

Constancia Secretarial

Señor Juez, le informo que la presente demanda de trámite ejecutivo, fue repartida por la oficina de Apoyo Judicial y recibida en este Juzgado el 4 de octubre de 2022. También le informo que no se encuentran memoriales pendientes de trámite. A Despacho.

Medellín, 8 de noviembre de 2022

JULIÁN ANDRÉS RENGIFO CÁRDENAS
Escribiente



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Medellín, nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

Auto interlocutorio	1751
Proceso	EJECUTIVO
Demandante	SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A. (Subrogatario de ARRENDAMIENTOS ALNAGO)
Demandados	ADRIAN STEFAN TABORDA TEJOS CARLOS HUMBERTO CARDONA CARDONA
Radicado	05 001 40 03 001 2022 01031 00
Temas y subtemas	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Teniendo en cuenta que la presente demanda se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: LIBRAR mandamiento de pago en favor de SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A. (Subrogatario de ARRENDAMIENTOS ALNAGO), y en contra de ADRIAN STEFAN TABORDA TEJOS y CARLOS HUMBERTO CARDONA CARDONA, por las siguientes sumas de dinero:

- a. Por la suma de **CUATRO MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/L (\$4.612.846)** como capital cancelado por parte de SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A. como subrogatario por pago de cánones de arrendamiento causados desde el 2 de marzo de 2022 al 1 de octubre de 2022, y la respectiva indexación de cada uno de los valores, discriminados así:

Fecha Inicial Canon de Arrendamiento	Fecha Final Canon de Arrendamiento	Fecha de indexación	Valor canon de arrendamiento
2/03/2022	1/04/2022	2/04/2022	\$191.846
2/04/2022	1/05/2022	2/05/2022	\$ 730.000
2/05/2022	1/06/2022	2/06/2022	\$ 730.000
2/06/2022	1/07/2022	2/07/2022	\$ 730.000
2/07/2022	1/08/2022	2/08/2022	\$ 730.000
2/08/2022	1/09/2022	2/09/2022	\$ 730.000
2/09/2022	1/10/2022	2/10/2022	\$ 771.000
		TOTAL	\$ 4.612.846

b. Por los demás pagos que por vía de subrogación haga la demandante en relación con los cánones de arrendamiento posteriores al 1 de octubre de 2022 que sean indemnizados por parte de SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A como subrogatario de ARRENDAMIENTOS ALNAGO, hasta la fecha que se emita sentencia o se haga la restitución del inmueble arrendado.

SEGUNDO: NOTIFICAR la presente decisión a la parte demandada de conformidad con el artículo 291 y 292 del CGP, o conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, a escogencia del demandante; e infórmesele que cuentan con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.

TERCERO: RECONOCER personería a OTONIEL AMARILES VALENCIA portador de la tarjeta profesional número 33.557 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe conforme al poder conferido.

CUARTO: ADVERTIR a la parte demandante y su apoderada que deberán guardar bajo su custodia el título ejecutivo materializado o físico, ya que eventualmente se puede requerir por parte del Despacho la presentación del mismo.

NOTIFÍQUESE

JARC

Firmado Por:
Gustavo Adolfo Ramirez Serna
Juez

Juzgado Municipal
Civil 001 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **304f0ae26adfd615aed75a25fc3c1cece19f3bedf5634ecc53317eb2459e204b**

Documento generado en 09/11/2022 04:38:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>