

**Memorial proceso 05001400300120200016900 (con copia a la contraparte)**

NARANJA JURIDICA &lt;gerencia@naranjajuridica.com&gt;

Vie 20/01/2023 16:50

Para: tecotrading@une.net.co <tecotrading@une.net.co>;beatrizangel23@une.net.co  
 <beatrizangel23@une.net.co>;legalasistenteboteroabogados@gmail.com  
 <legalasistenteboteroabogados@gmail.com>;CARLOS A BOTERO - ABOGADO  
 <gerencia@boteroabogados.com>;boteroabogados@gmail.com <boteroabogados@gmail.com>;Juzgado 01  
 Civil Municipal - Antioquia - Medellín  
 <cmpl01med@cendoj.ramajudicial.gov.co>;balpropiedad123@gmail.com  
 <balpropiedad123@gmail.com>;ingenieriaproyectos@une.net.co  
 <ingenieriaproyectos@une.net.co>;judicialboteroabogados@gmail.com  
 <judicialboteroabogados@gmail.com>

Cordial saludo

Adjunto memorial del asunto de la referencia.



Naranja Jurídica | Teléfono: +57(4) 444 30-49  
 Centro Comercial Automotriz - Medellín, Colombia  
 Carrera 43A # 19A-87. Oficina 203  
 www.naranjajuridica.com

**ID: 9903-93**

Señor

**JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD MEDELLIN**  
 E.S.D

Referencia:	RECURSO DE REPOSICIÓN LIQUIDACIÓN DE COSTAS
Proceso:	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA
Demandante:	"URBANIZACION MONTERREY PROPIEDAD HORIZONTAL"
Demandado:	ALVARO LOPEZ TATIS
Radicado:	05001400300120200016900

--

**CAROLINA ARANGO FLÓREZ**

T.P 110.853 del C.S de la J

C.C 32106362

[gerencia@naranjajuridica.com](mailto:gerencia@naranjajuridica.com)

Gerente General Naranja Jurídica

Tel. (54)- 444 30 49 (316) 2926936

Carrera 43A # 19A – 87 Oficina 203 Movicentro, antes Centro Comercial Automotriz. Medellín

[https://instagram.com/naranjajuridica.sas?utm\\_medium=copy\\_link](https://instagram.com/naranjajuridica.sas?utm_medium=copy_link)

\*AVISO LEGAL: Este mensaje y sus anexos pueden contener información confidencial o legalmente protegida y no puede ser utilizada ni divulgada sin autorización. Si por error, recibe este mensaje, por favor avise inmediatamente a su remitente y destruya toda copia que tenga del mismo. Cualquier uso, divulgación, copia, distribución, impresión o acto derivado del conocimiento total o parcial de este mensaje sin autorización del Remitente será sancionado de acuerdo con las normas legales vigentes. De otra parte, al destinatario se le considera custodio de la información contenida y debe velar por su confidencialidad, integridad y privacidad

ID: 9903-93

Señor  
JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD MEDELLIN  
E.S.D

---

Referencia:	RECURSO DE REPOSICIÓN LIQUIDACIÓN DE COSTAS
Proceso:	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA
Demandante:	"URBANIZACION MONTERREY PROPIEDAD HORIZONTAL"
Demandado:	ALVARO LOPEZ TATIS
Radicado:	05001400300120200016900

---

**CAROLINA ARANGO FLÓREZ**, mayor de edad, domiciliada en Medellín, identificada como aparece al pie de mi firma, en calidad de apoderada judicial de la propiedad horizontal "**URBANIZACION MONTERREY PROPIEDAD HORIZONTAL**", me permito interponer **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra el auto del 19 de Enero de 2023 mediante el cual se aprueba liquidación de costas.

#### PETICIÓN PRINCIPAL

Me permito interponer **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra el auto del 19 de Enero de 2023, mediante el cual se **APRUEBA LIQUIDACIÓN DE COSTAS**, y solicito que **augmente las agencias en derecho**, teniendo en cuenta los argumentos a continuación.

#### SUSTENTACIÓN DEL RECURSO

1. El Código General del Proceso determina que el recurso de reposición procede contra los autos que dicte el juez,; para claridad cito el artículo así:

*"ARTÍCULO 318. PROCEDENCIA Y OPORTUNIDADES. Salvo norma en contrario, el recurso de reposición procede contra los autos que dicte el juez, contra los del magistrado sustanciador no susceptibles de súplica y contra los de la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia, para que se reformen o revoquen."*

Dado lo anterior, frente al auto del día **19 DE ENERO DE 2023**, es procedente el recurso de reposición.

2. Si bien se encuentra en firme la sentencia que ordena seguir adelante la ejecución, y en esta se fijaron las agencias en derecho, el artículo 366 es claro en indicar en el numeral 5 que el monto de las agencias en derecho **SOLO** podrá controvertirse mediante recurso de reposición contra el auto que apruebe la liquidación de costas, siendo entonces este el momento procesal para ello y necesario que el juzgado proceda a ajustarlas, para claridad cito el artículo así:

*"ARTÍCULO 366. LIQUIDACIÓN. Las costas y agencias en derecho serán liquidadas de manera concentrada en el juzgado que haya conocido del proceso en primera o única instancia, inmediateamente quede ejecutoriada la providencia que le ponga fin al proceso o notificado el auto de obediencia a lo dispuesto por el superior, con sujeción a las siguientes reglas:*

*(...)*

*5. La liquidación de las expensas y el monto de las agencias en derecho solo podrán controvertirse mediante los recursos de reposición y apelación contra el auto que apruebe la liquidación de costas. La apelación se concederá en el efecto diferido, pero si no existiere actuación pendiente, se concederá en el suspensivo."*

3. Cabe precisar que desde el pasado 5 de agosto de 2016, el Consejo Superior de la Judicatura Acuerdo N° PSAA16-10554, varió el porcentaje de las agencias en derecho en proceso de mínima cuantía y le ordena a los jueces que fijen agencias en derecho entre un mínimo del 5% y un máximo del 15%, es decir que en el presente caso, la liquidación de crédito a continuación, queda un saldo de **\$22.989.216**

hasta Enero de 2023, **más los abonos realizados en el transcurso del proceso por valor de \$30.861.932** que también deben tenerse en cuenta, por lo tanto, para calcular sobre este valor un:

Mínimo 4%: **\$2.692.557**  
 Máximo 10%: **\$8.077.672**

Fecha de Causación	Exigibilidad	Tasa	Saldo Inicial de Capital	Cuota Ordinaria de Administración	Cuota extraordinaria	Intereses moratorios del Saldo Insoluto Capital	Abono	Saldo Insoluto Intereses	Saldo Insoluto Capital	Saldo Final
1 de Septiembre de 2017 al 30 de Septiembre de 2017	1 de Octubre de 2019	2,3500%	\$0	\$513.517			\$0	\$0	\$513.517	\$513.517
1 de Octubre de 2017 al 31 de Octubre de 2017	1 de Octubre de 2019	2,3200%	\$513.517	\$513.517			\$0	\$0	\$1.027.034	\$1.027.034
1 de Noviembre de 2017 al 30 de Noviembre de 2017	1 de Octubre de 2019	2,3043%	\$1.027.034	\$513.517			\$0	\$0	\$1.540.551	\$1.540.551
1 de Diciembre de 2017 al 31 de Diciembre de 2017	1 de Octubre de 2019	2,2800%	\$1.540.551	\$513.517			\$0	\$0	\$2.054.068	\$2.054.068
1 de Enero de 2018 al 31 de Enero de 2018	1 de Octubre de 2019	2,2700%	\$2.054.068	\$498.859			\$0	\$0	\$2.552.927	\$2.552.927
1 de Febrero de 2018 al 28 de Febrero de 2018	1 de Octubre de 2019	2,3000%	\$2.552.927	\$498.859			\$0	\$0	\$3.051.786	\$3.051.786
1 de Marzo de 2018 al 31 de Marzo de 2018	1 de Octubre de 2019	2,2700%	\$3.051.786	\$498.859			\$0	\$0	\$3.550.645	\$3.550.645
1 de Abril de 2018 al 30 de Abril de 2018	1 de Octubre de 2019	2,2500%	\$3.550.645	\$498.859			\$0	\$0	\$4.049.504	\$4.049.504
1 de Mayo de 2018 al 31 de Mayo de 2018	1 de Octubre de 2019	2,2500%	\$4.049.504	\$498.859	\$8.475		\$0	\$0	\$4.556.838	\$4.556.838
1 de Junio de 2018 al 30 de Junio de 2018	1 de Octubre de 2019	2,2300%	\$4.556.838	\$498.859	\$291.752		\$0	\$0	\$5.347.449	\$5.347.449
1 de Julio de 2018 al 31 de Julio de 2018	1 de Octubre de 2019	2,2100%	\$5.347.449	\$498.859	\$291.752		\$0	\$0	\$6.138.060	\$6.138.060
1 de Agosto de 2018 al 31 de Agosto de 2018	1 de Octubre de 2019	2,2000%	\$6.138.060	\$498.859	\$291.752		\$0	\$0	\$6.928.671	\$6.928.671
1 de Septiembre de 2018 al 30 de Septiembre de 2018	1 de Octubre de 2019	2,1900%	\$6.928.671	\$498.859	\$291.752		\$0	\$0	\$7.719.282	\$7.719.282
1 de Octubre de 2018 al 31 de Octubre de 2018	1 de Octubre de 2019	2,1700%	\$7.719.282	\$498.859	\$225.452		\$0	\$0	\$8.443.593	\$8.443.593
1 de Noviembre de 2018 al 30 de Noviembre de 2018	1 de Octubre de 2019	2,1600%	\$8.443.593	\$498.859	\$225.452		\$0	\$0	\$9.167.904	\$9.167.904
1 de Diciembre de 2018 al 31 de Diciembre de 2018	1 de Octubre de 2019	2,1500%	\$9.167.904	\$498.859	\$225.452		\$0	\$0	\$9.892.215	\$9.892.215
1 de Enero de 2019 al 31 de Enero de 2019	1 de Octubre de 2019	2,1200%	\$9.892.215	\$528.791	\$225.452		\$0	\$0	\$10.646.458	\$10.646.458
1 de Febrero de 2019 al 28 de Febrero de 2019	1 de Octubre de 2019	2,1800%	\$10.646.458	\$528.791	\$225.452		\$0	\$0	\$11.400.701	\$11.400.701
1 de Marzo de 2019 al 31 de Marzo de 2019	1 de Octubre de 2019	2,1400%	\$11.400.701	\$528.791	\$225.452		\$0	\$0	\$12.154.944	\$12.154.944
1 de Abril de 2019 al 30 de Abril de 2019	1 de Octubre de 2019	2,1400%	\$12.154.944	\$527.728			\$0	\$0	\$12.682.672	\$12.682.672
1 de Mayo de 2019 al 31 de Mayo de 2019	1 de Octubre de 2019	2,1400%	\$12.682.672	\$527.728			\$0	\$0	\$13.210.400	\$13.210.400
1 de Junio de 2019 al 30 de Junio de 2019	1 de Octubre de 2019	2,1400%	\$13.210.400	\$527.728			\$0	\$0	\$13.738.128	\$13.738.128

Fecha de Causación	Exigibilidad	Tasa	Saldo Inicial de Capital	Cuota Ordinaria de Administración	Cuota extraordinaria	Intereses moratorios del Saldo Insoluto Capital	Abono	Saldo Insoluto Intereses	Saldo Insoluto Capital	Saldo Final
1 de Julio de 2019 al 31 de Julio de 2019	1 de Octubre de 2019	2,1300%	\$13.738.128	\$527.728			\$0	\$0	\$14.265.856	\$14.265.856
1 de Agosto de 2019 al 31 de Agosto de 2019	1 de Octubre de 2019	2,1400%	\$14.265.856	\$527.728			\$0	\$0	\$14.793.584	\$14.793.584
1 de Septiembre de 2019 al 30 de Septiembre de 2019	1 de Octubre de 2019	2,1400%	\$14.793.584	\$527.728			\$0	<b>\$303.746</b>	\$15.321.312	\$15.625.058
1 de Octubre de 2019 al 31 de Octubre de 2019	1 de Noviembre de 2019	2,1200%	\$15.321.312	\$527.728		\$324.811	\$1.050.000	\$0	\$15.427.597	\$15.427.597
1 de Noviembre de 2019 al 30 de Noviembre de 2019	1 de Diciembre de 2019	2,1100%	\$15.427.597	\$527.728		\$325.522	\$530.000	\$0	\$15.750.847	\$15.750.847
1 de Diciembre de 2019 al 31 de Diciembre de 2019	1 de Enero de 2020	2,1000%	\$15.750.847	\$527.728		\$330.767	\$530.000	\$0	\$16.079.342	\$16.079.342
1 de Enero de 2020 al 31 de Enero de 2020	1 de Febrero de 2020	2,0800%	\$16.079.342	\$559.392		\$334.450	\$530.000	\$0	\$16.443.184	\$16.443.184
1 de Febrero de 2020 al 29 de Febrero de 2020	1 de Marzo de 2020	2,1100%	\$16.443.184	\$559.392		\$346.951	\$530.000	\$0	\$16.819.527	\$16.819.527
1 de Marzo de 2020 al 31 de Marzo de 2020	1 de Abril de 2020	2,1000%	\$16.819.527	\$559.392		\$353.210	\$560.000	\$0	\$17.172.129	\$17.172.129
1 de Abril de 2020 al 30 de Abril de 2020	1 de Mayo de 2020	2,0800%	\$17.172.129	\$559.392		\$357.180	\$560.000	\$0	\$17.528.701	\$17.528.701
1 de Mayo de 2020 al 31 de Mayo de 2020	1 de Junio de 2020	2,0300%	\$17.528.701	\$559.392		\$355.832	\$560.000	\$0	\$17.883.925	\$17.883.925
1 de Junio de 2020 al 30 de Junio de 2020	1 de Julio de 2020	2,0200%	\$17.883.925	\$559.392		\$361.255	\$560.000	\$0	\$18.244.572	\$18.244.572
1 de Julio de 2020 al 31 de Julio de 2020	1 de Agosto de 2020	2,0200%	\$18.244.572	\$559.386		\$368.540	\$560.000	\$0	\$18.612.498	\$18.612.498
1 de Agosto de 2020 al 31 de Agosto de 2020	1 de Septiembre de 2020	2,0400%	\$18.612.498	\$559.386		\$379.694	\$560.000	\$0	\$18.991.578	\$18.991.578
1 de Septiembre de 2020 al 30 de Septiembre de 2020	1 de Octubre de 2020	2,0400%	\$18.991.578	\$559.386		\$387.428	\$560.000	\$0	\$19.378.392	\$19.378.392
1 de Octubre de 2020 al 31 de Octubre de 2020	1 de Noviembre de 2020	2,0200%	\$19.378.392	\$559.386		\$391.443	\$560.000	\$0	\$19.769.221	\$19.769.221
1 de Noviembre de 2020 al 30 de Noviembre de 2020	1 de Diciembre de 2020	1,9900%	\$19.769.221	\$559.386		\$393.407	\$560.000	\$0	\$20.162.014	\$20.162.014
1 de Diciembre de 2020 al 31 de Diciembre de 2020	1 de Enero de 2021	1,9500%	\$20.162.014	\$559.386		\$393.159	\$560.000	\$0	\$20.554.559	\$20.554.559
1 de Enero de 2021 al 31 de Enero de 2021	1 de Febrero de 2021	1,9400%	\$20.554.559	\$568.392		\$398.758	\$560.000	\$0	\$20.961.709	\$20.961.709
1 de Febrero de 2021 al 28 de Febrero de 2021	1 de Marzo de 2021	1,9600%	\$20.961.709	\$568.392		\$410.849	\$560.000	\$0	\$21.380.950	\$21.380.950
1 de Marzo de 2021 al 31 de Marzo de 2021	1 de Abril de 2021	1,9500%	\$21.380.950	\$568.392		\$416.928	\$560.000	\$0	\$21.806.270	\$21.806.270
1 de Abril de 2021 al 30 de Abril de 2021	1 de Mayo de 2021	1,9400%	\$21.806.270	\$568.392		\$423.041	\$596.000	\$0	\$22.201.703	\$22.201.703
1 de Mayo de 2021 al 31 de Mayo de 2021	1 de Junio de 2021	1,9300%	\$22.201.703	\$568.392		\$428.492	\$570.000	\$0	\$22.628.587	\$22.628.587
1 de Junio de 2021 al 30 de Junio de 2021	1 de Julio de 2021	1,9300%	\$22.628.587	\$568.392		\$436.731	\$570.000	\$0	\$23.063.710	\$23.063.710
1 de Julio de 2021 al 31 de Julio de 2021	1 de Agosto de 2021	1,9200%	\$23.063.710	\$568.392		\$442.823	\$570.000	\$0	\$23.504.925	\$23.504.925
1 de Agosto de 2021 al 31 de Agosto de 2021	1 de Septiembre de 2021	1,9300%	\$23.504.925	\$568.392		\$453.645	\$570.000	\$0	\$23.956.962	\$23.956.962

Fecha de Causación	Exigibilidad	Tasa	Saldo Inicial de Capital	Cuota Ordinaria de Administración	Cuota extraordinaria	Intereses moratorios del Saldo Insoluto Capital	Abono	Saldo Insoluto Intereses	Saldo Insoluto Capital	Saldo Final
1 de Septiembre de 2021 al 30 de Septiembre de 2021	1 de Octubre de 2021	1,9300%	\$23.956.962	\$568.392		\$462.369	\$570.000	\$0	\$24.417.723	\$24.417.723
1 de Octubre de 2021 al 31 de Octubre de 2021	1 de Noviembre de 2021	1,9100%	\$24.417.723	\$568.392		\$466.378	<b>\$9.871.696</b>	\$0	\$15.580.797	\$15.580.797
1 de Noviembre de 2021 al 30 de Noviembre de 2021	1 de Diciembre de 2021	1,9300%	\$15.580.797	\$568.392		\$300.709	\$570.000	\$0	\$15.879.898	\$15.879.898
1 de Diciembre de 2021 al 31 de Diciembre de 2021	1 de Enero de 2022	1,9500%	\$15.879.898	\$568.392		\$309.658	\$0	\$309.658	\$16.448.290	\$16.757.948
1 de Enero de 2022 al 31 de Enero de 2022	1 de Febrero de 2022	1,9700%	\$16.448.290	\$600.336		\$324.031	\$600.400	\$33.289	\$17.048.626	\$17.081.915
1 de Febrero de 2022 al 28 de Febrero de 2022	1 de Marzo de 2022	2,0400%	\$17.048.626	\$600.336		\$347.791	\$700.400	\$0	\$17.329.642	\$17.329.642
1 de Marzo de 2022 al 31 de Marzo de 2022	1 de Abril de 2022	2,0500%	\$17.329.642	\$600.336	\$205.235	\$355.257	\$700.400	\$0	\$17.790.070	\$17.790.070
1 de Abril de 2022 al 30 de Abril de 2022	1 de Mayo de 2022	2,1100%	\$17.790.070	\$600.336	\$205.235	\$375.370	\$700.400	\$0	\$18.270.611	\$18.270.611
1 de Mayo de 2022 al 31 de Mayo de 2022	1 de Junio de 2022	2,1800%	\$18.270.611	\$600.336	\$205.235	\$398.299	\$0	\$398.299	\$19.076.182	\$19.474.481
1 de Junio de 2022 al 30 de Junio de 2022	1 de Julio de 2022	2,2400%	\$19.076.182	\$600.336	\$205.235	\$427.306	\$805.575	\$20.030	\$19.881.753	\$19.901.783
1 de Julio de 2022 al 31 de Julio de 2022	1 de Agosto de 2022	2,3300%	\$19.881.753	\$600.336	\$205.235	\$463.244	\$805.575	\$0	\$20.365.023	\$20.365.023
1 de Agosto de 2022 al 31 de Agosto de 2022	1 de Septiembre de 2022	2,4200%	\$20.365.023	\$600.336	\$205.235	\$492.833	\$805.575	\$0	\$20.857.852	\$20.857.852
1 de Septiembre de 2022 al 30 de Septiembre de 2022	1 de Octubre de 2022	2,5400%	\$20.857.852	\$600.336		\$529.789	\$805.575	\$0	\$21.182.402	\$21.182.402
1 de Octubre de 2022 al 31 de Octubre de 2022	1 de Noviembre de 2022	2,6500%	\$21.182.402			\$561.333	\$600.336	\$0	\$21.143.399	\$21.143.399
1 de Noviembre de 2022 al 30 de Noviembre de 2022	1 de Diciembre de 2022	2,7600%	\$21.143.399			\$583.557	\$0	\$583.557	\$21.143.399	\$21.726.956
1 de Diciembre de 2022 al 31 de Diciembre de 2022	1 de Enero de 2023	2,9300%	\$21.143.399			\$619.501	\$0	\$1.203.058	\$21.143.399	\$22.346.457
1 de Enero de 2023 al 31 de Enero de 2023	1 de Febrero de 2023	3,0400%	\$21.143.399			\$642.759	\$0	\$1.845.817	\$21.143.399	<b>\$22.989.216</b>

\$9.301.696 de Título Judicial sin entregar +\$570.000 de abono en PH

Para mayor claridad transcribo el aparte del acuerdo N° PSAA16-10554:

**"4. PROCESOS EJECUTIVOS.** En única y primera instancia - Obligaciones de dar sumas de dinero; o de dar especies muebles o bienes de género distintos al dinero, de hacer, o de no hacer, que además contengan pretensiones de índole dinerario.

(...)

**a. DE MÍNIMA CUANTÍA.**

Si se dicta sentencia ordenando seguir adelante la ejecución, **entre el 5% y el 15% de la suma determinada**, sin perjuicio de lo señalado en el párrafo quinto del artículo tercero de este acuerdo. Si se dicta sentencia de excepciones totalmente favorable al demandado, entre el 5% y el 15% del valor total que se ordenó pagar en el mandamiento de pago."

4. Dado el mínimo y el máximo establecido desde el pasado 5 de agosto de 2016 por el Consejo Superior de la Judicatura en el Acuerdo N° PSAA16-10554, le solicito al despacho reajustar las agencias en derecho, siguiendo lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, el cual determina exactamente lo siguiente:

*“ARTÍCULO 366. **LIQUIDACIÓN.** Las costas y agencias en derecho serán liquidadas de manera concentrada en el juzgado que haya conocido del proceso en primera o única instancia, inmediatamente quede ejecutoriada la providencia que le ponga fin al proceso o notificado el auto de obediencia a lo dispuesto por el superior, con sujeción a las siguientes reglas:  
(...)*

*4. **Para la fijación de agencias en derecho deberán aplicarse las tarifas que establezca el Consejo Superior de la Judicatura.** Si aquellas establecen solamente un mínimo, o este y un máximo, el juez tendrá en cuenta, además, la naturaleza, calidad y duración de la gestión realizada por el apoderado o la parte que litigó personalmente, la cuantía del proceso y otras circunstancias especiales, sin que pueda exceder el máximo de dichas tarifas.”*

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO

- Consejo Superior de la Judicatura en el Acuerdo N° PSAA16-10554 del 5 de agosto de 2016
- Artículo 7, 318, 319 y 366 del Código General del Proceso.

#### PRUEBAS

- Los documentos que reposan dentro del expediente.

Es usted competente, para conocer de este recurso, por encontrarse bajo su despacho el trámite del proceso principal.

Atentamente,

Firma solo válida si el documento que la contiene, se envía desde  
gerencia@naranjajuridica.com

  
CAROLINA ARANGO FLOREZ

C.C. 32.106362 de Medellín

T.P. 110.853 del C. S. de la J

Tel. 4443049- 3162926936

gerencia@naranjajuridica.com

Carrera 43A # 19A – 87 Oficina 203 Movicentro, antes Centro Comercial Automotriz. Medellín.

Carrera 41 # 18d-70 apto 3105 Medellín en época de Covid-19.