



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Medellín, veintidós de marzo de dos mil veinticuatro

Auto	0685
Proceso	DIVISORIO
Demandante	ROCIÓ DEL SOCORRO TASCON JARAMILLO JAVIER DE JESÚS TASCON JARAMILLO
Demandada	ALBA MERY TASCON FLOREZ
Radicado	05001 40 03 001 2020 00660 00
Asunto	INCORPORA-REQUIERE-TRASLADA AVALÚO

Se incorpora la información y solicitudes obrantes a pdf 28 a 30 para los fines pertinentes, frente a la cual se indica:

Pdf 28, la aclaración al avalúo del inmueble de que tratan estas diligencias que allí se allega en atención a requerimiento hecho mediante auto del 04-10-23, pdf 27, mismo, se agrega al plenario para los fines del procedimiento, el cual hace parte del avalúo presentado el 22-06-2023, pdf 26 y que de ambos escritos se correrá traslado como un solo avalúo.

Pdf 29, la firma ASOLJURIS S.A.S mediante su representante legal, secuestre del inmueble al que refieren estas diligencias, presenta informe de su gestión, el cual se agrega al plenario, se pone en conocimiento y se tendrá en cuenta para los fines pertinentes. No obstante se requiere al secuestre que aclare por qué razón se reporta un canon mensual de \$430.000,00 cuando el Arrendatario de la unidad del primer piso manifestó en la diligencia de secuestro que cancela \$450.00,00

Pdf 30, el apoderado demandante solicita continuar el trámite, pues que ya se encuentra debidamente embargado y secuestrado el inmueble en cuestión, lo cual se atiende mediante el presente auto.

De otro lado a pdf 31 se agrega el Despacho Comisorio para el secuestro del bien inmueble del que aquí se trata, debidamente auxiliado, precisando que según lo constatado por el comisionado en aquella diligencia, se trata de un inmueble de dos plantas sin des-englobar, primer piso con dirección calle 57C # 23 – 68 y segundo

piso calle 57C # 23 – 70 de Medellín, y en el primer piso hay una unidad más, aparta-
estudio, ambos arrendados.

De otro lado, en los términos del Art. 411 en concordancia con el Art. 444-2 C.G.P.,
del avalúo del inmueble obrante a pdf 26 y 28 del expediente digital, se correrá
traslado a los interesados por el término de diez (10) días, para los fines que la
norma consagra.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:
Gustavo Adolfo Ramirez Serna
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **03578e970a37fa0d72d1d2123f9fbbf37075e3f1978668fce0c237789c9429da**
Documento generado en 22/03/2024 03:42:50 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>