227	15/12/2023
-----	<b>TOTAL</b>	<b>\$9.258.372</b>	-----

**SEGUNDO:** Por concepto de cánones de arrendamiento que sean indemnizados por la Aseguradora a la Agencia Inmobiliaria **PORTADA INMOBILIARIA S.A.S.**, y que se sigan causando a partir del **primero de enero de 2024** hasta la fecha de la sentencia o restitución del inmueble, a razón de **\$2.016.227** mensuales o proporcional por fracción de mes.

**TERCERO:** Por concepto de indexación sobre los valores dinerarios, señalados en las pretensiones anteriores, aplicadas desde el día siguiente a aquel en el cual la Aseguradora indemnizó a la Agencia Inmobiliaria **PORTADA INMOBILIARIA S.A.S.**

**CUARTO:** Imprímasele a esta acción el trámite del proceso EJECUTIVO establecido en los artículos 422 y sgtes del C. General de Proceso. NOTIFICAR la presente decisión en forma personal al demandado, de conformidad con los Art 291 y 292 del C.G.P o de la Ley 2213 de 2022, e infórmesele que cuenta con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.

**QUINTO: RECONOCER** personería a la abogada **PAULA ANDREA GIRALDO PALACIO** portadora de la tarjeta profesional número 96.750 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúen conforme al poder conferido.

**SEXTO:** ADVERTIR a la parte demandante y su apoderada que deberán guardar bajo su custodia el título ejecutivo materializado o físico, ya que eventualmente se puede requerir por parte del Despacho la presentación del mismo.

**NOTIFÍQUESE**  
JCOZ

Firmado Por:  
Gustavo Adolfo Ramirez Serna  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 001 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c1999dd4d759c22f4fa240bfbe408a8211384dc4d323ca4056f804a0167d3a**

Documento generado en 20/03/2024 02:05:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**